

AGENDA OCMW-RAAD

28 januari 2019

De voorzitter van de OCMW-raad, Dieter De Mets, heeft het genoegen u een eerste maal uit te nodigen voor de zitting van de OCMW-raad met aan de agenda de onderstaande punten. De zitting vindt plaats op 28 januari 2019 (aansluitend op de zitting van de gemeenteraad) in de raadzaal van het administratief centrum, Markt 1 te 9890 Gavere.

Namens de OCMW-raad,



De algemeen directeur,
Serge Ronsse

De voorzitter van
de OCMW-raad,
Dieter De Mets

OPENBAAR

1. Goedkeuren notulen van 4 december 2018
2. Goedkeuren notulen van 2 januari 2019
3. Huishoudelijk reglement en deontologische code van de raad voor maatschappelijk welzijn (vervangen OCMW-raadsbesluit van 21 september 2015)

De raad voor maatschappelijk welzijn stelt zijn huishoudelijk reglement en deontologische code vast.

4. Bepalen van de voorwaarden gekoppeld aan het voorafgaand visum van de financieel directeur.

De voorgenomen financiële verbintenissen die resulteren in een uitgaande nettokasstroom zijn onderworpen aan een voorafgaand visum van de financieel directeur, voordat enige verbintenis kan worden aangegaan. De raad bepaalt welke verrichtingen er aan de visumplicht zijn onderworpen en welke verrichtingen er van de visumverplichting zijn uitgesloten.

5. Lokale Adviescommissie voor minimumlevering van elektriciteit, gas en water (LAC) - aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger

Het OCMW wordt in de Lokaal Adviescommissie vertegenwoordigd door een lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.

6. Sociaal Verhuurkantoor (SVK) Leie en Schelde - aanduiden vertegenwoordigers en plaatsvervangend vertegenwoordigers algemene vergadering en aanduiden lid raad van bestuur

Het OCMW wordt in de organen van de welzijnsvereniging vertegenwoordigd door leden van de OCMW-raad. Conform artikel 10 van de statuten wordt elk OCMW vertegenwoordigd in de algemene vergadering door 3 stemgerechtigde leden. Eén van hen zetelt ook in de raad van bestuur.

7. Herbouwen wooncomplex met 4 woonegelegenheden + kantoor "Bond Moyson" na slopen van de bestaande bebouwing - weigeren voorlopige oplevering

De ontwerper heeft op 10 december 2018 een proces-verbaal van voorlopige oplevering opgemaakt. Er blijven echter nog steeds algemene en specifieke opmerkingen open staan. De belangrijkste algemene opmerking is dat het gebouw niet in gebruik kan genomen worden vooraleer alle maatregelen zijn toegepast die in het brandpreventieverslag zijn vermeld. Er wordt om die reden voorgesteld om de voorlopige oplevering te weigeren en dus het proces-verbaal niet goed te keuren.

8. Markt 27 - slopen achtergelegen gebouwen binnengebied - goedkeuren vorderingsstaat 1 - eindstaat

De werken zijn uitgevoerd conform de contractuele bepalingen. De vorderingsstaat, tevens eindstaat, ten bedrage van € 24.052,50 inclusief BTW kan goedgekeurd en betaald worden.

9. Kennisname briefwisseling bestemd voor de raad voor maatschappelijk welzijn

De briefwisseling gericht aan de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en die bestemd is voor de raad voor maatschappelijk welzijn, wordt meegedeeld aan de leden voor de raad voor maatschappelijk welzijn.

10. Mondelinge en schriftelijke vragen

De leden van de raad voor maatschappelijk welzijn hebben het recht aan de voorzitter van het vast bureau en aan het vast bureau mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.