



## BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

23 oktober 2023

### ALGEMEEN

#### 1. Goedkeuren notulen van 16 oktober 2023

*Het college keurt de notulen goed.*

### RUIMTE

#### OMGEVING - MILIEU & KLIMAAT

#### 2. Toekennen van een toelage hemelwaterinstallatie - Molenstraat 74, Gavere

*Het college verleent een toelage van € 250,00 voor het plaatsen van een hemelwaterinstallatie op het adres Molenstraat 74 te Gavere.*

#### 3. Aktename melding IIOA klasse 3 Sint Rochuswegel 40, Gavere

*Er werd een melding IIOA klasse 3 ingediend voor een bronbemaling te Gavere - Semmerzake, Sint Rochuswegel 40.*

*Het college neemt akte.*

#### OMGEVING - RUIMTELIJKE ORDENING

#### 4. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden Dorpstraat 50, Semmerzake

*Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het verkavelen van een perceel in 2 kavels te Gavere - Semmerzake, Dorpstraat 50.*

*Het college verleent de vergunning.*

#### 5. Verlenen van een omgevingsvergunning Legen Heirweg 3, Asper

*Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het regulariseren van het kappen van 13 bomen en voor een heraanplanting te Gavere - Asper, Legen Heirweg 3.*

*Het college verleent de vergunning.*

#### 6. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden Burg. Paul Ceuterickstraat zn, Asper

*Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het verkavelen van een perceel in 12 loten te Gavere - Asper, Burgemeester Paul Ceuterickstraat.*

*Het college verleent de vergunning.*

#### 7. Verlenen van een omgevingsvergunning Onderstraat 9 en Kloosterstraat 6, Gavere

*Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het herstellen naar het oorspronkelijk maaiveldniveau van een feitelijk uitgevoerde ophoging in combinatie met de aanleg van een verharding en park en het aanleggen van 3 parkeerplaatsen en een keermuur met wijziging van het reliëf in de Onderstraat 9 en Kloosterstraat 6 te Gavere.*

*Het college verleent de vergunning.*

#### 8. Weigeren van een omgevingsvergunning Burg. Paul Ceuterickstraat 10, Asper

*Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het bijstellen van een verkaveling te Gavere - Asper, Burg. Paul Ceuterickstraat 10.*

*Het college weigert de vergunning.*

#### 9. Deels vergunnen en deels weigeren van een omgevingsvergunningsaanvraag te Gavere - Asper, Pontweg 119

*Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het verbouwen van een woning in 1e bouwlijn, het uitbreiden van een bijgebouw tot woning in 2e bouwlijn en het aanleggen van een karrespoor te Gavere - Asper, Pontweg 119.*



*Het college weigert de aanvraag voor het uitbreiden van de woning in 2e bouwlijn en het aanleggen van het karrenspoor en verleent de vergunning voor het verbouwen van de woning in 1e bouwlijn.*

## **PUBLIEKE RUIMTE - INFRASTRUCTUUR**

### **10. Realisatie nieuwe sporthal - inrichting horeca (leveren en plaatsen frigo- en diepvriescel) - goedkeuren gunning**

*Het college gunt de opdracht "realisatie nieuwe sporthal – inrichting horeca – leveren en plaatsen frigo- en diepvriescel" voor een bedrag van € 24.894,84 (btw verlegd).*

### **11. Realisatie nieuwe sporthal - inrichten horeca (leveren en plaatsen van een industriële dampkap) - goedkeuren gunning**

*Het college gunt de opdracht "realisatie nieuwe sporthal – inrichten horeca – leveren en plaatsen van een industriële dampkap" voor een bedrag van € 25.470,43 (btw verlegd).*

### **12. Realisatie nieuwe sporthal - inrichten horeca (leveren en plaatsen van 4 brandwerende deuren) - goedkeuren gunning**

*Het college gunt de opdracht "realisatie nieuwe sporthal – inrichten horeca – leveren en plaatsen van 4 brandwerende deuren voor een bedrag van € 4.123,60 (btw verlegd).*

### **13. Gemeentelijke basisschool De Vierklaver Asper - plaatsen van een nieuw rookafvoerkanaal - goedkeuring verrekening**

*De aannemer voor de opdracht "gemeentelijke basisschool De Vierklaver Asper – plaatsen van een nieuw rookafvoerkanaal" diende een eerste verrekening in voor een bedrag van € 573,42 incl. btw. Het college keurt de verrekening goed.*

### **14. Aanleg Egmontpark - diepsonderingen - goedkeuring gunning**

*Het college gunt de opdracht "aanleg Egmontpark – diepsonderingen" voor een bedrag van € 1.597,20 incl. btw.*

### **15. Investeringsonderhoud 2022 - asfalt - goedkeuren vorderingsstaat - eindstaat**

*De aannemer voor de opdracht "investeringsonderhoud 2022 – asfalt" diende een derde vorderingsstaat – eindstaat in voor een bedrag van € 9.315,91 incl. btw.*

### **16. Investeringsonderhoud 2022 - asfalt - goedkeuren voorlopige oplevering en gedeeltelijke vrijgave borg**

*Het college levert de opdracht "investeringsonderhoud 2022 – asfalt" voorlopig op en geeft de borgsom gedeeltelijk vrij.*

### **17. Investeringsonderhoud 2023 - asfalt - goedkeuren verrekening 2 en vorderingsstaat 2 - eindstaat**

*De aannemer voor de opdracht "investeringsonderhoud 2023 – asfalt" diende een tweede verrekening en vorderingsstaat – eindstaat in voor een bedrag van € 63.456,34 incl. btw. Het college keurt de verrekening 2 en de vorderingsstaat 2 – eindstaat goed.*

### **18. Investeringsonderhoud 2023 - asfalt - goedkeuren voorlopige oplevering en gedeeltelijke vrijgave borg**

*Het college levert de opdracht "investeringsonderhoud 2023 – asfalt" voorlopig op en geeft de borgsom gedeeltelijk vrij.*

### **19. Investeringsonderhoud 2023 - beton - goedkeuren verrekening 1 en vorderingsstaat 1**

*De aannemer voor de opdracht "investeringsonderhoud 2023 – beton" diende een eerste verrekening en vorderingsstaat in voor een bedrag van € 31.362,90 incl. 21% btw. Het college keurt verrekening 1 en vorderingsstaat 1 goed.*

### **20. Investeringsonderhoud 2023 - herstellen klinkerverharding - goedkeuren verrekening 1 en vorderingsstaat 1 - eindstaat**

*De aannemer voor de opdracht "investeringsonderhoud 2023 – herstellen klinkerverharding" diende een eerste verrekening en vorderingsstaat 1 - eindstaat in voor een bedrag van € 9.003,25 incl. btw. Het college keurt verrekening 1 en vorderingsstaat 1 goed.*

### **21. Aanleg fietsverbinding Boentweg en Torrekensweg - verbeteringswerken Sluis en Hofvijverstraat - goedkeuren verrekening 1 en 2**

*De aannemer voor de opdracht "aanleg fietsverbinding Boentweg en Torrekensweg – verbeteringswerken Sluis en Hofvijverstraat" diende verrekening 1 en 2 in voor een bedrag van € 9.419,85 incl. btw. Het college keurt verrekening 1 en 2 goed.*

### **22. Aanvraag voor het verharderen van een oprit ter hoogte van Kriephoekstraat 34 - Semmerzake**

*Het college verleent toelating onder voorwaarden voor het aanleggen van een oprit, deels op openbaar domein, ter hoogte van Kriephoekstraat 34 - Semmerzake.*



**23. Tijdelijk politiereglement op het wegverkeer voor het afsluiten van een deel van de Steenweg (links van de kerk) bij het uitvoeren van archeologisch vooronderzoek in de periode van 30 oktober tot en met 10 november 2023**

*In de periode van 30 oktober tot en met 10 november 2023 van 7u tot 17u zal er een stilstaan- en parkeerverbod zijn op de parkeerplaatsen ter hoogte van Steenweg 47 (links van de kerk). In de periode van 30 oktober tot en met 10 november 2023 zal er een stilstaan- en parkeerverbod zijn ter hoogte van Hulstraat 9.*

*In de periode van 30 oktober tot en met 10 november 2023 zal de rijweg links van de kerk, Steenweg 41 - 47 afgesloten worden voor alle verkeer. Ter hoogte van Hulstraat 9 kan het verkeer rond de werkzone over versmalde rijstroken rijden.*

**24. Werken op openbaar domein door Farys voor het uitvoeren van werken aan de drinkwaterdistributieleidingen op de Steenweg tussen de Landdijk en Burgemeester Paul Ceuterickstraat**

*Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.*

**25. Werken op openbaar domein door Farys voor het uitvoeren van een rioolaansluiting - Baaigemstraat 135**

*Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.*

**26. Werken op openbaar domein door Fiberklaar voor het aanleggen van ondergrondse telecommunicatiekabels in de Baaigemstraat tussen huisnr. 180 en 194**

*Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.*

**27. Werken op openbaar domein door Fluvius voor het aanpassen van het laagspannings- en middenspanningsnet in functie van de wegeniswerken en het plaatsen van nieuwe openbare verlichting in de Ten Edestraat**

*Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.*

**28. Werken op openbaar domein door Fluvius voor het verplaatsen van een gasleiding onder de rijweg tijdens de wegeniswerken op de Steenweg ter hoogte van het Carlos Dierickxplein**

*Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.*

**29. Werken op openbaar domein door Fluvius voor het inlussen van een nieuwe klantcabine - Legen Heirweg 7**

*Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.*

**30. Werken op openbaar domein door Fluvius voor het plaatsen van nieuwe openbare verlichting in het Egmontpark**

*Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.*

**31. Werken op openbaar domein door Fluvius voor het uitbreiden van het laagspanningsnet in functie van een private verkaveling - Hulstraat 30 - 32 - 34**

*Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.*

**32. Werken op openbaar domein door Wyre voor het uitbreiden van een telecomleiding ter hoogte van Provinciebaan 73A**

*Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.*

## MENS

### BURGERZAKEN

**33. Begraafplaatsen - toekennen van een concessie van 50 jaar voor een urnenkelder voor 2 personen op de centrale begraafplaats (volnummer: 572.102/127/23)**

*Het college kent de concessie toe.*

## VRIJETIJD

### BIBLIOTHEEK

**34. Goedkeuren overeenkomst voor artistieke prestatie (poppenkast)**

*Tijdens de Voorleesweek organiseert de bibliotheek een poppenkastvoorstelling. Het college keurt de overeenkomst voor artistieke prestaties goed.*

## JEUGD





### 35. Gemeentelijke adviesraad voor jeugd - wijzigen samenstelling

*In de gemeentelijke adviesraad voor jeugd nemen 11 effectieve en 3 plaatsvervangende leden ontslag en bieden 15 personen zich aan als kandidaat (plaatsvervangend) lid.*

*Er is voldaan aan de voorwaarden van de statuten en de verhoudingen binnen de adviesraad wijzigen niet.*

*Het college neemt kennis van de ambtshalve verkiezing van de kandidaat-leden.*

## SPORT

### 36. Kleutertweedaagse herfstvakantie 2023 - aanstellen monitor en goedkeuren overeenkomst

*Het college stelt 1 monitor aan en keurt de overeenkomst goed.*

## OPGROEIEN

## ONDERWIJS

### 37. Voor- en naschoolse opvang in de gemeentelijke basisscholen - aanduiden vrijwilligers en goedkeuren afsprakennota's

*Het college duidt 7 vrijwilligers aan en keurt de afsprakennota's goed.*

## INTERNE ZAKEN

## FINANCIËLE ORGANISATIE

### 38. Kennisname van de facturen

*Het college neemt kennis van de goedkeuringslijst met nummer G/2023/174 betreffende de facturen van het dienstjaar 2023 voor een totaal bedrag van € 793.137,03.*

### 39. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het kohier 2023 van de gemeentebelasting op het uitoefenen van een economische activiteit

*Het college stelt het kohier van de gemeentebelasting op het uitoefenen van een economische activiteit van 2023 vast en verklaart het uitvoerbaar voor een totaal bedrag van € 272.140.*

## ADMINISTRATIEVE ORGANISATIE

### 40. Kerkenbeleidsplan - Sint-Bavo Baaigem - herstel moerbalken - goedkeuren verrekening 1

*De aannemer voor de opdracht "herstel moerbalken noordelijke beuk Sint-Bavokerk Baaigem" diende een eerste verrekening in voor een bedrag van € 16.065,21 incl. btw. Het college keurt de verrekening goed.*

### 41. Gemeentelijke Holding nv in vereffening - kennisname agenda algemene vergadering 13 november 2023

*Het college neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening van 13 november 2023.*

### 42. Personeel - deskundige cultuur B1-B3 - beoordelen kandidaturen

*Het college beoordeelt de geldigheid van de voorgelegde kandidaatstellingen, diploma's en bewijzen.*

### 43. Facility - aanduiden van de bestemming van gevonden en achtergelaten goederen

*Het college duidt de bestemming aan van de gevonden of achtergelaten goederen waarvan de geldende bewaartermijn is verstreken.*

De algemeen directeur,  
Serge Ronsse



De burgemeester-voorzitter,  
Denis Dierick