

**ZITTINGSVERSLAG GEMEENTERAAD
ZITTING VAN 21 FEBRUARI 2022**

Aanwezig: Jean-Pierre Sprangers, voorzitter van de gemeenteraad
 Denis Dierick, burgemeester
 Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Dieter De Mets, schepenen
 Hugo Leroy, Karel Hubau, Nadine De Stercke, Jef Vermaere, Wim Malfoot, Luc Goemaere, Veronique Dedeyne, Ankie D'Hollander, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Isabelle Tuypens, Nele Melkebeke, Peter De Rycke, Nathalie Vermassen, Stany Schamp, Davy Tuytens, raadsleden
 Serge Ronsse, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de zitting.

OPENBAAR

1. Goedkeuren notulen en zittingsverslag van 24 januari 2022

TUSSENKOMSTEN

Algemeen directeur Serge Ronsse:

- In de besluiten m.b.t. de aanduiding van de heer Davy Tuytens in diverse intergemeentelijke samenwerkingsverbanden wordt als huisnummer "11" vermeld. Het huisnummer moet echter ""11B" zijn.

Raadslid Nele Melkebeke:

- Bij punt 23 staat niet vermeld dat de burgemeester de raadsleden verweet zich onvoldoende in te zetten.
- Er staat in hetzelfde punt evenmin vermeld in het zittingsverslag dat ik op de hoogte wens gehouden te worden over de stand van zaken van het dossier Stationsstraat.
- Burgemeester Denis Dierick: ik vind het verslag afdoende zoals het is weergegeven. Het verslag is geen woordelijke weergave van de zitting.

2. Intergemeentelijke opdrachthoudende Vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (IVM) ov - sluikestortcameraproject - goedkeuren overeenkomst

SAMENVATTING

De gemeenteraad keurde op 26 april 2021 een overeenkomst goed voor de plaatsing van 'tijdelijk' vaste camera's op het grondgebied van de gemeente Gavere, om de strijd tegen sluikestorten en zwerfvuil aan te gaan. De gemeenteraad keurt een nieuwe overeenkomst goed die wordt aangepast aan de voorwaarden inzake gegevensbescherming en stelt terzelfdertijd een nieuwe GAS-vaststeller aan.

3. Intergemeentelijke opdrachthoudende Vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (IVM) ov - kennisname agenda buitengewone algemene vergadering 9 maart 2022

SAMENVATTING

De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van IVM op 9 maart 2022.

4. Ontwerp-ruimtelijk uitvoeringsplan "Herbestemming woonuitbreidingsgebieden" - definitief vaststellen

SAMENVATTING

De gemeenteraad stelt het ontwerp-ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) "Herbestemming woonuitbreidingsgebieden" definitief vast.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- We zitten met een dilemma tussen de inhoud en de vorm.

- De woonbehoefte is gedekt door de beschikbaarheid. Eind 2014 hebben wij aangedrongen om niet in te gaan op de PRIAK-aanvraag. We zijn tevreden met de 180°-bocht om dit gebied niet mee op te nemen. Gezien de hoge bevolkingsdichtheid in Asper, is dit dossier belangrijk voor Asper.
- Deze beslissing kan geld kosten aan de gemeente. Het financieel risico staat vermeld in de bijlagen van de laatste meerjarenplanaanpassing. Als risicospons werd er een simulatie van de mogelijke kosten vooropgesteld. Bestaat deze simulatie en kunnen we hierin inzage krijgen?
- Schepen Peter Declercq: de simulaties zijn opgemaakt en kunnen gedeeld worden in een besloten zitting.
- Deze informatie kan ons niet onthouden worden. Als we de informatie krijgen, dan stemmen we in met dit voorstel.
- Burgemeester Denis Dierick: Veneco heeft de simulatie gemaakt, weliswaar officieus. Er zijn echter geen documenten van achtergelaten omdat het slechts over een indicatieve inschatting gaat. Een correcte inschatting vergt een gigantische oefening die eigenlijk op perceelsniveau moet gebeuren. Als de RUP nu wordt goedgekeurd, valt de gemeente nog niet onder de nieuwe regeling voor waardebeoordeling.
- Ik vraag geen exacte inschatting, maar een indicatie is voldoende.
- Burgemeester Denis Dierick: we zijn bereid om de informatie te delen, maar er kan geen documentatie over gedeeld worden.
- Schepen Peter Declercq: de inschatting van de kost op basis van de huidige en de nieuwe waardebeoordeling is gebeurd op basis van bepaalde assumpties. De oefening is gebeurd, maar de cijfers zijn uiteraard een grootteorde. We willen de nieuwe wetgeving voor zijn.
- We zijn akkoord als we een zicht kunnen krijgen op de berekeningen.
- Burgemeester Denis Dierick: de vergoedingen zijn voorwerp van een rechterlijke uitspraak, dus moeilijk in te schatten.

Raadslid Jef Vermaere:

- We verheugen ons over deze beslissing. Er is een goede evolutie in ons ruimtelijk beleid. De hogere overheid heeft een extra zetje gegeven in de goede richting.

Schepen Peter Declercq meldt dat hij belangen heeft in het dossier en niet zal meestemmen als er een stemming gevraagd wordt.

Burgemeester Denis Dierick:

- Er is veel beweging gekomen in dit dossier sinds 2018. We spreken niet alleen over het PRIAK in Asper, maar over een veel ruimer gebied.

5. Woning gelegen Molenstraat 3 - goedkeuren ontwerp-aankoopakte

SAMENVATTING

De gemeenteraad lichtte op 25 oktober 2021 de optie tot aankoop van de woning Molenstraat 3. De gemeenteraad keurt de ontwerp-aankoopakte goed.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- We vragen de stemming. Er is bij het project Markt geen rekening gehouden met deze optie. Men kiest nu plots voor een dure oplossing.

Raadslid Jef Vermaere:

- We nemen dezelfde houding aan als bij de principebeslissing. Dit is eigenlijk een amendement op het project Markt. Het bestuur geeft eigenlijk impliciet toe dat er extra parkeermaatregelen nodig zijn. Dit brengt aanzienlijk wat nieuwe kosten met zich mee. We gaan voor aankoop en aanleg samen allicht het miljoen euro overschrijden.
- Wat gaat men concreet met het perceel aanvangen en hoe gaat men dit inwerken in het project? Dit is nog helemaal niet duidelijk.

6. Leveren van warme maaltijden aan de gemeentelijke basisscholen - goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze

SAMENVATTING

De gemeenteraad keurt de gunningswijze, de lastvoorwaarden en de raming van de opdracht goed.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Wim Malfroot:

- Sommige verzekeraars maken een onderscheid tussen BA en BA na levering (bv. voedselvergiftiging).

Raadslid Nele Melkebeke:

- Ik begrijp niet hoe het duurzaamheids criterium wordt gemeten.
- Schepen Peter Declercq: het wordt gemeten op basis van certificaten, documenten en procesdocumentatie die de leverancier kan aanleveren. De leveranciers zijn gewoon om in te schrijven op dergelijke opdrachten en documenteren bv. hun afvalverwerking.

7. Plaatsen verkeersbord voorrang van rechts in de Vluchtenboerstraat ter hoogte van zijstraat naar De Kiem

SAMENVATTING

Het college zal de opties in overleg met de politie bekijken en vervolgens aan de overlegstructuur verkeer en mobiliteit voorleggen.

TUSSENKOMSTEN

Schepen Christophe De Boever:

- We hebben reeds advies gevraagd aan de politie. De politie stelt voor om de Vluchtenboerstraat in te richten als voorrangsweg en de zijstraten ondergeschikt te maken.

Raadslid Karel Hubau:

- Gaat de snelheid niet toenemen, als de bestuurders geen rekening moeten houden met de voorrang van rechts.
- Schepen Christophe De Boever: we kunnen de opties verder bekijken in de overlegstructuur verkeer en mobiliteit.
- Burgemeester Denis Dierick: vooral de geparkeerde wagens zorgen voor de vertraging in het verkeer.

8. Onderzoek en uitvoering van een duidelijke en verkeersveilige fietsoversteek op de Stationsstraat

SAMENVATTING

Het college zal de opties voor een veilige fietsoversteek in de Stationsstraat ter hoogte van de brug over de Schelde verder onderzoeken.

TUSSENKOMSTEN

Schepen Christophe De Boever:

- Het is misschien een optie om beneden de brug de afslag naar de trekweg rechts te voorzien.
- Volgens het fietsvademeccum is een dubbelrichtingsfietspad in beginsel niet gewenst.

Raadslid Nele Melkebeke:

- Misschien kan er net daar een uitzondering gemaakt worden op het fietsvademeccum, omdat de praktijk uitwijst dat het fietspad in dubbele richting wordt gebruikt.
- Misschien kan het gebruik met tellingen onderzocht worden. Ook in het eerste stuk van de Steenweg.

Raadslid Nadine De Stercke:

- Ook voor fietsers die uit de Pontweg komen is de situatie niet evident.

9. Kennisname briefwisseling bestemd voor de gemeenteraad en kennisname verslagen en einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden of overlegstructuren

SAMENVATTING

De briefwisseling gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad en die bestemd is voor de gemeenteraad, wordt meegedeeld aan de gemeenteraadsleden.

De verslagen en de einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden en overlegstructuren worden ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad.

TUSSENKOMSTEN

De volgende brieven worden meegedeeld:

- geen.

De volgende verslagen of einddocumenten van adviesraden of overlegstructuren worden meegedeeld:

- voorlopig verslag van de overlegstructuur voor verkeer en mobiliteit van 20 oktober 2021.

- verslag van de commissie voor ruimtelijke ordening van 30 november 2021.
- verslag en advies van de commissie voor ruimtelijke ordening van 7 december 2021.

Raadslid Karel Hubau:

- Kan ons verweten worden dat het minderheidsstandpunt niet werd opgenomen in het dossier van de woonuitbreidingsgebieden?

10. Mondelinge en schriftelijke vragen

SAMENVATTING

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.

TUSSENKOMSTEN

Schriftelijke vragen - vorige zitting(en)

geen

Mondelinge vragen - vorige zitting(en)

geen

Schriftelijke vragen - huidige zitting

Raadslid Jef Vermaere:

- Het hoogdringend onderzoek naar adequate maatregelen voor de beveiliging van de fietsers op de Stationsstraat, meer bepaald bij de overgang van het vrijliggend fietspad naar een riskante fietssuggestiestrook ter hoogte van de Klonkeveldstraat (richting Station). Zie engagement burgemeester (zittingsverslag raad 25/10/2021: *"Ik sta erop dat dit eerst door onze deskundigen wordt bekeken. Als er een oplossing kan gevonden worden die voldoet aan de wettelijke en technische voorschriften, kunnen we de rugdekking uitvoeren. Ik engageer mij om hier verder en dringend werk van te maken."* Volgens het zittingsverslag van 24 januari 2022 zou hiervoor contact genomen zijn met een studiebureau. Er was ook sprake van verkeersborden om automobilisten extra te waarschuwen en/of fietsers een alternatieve route via Pontweg aan te raden.
College van burgemeester en schepenen: het dossier is bekeken door een studiebureau. Een eenvoudige ingreep is niet haalbaar. Het plaatsen van paaltjes zal de situatie niet veiliger maken en bovendien de weg versmallen. Er zijn vandaag meerdere scenario's voorgelegd aan het college. We zullen de scenario's bespreken op de eerstvolgende overlegstructuur verkeer en mobiliteit.
- De actuele stand van zaken rond de plannen voor "Dwars door Asper": gesprekken met buurgemeente Kruisem en met Infrabel; initiatief voor aangepast lokaal mobiliteitsplan; opvolging en verslaggeving klankbordgroep;
College van burgemeester en schepenen: het rapport van de mobiliteitsdeskundige is afgerond. We kunnen nu feedback geven aan de klankbordgroep. We wachten op het rioleringsdossier en komen dan naar de gemeenteraad.
- Stand van zaken vernieuwing fietspad Baaigemstraat.
College van burgemeester en schepenen: we bekijken momenteel de verschillende scenario's. Er zijn infiltratieproeven aan de gang. Het dossier zal eveneens voorgelegd worden aan de overlegstructuur verkeer en mobiliteit.
- Evaluatie van proefopstellingen op fietsroutes op lokale wegen (tractorsluizen e.d.m.).
College van burgemeester en schepenen: de Prinsenmolen-, Eik- en Dijkstraat zijn uitgevoerd.
- Mogelijkheid onderzoeken van veilige fietsafslag naar de Scheldekanal op de Stationsstraat, bij de Scheldebrug ter hoogte van het bedrijf Isorex.
College van burgemeester en schepenen: zie agendapunt over de fietsoversteek op de Stationsstraat.
- Het voorzien van de nodige signalisatie en toegangsbeperking tot het heraangelegd landelijk deel van de Gentweg (tussen Hullestraat en Lindeboomstraat).
College van burgemeester en schepenen: de tractorsluis in de Gentweg wordt eerstdaags aangelegd.
- Het spoedig samenroepen van de overlegstructuur (adviesraad) Verkeer en Mobiliteit rond de vermelde punten.
College van burgemeester en schepenen: we wachten op een nieuwe medewerker om de dossiers verder te kunnen voorbereiden zodat ze kunnen voorgelegd worden aan de overlegstructuur.
- De stand van zaken rond de prioritaire doelstelling MJP "Mondiaal Gavere" – kreeg de eenmalige vergadering met enkele geïnteresseerde medeburgers voortzetting? Wordt er gewerkt rond

“Gavere fairtradegemeente” in functie van het behoud van het label? Worden door burgers ingebrachte suggesties opgenomen, behandeld en beantwoord?

College van burgemeester en schepenen: het is de bedoeling om verder te werken met de burgers. We hopen meer enthousiasme te wekken met fysieke vergaderingen. Gavere heeft 8 van de 10 mondiale uitdagingen behaald. Er zijn in de provincie maar 3 gemeenten die meer uitdagingen behaald hebben. We blijven inzetten op fairtrade en op de mondiale uitdagingen. Vooral communicatie speelt een grote rol, zodat de initiatieven ook kenbaar worden bij de burger.

- Vraag naar initiatieven van het bestuur inzake tussenkomst covid-zelftesten voor minderbegoede medeburgers.

College van burgemeester en schepenen: we gaan zelf geen gratis tests ter beschikking stellen. Wie een verhoogde tegemoetkoming geniet, betaalt slechts 1 euro voor een zelftest. Bij de cliënten van de sociale dienst kan dit binnen het sociaal dossier bekeken worden.

Mondelinge vragen - huidige zitting

Raadslid Ankie D'Hollander:

- Hoe komt het dat er geen BNIP werd goedgekeurd door de raad voor de Superprestige?
- Burgemeester: de gemeenteraad moet het BNIP niet meer goedkeuren.

Raadslid Ankie D'Hollander:

- Kan de Finse piste nagezien worden of kan men signaleren dat de piste momenteel niet toegankelijk is?
- College van burgemeester en schepenen: door de storm moet de piste terug toegankelijk gemaakt worden. Normaal wordt de ondergrond vernieuwd in het voorjaar.

Raadslid Peter De Rycke:

- Waarom kregen de raadsleden geen informatie over de kampioenenhulde van de sportraad? Kan de communicatie hierover in de toekomst verbeterd worden?
- College van burgemeester en schepenen: omwille van covid-19 was het publiek beperkt op de huldiging.

Raadslid Nadine De Stercke:

- Wat is het doel van de oranje vuilbak op de brug?
- College van burgemeester en schepenen: het is een recipiënt voor strooizout om lokaal te kunnen bijstrooien.

Raadslid Karel Hubau:

- Hoe komt het dat de werkelijke bestellingen voor wegmarkeringen hoger liggen dan gunningen?
- Algemeen directeur Serge Ronsse: de opdracht is gegund tegen vermoedelijke hoeveelheden. Meeruitgaven kunnen bijvoorbeeld het gevolg zijn van extra markeringen.

Raadslid Karel Hubau:

- Waar gaat de opdracht voor Sweco in het kader van het participatie- en communicatietraject voor de Markt eindigen?

Raadslid Isabelle Tuypens:

- Waarom dooft de LED-verlichting niet meer tijdens de nacht in het gebied Baaigem-Dikkelvenne? Zijn er andere afspraken gemaakt over de brandregimes?
- College van burgemeester en schepenen: we doen navraag.

Raadslid Isabelle Tuypens:

- Heeft het dossier rond de moerbalk in Baaigem gevolgschade?
- College van burgemeester en schepenen: het dossier is overgedragen aan de gemeente en de herstellingen zullen normaal dit jaar uitgevoerd worden.

Raadslid Jef Vermaere:

- Kan er bij ANB aangedrongen worden om de beukendreef bij te werken in het huidige plantseizoen?
- College van burgemeester en schepenen: we kunnen dit nogmaals voorleggen aan ANB.

De voorzitter sluit de zitting.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur

De voorzitter van de gemeenteraad

Serge Ronsse

Jean-Pierre Sprangers

