

ZITTINGSVERSLAG GEMEENTERAAD
ZITTING VAN 25 MEI 2020

Aanwezig: Dieter De Mets, voorzitter van de gemeenteraad
Denis Dierick, burgemeester
Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout, schepenen
Hugo Leroy, Karel Hubau, Paul Carion, Nadine De Stercke, Jef Vermaere, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Ankie D'Hollander, Veronique Dedeyne, Jean-Pierre Sprangers, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Isabelle Tuypens, Nele Melkebeke, Steffi Beyaert, Peter De Rycke, raadsleden
Serge Ronse, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de zitting.

OPENBAAR

1. **Goedkeuren notulen en zittingsverslag van 20 april 2020**
2. **Bekrachten besluit van de burgemeester van 14 mei 2020 houdende politiereglement in het kader van de verspreiding van het coronavirus COVID-19 - beperkende maatregelen gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn**

SAMENVATTING

De burgemeester versoepelde bij besluit van 14 mei 2020 de beperkende maatregelen op de bijeenkomsten van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn tijdens de federale fase van het crisisbeheer. De raad kan opnieuw fysiek vergaderen. De aanwezigheid van pers en publiek blijft voorlopig niet toegelaten. De gemeenteraad neemt kennis van het besluit en bekrachtigt het.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Nele Melkebeke:

- Kan de pers opnieuw toegelaten worden aangezien we in G.O. Racing vergaderen?
- Burgemeester Denis Dierick: de burgemeester bepaalt hoe de gemeenteraad doorgaat. De werking via de fractieleiders was niet optimaal. Er is daarom beslist om opnieuw fysiek samen te komen, weliswaar zonder pers en publiek. Deze werkwijze is overlegd met de fractieleiders. Ik hoop tegen het zomerverlof op een normale manier te kunnen vergaderen.
- Ik vind dit jammer, want dit is een hoeksteen van de democratie.

3. **Interbestuurlijk samenwerkingsverband (IBSV) voor de oprichting van een schakelzorgcentrum regio Schelde-Leie, Panacea en Vlaamse Ardennen - toetreden, goedkeuren overeenkomst met statutaire draagkracht en aanstellen effectief lid en plaatsvervangend lid in het beheerscomité**

SAMENVATTING

Om de crisis van COVID-19 aan te pakken heeft de Vlaamse regering o.a. de opstart van schakelzorgcentra voorzien. Er worden voor gans Vlaanderen 30 schakelzorgcentra gepland, waaronder 6 voor de provincie Oost-Vlaanderen. Hun werkingsgebied valt samen met het werkingsgebied van 2 à 3 eerstelijnszones. Voor onze regio gaat het om 20 gemeenten en 3 eerstelijnszones met in totaal 296.660 inwoners. De gemeenten zijn gevat wegens hun algemene opdracht van de volksgezondheid. Ze worden gevraagd een financiële bijdrage te leveren. Er moet 1 beherende stad (Deinze) worden aangeduid. De gemeenteraden van de 20 gemeenten en steden moeten hun akkoord voor toetreding tot het IBSV geven, de overeenkomst met statutaire draagkracht goedkeuren en 1 effectief en 1 plaatsvervangend lid aanduiden voor het beheerscomité.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Nadine De Stercke:

- We hopen dat onze afgevaardigden beseffen dat dit heel veel geld kan kosten. Ik vraag me af we de kosten kunnen dekken met € 0,10/inwoner.

- Zijn we al niet te laat met de oprichting? Is de oprichting logistiek haalbaar? Gaan de crisismanager en de zorgcoördinator aangeworven worden?
- We moeten oppassen dat de kosten niet de pan uit swingen.
- Schepen Tanja Eeckhout: er moeten voorbereidingen gebeuren om klaar te staan als het nodig is. Als het niet nodig is zullen de schakelzorgcentra niet geactiveerd worden. Er worden geen nodeloze kosten gemaakt als het niet nodig is.
- Welke gebouwen hebben jullie op het oog?
- Schepen Tanja Eeckhout: er zijn 20 gemeenten die deelnemen van 3 eerstelijnszones. De gebouwen van de oude materniteit van AZ Maria Middelaars zullen gebruikt worden.

Raadslid Karel Hubau:

- Kunnen we tijdens een volgende gemeenteraad een update van de situatie krijgen?

Raadslid Roland De Bosscher:

- We gaan heel waarschijnlijk niet open gaan, maar we houden ons klaar voor een tweede golf.
- Het gebouw is geschikt voor een cohortwerking.
- De kosten worden grotendeels door het Agentschap Zorg en Gezondheid gedragen. Ook de eerstelijnszones doen een inbreng. Als de schakelzorgcentra niet opgestart worden, zullen de bijdragen terugbetaald worden.
- Er zijn met i-Mens afspraken gemaakt om het verplegend personeel te leveren.
- De schakelzorgcentra zullen een nieuwe taakstelling krijgen, met name het koppelen van vraag en aanbod.

4. Intercommunale Maatschappij voor Watervoorziening in Vlaanderen (IMWV ov in vereffening) - kennisname agenda algemene vergadering van 2 juni 2020

SAMENVATTING

De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van IMWV ov in vereffening van 2 juni 2020.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Jef Vermaere:

- Betreft dit een vereffeningsvergadering?
- Raadslid Christine De Cooman: de D-aandelen zijn reeds bij de jaarwissel toegekend. Er is nog een resterend netto-actief waarvan de gemeente Gavere ca. € 102.000 zal ontvangen. Daarmee zal de vereffening beëindigd zijn.

5. Intergemeentelijke samenwerking (IGS) Westlede - kennisname agenda algemene vergadering 2 juni 2020

SAMENVATTING

De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van Westlede van 2 juni 2020.

6. Intergemeentelijke opdrachthoudende vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (IVM ov) - kennisname agenda algemene vergadering 10 juni 2020

SAMENVATTING

De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van IVM op 10 juni 2020.

7. Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW ov) - aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger, kennisname agenda algemene vergadering van 19 juni 2020

SAMENVATTING

De gemeenteraad bevestigt het mandaat van de vertegenwoordiger en de plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering.

De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van TMVW ov van 19 juni 2020.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Jef Vermaere:

- TMVW is een mastodont aan het worden. Kan TMVW geen transparantere verslaggeving verzorgen? Kan er niet voor een bevattelijke samenvatting gezorgd worden en kan dit gerelateerd worden aan de door TMVW gehanteerde tarieven?
- De reserves stijgen met 10 % naar bijna 300 miljoen euro.
- Burgemeester Denis Dierick: de hoge reserves zijn bedoeld om de digitale watermeters te financieren en een nieuwe distributieleiding aan te leggen (om minder afhankelijk te zijn van water uit Wallonië). Voor de samenvatting verwijs ik naar het jaarverslag. De tarieven worden bepaald tussen de Vlaamse Regering en de waterleveranciers.

Raadslid Karel Hubau:

- Is de waterprijs niet afhankelijk van de streek waar men woont?
- Burgemeester Denis Dierick: de waterleveranciers hebben zich verenigd om met één stem de besprekingen met de Vlaamse Regering te voeren.

8. Kerkfabriek Sint-Bavo Baaigem - goedkeuren meerjarenplan 2020-2025

SAMENVATTING

De gemeentelijke exploitatietoelage evolueert van € 3.645,03 in 2020 naar € 11.758,00 in 2025. Het totaal van de gemeentelijke exploitatietoelagen bedraagt € 61.277,03 en het totaal van de gemeentelijke investeringstoelagen bedraagt € 32.900,00. De gemeenteraad keurt het meerjarenplan 2020-2025 goed.

TUSSENKOMSTEN

Schepen Peter Declercq:

- Het proces om tot dit resultaat te komen is niet ideaal verlopen.
- Door de meerjarenplanning beter en in detail te maken, is er uiteindelijk ca. € 225.000 (voor de zes kerkfabrieken samen voor de komende zes jaar) minder gebudgetteerd dan aanvankelijk.
- Raadslid Karel Hubau: we hebben over dit proces een klacht ingediend bij ABB. Essentieel is dat de afsprakennota na de indiening van de budgetten werd goedgekeurd. De cijfers waren in augustus gekend bij de gemeente, maar pas in november werd er besloten om de cijfers niet goed te keuren. Het is de verantwoordelijkheid van de gemeente dat de oefening opnieuw diende te gebeuren.

9. Kerkfabriek Sint-Bavo Baaigem - kennisname budget 2020

SAMENVATTING

De gemeentelijke toelagen bedragen voor exploitatie € 3.645,03 en voor investeringen € 13.250,00. De gemeentelijke toelagen blijven binnen de grenzen van het goedgekeurde meerjarenplan. De gemeenteraad neemt kennis van het budget.

10. Kerkfabriek Sint-Petrus Dikkelvenne - goedkeuren meerjarenplan 2020-2025

SAMENVATTING

De gemeentelijke exploitatietoelage evolueert van € 7.122,65 in 2020 naar € 19.283,72 in 2025. Het totaal van de gemeentelijke exploitatietoelagen bedraagt € 99.120,56 en het totaal van de gemeentelijke investeringstoelagen bedraagt € 89.337,50. De gemeenteraad keurt het meerjarenplan 2020-2025 goed.

11. Kerkfabriek Sint-Petrus Dikkelvenne - kennisname budget 2020

SAMENVATTING

De gemeentelijke toelagen bedragen voor exploitatie € 7.122,65 en voor investeringen € 24.500,00. De gemeentelijke toelagen blijven binnen de grenzen van het goedgekeurde meerjarenplan. De gemeenteraad neemt kennis van het budget.

12. Kerkfabriek Sint-Amandus Gavere - goedkeuren meerjarenplan 2020-2025

SAMENVATTING

De gemeentelijke exploitatietoelage evolueert van € 9.834,45 in 2020 naar € 43.044,67 in 2025. Het totaal van de gemeentelijke exploitatietoelagen bedraagt € 216.280,24 en het totaal van de gemeentelijke investeringstoelagen bedraagt € 0,00. De gemeenteraad keurt het meerjarenplan 2020-2025 goed.

13. Kerkfabriek Sint-Amandus Gavere - kennisname budget 2020

SAMENVATTING

De gemeentelijke toelagen bedragen voor exploitatie € 9.834,45 en voor investeringen € 0,00. De gemeentelijke toelagen blijven binnen de grenzen van het goedgekeurde meerjarenplan. De gemeenteraad neemt kennis van het budget.

14. Kerkfabriek Sint-Pietersbanden Semmerzake - goedkeuren meerjarenplan 2020-2025

SAMENVATTING

De gemeentelijke exploitatietoelage evolueert van € 10.580,38 in 2020 naar € 21.492,83 in 2025. Het totaal van de gemeentelijke exploitatietoelagen bedraagt € 113.969,75 en het totaal van de gemeentelijke investeringstoelagen bedraagt € 35.000,00. De gemeenteraad keurt het meerjarenplan 2020-2025 goed.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Jef Vermaere:

- De kerkfabriek is eigenaar van een woning in de Schokkaartstraat en een weiland in Nazareth.
- Zou het niet zinvol zijn om te bekijken of de gemeente iets kan aanvangen met de woning, of minstens met het terrein van de woning? Dit is misschien een opportuniteit om een ontmoetingsplaats te creëren in Semmerzake.
- Burgemeester Denis Dierick: we nemen dit voorstel mee en bekijken dit verder. De woning is op dit moment bouwvallig en dient gesloopt te worden.
- Raadslid Karel Hubau: men heeft al een notaris aangeduid om de woning in april/mei 2020 te verkopen.
- Wordt het patrimonium van de kerkfabrieken opgevolgd?
- Schepen Peter Declercq: de inventaris van de onroerende goederen bevindt zich in principe steeds in bijlage bij de rekening van de kerkfabriek.

15. Kerkfabriek Sint-Pietersbanden Semmerzake - kennisname budget 2020

SAMENVATTING

De gemeentelijke toelagen bedragen voor exploitatie € 10.580,38 en voor investeringen € 0,00. De gemeentelijke toelagen blijven binnen de grenzen van het goedgekeurde meerjarenplan. De gemeenteraad neemt kennis van het budget.

16. Kerkfabriek Sint-Martinus Vurste - goedkeuren meerjarenplan 2020-2025

SAMENVATTING

De gemeentelijke exploitatietoelage evolueert van € 0,00 in 2020 naar € 10.684,47 in 2025. Het totaal van de gemeentelijke exploitatietoelagen bedraagt € 51.265,56 en het totaal van de gemeentelijke investeringstoelagen bedraagt € 0,00. De gemeenteraad keurt het meerjarenplan goed.

17. Kerkfabriek Sint-Martinus Vurste - kennisname budget 2020

SAMENVATTING

De gemeentelijke toelagen bedragen voor exploitatie € 0,00 en voor investeringen € 0,00. De gemeentelijke toelagen blijven binnen de grenzen van het goedgekeurde meerjarenplan. De gemeenteraad neemt kennis van het budget.

18. Nominatieve subsidies 2020 - vaststellen (vervangen gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019)

SAMENVATTING

De gemeenteraad past de nominatieve werkings- en investeringssubsidies aan voor het boekjaar 2020. De aanpassing bevat de actualisering van de dotaties aan de kerkfabrieken, een bijkomende toelage voor een aantal vrijetijdsverenigingen, een tussenkomst in de kosten van de heropstart van de vrije basisscholen en een eenmalig project rond de opname van een CD in Gavers dialect.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- Hoe is het bedrag voor de CD-opname bepaald? Heeft de muzikant dit zelf aangevraagd?
- Schepen Dirk Martens: de muzikant heeft de toelage zelf aan de gemeente gevraagd. De vraag is besproken in het dagelijks bestuur van het Cultuurplatform en daar positief onthaald. Het bedrag

van de toelage dekt niet de volledige kost van de productie, maar de muzikant hoopt met de verkoop van de CD de volledige kost te dekken.

- Hier had ik toch wat meer informatie over de aanvraag en het project verwacht.

Raadslid Nadine De Stercke:

- Hoe is men tot het bedrag van € 750 gekomen voor de vrije basisscholen?
- Schepen Peter Declercq: het bedrag is arbitrair bepaald op basis van de kosten die gemaakt werden voor de gemeentelijke basisscholen.
- Moet er voor de tweede fase van de heropstart van de scholen niet meer voorzien worden?
- Schepen Peter Declercq: dit lijkt me in eerste instantie de verantwoordelijkheid van het schoolbestuur. De vragen naar logistieke steun verschillen van school tot school. Om die reden is er gekozen voor een forfaitair bedrag zodat de scholen zelf de besteding kunnen kiezen.
- Moet er geen compensatie voorzien worden voor het wegvallen van het busvervoer?
- Schepen Peter Declercq: de organisatie van het busvervoer conform de richtlijnen is op dit moment onmogelijk. Er zijn op dit moment allerlei onvoorziene kosten en de gemeente kan niet al deze kosten dragen. Op de scholen is er vooral nood aan organisatie en veel minder aan materiële ondersteuning.
- Kunnen we geen extra steuntje in de rug geven?
- Schepen Peter Declercq: op basis van de oefening voor de tweede fase van de heropstart kunnen we zien wat er nodig is.

19. Afgifte van waardebonnen - vaststellen reglement (vervangen gemeenteraadsbesluit van 25 januari 2010)

SAMENVATTING

De gemeenteraad verruimt het toepassingsgebied van de waardebonnen. De gemeente gebruikte de waardebonnen voor jubilea, maar wil die voortaan ook inzetten bij andere gelegenheden. Daarnaast kunnen voortaan ook derden waardebonnen aankopen bij de gemeente om ze vervolgens zelf als geschenk aan te bieden.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- Koopt de gemeente de waardebonnen aan bij de handelaars?
- Schepen Christophe De Boever: de gemeente geeft de waardebonnen uit.
- Hoe zit het dan met de BTW-plicht?
- Schepen Christophe De Boever: dit dien ik bij de financieel directeur te bevragen.
- Schepen Peter Declercq: de BTW is verschuldigd op de toegevoegde waarde van het product of de dienst die met de bon wordt aangekocht en niet op de bon zelf.
- De BTW-plicht dient toch beter nog eens nagezien te worden. Ik zou graag vernemen op welke basis de verkoop van de waardebon vrijgesteld is.

Raadslid Veronique Dedeyne:

- Is de waardebon beperkt tot de leden van het Handelscentrum? Is er een lijst van deelnemende handelaars beschikbaar?
- Schepen Christophe De Boever: de bon in bij elke handelaar inwisselbaar die de bon aanvaardt. Men dient geen lid te zijn van het Handelscentrum.

20. Retributie op de verkoop van kaartlezers - vaststellen reglement (vervangen gemeenteraadsbesluit van 22 juni 2015)

SAMENVATTING

De gemeente Gavere voert een retributie in op de verkoop van kaartlezers met ingang van heden. De gemeenteraad machtigt het college van burgemeester en schepenen om het verkooptarief van de kaartlezers te bepalen. Het verkooptarief mag nooit hoger zijn dan de aankoopprijs.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- Hoe groot is de vraag naar dergelijke kaartlezers?
- Ik stel voor om toe te voegen "tot uitputting van de stock".

- Algemeen directeur: er zijn in 2015 100 kaartlezers gekocht, waarvan er op heden ca. 40 verkocht zijn.

Raadslid Nele Melkebeke:

- Hoe wil men dit praktisch doen? Is het 1 kaartlezer per gezin?
- Is het eerlijk dat wie snel is er wel één krijgt en andere gezinnen niet? Kan dit zomaar?
- Kan men geen voorrang geven aan kwetsbare groepen?

Schepen Peter Declercq:

- Ik stel voor om dit inderdaad tot einde voorraad te organiseren en bij voorrang bij kwetsbare gezinnen te verdelen.

21. Concessies op gemeentelijke cafetaria / café - tijdelijke maatregelen in het kader van de verspreiding van het coronavirus COVID-19

SAMENVATTING

De gemeenteraad stelt de concessionarissen op de uitbating van een gemeentelijke cafetaria / café vrij van het betalen van de maandelijkse vergoedingen tijdens de federale fase van het crisisbeheer.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- Waarom beslist het college dit al op 6 april? Er wordt nu gevraagd om dit te bekrachtigen. Dit is niet de normale weg.
- Er was tijd om dit voor te leggen aan de raad.
- Schepen Peter Declercq: de beslissing is genomen om aan de betrokkenen zekerheid te geven.
- Burgemeester Denis Dierick: wij vonden de vraag van de uitbaters terecht. Het principe is besproken in het college, maar het college heeft hierover geen beslissing genomen.

22. Gemeentelijke Basisscholen De Vierklaver - vestiging Gavere - vaststellen overeenkomst voor gebruik van lokalen

SAMENVATTING

Vzw De Bolster wenst in het schooljaar 2020-2021 opnieuw lokalen van de gemeentelijke basisschool te Gavere in gebruik te nemen voor de organisatie van creatieve ateliers en IT-initiatie. De gemeenteraad legt de afspraken m.b.t. het gebruik vast in een overeenkomst.

23. Gemeentelijke Basisscholen De Vierklaver - vestiging Gavere - gebruik van lokalen - tijdelijke maatregelen in het kader van de verspreiding van het coronavirus COVID-19

SAMENVATTING

De gemeenteraad stelt vzw De Bolster en centrum voor volwassenenonderwijs ISBO tijdens de federale fase van het crisisbeheer vrij van het betalen van de maandelijkse vergoedingen voor het gebruik van lokalen van de gemeentelijke basisschool te Gavere zolang het gebruik van de lokalen niet mogelijk of toegelaten is.

24. Gemeentelijke Basisscholen De Vierklaver - goedkeuren lestijdenpakket met aanvraag lestijden ten laste van het schoolbestuur

SAMENVATTING

Om kwaliteitsvol onderwijs te kunnen garanderen worden volgende lestijden ten laste genomen door het schoolbestuur:

- 39 lestijden lager onderwijs in De Vierklaver Asper,
- 7 lestijden lager onderwijs in De Vierklaver Baaigem,
- 12 lestijden lager onderwijs in De Vierklaver Vurste,
- en 12 lestijden zorg voor alle vestigingen.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- Zijn de 9u van Asper die overgedragen kunnen worden van kleuter naar lager meegenomen?
- Schepen Peter Declercq: die zijn inderdaad meegenomen in de berekening.

25. Gemeentelijke Basisscholen De Vierklaver - goedkeuren samenwerkingsafspraken centrum voor leerlingenbegeleiding

SAMENVATTING

De gemeenteraad duidde eerder het Centrum voor Leerlingenbegeleiding Gemeenschapsonderwijs (CLBGO) Deinze-Eeklo aan als centrum voor leerlingenbegeleiding voor de gemeentelijke basisscholen. De gemeenteraad keurt de samenwerkingsafspraken tussen de gemeentelijke basisscholen De Vierklaver en CLBGO Deinze-Eeklo goed.

TUSSENKOMSTEN

Schepen Peter Declercq:

- We blijven bij hetzelfde CLB. De opzegging van de lopende overeenkomst heeft voor een goede dynamiek gezorgd tussen het CLB enerzijds en de directie en het zorgteam van de school anderzijds.

26. Scholengemeenschap interlokale vereniging Basisonderwijs Gavere/Merelbeke - verlengen voor de periode 2020-2026, goedkeuren overeenkomst en kennisname huishoudelijk reglement van het beheerscomité

SAMENVATTING

De gemeenteraad verlengt de scholengemeenschap voor een nieuwe periode van 6 jaar en keurt de overeenkomst met statutaire draagkracht goed.

27. Overeenkomst publiek-private samenwerking woonproject Onderstraat en gemeentelijk park - goedkeuren

SAMENVATTING

De gemeenteraad keurt de overeenkomst voor een publiek-private samenwerking goed. De samenwerking beoogt o.a. een herschikking van de percelen waardoor de private partij een project met 48 wooneenheden kan realiseren in de Onderstraat en de gemeente een aaneengesloten park van ca. 8.000 m² kan aanleggen.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- Veneco heeft samen met het afdelingshoofd een goede job gedaan. De ruil is een meerwaarde.
- Het project ligt in woongebied. Blijft de parkzone ook woongebied? Een omzetting naar parkgebied zou een waardevermindering betekenen. Hoe wordt de (waarde)vermindering van het patrimonium verrekend?
- Het gebied was initieel bestemd voor sociale woningbouw. Waar zal men dit compenseren? Is dit opgenomen in de planning in functie van het sociaal objectief?
- Burgemeester Denis Dierick: het lijkt me logisch dat de parkzone ook in het ruimtelijk uitvoeringsplan bevestigd zal worden. Er zal vermoedelijk een geringe waardevermindering uit voortvloeien. Het project 'binnengebied' komt niet langer voor in de lijst voor sociale woningbouw, maar dit zal ruimschoots gecompenseerd worden binnen andere projecten. Het project legt dus geen hypotheek op het behalen van het sociaal objectief.
- Het kan niet zijn dat Gavere een groene zone krijgt ten koste van andere projecten in Asper. We willen graag zekerheid dat de lasten niet op Asper zullen afgewenteld worden.
- Burgemeester Denis Dierick: we kunnen de studie van Veneco over de woonuitbreidingsgebieden niet naast ons neerleggen. We hebben de intentie om hier op korte termijn verder werk van te maken.

Raadslid Jef Vermaere:

- Veneco heeft samen met het bestuur verdienstelijk werk geleverd. Het is positief dat er een autovrij openbaar park wordt aangelegd. We hopen dat dit een keerpunt zal zijn in het ruimtelijk ordeningsbeleid van de gemeente.
- Er komen toch weer 48 appartementen bij in de gemeente. Deze trend zal toch ook eens zijn limieten bereiken. Binnen het project is dit aanvaardbaar, omdat de balans positief is.
- Het zou ideaal zijn als het project rond de woonuitbreidingsgebieden opgenomen zou worden in een totaal ruimtelijk ordeningsbeleid.
- We nemen aan dat het de intentie van het bestuur is om geen nieuwe gebieden aan te snijden en de sociale woningbouw op een andere manier te realiseren.
- Burgemeester Denis Dierick: we spreken niet over een totale schrapping van de woonuitbreidingsgebieden. De realisatie van de appartementen gaat in dit project samen met de creatie van open ruimte. De trend naar de toekomst is een grotere woondichtheid in de kern.

Raadslid Isabelle Tuypens:

- Wordt de Horizon niet meegenomen in dit project?

- Burgemeester Denis Dierick: in ons meerjarenplan is voorzien dat we met de Horizon iets anders gaan doen, maar dit zit niet in dit project vervat.
- Raadslid Jef Vermaere: ons voorstel is om het terrein van de Horizon in de toekomst op te nemen in de groenzone.
- Raadslid Nadine De Stercke: worden de appartementen van de Horizon nog verhuurd?
- Burgemeester Denis Dierick: de appartementen worden op dit moment niet meer verhuurd.

Raadslid Jef Vermaere:

- Kan er toch geen sociale last opgelegd worden aan Fenixco?
- Raadslid Veronique: de locatie is dicht bij de kern en geschikt voor sociale woningbouw.
- Burgemeester Denis Dierick: het overleg met Fenixco is niet gemakkelijk verlopen en er is geen ruimte meer voor verdere eisen. Het moet een win-win blijven voor beide partijen.
- Raadslid Nadine De Stercke: is het de bedoeling om de sociale woningbouw te verplaatsen naar de woonuitbreidingsgebieden?
- Voorzitter Dieter De Mets: deze discussie zal op een later moment gevoerd worden, bij de bespreking van de studie van Veneco over de woonuitbreidingsgebieden.

Raadslid Nele Melkebeke:

- Is er in het overleg tussen Veneco en Fenixco ooit gesproken over de Horizon?
- Burgemeester Denis Dierick: de Horizon maakt geen deel uit van het project Fenixco. De Horizon sluit enkel aan bij de parkzone en maakt geen deel uit van de voorliggende overeenkomst.

Raadslid Karel Hubau:

- Kan er eens een overleg georganiseerd worden rond sociale woningbouw?

28. Managementrapport 2020-1 - kennisname rapportering

SAMENVATTING

De financieel directeur rapporteert jaarlijks over de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole, over het debiteurenbeheer, in het bijzonder de invordering van de fiscale en niet-fiscale ontvangsten en het verlenen van kwijting, over de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole en de evolutie van de budgetten.

29. Kennisname briefwisseling bestemd voor de gemeenteraad en kennisname verslagen en einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden of overlegstructuren

SAMENVATTING

De briefwisseling gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad en die bestemd is voor de gemeenteraad, wordt meegedeeld aan de gemeenteraadsleden. De verslagen en de einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden en overlegstructuren worden ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad.

TUSSENKOMSTEN

De volgende brieven worden meegedeeld:

- geen.

De volgende verslagen of einddocumenten van adviesraden of overlegstructuren worden meegedeeld:

- geen.

30. Mondelinge en schriftelijke vragen

SAMENVATTING

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.

TUSSENKOMSTEN

Schriftelijke vragen - vorige zitting(en)

geen

Mondelinge vragen - vorige zitting(en)

geen

Schriftelijke vragen - huidige zitting

geen

Mondelinge vragen - huidige zitting

Raadslid Karel Hubau:

- Worden de maatregelen bijgehouden met betrekking tot COVID-19 (eenmalige uitgaven)?
- Algemeen directeur: bij bestellingen wordt een noemer 'coronamaatregelen' toegevoegd zodat we de extra uitgaven voor de maatregelen in het kader van COVID-19 kunnen filteren.

Raadslid Karel Hubau:

- Kunnen er in de toekomst bij bronbemaling beperkingen opgelegd worden in droogteperiodes?

Raadslid Nadine De Stercke:

- Kunnen de inwoners wekelijks geïnformeerd (op papier) worden over het coronavirus? Kan er geen contactpunt vermeld worden? Kan er voor de dienstverlening niet met duidelijke pictogrammen gewerkt worden? Kunnen de raadsleden niet beter geïnformeerd worden?
- Burgemeester Denis Dierick: ik vind het jammer om dit te horen. Ik heb persoonlijk veel inspanningen gedaan om de mondklappers te bedelen. De vragen van burgers werden steeds in de coronacel besproken en door onze algemene directeur beantwoord.
- Raadslid Karel Hubau: het is toch interessant om als raadsleden te weten hoe de zaken in elkaar zitten zodat de informatie beter gestroomlijnd kan worden.

Raadslid Nadine De Stercke:

- Hoe is men tot het circulatieplan voor de markt gekomen?
- Schepen Christophe De Boever: het circulatieplan is besproken op de coronacel en met de betrokken personeelsleden die instaan voor de marktorganisatie. Er is voor gekozen om geen nadar te plaatsen omdat dit veel werk vraagt en steeds opnieuw verplaatst moet worden.

Raadslid Nadine De Stercke:

- Hoeveel ondernemingen zijn er in Gavere? Hoe verhoudt zich dit tot het aantal ondernemingen dat een hinderpremie of een dagvergoeding krijgt?

Raadslid Nadine De Stercke:

- Waarom is er bij de bestelling van de mondklappers niet gekozen voor het aanbod van Think Pink? Waarom is er niet gekozen voor mondklappers in twee kleuren?

Raadslid Nadine De Stercke:

- Is men van plan om aanbieders van opvang te ondersteunen, zodat men in het kader van COVID-19 kleinere groepen kan creëren?
- Schepen Tanja Eeckhout: binnen het Huis van het Kind loopt er een project rond oudercrèches. In het kader van COVID-19 bekijken we alle mogelijke opties.

Raadslid Nele Melkebeke:

- Wanneer komt er duidelijkheid van de Gavere scholen over de nieuwe exitstrategie?
- Schepen Peter Declercq: er is een overleg gepland op woensdag.

Raadslid Veronique Dedejne:

- Wordt ook het busvervoer nog herbekeken?
- Schepen Peter Declercq: er is al besloten om tot het einde van het schooljaar geen busvervoer meer te organiseren.

Raadslid Karel Hubau:

- Op welk moment komt er een beslissing over de evenementen die in september-oktober gepland zijn?
- Kunnen de adviesraden al samenkomen?
- Burgemeester Denis Dierick: wat betreft de evenementen wachten we de federale richtlijnen af. De vergaderingen van de adviesraden kunnen, indien noodzakelijk, vanaf vandaag opnieuw plaatsvinden.

Raadslid Nele Melkebeke:

- Er duiken in Gavere op diverse landbouwpercelen panelen op met de vraag om contact op te nemen met de gemeente. Wat is de bedoeling?
- Burgemeester Denis Dierick: we hebben niet altijd zicht op de gebruikers van een landbouwperceel. De panelen zijn geplaatst op locaties waar de wegbermen niet werden gerespecteerd. De gekende gebruikers werden meermaals per brief in kennis gesteld van de overtredingen. Een deel van de overtredingen werd al hersteld, tegen de anderen zal worden opgetreden.

- Voorzitter Dieter De Mets: het is al jaren aan de gang dat grachten worden toegereken en dat kleine landschapselementen worden verwijderd.

De voorzitter sluit de zitting.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur

De voorzitter van de gemeenteraad

Serge Ronsse

Dieter De Mets

