

AGENDA GEMEENTERAAD

24 juni 2019

De voorzitter van de gemeenteraad, Dieter De Mets, heeft het genoegen u een eerste maal uit te nodigen voor de zitting van de gemeenteraad met aan de agenda de onderstaande punten. De zitting vindt plaats op 24 juni 2019 (20.00u) in de raadzaal van het administratief centrum, Markt 1 te 9890 Gavere.

Namens de gemeenteraad,



De algemeen directeur,
Serge Ronsse

De voorzitter van de
gemeenteraad,
Dieter De Mets

OPENBAAR

1. Goedkeuren notulen en zittingsverslag van 27 mei 2019
2. Toekennen van de eretitel van gemeenteraadslid - Mieke Peters
Een aftredend gemeenteraadslid, die zijn mandaat gedurende ten minste 10 jaar in Gavere heeft uitgeoefend, kan de gemeenteraad verzoeken hem de eretitel van zijn mandaat te geven. Mevrouw Mieke Peters diende het verzoek in bij de voorzitter van de gemeenteraad.
3. Gemeentelijke adviesraad cultuur - samenstellen
De gemeenteraad besloot op 29 april 2019 tot de inrichting van een gemeentelijke adviesraad voor cultuur. De adviesraad wordt opnieuw samengesteld.
4. Gemeentelijke adviesraad voor toerisme en erfgoed - samenstellen
De gemeenteraad besloot op 29 april 2019 tot de inrichting van een gemeentelijke adviesraad voor toerisme en erfgoed. De adviesraad wordt opnieuw samengesteld.
5. Gemeentelijke adviesraad voor jeugd - samenstellen
De gemeenteraad besloot op 29 april 2019 tot de inrichting van een gemeentelijke adviesraad voor jeugd. De adviesraad wordt opnieuw samengesteld.
6. Gemeentelijke adviesraad voor sport - samenstellen
De gemeenteraad besloot op 29 april 2019 tot de inrichting van een gemeentelijke adviesraad voor sport. De adviesraad wordt opnieuw samengesteld.
7. Gemeentelijke adviesraad voor ouderen - samenstellen
De gemeenteraad besloot op 29 april 2019 tot de inrichting van een gemeentelijke adviesraad voor ouderen. De adviesraad wordt opnieuw samengesteld.
8. Gemeentelijke adviesraad voor leefmilieu - samenstellen
De gemeenteraad besloot op 29 april 2019 tot de inrichting van een gemeentelijke adviesraad voor leefmilieu. De adviesraad wordt opnieuw samengesteld.
9. Gemeentelijke overlegstructuur voor verkeer en mobiliteit - gedeeltelijk samenstellen

De gemeenteraad besloot op 29 april 2019 tot de inrichting van een gemeentelijke overlegstructuur voor verkeer en mobiliteit. De overlegstructuur wordt opnieuw samengesteld, weliswaar gedeeltelijk omdat een deel van de vertegenwoordigers moet afgevaardigd worden door andere adviesraden.

10. Gemeentelijke overlegstructuur Huis van het Kind - samenstellen

De gemeenteraad besloot op 29 april 2019 tot de inrichting van een gemeentelijke overlegstructuur Huis van het Kind. De overlegstructuur wordt opnieuw samengesteld.

11. Gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening - benoemen

De gemeenteraad benoemt de voorzitter, de leden, de plaatsvervangers en de vaste secretaris van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening.

12. Gemeentelijke Holding nv in vereffening - kennisname agenda algemene vergadering 26 juni 2019

De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van Gemeentelijke Holding nv in vereffening van 26 juni 2019.

13. Hulpverleningszone Centrum - vaststellen gemeentelijke dotaties 2019

De gemeentelijke dotaties aan Hulpverleningszone Centrum 2019 worden vastgesteld op € 213.025,39 voor het aandeel in de exploitatie, € 1.865,13 voor het aandeel in de pensioenreserves en € 35.939,93 voor het aandeel in de investeringen.

14. Vaststellen jaarrekening 2018

De jaarrekening 2018 van de gemeente wordt vastgesteld. Het boekjaar 2018 sluit af met een resultaat op kasbasis van € 4.488.264,33, een autofinancieringsmarge van € 2.212.995,51 en een overschot op de staat van opbrengsten en kosten van € 264.235,04.

15. Gemeentefonds - centralisatie inkomsten bij het gemeentebestuur van Gavere

De gemeente en het OCMW van Gavere centraliseren de inkomende subsidies van het Gemeentefonds vanaf boekjaar 2020 bij de gemeente.

16. Interlokale vereniging m.b.t. het lokaal woonbeleid - goedkeuren subsidie-aanvraag en engagementsverklaring

De gemeenten kregen de regisseursrol van het lokale woonbeleid toebedeeld. Daarbij worden gemeenten ook opgeroepen om intergemeentelijk samen te werken rond woonbeleid, onder impuls van een subsidie. Merelbeke nam initiatief om samen met de gemeenten De Pinte, Gavere, Nazareth, Sint-Martens-Latem en Melle een subsidiedossier op te maken. Onder voorbehoud van goedkeuring van dit subsidiedossier zal een interlokale vereniging worden opgericht om de Vlaamse beleidsprioriteiten rond (1) een divers en betaalbaar woonaanbod, (2) de kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving, en (3) het informeren, adviseren en begeleiden van inwoners naar een lokale context te vertalen. De gemeenteraad keurt het aanvraagdossier en de engagementsverklaring goed.

17. Project Rodeland - goedkeuren samenwerkingsovereenkomst

In het project Rodeland wensen de partners samen te werken aan de ontwikkeling van het landschap rond de Makkegemse bossen, het Gentbos, het Aelmoeseneiebos en de beekvalleien Driesbeekvallei en Molenbeekvallei, gelegen op grondgebied van de gemeente Merelbeke, Melle, Oosterzele en Gavere.

De samenwerkingsovereenkomst, met een looptijd van 3 jaar, wordt goedgekeurd. De basisbijdrage per jaar bedraagt voor de gemeente Gavere € 3.000.

18. Zorgnetwerk 'Thuis in Gavere' - toelage project platformdesign

Stichting Lodewijk de Raet en de Seniorenraad investeren respectievelijk € 10.000 en € 5.000 in het project platformdesign 'Thuis in Gavere'. De gemeente voorziet in een toelage van € 10.000 voor het project.

19. Centraal kerkbestuur - goedkeuren afsprakennota 2020-2025

Tussen het centraal kerkbestuur en de gemeente worden afspraken gemaakt voor de bestuursperiode 2020-2025. Deze afspraken zijn bepalend voor de relaties tussen de kerkbesturen en de gemeente en de afspraken zijn bindend voor elke kerkfabriek.

20. Pastorij Gavere - intrekken principebesluit tot verkoop van 7 september 2015

De gemeenteraad besloot in 2015 om de pastorij van Gavere - onder voorwaarden - onderhands te verkopen aan de kerkfabriek Sint-Amandus Gavere. Het bisdom Gent wenst de pastorij voorlopig evenwel niet te desaffacteren waardoor een verkoop aan de kerkfabriek voor de gemeente niet gunstig is.

21. Gemeentelijke Basisscholen De Vierklaver - vestiging Gavere - vaststellen overeenkomst voor gebruik van lokalen

Vzw De Bolster wenst enkele lokalen van de gemeentelijke basisschool te Gavere in gebruik te nemen voor de organisatie van creatieve ateliers en IT-initiaties. De afspraken m.b.t. het gebruik worden in een overeenkomst vastgelegd.

22. Gemeentelijke Basisscholen De Vierklaver - goedkeuren lestijdenpakket met aanvraag lestijden ten laste van het schoolbestuur

Om kwaliteitsvol onderwijs te kunnen garanderen worden volgende lestijden ten laste genomen door het schoolbestuur:

- 23 lestijden lager onderwijs in de De Vierklaver Asper,*
- 12 lestijden kleuteronderwijs en 3 lestijden lager onderwijs in De Vierklaver Baaigem,*
- 11 lestijden lager onderwijs in De Vierklaver Vurste,*
- en 12 lestijden zorg voor alle vestigingen.*

23. Gemeentelijke Basisscholen De Vierklaver - vaststellen schoolreglement (inclusief afsprakennota) - vervangen gemeenteraadsbesluit van 25 juni 2018.

Het schoolbestuur moet voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt. De belangrijkste wijzigingen hebben betrekking op: het bedrag van de maximumbijdrage voor een leerling lager onderwijs, van de openluchtklassen en van diverse andere bijdragen; het getuigschrift lager onderwijs; het onderwijs aan huis en synchroon internetonderwijs; het recht op inzage in het dossier van de leerling; de leerlingenbegeleiding; de samenstelling van de schoolraad en van de ouderwerking/ouderraad; de algemene uitgangspunten van het pedagogisch project; en de kledij eigen aan een bepaalde cultuur en/of levensbeschouwing.

24. Gemeentelijke Basisscholen De Vierklaver - vaststellen arbeidsreglement - vervangen gemeenteraadsbesluit van 25 juni 2018

Het huidige arbeidsreglement is aan actualisatie toe. De belangrijkste wijzigingen hebben betrekking op: de gelijkmatige spreiding van de lessen en het maximale aantal lestijden voor een onderwijzer; de inzet van de stafmedewerker-scholengemeenschap en de kinderverzorger; de verwittiging bij afwezigheid of ziekte; de betaling van het salaris en de kilometervergoeding voor het gebruik van de fiets; en de gegevensbescherming en informatieveiligheid.

25. Inrichten van een mobipunt - goedkeuren samenwerkingsovereenkomst De Lijn

Het is de intentie van De Lijn om het knooppunt op te waarderen en verdere groeimogelijkheden te bieden door een nieuw bustransferium te bouwen op site Brandweerstraat/Burchtweg, met de nodige halteaccommodatie en wachtvoorzieningen voor de chauffeurs. De gemeente Gavere wenst tegelijkertijd het busknooppunt aan te vullen met parkeerplaatsen, standplaatsen voor autodelen, fietsenstalling en kiss & ride zone om zo tot de creatie te komen van een mobipunt. Om de uitvoering vlot te laten verlopen is er een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt tussen De Lijn en de gemeente Gavere. De bouwkosten ten laste van de gemeente worden geraamd op € 371.325,00 exclusief btw.

26. Kaderovereenkomst energiediensten voor lokale besturen - goedkeuren addendum "Fluvius duurzame gebouwen"

De gemeente Gavere sloot met distributienetbeheerder Gaselwest op 9 juni 2010 een kaderovereenkomst af. De kaderovereenkomst verviel op 1 april 2019. Het addendum "Fluvius duurzame gebouwen" bij de kaderovereenkomst wordt goedgekeurd, waarmee de looptijd van de kaderovereenkomst wordt verlengd tot 31 december 2019.

27. Ondersteuning "energie & klimaat" door Veneco voor regio Schelde-Leie-Oost - vaststellen bijdrage

Veneco wenst voor de regio Schelde-Leie-Oost een stafmedewerker energie en klimaat aan te werven voor 1 jaar. Deze stafmedewerker zal intergemeentelijke klimaat- en energieacties uitwerken, de uitrol verzorgen van de energieloketten en het regio-overleg organiseren rond energie en wonen. De bijdrage voor Gavere bedraagt € 1.921,05.

28. Ontwikkeling van een website - afname raamovereenkomst Vlaamse Gemeenschap als opdrachtcentrale 'Drupal as a Service' met referentie DAR/CO/GK/2012/020

De ondersteuning van het contentmanagementsysteem van de huidige website wordt stopgezet op 1 januari 2020. De gemeente kan voor de ontwikkeling van de nieuwe website beroep doen op het raamcontract van de Vlaamse overheid.

29. Kennisname briefwisseling bestemd voor de gemeenteraad en kennisname verslagen en einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden of overlegstructuren

De briefwisseling gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad en die bestemd is voor de gemeenteraad, wordt meegedeeld aan de gemeenteraadsleden.

De verslagen en de einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden en overlegstructuren worden ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad.

30. Mondelinge en schriftelijke vragen

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.