

GEMEENTERAAD
ZITTING VAN 7 SEPTEMBER 2020

Aanwezig: Dieter De Mets, voorzitter van de gemeenteraad
 Denis Dierick, burgemeester
 Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout, schepenen
 Hugo Leroy, Karel Hubau, Paul Carion, Nadine De Stercke, Jef Vermaere, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Veronique Dedeyne, Jean-Pierre Sprangers, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Isabelle Tuypens, Nele Melkebeke, Steffi Beyaert, Peter De Rycke, raadsleden
 Serge Ronsse, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: Ankie D'Hollander, gemeenteraadslid

De voorzitter opent de zitting.

Raadslid Karel Hubau wijst erop dat in toepassing van artikel 28 §1 van het decreet lokaal bestuur agendapunten 16 en 17 in beginsel in openbare zitting dienen behandeld te worden, behoudens wanneer twee derden van de raadsleden tot de behandeling in besloten zitting besluiten.

Algemeen directeur Serge Ronsse merkt op dat er ernstige bezwaren zijn tegen de openbaarheid, met name de schending van de economische belangen van de gemeente. Hij bevestigt evenwel de opmerking met betrekking tot de in artikel 28 §1 voorziene werkwijze.

Agendapunten 16 en 17 worden verplaatst naar de openbare zitting, respectievelijk na punt 6 en 7, zodat de raad zich alsnog zelf kan uitspreken over de wijze van behandeling. De andere agendapunten schuiven een rang op.

OPENBAAR

1. Goedkeuren notulen en zittingsverslag van 23 juni 2020

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 32.

JURIDISCH KADER

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 277 en 278.

MOTIVERING

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Art. 1: De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 23 juni 2020 goed te keuren.

Art. 2: Het verslag van de zitting van de gemeenteraad van 23 juni 2020 goed te keuren.

2. Kennisname en bekrachtigen besluiten van de burgemeester van 24 en 31 juli 2020 en van 28 augustus 2020 houdende politiereglement in het kader van de verspreiding van het coronavirus COVID-19 - aanvullende maatregelen betreffende verplichting tot het dragen van mondkapen in alle publieke gedeelten van de gemeentelijke gebouwen en faciliteiten en overige drukke plaatsen

BEVOEGDHEID

Nieuwe Gemeentewet, artikel 134 §1.

JURIDISCH KADER

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.
- Besluit van de burgemeester van 24 juli 2020 houdende politiereglement in het kader van de verspreiding van het coronavirus COVID-19 - aanvullende maatregelen betreffende verplichting tot het dragen van mondkapen in alle publieke gedeelten van de gemeentelijke gebouwen en faciliteiten en overige drukke plaatsen.
- Besluit van de burgemeester van 31 juli 2020 houdende politiereglement in het kader van de verspreiding van het coronavirus COVID-19 - aanvullende maatregelen betreffende verplichting tot het dragen van mondkapen in alle publieke gedeelten van de gemeentelijke gebouwen en faciliteiten en overige drukke plaatsen (vervangen besluit van 24 juli 2020).
- Besluit van de burgemeester van 28 augustus 2020 houdende politiereglement in het kader van de verspreiding van het coronavirus COVID-19 - aanvullende maatregelen betreffende verplichting tot het dragen van mondkapen in alle publieke gedeelten van de gemeentelijke gebouwen en faciliteiten en overige drukke plaatsen (vervangen besluit van 31 juli 2020).

MOTIVERING

De burgemeester heeft bij besluit van 24 juli 2020 het dragen van een mondkapen verplicht in de publieke gedeelten van de gemeentelijke gebouwen en faciliteiten en op sommige druk bezochte plaatsen (speeltuin en skatepark Sportdreef).

Het besluit van 24 juli 2020 werd vervolgens op 31 juli 2020 aangepast op 2 punten:

- correctie van de verwijzingen m.b.t. GAS-reglementering;
- toevoeging van de uren waarbinnen de mondkapenplicht geldt op de druk bezochte plaatsen.

Het besluit van 31 juli 2020 werd vervolgens op 28 augustus 2020 uitgebreid met:

- mondkapenplicht in de schoolomgevingen vanaf 1 september 2020.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

- Art. 1: Kennis te nemen van het besluit van de burgemeester van 24 juli 2020 houdende politiereglement in het kader van de verspreiding van het coronavirus COVID-19 - aanvullende maatregelen betreffende verplichting tot het dragen van mondkapen in alle publieke gedeelten van de gemeentelijke gebouwen en faciliteiten en overige drukke plaatsen en het te bekrachtigen.
- Art. 2: Kennis te nemen van het besluit van de burgemeester van 31 juli 2020 houdende politiereglement in het kader van de verspreiding van het coronavirus COVID-19 - aanvullende maatregelen betreffende verplichting tot het dragen van mondkapen in alle publieke gedeelten van de gemeentelijke gebouwen en faciliteiten en overige drukke plaatsen (vervangen besluit van 24 juli 2020) en het te bekrachtigen.
- Art. 3: Kennis te nemen van het besluit van de burgemeester van 28 augustus 2020 houdende politiereglement in het kader van de verspreiding van het coronavirus COVID-19 - aanvullende maatregelen betreffende verplichting tot het dragen van mondkapen in alle publieke gedeelten van de gemeentelijke gebouwen en faciliteiten en overige drukke plaatsen (vervangen besluit van 31 juli 2020) en het te bekrachtigen.

3. Kennisname besluit van de burgemeester van 24 augustus 2020 houdende politiereglement in het kader van de verspreiding van het coronavirus COVID-19 - opheffen beperkende maatregelen gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn

BEVOEGDHEID

Nieuwe Gemeentewet, artikel 134 §1.

JURIDISCH KADER

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.
- Besluit van de burgemeester van 24 augustus 2020 houdende politiereglement in het kader van de verspreiding van het coronavirus COVID-19 - opheffen beperkende maatregelen gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn

MOTIVERING

Volgens de berichtgeving van het Agentschap Binnenlands Bestuur van 26 maart 2020 dient de wijze van vergaderen op basis van artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet vastgelegd te worden bij burgemeestersbesluit.

De burgemeester heeft in zijn besluit van 24 augustus 2020 de beperkende maatregelen versoepeld: de raad kan opnieuw bijgewoond worden door publiek en pers.

BESLUIT

Art. 1: Kennis te nemen van het besluit van de burgemeester van 24 augustus 2020 houdende politiereglement in het kader van de verspreiding van het coronavirus COVID-19 - opheffen beperkende maatregelen gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn.

4. Onderwijsvereniging voor Steden en Gemeenten (OVSG) vzw - goedkeuren mandaat voor de ondertekening van algemene protocollen voor de elektronische doorgifte van persoonsgegevens tussen instanties

BEVOEGDHEID

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40.

JURIDISCH KADER

- Decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer, artikel 8.
- E-mail van OVSG van 23 juni 2020 en bijlagen, waarin alle principes van deze vereenvoudigde procedure en mandatering worden uiteengezet, met inbegrip van de mogelijkheid tot opt-out.
- Brieven van de VTC (advies ref. VTC/O/2019/01 en ref. VTC/O/2019/07) waarin deze werkwijze met een vereenvoudigde procedure voor de totstandkoming van algemene protocollen en bijbehorende mandatering aan OVSG wordt bevestigd.
- E-mail van eGov - informatieveiligheid van 26 juni 2020 waarin deze werkwijze een positief advies krijgt.

MOTIVERING

Elke elektronische mededeling van persoonsgegevens door een instantie naar een andere instantie of naar een externe overheid vereist een protocol, gesloten tussen de betreffende instanties. Het schoolbestuur en zijn onderwijsinstellingen doen veelvuldig dergelijke mededelingen naar instanties zoals het Ministerie van Onderwijs en Vorming (bv. AGODI), onderwijsinspectie, CLB, ondersteuningsnetwerk, scholengemeenschap, LOP, De Lijn... en vice versa. Deze mededelingen vloeien hoofdzakelijk voort uit reglementaire bepalingen en hebben aldus een wettelijke grondslag.

Het Ministerie van Onderwijs en Vorming, de onderwijskoepels en het GO! hebben in samenwerking met de Vlaamse toezichtcommissie voor de verwerking van persoonsgegevens (hierna VTC), algemene protocollen ontwikkeld die voor alle onderwijsinstellingen gelden, omwille van administratieve vereenvoudiging en planlastvermindering. Om dezelfde redenen wordt er voorzien in een vereenvoudigde procedure waarbij de onderwijskoepels kunnen worden gemandateerd om na de onderhandelingen zowel hun DPO het advies te laten verlenen als het algemeen protocol te ondertekenen, in naam en voor rekening van de schoolbesturen. De algemene protocollen worden na de ondertekening door de (gemandateerde) partijen gepubliceerd op de website van OVSG. Het schoolbestuur heeft drie maanden de tijd na de ondertekening door de (gemandateerde) partijen om alsnog het algemeen protocol te verwerpen na een negatief advies van de eigen DPO (opt-out).

Deze werkwijze werd goedgekeurd in de Werkgroep Informatieveiligheid VVSG van 25 november 2019.

Het schoolbestuur blijft als verwerkingsverantwoordelijke van de onderwijsinstelling gebonden door de bepalingen opgenomen in het protocol, inclusief de beveiligingsmaatregelen.

Het schoolbestuur heeft een functionaris voor gegevensbescherming (DPO) aangemeld bij de VTC en beschikt over een goedgekeurd informatieveiligheidsplan (verklaring op eer hierbij als bijlage).

Volgens het vermelde advies van VTC ref. VTC/O/2019/07 dient de betreffende gegevensuitwisseling expliciet opgenomen te worden in het register van verwerkingsactiviteiten, met verwijzing naar de maatregelen die worden voorzien in het algemeen protocol.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Art. 1: De gemeenteraad keurt het principe van de mandatering en de verklaring op eer goed, zoals gezien als bijlage.

Art. 2: De OVSG vzw wordt gemachtigd om te onderhandelen over het algemeen protocol.

Art. 3: De DPO van OVSG vzw wordt gemachtigd om het verplicht advies te verlenen.

Art. 4: De algemeen directeur van OVSG vzw wordt gemachtigd om het protocol in naam en voor rekening van het schoolbestuur te ondertekenen.

Art. 5: De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen met de beslissing over het al dan niet goedkeuren van het algemene protocol en de verdere uitvoering indien van toepassing.

5. Opvolgingsrapportering 2020 - kennisname

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 263.

JURIDISCH KADER

- Gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 houdende vaststellen van het meerjarenplan 2020-2025.
- Gemeenteraadsbesluit van 23 juni 2020 houdende vaststellen van het organogram en de personeelsomkadering.

MOTIVERING

De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn bepalen wanneer hen een opvolgingsrapportering, met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan, wordt voorgelegd.

Er wordt minstens voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar voorgelegd.

Dit opvolgingsrapport omvat:

- beleidsmatig: een stand van zaken van de prioritaire en acties en actieplannen,
- financieel: een vergelijking tussen de gerealiseerde en de geraamde ontvangsten en uitgaven van het lopend jaar,
- aanvullende informatie: de gewijzigde assumpties en financiële risico's ten aanzien van het oorspronkelijk meerjarenplan, de voorlopige staat van opbrengsten en kosten en het overzicht van de uitgevoerde verschuivingen van ramingen tot en met 30 juni 2020.

De informatie die vervat zit in dit opvolgingsrapport dateert van 30 juni 2020.

De financiële realisaties in de schema's betreffen de effectieve aanrekeningen van de uitgave- en ontvangstkredieten. Vastgelegde kredieten die nog niet aangerekend zijn (lees: uitgevoerd), worden dus niet verwerkt in de realisatiegraad van de kredieten. Vastgelegde verbintenissen die door de leveranciers wel reeds uitgevoerd zijn, maar (nog) niet op 30 juni aan de gemeente of het OCMW gefactureerd werden, zijn logischerwijs evenmin opgenomen in de financiële schema's vermits aanrekeningen van uitgaven enkel geregistreerd worden na ontvangst van de factuur.

BESLUIT

Art. 1: Kennis te nemen van het opvolgingsrapport 2020, zoals gezien in bijlage.

Art. 2: Het opvolgingsrapport 2020 omvat op datum van 30 juni 2020:

- een voorlopige stand van zaken van de prioritaire en acties en actieplannen,
- een vergelijking tussen de gerealiseerde en de geraamde ontvangsten en uitgaven van het lopend jaar, onder meer via een beleidsmatige, functionele en economische opdeling,
- aanvullende informatie, met name de gewijzigde assumpties en financiële risico's ten aanzien van het oorspronkelijk meerjarenplan, de voorlopige staat van opbrengsten en kosten en het overzicht van de uitgevoerde verschuivingen van ramingen tot en met 30 juni 2020.

6. Perceel grond gelegen op de hoek tussen de Stationsstraat en Donkstraat - desaffectatie en verkoop

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41 2e lid 11°.

JURIDISCH KADER

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 293 en 296.
- Omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 betreffende transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensdiensten.
- Proces-verbaal van opmeting, opsplitsing & afbakening van 18 december 2019 opgemaakt door beëdigd landmeter-expert Werner Barbé.
- Prekadastratie FOD Financiën van 23 januari 2020.

MOTIVERING

Tussen het perceel kadastraal gekend Gavere 1e afdeling, sectie A, nr. 17V en de Donkstraat ligt een spievormig perceel met oppervlakte 585 m² dat deels is bebost. Dit perceel maakt samen met de

Donkstraat deel uit van het openbaar domein van de gemeente en is in die vorm ontstaan ingevolge de ruilverkaveling Ouwegem van 11 augustus 1978 (deels gelegen in de gemeenten Kruishoutem, Gavere en Zingem).

De aanpalende eigenaar is geïnteresseerd in het deel van dit gemeentelijk perceel, zoals in paarse kleur afgebeeld op proces-verbaal van opmeting, om dit te voegen bij zijn eigendom.

Met aftrok van dit perceel is er nog een voldoende brede zoomweg naast de Donkstraat. Bijgevolg is het spievormig lot met oppervlakte van 585 m² geen strikte noodzakelijkheid in functie van de veiligheid van de weggebruiker, noch om andere redenen van openbaar nut. Het perceel kan dus gedesaffecteerd worden aan het openbaar domein.

Er is een prekadastratie verkregen. Er is een geldig en recent schattingsverslag dat de waarde van het perceel bepaalt.

Overeenkomstig artikel 293 van het decreet over het lokaal bestuur worden onroerende goederen van de gemeente altijd vervreemd volgens de principes van mededinging en transparantie, behalve als er een motivering wordt gegeven voor een afwijking daarvan.

Er zijn geen redenen om af te wijken van het principe van mededinging en transparantie. De verkoop van het goed zal openbaar gebeuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Art. 1: Het perceel, zoals in paars afgebeeld op het proces-verbaal van opmeting, opsplitsing & afbakening van 18 december 2019, geprekadastreerd als Gavere 1e afdeling Sie A nr. 1122A, te desaffacteren aan het openbaar domein en op te nemen in het privaat domein van de gemeente Gavere.

Art. 2: Het perceel, zoals in paars afgebeeld op het proces-verbaal van opmeting, opsplitsing & afbakening van 18 december 2019, geprekadastreerd als Gavere 1e afdeling Sie A nr. 1122A, met naleving van de principes van mededinging en transparantie te koop aan te bieden.

Art. 3: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van de onderhavige beslissing.

Art. 4: De FOD Financiën in te lichten over de opname van het perceel in het privaat domein van de gemeente Gavere.

Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de afdeling interne zaken (dienst administratieve organisatie en dienst financiële organisatie) en de afdeling grondgebiedszaken.

7. Perceel grond gelegen op de hoek tussen de Stationsstraat en Donkstraat - vaststellen minimale verkoopprijs

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41 2e lid 11°.

JURIDISCH KADER

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 293 en 296.
- Omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 betreffende transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensdiensten.
- Schattingsverslag van 4 februari 2020 opgemaakt door landmeter-expert Werner Barbé.
- Schattingsverslag van 10 juni 2020 opgemaakt door landmeter-expert Frank Reyné.
- Gemeenteraadsbesluit van 7 september 2020 houdende perceel grond gelegen op de hoek tussen de Stationsstraat en Donkstraat - desaffectatie en verkoop

MOTIVERING

Tussen het perceel kadastraal gekend Gavere 1e afdeling, sectie A, nr. 17V en de Donkstraat ligt een spievormig perceel met oppervlakte 585 m² dat deels is bebost. Dit perceel maakt samen met de Donkstraat deel uit van het openbaar domein van de gemeente en is in die vorm ontstaan ingevolge de ruilverkaveling Ouwegem van 11 augustus 1978 (deels gelegen in de gemeenten Kruishoutem, Gavere en Zingem).

Er is een geldig en recent schattingsverslag dat de waarde van het perceel bepaalt op € 3.300,00. De raad wees er op dat het perceel bij samenvoeging met het belendende perceel een grotere waarde kan hebben. Er werd om die redenen een nieuwe schatting aangevraagd. Deze schatting bepaalt de venale waarde op € 35/m² (of € 20.475) en de waarde bij openbare verkoop op € 30/m² (of € 17.550).

De raad gaat over tot de stemming over het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om het agendapunt omwille van ernstige bezwaren tegen de openbaarheid (economische belangen van de

gemeente) te behandelen in besloten zitting: 12 stemmen voor (Dieter De Mets, Denis Dierick, Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout, Paul Carion, Jean-Pierre Sprangers, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Steffi Beyaert), 8 stemmen tegen (Hugo Leroy, Karel Hubau, Nadine De Stercke, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Veronique Dedeyne, Isabelle Tuypens, Peter De Rycke), 2 onthoudingen (Jef Vermaere, Nele Melkebeke). Het agendapunt wordt bijgevolg verder behandeld in openbare zitting.

Met 12 stemmen voor (Dieter De Mets, Denis Dierick, Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout, Paul Carion, Jean-Pierre Sprangers, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Steffi Beyaert), 10 stemmen tegen (Hugo Leroy, Karel Hubau, Nadine De Stercke, Jef Vermaere, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Veronique Dedeyne, Isabelle Tuypens, Nele Melkebeke, Peter De Rycke)

BESLUIT

Art. 1: De minimale verkoopprijs vast te stellen op € 20.475.

Alle kosten van de verkoop zijn ten laste van de koper.

Art. 2: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de afdeling interne zaken (dienst administratieve organisatie en dienst financiële organisatie) en de afdeling grondgebiedszaken.

8. Perceel grond gelegen in de Vossestraat - verkoop

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41 2e lid 11°.

JURIDISCH KADER

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 293 en 296.
- Omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 betreffende transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensdiensten.
- Schattingsverslag van 12 mei 2020 opgemaakt door Stefan Renaer, beëdigd landmeter-expert.

MOTIVERING

De gemeente is eigenaar van het kadastraal perceel Gavere 1ste Afdeling, Sectie A nr. 141 C/3. Het perceel is gelegen op de hoek van de Vossestraat en de Sint-Rochuswegel en heeft een oppervlakte van 310 m².

Het onroerend goed is momenteel in gebruik als grasland en heeft een driehoekige vorm. De lengte van het perceel bedraagt ± 32,00 m en de breedte van het perceel bedraagt ± 19,25 m.

Rekening houdende met de ruimtelijke inplanting en de bestaande vormgeving van het openbaar domein kan het perceel geen maatschappelijk nut vervullen. Het is dan ook wenselijk dit restperceel te verkopen.

Er is een geldig en recent schattingsverslag dat de waarde van het perceel bepaalt.

Overeenkomstig artikel 293 van het decreet over het lokaal bestuur worden onroerende goederen van de gemeente altijd vervreemd volgens de principes van mededinging en transparantie, behalve als er een motivering wordt gegeven voor een afwijking daarvan. Er zijn geen redenen om af te wijken van het principe van mededinging en transparantie. De verkoop van het goed zal openbaar gebeuren.

Met 12 stemmen voor (Dieter De Mets, Denis Dierick, Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout, Paul Carion, Jean-Pierre Sprangers, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Steffi Beyaert), 10 stemmen tegen (Hugo Leroy, Karel Hubau, Nadine De Stercke, Jef Vermaere, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Veronique Dedeyne, Isabelle Tuypens, Nele Melkebeke, Peter De Rycke)

BESLUIT

Art. 1: Het perceel kadastraal gekend als Gavere 1ste Afdeling Sie A nr. 141 C/3 met naleving van de principes van mededinging en transparantie te koop aan te bieden.

Art. 2: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van de onderhavige beslissing.

Art. 3: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de afdeling interne zaken (dienst administratieve organisatie en dienst financiële organisatie) en de afdeling grondgebiedszaken.

9. Perceel grond gelegen in de Vossestraat - vaststellen minimale verkoopprijs

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41 2e lid 11°.

JURIDISCH KADER

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 293 en 296.
- Omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 betreffende transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten.
- Schattingsverslag van 12 mei 2020 opgemaakt door Stefan Renaeer, beëdigd landmeter-expert.
- Gemeenteraadsbesluit van 7 september 2020 houdende perceel grond gelegen in de Vossestraat - verkoop

MOTIVERING

De gemeente is eigenaar van het kadastraal perceel Gavere 1ste Afdeling, Sectie A nr. 141 C/3. Het perceel is gelegen langsheen de Vossestraat en heeft een oppervlakte van 310 m².

Het onroerend goed is momenteel in gebruik als grasland en heeft een driehoekige vorm. De lengte van het perceel bedraagt ± 32,00 m en de breedte van het perceel bedraagt ± 19,25 m.

Er is een geldig en recent schattingsverslag dat de waarde van het perceel bepaalt op € 85.000,00.

De raad gaat over tot de stemming over het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om het agendapunt omwille van ernstige bezwaren tegen de openbaarheid (economische belangen van de gemeente) te behandelen in besloten zitting: 12 stemmen voor (Dieter De Mets, Denis Dierick, Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout, Paul Carion, Jean-Pierre Sprangers, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Steffi Beyaert), 8 stemmen tegen (Hugo Leroy, Karel Hubau, Nadine De Stercke, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Veronique Dedeyne, Isabelle Tuypens, Peter De Rycke), 2 onthoudingen (Jef Vermaere, Nele Melkebeke). Het agendapunt wordt bijgevolg verder behandeld in openbare zitting.

Met 12 stemmen voor (Dieter De Mets, Denis Dierick, Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout, Paul Carion, Jean-Pierre Sprangers, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Steffi Beyaert), 10 stemmen tegen (Hugo Leroy, Karel Hubau, Nadine De Stercke, Jef Vermaere, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Veronique Dedeyne, Isabelle Tuypens, Nele Melkebeke, Peter De Rycke)

BESLUIT

Art. 1: De minimale verkoopprijs vast te stellen op € 85.000,00.
Alle kosten van de verkoop zijn ten laste van de koper.

Art. 2: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de afdeling interne zaken (dienst administratieve organisatie en dienst financiële organisatie) en de afdeling grondgebiedszaken.

10. Verhuren van pachtrechten - vaststellen procedure en contractvoorwaarden

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 56 §3 8° b).

JURIDISCH KADER

- Burgerlijk Wetboek, boek III, titel VIII, hoofdstuk II, afdeling III (pachtwet).
- Wet van 4 november 1969 tot beperking van de pachtprizen.
- Besluit van de bestendige deputatie van 11 december 1997 met referentie 3e directie dienst 35 - 35/97/MVM/verp-lan - verpachting van landeigendommen door openbare besturen - vaststelling voorkeursnormen.
- Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten.

MOTIVERING

Het verhuren van pachtrechten voor 9 jaar of minder is een daad van beheer en behoort tot de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen. Het verhuren van pachtrechten voor 9 jaar of meer is een daad van beschikking en behoort eveneens tot de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen. De gemeenteraad blijft in het laatste geval evenwel bevoegd voor het vaststellen van de contractvoorwaarden.

Een pachtovereenkomst moet schriftelijk worden vastgesteld. De pachttermijn mag niet korter zijn dan 9 jaar. Als de pacht niet op een geldige wijze wordt opgezegd, wordt de pacht van rechtswege verlengd voor opeenvolgende periodes van 9 jaar bij het einde van de gebruiksperiode, zelfs als de duur van de eerste gebruiksperiode langer is geweest dan 9 jaar. Er is een authentieke akte nodig indien de verpachter de verhoging van de pachtprijs wenst toe te passen, bijvoorbeeld bij loopbaanpacht.

Het verhuren van pachtrechten door lokale besturen is onderworpen aan een specifieke procedure, met name de inschrijving onder verzegeld en ter post aangetekende omslag. Het lokaal bestuur moet tevens de normen bepalen voor het bepalen van de keuze van de pachter, in het geval meerdere inschrijvingen de maximum toelaatbare pacht prijs bereiken. De bestendige deputatie heeft deze normen vastgesteld en verplicht gesteld aan de lokale besturen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Procedure

Art. 1: Het verhuren van pachtrechten gebeurt, behoudens in de wettelijk toegelaten gevallen van overdracht, op grond van een openbare aanbesteding. De openbare aanbesteding wordt minstens bekend gemaakt via:

- de (elektronische) nieuwsbrief van de gemeente,
- de gemeentelijke website,
- de aanplakking ter plaatse.

De aangeboden prijs wordt in euro uitgedrukt. Per inschrijver wordt slechts één geschreven aanbod voor één of meerdere loten toegestaan.

Het aanbod moet bij aangetekende zending en ondertekende brief verstuurd worden naar de instrumenterende ambtenaar. Bovenaan de enveloppe is vermeld "aanbod voor verpachting". Het college van burgemeester en schepenen bepaalt de uiterste datum van verzending. De poststempel op de enveloppe geldt als bewijs van de datum van verzending.

De aangeboden jaarlijkse pacht prijs moet in cijfers en voluit in letters geschreven worden.

De volgende bijlagen moeten bij het aanbod gevoegd worden:

1. uittreksel uit de geboorteakte (leeftijd) en afschrift van de identiteitskaart
2. uittreksel uit het bevolkingsregister (samenstelling gezin / kinderen)
3. uittreksel uit het strafregister (veroordelingen)
4. laatste aanslagbiljet van de personenbelasting (inkomen)
5. attest sociale verzekeringskas (zelfstandige beroepsland- of tuinbouwer)
6. attest BTW-inschrijving
7. laatste aangifte van de bedrijfsoppervlakte aan de Mestbank
8. stavingsstukken die aantonen dat de inschrijver (of de vennootschap) voldoet aan de voorwaarden tot toewijzing van de pacht, al dan niet bij voorrang
9. optioneel, o.a.:
 - stavingsstukken van gebruik van aanpalende gronden (schets)
 - stavingsstukken van erfdienstbaarheden (schets)
 - stavingsstukken m.b.t. onteigening, bijzondere wettelijke uitbatingsbeperkingen, ruiling van gronden

Het college van burgemeester en schepenen organiseert de opening van de biedingen in openbare zitting.

Onregelmatige biedingen worden als niet ontvankelijk beschouwd.

Art. 2: Wanneer alle biedingen onder de maximum jaarlijkse pacht prijs liggen, kan het college van burgemeester en schepenen beslissen hetzij om de pachtrechten niet te verhuren, hetzij om een nieuwe openbare aanbesteding te organiseren.

Wanneer meerdere biedingen op of boven de maximum jaarlijkse pacht prijs liggen, wijst het college de pachtrechten toe overeenkomstig de voorrangsnormen vastgesteld in het besluit van de bestendige deputatie van 11 december 1997. Om de voorrangsnormen te kunnen beoordelen, kan het college van burgemeester en schepenen bijkomende informatie en/of stukken opvragen.

Art. 3: De pacht overeenkomst wordt vastgesteld bij authentieke akte.

De ontwerpakte wordt goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in die gevallen waarin niet wordt afgeweken van de onderstaande contractvoorwaarden.

Contractvoorwaarden

Art. 4: De maximum jaarlijkse pacht prijs wordt vastgesteld overeenkomstig de wet van 4 november 1969 tot beperking van de pacht prijzen: kadastraal inkomen vermenigvuldigd met de maximumcoëfficiënt.

De minimum jaarlijkse pachtprijs is gelijk aan de maximum jaarlijkse pachtprijs.

Art. 5: De pachtrechten worden in beginsel verhuurd voor een termijn van 9 jaar.

De lange pacht, zoals bedoeld in 8 §2 van de pachtwet, is niet toegestaan.

De loopbaanpacht, zoals bedoeld in 8 §3 van de pachtwet, is in afwijking van het 1e lid toegestaan als de weerhouden inschrijver die voldoet aan de leeftijdsvoorwaarde hierom verzoekt en het college van burgemeester en schepenen hiermee instemt. In voorkomend geval wordt de jaarlijkse pachtprijs vermeerderd overeenkomstig de wet van 4 november 1969 tot beperking van de pachtprizen.

Art. 6: De pachtprijs is jaarlijks verschuldigd na ontvangst van de factuur, door overschrijving of storting door bemiddeling van een financiële instelling op rekening van de gemeente.

Het college van burgemeester en schepenen staat in voor de herziening van pachtprijs op basis van de beslissingen van de pachtprizencommissie, zoals bedoeld in artikel 2 §4 van de wet van 4 november 1969 tot beperking van de pachtprizen.

Art. 7: De jacht- en visrechten worden niet mee verhuurd. Zij kunnen door de gemeente aan derden verhuurd worden. De gemeente stelt de pachter schriftelijk in kennis van deze verhuring.

Art. 8: De kosten voor het afsluiten van de pachtovereenkomst zijn ten laste van de pachter.

Slotbepalingen

Art. 9: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van de onderhavige beslissing.

Art. 10: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de afdeling interne zaken (dienst administratieve organisatie en dienst financiële organisatie) en de afdeling grondgebiedszaken.

11. Collectorwerken Luxemburgstraat - Aquafinproject 21.798 - goedkeuren samenwerkingsovereenkomst en addendum

BEVOEGDHEID

- Decreet van 22 december 2018 over het lokaal bestuur, artikel 40.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, artikel 42 en 48.

JURIDISCH KADER

- Voorstel samenwerkingsovereenkomst prioritaire werken tussen Aquafin en gemeente Gavere (project 21.798).
- Overeenkomst van 5 juli 2017 omtrent de studie van het Aquafin-project 21.798 tussen Aquafin en Astro-Plan.
- Voorstel addendum bij de overeenkomst van 5 juli 2017 omtrent de studie van het Aquafin-project 21.798 tussen Aquafin en Astro-Plan.

MOTIVERING

Aquafin nv zal in de deelgemeente Asper collectorwerken uitvoeren: aansluiting Luxemburgstraat Noord (project 21.798). Het project gaat gepaard met wegeniswerken, waarvan een deel ten laste is van de gemeente.

Voor dit gemeentelijk aandeel dient met Aquafin nv een samenwerkingsovereenkomst gesloten te worden. De samenwerkingsovereenkomst houdt in dat de overheidsopdrachten worden samengevoegd en dat Aquafin nv in naam van de gemeente Gavere als 'opdrachtgevend bestuur' zal optreden bij de procedure, sluiting en uitvoering van de opdracht. Aquafin nv en de gemeente Gavere staan financieel elk in voor hun aandeel van de opdracht.

De samenwerkingsovereenkomst houdt tevens in dat de opdracht voor studie en ontwerp van de werken wordt toegevoegd aan de overeenkomst die Aquafin nv heeft afgesloten met studiebureau Astro-plan, Capucienelaan 16 te 9300 Aalst. Dit studiebureau staat voor rekening van Aquafin nv in voor het ontwerp van de riolering en de bijhorende bovenbouw, zoals die op heden aanwezig is. De opdracht van het studiebureau wordt voor rekening van de gemeente Gavere uitgebreid tot een integraal wegenisdossier, waarbij de bovenbouw in detail bekeken wordt.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Art. 1: De 'samenwerkingsovereenkomst prioritaire werken tussen Aquafin en de gemeente Gavere voor project 21.798, zoals gezien in bijlage, goed te keuren.

- Art. 2: Het 'addendum bij de overeenkomst van 5 juli 2017 omtrent de studie van het Aquafin-project 21.798 tussen Aquafin, de gemeente Gavere en Astro Plan, zoals gezien in bijlage, goed te keuren.
- Art. 3: De voorzitter en de algemeen directeur te machtigen de overeenkomst en het addendum namens de gemeente te ondertekenen
- Art. 4: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van de onderhavige beslissing.
- Art. 5: Afschrift van dit besluit te bezorgen aan de afdeling interne zaken (dienst financiële organisatie).

12. Onderhoud fietssnelweg F45 - goedkeuren samenwerkingsovereenkomst voor de betoelaging

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40.

JURIDISCH KADER

- Provincieraadsbesluit van 19 juni 2019 houdende reglement met betrekking tot het toekennen van subsidies voor regulier onderhoud van fietssnelwegen.
- Gemeenteraadsbesluit van 3 december 2018 houdende mobiliteit - samenwerkingsovereenkomst voor de uitrol "routetaal fietssnelwegen" op de F45 op het grondgebied van Gavere - goedkeuren.
- Voorstel van samenwerkingsovereenkomst.

MOTIVERING

De provincie legde fietssnelweg F45 aan door onze deelgemeente Asper. Het beheer en onderhoud van de fietssnelweg vallen ten laste van de gemeente.

De provincieraad keurde op 19 juni 2019 het reglement met betrekking tot het toekennen van subsidies voor regulier onderhoud van fietssnelwegen goed. De deputatie kan hierdoor subsidies toekennen aan gemeenten, autonome gemeentebedrijven en havenbedrijven in functie van het regulier onderhoud van fietssnelwegen gelegen op het door de provincieraadsbesluit van 13 augustus 2015 goedgekeurde fietssnelwegenplan, om het regulier onderhoud en de winterdienst op deze fietssnelwegen te bevorderen.

De samenwerkingsovereenkomst legt het aantal kilometer fietssnelweg dat in aanmerking komt voor betoelaging en het maximumbedrag van de betoelaging vast. De betoelaging bedraagt € 800 per kilometer in aanmerking komende fietssnelweg.

Voor de gemeente Gavere gaat het over 1,34 km, namelijk de fietssnelweg F45 gelegen langsheen de Prosper Heysestraat, de Pontweg, de Steenweg en de Burgemeester Paul Ceuterickstraat. De toelage bedraagt dus maximum € 1.072.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

- Art. 1: De samenwerkingsovereenkomst voor de betoelaging 'Onderhoud Fietssnelwegen' op de fietssnelweg F45 op grondgebied Gavere voor het kalenderjaar 2020 goed te keuren, zoals gezien in bijlage.
- Art. 2: Aan de voorzitter en de algemeen directeur wordt machtiging verleend tot het ondertekenen van deze overeenkomst namens de gemeente.
- Art. 3: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van de onderhavige beslissing.
- Art. 4: Afschrift van dit besluit te bezorgen aan de afdeling interne zaken (dienst financiële organisatie).

13. Nieuw Openbaar Vervoersplan 2021 vervoerregio Gent - vaststellen ontwerp

BEVOEGDHEID

Decreet van 26 april 2019 betreffende de basisbereikbaarheid, artikel 18 §3.

JURIDISCH KADER

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.
- Collegebesluit van 11 mei 2020 houdende ontwerp openbaar vervoerplan 2021 voor de Vervoerregio Gent - advies.
- Beslissing van de vervoerregioraad Gent van 13 mei 2020 inzake voorlopige vaststelling openbaar vervoerplan korte termijn.

MOTIVERING

Het Decreet Basisbereikbaarheid omschrijft de werking van de 15 vervoerregio's en legt de taken vast van de vervoerregioraad. Met de inrichting van vervoerregio's, vervoerregioraden en regionale mobiliteitsplannen creëerde de Vlaamse overheid een kader voor steden en gemeenten waarbinnen ze kunnen samenwerken aan mobiliteitsuitdagingen.

Binnen elke vervoerregio wordt een regionaal mobiliteitsplan opgesteld. Dat plan legt de gezamenlijke mobiliteitsvisie van de lokale besturen voor alle vervoersmiddelen op lange termijn vast. Het speelt in op de huidige en toekomstige mobiliteitsuitdagingen van de regio, tekent het openbaar vervoersnetwerk uit, legt de link met het ruimtelijk beleid en stelt maatregelen voor de verbetering van de doorstroming, de verkeersveiligheid en het fietsbeleid voor.

Ook de vervoerregio Gent is gestart met het opstellen van het regionaal mobiliteitsplan waarvoor momenteel de oriëntatienota is opgesteld.

Daarnaast heeft de vervoerregio ook de opdracht een Nieuw Openbaar Vervoerplan (OV-plan) te ontwikkelen. Dit Openbaar Vervoerplan maakt deel uit van het proces waarin binnen de vervoerregio's een regionaal mobiliteitsplan wordt opgesteld. Echter het Nieuw Openbaar Vervoerplan loopt in tijd vooruit op het regionaal mobiliteitsplan: de implementatie ervan is voorzien in december 2021.

Het Openbaar Vervoerplan omvat een plan voor het kernnet (KN), het aanvullend net (AN) en het vervoer op maat (VoM). De gemeenten hebben een adviserende rol voor wat betreft het kernnet en een beslissende rol voor het aanvullende net en vervoer op maat. Voor deze 3 lagen ligt nu een voorstel voor waarover de gemeente zich moet uitspreken.

Het college van burgemeester en schepenen gaf op 11 mei 2020 gunstig advies voor het kernnet en het vervoer op maat en een ongunstig advies voor het aanvullend net. Het college gaf de onderstaande bemerkingen mee:

- de aanduiding van het toekomstige mobipunt en het deelfietsensysteem (zowel aan het mobipunt als aan het station) staat niet vermeld.
- de lijn 81 tussen Deinze en Zottegem moet zoveel mogelijk behouden blijven.
- het zou voor de gemeente een enorme meerwaarde betekenen om een functionele lijn te voorzien tussen Baaigem en het toekomstige mobipunt.

De bemerkingen werden besproken en worden verder mee opgenomen in de praktische uitrol van het plan. Deze zijn deels terug te vinden als bijlage bij de beslissing van de vervoerregioraad inzake de voorlopige vaststelling van het openbaar vervoerplan van 13 mei 2020.

Meer duiding over dit plan is gegeven tijdens het webinar van 2 juni 2020, waarvoor alle gemeenteraadsleden werden uitgenodigd.

Na ontvangst het ontwerp vervoersplan ontving de gemeente Gavere van De Lijn de volgende aanvullende informatie:

- er zal een busverbinding ingelegd worden tussen Baaigem en het mobipunt en dit als functionele lijn (tijdens weekdagen in de ochtend en avond).

De gemeenten kunnen zich uitspreken over het ontwerp van het Nieuw Openbaar Vervoersplan 2021. Het Nieuw Openbaar Vervoerplan 2021 zal definitief vastgesteld worden door de vervoerregioraad van 25 september 2020.

Het plan dat nu voorligt legt de algemene bepalingen vast en spreekt zich nog niet uit over de verdere praktische uitrol. De meegegeven opmerkingen aan de vervoersregio zijn van praktische aard en worden verder uitgewerkt.

Met 12 stemmen voor (Dieter De Mets, Denis Dierick, Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout, Paul Carion, Jean-Pierre Sprangers, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Steffi Beyaert), 10 onthoudingen (Hugo Leroy, Karel Hubau, Nadine De Stercke, Jef Vermaere, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Veronique Dedeyne, Isabelle Tuypens, Nele Melkebeke, Peter De Rycke)

BESLUIT

Art. 1: Het ontwerp van Nieuw Openbaar Vervoersplan 2021 vast te stellen, zoals gezien in bijlage.

De gemeenteraad verzoekt de vervoerregioraad om bij de definitieve vaststelling van het Nieuw Openbaar Vervoersplan 2021 busverbinding tussen Baaigem en het mobipunt (als functionele lijn tijdens weekdagen in de ochtend en avond) toe te voegen.

Art. 2: Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de voorzitters van de vervoerregioraad.

14. Aanvullend pensioenstelsel voor de contractuele personeelsleden - aanpassen pensioentoeelage 2020 (vervangen gemeenteraadsbesluit van 18 november 2019)

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 186.

JURIDISCH KADER

- Sectoraal akkoord lokale en provinciale besturen 2020.
- Omzendbrief KN/ABB2020/2 van 28 mei 2020 betreffende sectoraal akkoord 2020 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen.
- Gemeenteraadsbesluit van 18 november 2019 houdende aanvullend pensioenstelsel voor de contractuele personeelsleden - verhogen pensioentoeelage.
- Verslag van het managementteam van 26 juni 2020.
- Verslag en protocol van akkoord van het elektronisch bijzonder onderhandelingscomité van 16 juni 2020.
- Voorwaardelijk visum van de financieel directeur van 7 juli 2020.

MOTIVERING

De raad besliste eerder om:

- voor 2020 de toelage op te trekken van 1 % naar 2 % (en te behouden op 2,62 % voor de VIA-diensten);
- vanaf 2021 de toelage (voor alle diensten) op te trekken naar 3 %.

Deze percentages zijn de minimale bijdragen die het lokaal bestuur dient toe te kennen om te genieten van een mogelijke korting op de responsabiliseringsbijdrage.

Het sectoraal akkoord lokale en provinciale besturen 2020 voorziet nu in een additionele verhoging van de pensioentoeelage naar minimaal 2,5%. Dit betekent dat de pensioentoeelage voor 2020 dient aangepast te worden en er een inhaalpremie verschuldigd zal zijn. De pensioentoeelagen voor 2021 en volgende jaren voldoet aan de bepalingen van het sectoraal akkoord.

De meerkost kan geraamd worden op € 8.850 en zal deels gecompenseerd worden met VIA-middelen.

Het managementteam gaf een gunstig advies. Het bijzonder onderhandelingscomité sloot met alle vakorganisaties een protocol van akkoord.

De financieel directeur verleende een voorwaardelijk visum.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Art. 1: De pensioentoeelage met ingang van 1 januari 2020 vast te stellen op

- a. 2,50 % van het pensioengevend jaarloon voor alle personeelsleden met uitzondering van de personeelsleden vermeld onder b.
- b. 2,62 % van het pensioengevend jaarloon voor de personeelsleden tewerkgesteld in de volgende VIA-diensten:
 - cultuurdiensten (bibliotheken, cultuur- en gemeenschapscentra) - beleidsvelden 520, 703 en 705.
 - sportdiensten - beleidsveld 741.
 - jeugddiensten - beleidsveld 751.

Art. 2: De pensioentoeelage met ingang van 1 januari 2021 vast te stellen op 3,00 % van het pensioengevend jaarloon.

Art. 3: De volgende personeelscategorieën zijn van de pensioentoeelage uitgesloten:

- jobstudenten.
- tijdelijk onderwyzend personeel.

Art. 4: De nodige aanpassingen van de personeelskredieten worden opgenomen in de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing 2020-2026.

Art. 5: Onderhavige beslissing vervangt het gemeenteraadsbesluit van 18 november 2019 houdende aanvullend pensioenstelsel voor de contractuele personeelsleden - verhogen pensioentoeelage.

Art. 6: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de pensioeninstelling die het pensioenstelsel beheert, de Federale Pensioendienst en afdeling interne zaken (dienst administratieve organisatie en dienst financiële organisatie).

15. Huur en onderhoud van multifunctionele kopieertoestellen en netwerkprinters - vaststellen voorwaarden en plaatsingsprocedure

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41 2e lid 10°.

JURIDISCH KADER

- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 1° (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van € 214.000,00 niet), en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

MOTIVERING

In het kader van de opdracht "Huur en onderhoud van multifunctionele kopieertoestellen en netwerkprinters" werd een bestek met nr. 2020-207 opgesteld door de Dienst ICT.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 143.061,60 excl. btw of € 173.104,54 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat Gemeente Gavere de procedure zal voeren en in naam van OCMW Gavere bij de gunning van de opdracht zal optreden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Art. 1: Het bestek met nr. 2020-207 en de raming voor de opdracht "Huur en onderhoud van multifunctionele kopieertoestellen en netwerkprinters", opgesteld door de Dienst ICT worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 143.061,60 excl. btw of € 173.104,54 incl. 21% btw.

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art. 3: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 4: In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

Art. 5: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de dienst ICT, de dienst financiële organisatie en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn.

16. Kennisname briefwisseling bestemd voor de gemeenteraad en kennisname verslagen en einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden of overlegstructuren

BEVOEGDHEID

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 29.
- Gemeenteraadsbesluit van 29 april 2019 houdende participatie - vaststellen reglement, artikel 38.

JURIDISCH KADER

Gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2019 houdende huishoudelijk reglement en deontologische code van de gemeenteraad (vervangen gemeenteraadsbesluit van 28 januari 2019).

MOTIVERING

De briefwisseling gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad en die bestemd is voor de gemeenteraad, wordt meegedeeld aan de gemeenteraadsleden.

De verslagen en de einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden en overlegstructuren worden ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad.

17. Mondelinge en schriftelijke vragen

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 31.

JURIDISCH KADER

Gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2019 houdende huishoudelijk reglement en deontologische code van de gemeenteraad (vervangen gemeenteraadsbesluit van 28 januari 2019).

MOTIVERING

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.

De voorzitter sluit de zitting.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur

De voorzitter van de gemeenteraad

Serge Ronsse

Dieter De Mets

