

**ZITTINGSVERSLAG GEMEENTERAAD
ZITTING VAN 24 APRIL 2023**

Aanwezig: Jean-Pierre Sprangers, voorzitter van de gemeenteraad
 Denis Dierick, burgemeester
 Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Dieter De Mets, schepenen
 Hugo Leroy, Karel Hubau, Nadine De Stercke, Jef Vermaere, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Veronique Dedeyne, Ankie D'Hollander, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Isabelle Tuypens, Peter De Rycke, Stany Schamp, Davy Tuytens, Pascale Bottequin, Sara De Mulder, raadsleden
 Serge Ronsse, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de zitting.

OPENBAAR

1. Goedkeuren notulen en zittingsverslag van 27 maart 2023

SAMENVATTING

De gemeenteraad keurt de notulen en het zittingsverslag goed.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- In de vorige gemeenteraad zijn er opmerkingen gegeven waarover onze groep verbijsterd was. We zouden te veel tijd in beslag nemen van de ambtenaren. Ons aantal vragen is eerder beperkt. Ik heb als fractieleider overleg gepleegd met de diensten. Het blijkt niet dat onze fractie groot beslag legt op de diensten. Het is ons recht om informatie te vragen en om vragen te stellen. Ik vraag de burgemeester om hierover iets te zeggen.
- Burgemeester Denis Dierick: ik heb in algemeenheid gesproken en geen namen genoemd. Ik heb wel signalen van de diensten gekregen en ik heb die gedeeld met de raad.
- Er moet duidelijkheid zijn dat de opmerking niet geldt voor mijn fractie.
- Burgemeester Denis Dierick: het betrof een algemene opmerking om het aantal 'opdrachten' voor de diensten te beperken.
- Ik ben teleurgesteld dat je niet bevestigt dat dit geen betrekking had op Gavere Durft/N-VA.

2. Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek - goedkeuren jaarrekening en jaarverslag 2022

SAMENVATTING

De gemeenteraad keurt de jaarrekening en het jaarverslag van de interlokale vereniging burensportdienst Leiestreek goed.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Nadine De Stercke:

- De beachfun is allicht in Wenduine i.p.v. in Deinze doorgegaan.
- Als men geen penhouder vindt, zal de boekhouding geïncorporeerd worden in die van de stad Deinze. Wat is hiervoor de reden? Hierover moet een beslissing zijn voor 2024, en we zijn intussen al halfweg 2023.
- Kunnen wij de input krijgen die de Gavere clubs gaven voor het project 'meer trainers naar de sport'. Is de voorziene subsidie voor één jaar of ook voor de volgende jaren?

- Schepen Dirk Martens: het bedrag geldt tot 2025. De informatie over de Gaverse clubs kunnen we bezorgen. De verificateur deed een voorstel m.b.t. de boekhouding, maar dit voorstel is nog niet weerhouden. Het eenvoudigste is de huidige werkwijze verder te zetten.
- Zit de loonkost van de werknemer vervat in de € 150.000?
- Schepen Dirk Martens: het bedrag is voorzien voor het loon van de medewerker. Er is nog geen bericht over de toekenning van de subsidie.

3. Intergemeentelijke samenwerking (IGS) Westlede - kennisname agenda buitengewone algemene vergadering 30 mei 2023 (vervangen gemeenteraadsbesluit van 27 maart 2023)

SAMENVATTING

De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Westlede van 30 mei 2023.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Wim Malfroot:

- Er is een verlies van € 800.000, vooral door de stijgende energieprijzen. Zijn er initiatieven om te anticiperen op een nieuwe stijging van de prijzen?
- Schepen Peggy Demoor: ik kan hiervoor navraag doen op de vergadering.

4. Dienstverlenende vereniging voor ruimtelijke ordening en economische ontwikkeling (Veneco) - aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger en kennisname agenda algemene vergadering 8 juni 2023

SAMENVATTING

De gemeenteraad bevestigt het mandaat van de vertegenwoordiger en de plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering.

De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van Veneco op 8 juni 2023.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- Men uit zich heel voorzichtig over de plannen met betrekking tot De Meire. Is hier al iets meer over geweten? Zal hier op korte termijn al iets gebeuren?
- Raadslid Christine De Cooman: het openbaar onderzoek loopt en het resultaat moet afgewacht worden.
- Burgemeester Denis Dierick: de verwachting is dat dit niet rimpelloos zal verlopen.

Raadslid Jef Vermaere:

- Veneco is bezig met een project tussen de Markt en de bibliotheek. Over welk project gaat dit?
- Burgemeester Denis Dierick: het is stil rond dit project. Het project was reeds voorzien in het vorige RUP. Er zijn verschillende eigenaars die initiatief wilden nemen binnen de mogelijkheden van het RUP. We hebben Veneco aangesproken om met de eigenaars te bekijken of er tot een gemeenschappelijk project kan gekomen worden. De straat zou hierdoor verbreden en vergroenen.
- Raadslid Sara De Mulder: wordt dit terug een wandelstraat, na de werken op de Markt?
- Burgemeester Denis Dierick: welk type weg dit zou worden weet ik nog niet.
- Er is sprake van een nieuw woonproject in het jaarverslag (punt 2.12).
- Burgemeester Denis Dierick: op vandaag is er niets concreet. Ik vind het niet altijd gepast dat prille projecten in een jaarverslag vermeld staan.
- Raadslid Nadine De Stercke: men kan wel vermelden dat men hier aan gewerkt heeft.

5. Zefier cvba - kennisname agenda algemene vergadering 8 juni 2023

SAMENVATTING

De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van Zefier cvba van 8 juni 2023.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Jef Vermaere:

- Wat is het aandeel van Gavere in het dividend?
- Voorzitter Jean-Pierre Sprangers: voor 2021 kregen we € 7.774,09. De prognoses voor 2022 en 2023 zijn respectievelijk € 10.211,70 en € 7.200. Het gaat om investeringen in hernieuwbare energie met een mooi rendement.

6. Privatieve ingebruikname van het openbaar domein voor het plaatsen van terrassen - vaststellen politieverordening

SAMENVATTING

De gemeenteraad stelt een politieverordening vast voor het privaat gebruik van het openbaar domein voor het uitbaten van een terras.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- Het is goed dat een aantal zaken in een reglement gegoten wordt. Het reglement komt wel redelijk laat.
- Wordt er gestreefd naar een uniform streefbeeld in de hele gemeente of in het deelgebied?
- Voor elke wijziging moet er een nieuwe aanvraag gebeuren en de doorlooptermijn bedraagt 60 dagen.
- Het lijkt alsof een jaarterras voor eeuwig wordt toegekend.
- Het woord 'precair' lijkt me raar. Het lijkt me onevenwichtig dat de vergunning kan ingetrokken worden zonder recht op schadevergoeding.
- Het lijkt me belangrijk om op het plan de bruto-afmetingen mee te geven.
- Er is geen beperking op de aan te vragen grootte. Er staat enkel dat het aanliggend moet zijn.
- De aanvraagtermijn van 60 dagen is misschien lang als het niet over een jaarterras gaat.
- De vrije doorgang op het voetpad is ruim geformuleerd.
- De constructie moet eenvoudig weggenomen kunnen worden. De constructie mag niet vastgeschroefd worden. Is dit wenselijk?
- Wat bedoelt men met de 'impact op de openbare orde, de veiligheid en de ruimtelijke kwaliteit'? Wie beoordeelt dit?
- Is het openbaar domein aanliggend als er een voetpad tussen zit?
- Hoe gaat men rekening houden met de beschikbare parkeercapaciteit? Hoe gaat men dit interpreteren?
- Wat bedoelt men met een 'ordelijke terugplaatsing' van het materiaal?
- Is het de bedoeling dat de kleuren op de Markt één geheel vormen?
- Parasols moeten voldoende verankerd zijn, maar mogen niet verankerd worden in de ondergrond.
- Er zijn geen kabels toegelaten op het openbaar domein en het voetpad? Moeten de kabels in de hoogte aangelegd worden of in een kabelgoot?
- Misschien moet men bij de aanvraag al de mogelijkheid voorzien om bv. een tapinstallatie te plaatsen. Dit kan vermijden dat men steeds verschillende opeenvolgende aanvragen moet doen.
- Is er een responstijd op een schriftelijke waarschuwing?
- Het is goed dat er een overgangsmaatregel is. Het is onduidelijk waarom er een uitzondering gemaakt wordt voor de terrasschermen.
- Wat is de referentie van de voorgestelde tarieven? Is men ten rade gegaan bij andere gemeenten?
- Wanneer krijgen we feedback op onze opmerkingen?
- Schepen Dieter De Mets: de term 'precair' is juridisch correct.

- Schepen Christophe De Boever: ik stel voor om het reglement nu aan te nemen en vervolgens te bekijken welke verfijningen we later kunnen brengen.
- Schepen Peter Declercq: we hebben de tarieven vergeleken met andere gemeenten en ons aan de lage kant gezet.

Raadslid Jef Vermaere:

- Is er voorafgaand met de horeca-uitbaters overleg gepleegd of contact geweest? Hebben ze de kans gehad om te reageren op een ontwerpreglement?
- Schepen Christophe De Boever: de diensten zijn met de horeca-uitbaters in overleg gegaan. Het college heeft zijn eigen standpunt bepaald, maar er is daarbinnen wel rekening gehouden met opmerkingen en suggesties van de horeca-uitbaters.
- Schepen Peter Declercq: de tekst is in deze vorm niet voorgelegd, maar er is wel overleg geweest over de inhoud.
- Schepen Christophe De Boever: er zijn tijdens de werken ook bijna wekelijks informele contacten met de horeca-uitbaters.
- Schepen Peter Declercq: het aantal terrassen is eigenlijk beperkt in Gavere.
- Als het een beperkt aantal betreft, is het ook gemakkelijk om in overleg te gaan.
- Bij het precair karakter geef je jezelf een grote discretionaire bevoegdheid om de vergunning terug te nemen. Dit is zeer streng.
- Sommige elementen zijn nogal keizer-kosterachtig.
- De overgangsregeling is duidelijk.
- Het is niet voorzien om een vergunning in te trekken als iemand de retributie niet betaalt. Ik vind het raar dat de drie types eenzelfde tarief hebben: een jaarterras zou goedkoper moeten zijn.
- Schepen Christophe De Boever: wie een jaarterras neemt op de Markt en in het kerngebied krijgt ook de schermen aangeboden door de gemeente.
- Er zijn nog te veel elementen die vragen oproepen.

Raadslid Karel Hubau:

- Is er btw verschuldigd?
- Schepen Peter Declercq: dit is geen btw-plichtige activiteit.

Raadslid Jef Vermaere:

- Men heeft geen beroepsmogelijkheid als de aanvraag geweigerd wordt.

7. Privatieve ingebruikname van het openbaar domein voor het plaatsen van terrassen - vaststellen retributiereglement

SAMENVATTING

De gemeenteraad stelt een retributiereglement vast voor het privaat gebruik van het openbaar domein voor het uitbaten van een terras en dit met ingang vanaf 1 januari 2024 tot en met 31 december 2025.

8. Aanleg fietspad Ten Edestraat - goedkeuren definitieve vaststelling rooilijnplan

SAMENVATTING

De gemeenteraad stelt het rooilijnplan definitief vast.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Nadine De Stercke:

- We vinden het nog altijd zeer jammer dat men het voorstel D van de verkeerscommissie niet heeft gevolgd. Met dit voorstel had een mooie veilige fietsverbinding kunnen ontstaan, o.a. als alternatief naar Gavere.
- Het project zorgt voor extra verharding in agrarisch gebied, wat niet nodig was geweest in de Boentweg.

- Schepen Peter Declercq: dit dossier gaat over het fietspad. De aanleg van de Boentweg komt er ook, maar dit maakt geen deel uit van dit dossier. Er wordt een goed fietspad aangelegd in de Ten Edestraat, langs de weg, en tegelijkertijd komt er een zachte verbinding langs de Boentweg.
- Schepen Christophe De Boever: de Boentweg is al voor één derde aangelegd en we gaan dit verder doortrekken.

Raadslid Jef Vermaere:

- Het alternatief van de Boentweg is besproken geweest.
- In een vorige zitting werd het engagement uitgesproken om de Boentweg als zachte verbinding aan te leggen.
- Het aantal onteigeningen is eerder beperkt.

Raadslid Nadine De Stercke:

- Het stuk van de Boentweg dat naar de Sint-Rochuswegel loopt, zit niet in het engagement.
- Schepen Christophe De Boever: dit kan wel bekeken worden.

9. Aanleg fietspad Ten Edestraat - definitief besluit tot onteigening

SAMENVATTING

De gemeenteraad neemt een definitief onteigeningsbesluit voor de realisatie van het dubbelrichtingsfietspad langsheen de Ten Edestraat.

10. Kennisname briefwisseling bestemd voor de gemeenteraad en kennisname verslagen en einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden of overlegstructuren

SAMENVATTING

De briefwisseling gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad en die bestemd is voor de gemeenteraad, wordt meegedeeld aan de gemeenteraadsleden.

De verslagen en de einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden en overlegstructuren worden ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad.

TUSSENKOMSTEN

De volgende brieven worden meegedeeld:

- geen.

De volgende verslagen of einddocumenten van adviesraden of overlegstructuren worden meegedeeld:

- verslag van de adviesraad voor cultuur van 2 februari 2023.
- verslag van de adviesraad voor toerisme en erfgoed van 9 februari 2023.

11. Mondelinge en schriftelijke vragen

SAMENVATTING

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.

TUSSENKOMSTEN

Schriftelijke vragen - vorige zitting(en)

geen

Mondelinge vragen - vorige zitting(en)

geen

Schriftelijke vragen - huidige zitting

geen

Mondelinge vragen - huidige zitting

Raadslid Karel Hubau:

- Ik blijf op mijn honger zitten over de door ons gemaakte opmerkingen op het dossier m.b.t. de uitbating van de cafetaria van de sporthal. Krijgen we hier nog feedback op? Wat is de stand van zaken?
- Burgemeester Denis Dierick: er zijn 2 kandidaten die verder in gesprek wensen te gaan. De opmerkingen zijn met de jurist bekeken, maar er was geen noodzaak om het dossier aan te passen. Er is aan het ontwerp dus niets veranderd.

Raadslid Nadine De Stercke:

- Kan er bij ingrijpende wegenwerken toch iets gedaan worden aan de openbare verlichting? Desnoods moeten er duidelijke signalisatie geplaatst worden.

Raadslid Nadine De Stercke:

- Er is over de ruilwinkel geen advies gevraagd aan het Huis van het Kind. Wat is de gangbare norm voor de vrijwilligersvergoeding in de ruilwinkel?

De voorzitter sluit de zitting.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur

De voorzitter van de gemeenteraad

Serge Ronsse

Jean-Pierre Sprangers
