



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

2 juni 2025

ALGEMEEN

1. Goedkeuren notulen van 26 mei 2025

Het college keurt de notulen goed.

RUIMTE

OMGEVING - MILIEU & KLIMAAT

2. Toelating niet-ingedeelde muziekactiviteit - 't Marktcafé - 80's and 90's fuif - 6 juni 2025

Het college geeft toelating met een geluidsnorm van max. 95 db(A) van 17u tot 2u.

3. Aanleg Egmontpark - goedkeuren vorderingsstaat 1

De aannemer voor de opdracht "aanleg Egmontpark" diende een eerste vorderingsstaat in voor een bedrag van € 62.218,84 incl. btw. Het college keurt vorderingsstaat 1 goed.

4. Aanleg Egmontpark - goedkeuren vorderingsstaat 2

De aannemer voor de opdracht "aanleg Egmontpark" diende een tweede vorderingsstaat in voor een bedrag van € 45.662,23 incl. btw. Het college keurt vorderingsstaat 2 goed.

5. Aanleg Egmontpark - goedkeuren verrekening 2

De aannemer voor de opdracht "aanleg Egmontpark" diende een tweede verrekening in voor een bedrag van € 133,10 incl. btw. Het college keurt verrekening 2 goed.

6. Aanleg Egmontpark - goedkeuren vorderingsstaat 3

De aannemer voor de opdracht "aanleg Egmontpark" diende een derde vorderingsstaat in voor een bedrag van € 53.589,63 incl. btw. Het college keurt vorderingsstaat 3 goed.

7. Aanleg Egmontpark - goedkeuren verrekening 3

De aannemer voor de opdracht "aanleg Egmontpark" diende een derde verrekening in voor een bedrag van € 7.038,21 incl. btw. Het college keurt verrekening 3 goed.

OMGEVING - RUIMTELIJKE ORDENING

8. Verdeling van onroerende goederen cfr. art. 5.2.2. VCRO gelegen Ten Stroom 45 9890 Gavere - 3de afd. sie A nrs. 0120/02 en 0120F2

Het college gaat akkoord met de verdeling van het bovenvermeld onroerend goed.

9. Verdeling van onroerende goederen cfr. art. 5.2.2. VCRO gelegen Blokstraat zn, 9890 Gavere - 5de afd sie A nrs 245F en 351F

Het college gaat akkoord met de verdeling van het bovenvermeld onroerend goed.

10. Verdeling van onroerende goederen cfr. art. 5.2.2. VCRO gelegen Vlienderweg zn, 9890 Gavere - 6de afd sie A nrs. 837F en 838S

Het college gaat akkoord met de verdeling van het bovenvermeld onroerend goed.

11. Aanvraag omgevingsvergunning stedenbouwkundige handelingen te Gavere - Semmerzake, Aalbroekstraat 91 - beslissing m.b.t. project MER-screening

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het creëren van 3 bouwkavels (lot 1 voor een open eengezinswoning, lot 2 voor een halfopen eengezinswoning en lot 3 wordt uit de verkaveling gesloten wegens bestaande bebouwing), een parkeerzone (lot 4) en een kosteloze grondafstand (lot 5) te Gavere - Semmerzake, Aalbroekstraat 91. Het college verwacht geen milieueffecten welke de opmaak van een project-MER vereisen.

12. Aanvraag omgevingsvergunning Veldstraat 75, Asper - vergunnen

Het college verleent de vergunning voor het plaatsen van een tuinhuis te Gavere - Asper, Veldstraat 75.

13. Aanvraag omgevingsvergunning Dorpstraat 69, Semmerzake - vergunnen

Het college verleent de vergunning voor een functiewijziging van een handelszaak met woonentiteit naar een gezinswoning te Gavere - Semmerzake, Dorpstraat 69.

14. Aanvraag omgevingsvergunning Hulstraat 40, Asper - vergunnen

Het college verleent de vergunning voor het plaatsen van een carport te Gavere - Asper, Hulstraat 40.

15. Aanvraag omgevingsvergunning Gentweg zn, Gavere - vergunnen

Het college verleent de vergunning voor het bouwen van een eengezinswoning te Gavere, Gentweg zn.

16. Aanvraag omgevingsvergunning, Evenakkerstraat 23, Vurste - vergunnen

Het college verleent de vergunning voor het slopen van een zonevreemde woning met bijgebouwen en het bouwen van een nieuwe woning met 1 bijgebouw te Gavere - Vurste, Evenakkerstraat 23.

PUBLIEKE RUIMTE - PATRIMONIUM

17. Uitbreiden infrastructuur KSC Dikkelvenne - ventilatie - goedkeuren verrekening 3

De aannemer voor de opdracht "uitbreiden infrastructuur KSC Dikkelvenne – ventilatie" diende een derde verrekening in voor een bedrag van € 1.929,95 incl. btw. Het college keurt verrekening 3 goed.

PUBLIEKE RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

18. Dwars door Asper - wegenis- en rioleringswerken - goedkeuren verrekening 4

De aannemer voor de opdracht "Dwars door Asper – wegenis- en rioleringswerken" diende een vierde verrekening in voor een bedrag van € 5.395,44 incl. btw. Het college keurt verrekening 4 goed.

19. Leveren en aanbrengen wegmarkeringen 2024-2027 - goedkeuren verrekening 2

De aannemer voor de opdracht "Leveren en aanbrengen wegmarkeringen 2024–2027" diende een tweede verrekening in voor een bedrag van € 610,34 incl. btw. Het college keurt verrekening 2 goed.

20. Aankoop elektrische cargo-bakfiets poetsdienst - goedkeuren bestek en raming en gunnen

Het college gunt de opdracht "Aankoop elektrische cargo-bakfiets poetsdienst" voor een bedrag van € 6.180,04 incl. btw.

21. Aanleg opritten en verharding bermen met grasdallen Teirlinckhof - gunnen

Het college gunt de opdracht "Aanleg opritten en verharding bermen met grasdallen Teirlinckhof" voor een bedrag van € 77.666,88 incl. btw.

22. Aanvullend politiereglement op het wegverkeer bij het uitbaten van ambulante activiteit op het openbaar domein buiten de openbare markten (vervangen collegebesluit van 17 februari 2025)

Het college verleent toelating voor het uitoefenen van een ambulante activiteit op de voorbestemde locaties.

23. Tijdelijk politiereglement op het wegverkeer bij het plaatsen van een mobiele kraan op de rijweg ter hoogte van Kasteeldreef 49 op 11 juni 2025

Op 11 juni 2025 tussen 6u en 18u zal de Burchtweg afgesloten worden voor doorgaand verkeer, ter hoogte van de woning gelegen Kasteeldreef 49. Een lokale omleiding zal voorzien worden via Kasteeldreef en Brandweerstraat.

24. Tijdelijk politiereglement op het wegverkeer bij het uitvoeren van vernieuwingswerken aan de spooroverweg in de Biesstraat van 20 juni tot en met 5 juli 2025

Van 20 juni 2025 om 22u tot 5 juli 2025 om 6u zal de spooroverweg in de Biesstraat afgesloten worden voor alle weggebruikers. Een lokale omleiding zal voorzien worden via Kruishoutemsesteenweg, N60, Veldstraat (-3,5T), Stationsstraat (+3,5T) en Steenweg. In de Heulestraat zal éénrichtingsverkeer (uitgezonderd fietsers) toegepast worden in de rijrichting van Asper naar Zingem met uitzondering van het gedeelte van Heulestraat tussen

huisnummer 20 (grondgebied Kruisem) tot en met huisnummer 9 (grondgebied Gavere) waar 2-richtingsverkeer mogelijk blijft.

Voor fietsers (speedpedelecs en bromfietsers klasse A), in de rijrichting van Zingem naar Asper, wordt nog een alternatieve route voorzien via Kruishoutemsesteenweg, Alfred Amelotstraat, Dorpsstraat, Omgangstraat, Damstraat, Dijkstraat, Haagstraat, Hulstraat en Ommegangstraat.

25. Tijdelijk politiereglement op het wegverkeer bij het organiseren van een zomerfeest in de Peperstraat op 21 juni 2025

Van 21 juni 2025 om 8u tot 22 juni 2025 om 18u zal de Peperstraat (vanaf het kruispunt met Ten Stroom tot het kruispunt met de Borgwalstraat) afgesloten worden voor alle verkeer. Een lokale omleiding wordt voorzien via Ten Stroom, Leenstraat en Borgwalstraat.

26. Tijdelijk politiereglement op het wegverkeer voor het afsluiten van een deel van de Markt tijdens een event op het plein op 5 juli 2025

Op 5 juli 2025 van 13u tot 24u zal er een stilstaan- en parkeerverbod zijn op de parkeerplaatsen van de Markt tussen huisnr. 3- 21 en zal de rijloper van de Markt tussen Nieuwstraat en Molenstraat/Kasteeldreef afgesloten worden voor alle verkeer. Een lokale omleiding zal voorzien worden via Molenstraat en Onderstraat.

27. Werken op openbaar domein door Elia voor het verplaatsen van een deel van het traject bij het aanleggen van de optische glasvezelkabel in de Haagstraat

Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.

MENS

BURGERZAKEN

28. Ambtshalve inschrijving

Het college schrijft een inwoner in van ambtswege.

29. Huisnummer(s) toekennen - Hulstraat en Haagstraat

Het college kent de huisnummers 87 (lot 5) en 89 (lot 4) toe in de Hulstraat en de huisnummers 116/A000 (lot 1), 116/B000 (lot 2) en 116/C000 (lot 3) in de Haagstraat toe aan de verkaveling met 5 eenpersoonswoningen, gelegen in de Hulstraat en Haagstraat 9890 Gavere, kadastraal gekend als 6e afdeling, sectie B nummers 329C2, 329B2, 329Y, 329Z en 329A2.

30. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/121-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

31. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/122-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

OPGROEIEN

HUIS VAN HET KIND

32. Kinderopvang - opportuniteitsadvies groepsopvang

Het college verleent een gunstig advies voor de opstart van een groepsopvang te Opperweg 56, 9890 Gavere (Semmerzake).

ONDERWIJS

33. Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver - toekennen verlof Vlaams zorgkrediet - bijstand of verzorging verlenen aan een zwaar ziek gezins- of familielid

Het college kent voor 6/32 Vlaams zorgkrediet - bijstand of verzorging verlenen aan een zwaar ziek gezins- of familielid toe aan een vastbenoemde kinderverzorgster met ingang van 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026.



34. Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver - toekennen verlof Vlaams zorgkrediet - bijstand of verzorging verlenen aan een zwaar ziek gezins- of familielid

Het college kent voor 12/24 verlof Vlaams zorgkrediet - bijstand of verzorging verlenen aan een zwaar ziek gezins- of familielid - toe aan een vastbenoemde onderwijzer met ingang van 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026.

35. Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver - toekennen verlof Vlaams zorgkrediet - bijstand of verzorging verlenen aan een zwaar ziek gezins- of familielid

Het college kent voor 12/24 Vlaams zorgkrediet - bijstand of verzorging verlenen aan een zwaar ziek gezins- of familielid - toe aan een vastbenoemde onderwijzer met ingang van 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026.

36. Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver - toekennen verlof Vlaams zorgkrediet - bijstand of verzorging verlenen aan een zwaar ziek gezins- of familielid

Het college kent voor 4/24 Vlaams zorgkrediet - bijstand of verzorging verlenen aan een zwaar ziek gezins- of familielid - toe aan een vastbenoemde onderwijzer met ingang van 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026.

37. Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver - toekennen verlof voor verminderde prestaties

Het college kent voor 4/24 verlof voor verminderde prestaties toe aan een vastbenoemde kleuteronderwijzer met ingang van 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026.

38. Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver - toekennen verlof voor verminderde prestaties

Het college kent voor 4/24 verlof voor verminderde prestaties toe aan een vastbenoemde kleuteronderwijzer met ingang van 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026.

39. Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver - toekennen verlof verminderde prestaties

Het college kent voltijds verlof verminderde prestaties toe aan een vastbenoemde onderwijzer met ingang van 1 september 2025 t.e.m. 31 augustus 2026.

40. Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver - toekennen verlof loopbaanonderbreking wegens ouderschapsverlof

Het college kent voor 4/24 loopbaanonderbreking wegens ouderschapsverlof toe aan een vastbenoemde onderwijzer met ingang van 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026.

41. Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver - toekennen verlof loopbaanonderbreking wegens ouderschapsverlof

Het college kent voor 4/24e loopbaanonderbreking wegens ouderschapsverlof toe aan een vastbenoemde onderwijzer met ingang van 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026.

BELEVING

BIBLIOTHEEK

42. Bibliotheek - aanduiden vrijwilliger en goedkeuren afsprakennota

Het college duidt een vrijwilliger aan en keurt de afsprakennota goed.

JEUGD

43. Jobstudenten speelpleinwerking zomervakantie 2025 D1 en E1 - aanstellen

Het college stelt 6 hoofdanimatoren aan in de hoedanigheid van jobstudent D1 voor de speelpleinwerking tijdens de zomervakantie 2025 en 15 VTE monitoren aan in de hoedanigheid van jobstudent E1 voor de speelpleinwerking tijdens de zomervakantie 2025.

INTERNE ZAKEN

FINANCIËLE ORGANISATIE

44. Kennisname van de facturen





**Lokaal bestuur
Gavere**
Markt 1, 9890 Gavere

09 389 29 00
info@gavere.be
www.gavere.be

Het college neemt kennis van de goedkeuringslijst met nummer G/2025/82 betreffende de facturen van het dienstjaar 2025 voor een totaal bedrag van € 54.620,56.

ADMINISTRATIEVE ORGANISATIE

45. Gemeentelijke Holding nv in vereffening - kennisname agenda algemene vergadering 25 juni 2025

Het college neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening van 25 juni 2025.

46. Personeel - technisch assistent Construct E1-E3 - vaststellen afscheidspremie bij pensionering

Het college brengt een gunstig advies uit over de staat van dienst van het personeelslid en stelt het bedrag van de afscheidspremie vast.

47. Personeel - technisch assistent Poetsvrouw/Poetshulp E1-E3 - beoordelen kandidaturen

Het college beoordeelt de geldigheid van de voorgelegde kandidaatstellingen, diploma's en bewijzen.

48. Facility - Creat raamovereenkomst - aankopen meubilair administratief centrum

Het college bestelt nieuw meubilair voor het administratief centrum.

De waarnemend algemeen
directeur,
Valerie Ingelrelst



De burgemeester-voorzitter,
Karel Hubau

