

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

4 december 2023

ALGEMEEN

1. Goedkeuren notulen van 27 november 2023

Het college keurt de notulen goed.

2. Agenda gemeenteraad 18 december 2023 - meedelen agendapunten aan de voorzitter

De voorzitter van de gemeenteraad beslist tot bijeenroeping van de gemeenteraad en stelt de agenda van de vergadering op. De agenda bevat in ieder geval de punten die door het college van burgemeester en schepenen aan de voorzitter worden meegedeeld.

RUIMTE

OMGEVING - MILIEU & KLIMAAT

3. Toelating niet-ingedeelde muziekactiviteit - Asper Bruist - nieuwjaarsreceptie met dansmuziek - 6 januari 2024

Het college geeft toelating met een geluidsnorm van max. 95 db(A) van 14u tot 3u.

4. Verlenen van een vergunning voor bebossing in agrarisch gebied

Er werd een aanvraag ingediend voor het bebossen van 1 perceel landbouwgrond gelegen te Dikkelvenne, 5e afdeling sectie B nr. 0718 D.

Het college verleent de vergunning.

OMGEVING - RUIMTELIJKE ORDENING

5. Verlenen van een omgevingsvergunning, Carlos Dierckxplein - Asper

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het plaatsen van een hoogspanningscabine voor openbaar nut te Gavere - Asper, Carlos Dierckxplein.

Het college verleent de vergunning.

6. Verlenen van een omgevingsvergunning, Wallebosstraat - Asper

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het bouwen van een scoutslokaal te Gavere - Asper, Wallebosstraat.

Het college verleent de vergunning.

7. Verlenen van een omgevingsvergunning, Luxemburgstraat 68 - Asper

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning te Gavere Asper, Luxemburgstraat 68.

Het college verleent de vergunning.

8. Verlenen van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en IIOA klasse 2, Stationsstraat 4A - Asper

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en IIOA klasse 2 ingediend voor het aanleggen snellaadplaatsen voor elektrische voertuigen en plaatsen luifel en hoogspanningscabine te Gavere Asper, Stationsstraat 4A.

Het college verleent de vergunning.

9. Advies beroep derden tegen omgevingsvergunning Kasteeldreef 45 - 47, Gavere

Er werd bij de deputatie beroep ingediend tegen de omgevingsvergunning (OMV_2022129847) voor slopen van bebouwing en verhardingen, rooien van bomen, bouwen van 40 appartementen (onderverdeeld in 3 residenties), aanleggen ondergrondse parkeervoorzieningen en bovengrondse autostaanplaatsen, voorzien van prefab hoogspanningscabine en klantcabine, bouwen bovengrondse overdekte fietsenstalling en ondergrondse fietsenlokalen, plaatsen van

warmtepompen, verplaatsen van een voetweg en vestigen van erfdienstbaarheid van openbaar nut te Gavere, Kasteeldreef 45 -47.

Het college adviseert het beroep niet in te willigen en derhalve het vergunningsbesluit van 18 september 2023 te handhaven.

PUBLIEKE RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

10. Realiseren van een nieuwe sporthal - inrichten horeca (leveren en plaatsen van keukentoeestellen) - goedkeuren verrekening 1

De dienstverlener van de opdracht "realiseren van een nieuwe sporthal – inrichten horeca (leveren en plaatsen van keukentoeestellen)" diende een eerste verrekening in voor een bedrag van € 379,94 incl. btw. Het college keurt de verrekening goed.

11. Realiseren van een nieuwe sporthal - inrichting horeca (audio + TV) - goedkeuren gunning

Het college gunt de opdracht "realiseren van een nieuwe sporthal – inrichting horeca (audio + TV)" voor een bedrag van € 11.545,82 incl. btw.

12. Omgevingsaanleg Sporthal - sloop 't Eiland - maken van een dakopstand en aanwerken op bestaande dakdichting - verbreken gegunde opdracht

De aannemer meldde dat de initieel ingediende prijs voor de opdracht "omgevingsaanleg sporthal – sloop 't Eiland – maken van een dakopstand en aanwerken op bestaande dakdichting" niet haalbaar is. Het college gaat akkoord met de verbreking van de opdracht.

13. Gieten vloerplaten schuilhuisjes schutters - goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Het college gunt de opdracht "Gieten vloerplaten schuilhuisjes schutters" voor een bedrag van € 2.510,75 incl. btw

14. Uitbreiden infrastructuur KFC Asper - aanleggen verharding rond nieuwe infrastructuur - leveren extra betonklinkers - goedkeuren gunning

Het college gunt de opdracht "Uitbreiden infrastructuur KFC Asper – aanleggen verharding rond nieuwe infrastructuur – leveren extra betonklinkers" voor een bedrag van € 845,12 incl. btw.

15. Archeologie Asper - wegenisherstel - goedkeuren gunning en vorderingsstaat

De aannemer die het wegenisherstel uitvoerde in functie van het archeologisch onderzoek rond de kerk in Asper, diende een vorderingsstaat in voor een bedrag van € 34.749,71 incl. btw. Het college keurt de vorderingsstaat goed.

16. Wegenis- en collectorwerken Luxemburgstraat noord - openbare verlichting en aanpassing netten - gunnen

Het college gunt de opdracht voor het ondergronds brengen van de bovenleidingen in de Luxemburgstraat - deel noord, in het kader van de wegenis- en collectorwerken, aan Fluvius voor een bedrag van € 159.601,70 incl. btw.

17. Fietspad Baaigemstraat - deel 1b heraanleg - goedkeuren gunning

Het college gunt de opdracht "fietspad Baaigemstraat – deel 1B heraanleg" voor een bedrag van € 957.404,49 incl. btw.

18. Aanleg gescheiden rioleringsstelsel in de Scheldestraat - aanstellen studie bureau - goedkeuren raming en gunningsprocedure

Het college keurt de raming, de gunningsprocedure en de aan te schrijven kandidaten m.b.t. de studieopdracht voor het uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken in de Scheldestraat en Broekstraat goed. De raming (deel ten laste van de gemeente) bedraagt € 30.295,32 incl. btw en de opdracht wordt gegund via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

19. Leveren en aanbrengen wegmarkeringen 2020-2023 (verlenging 2) - goedkeuren vorderingsstaat 1

De aannemer voor de opdracht "leveren en aanbrengen wegmarkeringen 2020-2023 – verlenging 2" diende een eerste vorderingsstaat in voor een bedrag van € 10.048,03 incl. btw. Het college keurt de vorderingsstaat goed.

20. Opmaak strategisch laadplan - goedkeuren factuur

Veneco diende voor de opmaak van het strategisch laadplan een factuur in voor een bedrag van € 6.000,00 incl. btw. Het college keurt de factuur goed.

21. Aanvullend politiereglement op het wegverkeer voor het invoeren van een woonerf op de Markt en in de Nieuwstraat

Het college richt de Markt en de Nieuwstraat in als woonerf.



22. Bekrachtigen beslissing van de burgemeester van 23 november 2023 betreffende een tijdelijk politiereglement op het wegverkeer bij het vernieuwen van een betonvak op het kruispunt van de Veldstraat met de Tempelstraat in de periode van 27 november tot en met 1 december 2023

Van 27 november tot en met 1 december 2023 was het kruispunt Tempelstraat/Veldstraat afgesloten voor alle verkeer. In de Veldstraat ter hoogte van het kruispunt met de Tempelstraat werd er gewerkt met verkeerslichten. Een lokale omleiding werd voorzien via de Tempelstraat, Kapellestraat en Veldstraat.

23. Werken op openbaar domein door Farys voor het uitvoeren van een rioolaansluiting - Lindeboomstraat 3

Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.

24. Werken op openbaar domein door Fluvius voor het aanleggen van nieuwe ondergrondse nutsleidingen in het kader van het wegeniswerk in een deel van de Luxemburgstraat

Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.

25. Werken op openbaar domein door Fluvius voor het inlussen van een klantcabine - Stationsstraat 5

Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.

26. Werken op openbaar domein door Fluvius voor het uitbreiden van het laagspanningsnet in de Oudstrijdersstraat en deel van de Bossemstraat

Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.

MENS

BURGERZAKEN

27. Afvoering van ambtswege uit het bevolkingsregister

Het college voert een inwoner van ambtswege af uit het bevolkingsregister.

28. Afvoering van ambtswege uit het bevolkingsregister

Het college voert een inwoner van ambtswege af uit het bevolkingsregister.

VRIJETIJD

CULTUUR EN TOERISME

29. Ambulante activiteit op het openbaar domein buiten de openbare markten - opzeggen standplaats op tijdelijk vaste wijze

Het college verklaart zich akkoord met de opzegging van een standplaats voor de verkoop van visgerechten, toegekend in Asper en Gavere op dinsdag en donderdag.

30. Ambulante activiteit op het openbaar domein buiten de openbare markten - inname standplaats op rondtrekkende wijze

Het college kent een standplaats toe voor de verkoop van ijsjes, op dinsdag en donderdag in Vurste en Semmerzake van 1 maart 2024 tem 31 oktober 2024.

JEUGD

31. Techniekacademie - goedkeuren samenwerkingsovereenkomst

Het college keurt de hernieuwde overeenkomst met Hogeschool VIVES goed.

OPGROEIEN

ONDERWIJS

32. Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver - aanstellen tijdelijke leerkracht in een open betrekking

Het college stelt een tijdelijke leermeester protestants-evangelische godsdienst aan in een open betrekking met een prestatieduur van 2/24.

33. Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver - aanstellen waarnemende leerkracht





Het college stelt een waarnemende leerkracht aan in vervanging van een leerkracht afwezig wegens ziekte vanaf 6 november 2023.

INTERNE ZAKEN

FINANCIËLE ORGANISATIE

34. Kennisname van de facturen

Het college neemt kennis van de goedkeuringslijst met nummer G/2023/204 betreffende de facturen van het dienstjaar 2023 voor een totaal bedrag van € 838.879,53.

35. Leegstandsregister - toekennen vrijstellingen leegstandsheffing 2023

Het college stelt de vrijstellingen voor de leegstandstandheffing met aanslagjaar 2023 vast.

36. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het kohier 2023 van de gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden

Het college stelt het kohier van de gemeentebelasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden van 2023 vast en verklaart het uitvoerbaar voor een totaal bedrag van € 41.000.

37. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het kohier 2023 van de belasting op het personenvervoer over de weg

Het college stelt het kohier van de belasting op het personenvervoer over de weg van 2023 vast en verklaart het uitvoerbaar voor een totaal bedrag van € 2.869,72.

38. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het kohier 2023 van de gemeentebelasting op het uitbaten van nachtwinkels

Het college stelt het kohier van de gemeentebelasting op het uitbaten van nachtwinkels van 2023 vast en verklaart het uitvoerbaar voor een totaal bedrag van € 3.000.

ADMINISTRATIEVE ORGANISATIE

39. Kerkenbeleidsplan - Sint-Bavo Baaigem - herstel moerbalken - goedkeuren voorlopige oplevering

Het college levert de opdracht "herstel moerbalken noordelijke beuk Sint-Bavokerk Baaigem" voorlopig op.

40. Personeel - beleidsmedewerker financiën A1a-A3a - intrekken aanstelling

Het college trekt de aanstelling van een beleidsmedewerker financiën A1a-A3a in.

41. Personeel - technisch assistent construct E1-E3 - opstarten bijzondere procedure KB van 28 september 1984

Het college start de bijzondere procedure voorzien in artikel 89 van het koninklijk besluit van 28 september 1984 in het kader van zijn voornemen om een arbeidsovereenkomst te beëindigen.

42. Personeel - technisch assistent eco E1-E3 - consolidatie arbeidsongeval van 18 juli 2023

Het college consolideert het arbeidsongeval zonder blijvende arbeidsongeschiktheid.

43. Personeel - technisch assistent poetsvrouw E1-E3 - aanstellen en uitbreiden prestaties

Het college stelt een technisch assistent poetsvrouw E1-E3 aan en breidt de prestaties van een technisch assistent poetsvrouw E1-E3 uit.

44. ICT - aansluiten bij raamovereenkomst Vlaanderen voor telecom

Het college tekent in op de raamovereenkomst betreffende telecom – bestek nr. 2022/HFB/MPMO/96984 van de Vlaamse overheid.

De algemeen directeur,
Serge Ronsse



De burgemeester-voorzitter,
Denis Dierick