

**ZITTINGSVERSLAG GEMEENTERAAD**  
**ZITTING VAN 14 DECEMBER 2020**

Aanwezig: Dieter De Mets, voorzitter van de gemeenteraad  
 Denis Dierick, burgemeester  
 Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout, schepenen  
 Hugo Leroy, Karel Hubau, Paul Carion, Nadine De Stercke, Jef Vermaere, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Ankie D'Hollander, Veronique Dedeyne, Jean-Pierre Sprangers, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Isabelle Tuypens, Nele Melkebeke, Steffi Beyaert, Peter De Rycke, raadsleden  
 Serge Ronsse, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de zitting.

**OPENBAAR**

**1. Goedkeuren notulen en zittingsverslag van 16 november 2020**

**2. Meerjarenplanaanpassing 1 2020-2025 - vaststellen**

**SAMENVATTING**

De gemeenteraad stelt de eerste meerjarenplanaanpassing 2020-2025 vast.

**TUSSENKOMSTEN**

De heer Jan Decock, financieel directeur, geeft technische toelichting bij de meerjarenplanaanpassing. De toelichting wordt na de zitting toegevoegd aan de bijlagen van het agendapunt.

Raadslid Karel Hubau:

- Heb je een idee van de grootteorde van het Vlaamse relanceplan, concreet voor de gemeente Gavere?  
 Zijn er teveel maaltijdcheques gegeven?  
 Voor welke periode gelden de geciteerde cijfers.  
 Wijzigt er iets aan het sociaal voordeel van het middagtoezicht?
- Financieel directeur Jan Decock: we hebben daar weinig tot geen informatie over. Er is o.a. sprake van extra middelen voor fietsinfrastructuur.  
 Er zijn niet teveel maaltijdcheques uitgereikt; er is bij de uitgavenraming rekening gehouden met te weinig verlofdagen, waardoor er teveel maaltijdcheques werden gebudgetteerd.  
 De genoemde cijfers gelden voor de periode 2020-2025. De rekening 2020 zal uiteraard nog een stukje afwijken van de cijfers opgenomen in de meerjarenplanaanpassing.
- Schepenen Peter Declercq: er is geen impact op het sociaal voordeel van het middagtoezicht.

Raadslid Jef Vermaere:

- Kunnen we inzage krijgen in de berekeningswijze van de ramingen? Bv. van de budgetverhoging voor het project Markt?  
 Kan die informatie voor alle projecten aangeleverd worden?
- Financieel directeur Jan Decock: deze gegevens zijn beschikbaar en kunnen bezorgd worden.  
 Voor de Markt is een aftoetsing gebeurd met het studie bureau; de meerkosten zijn voornamelijk bestemd voor kwalitatieve openbare verlichting, parkeergeleiding, de inrichting/parking ter hoogte van het administratief centrum en een deel onderbouw (riolering).
- Schepenen Peter Declercq: het project Markt omvatte aanvankelijk enkel het marktterrein. Het projectgebied wordt uitgebreid met de voortuin van het administratief centrum, de Warandeklim en de parking achter De Poort. We hebben ervoor gekozen deze uitbreidingen op te nemen in hetzelfde project.  
 Er zullen een aantal parkeerplaatsen verdwijnen op de Markt; de parking achter De Poort zal efficiënter ingericht worden zodat daar een aantal parkeerplaatsen kan gecompenseerd worden.  
 Het "beleven" op de Markt is prioritair t.o.v. het parkeren.
- Ik kan me weinig voorstellen bij de smarttoepassing voor parkeergeleiding.

- Schepen Peter Declercq: we zien op de Markt momenteel veel langparkeerders. We willen echter het kortparkeren stimuleren zodat de parkeerfrequentie kan stijgen. De toepassing kan helpen bij het organiseren van het parkeren en de automobilisten naar de juiste locatie leiden.

Raadslid Karel Hubau:

- We hebben bitter weinig inzage in de grote investeringsdossiers. Ik pleit ervoor dat de raadsleden een beter zicht zouden krijgen op de inhoud van de investeringsdossiers.
- Financieel directeur Jan Decock: het meerjarenplan is niet altijd het geschikte instrument om investeringsdossiers inhoudelijk op te volgen. We werken uiteindelijk ook deels met ramingen. De gevraagde informatie moet misschien op een andere manier aangeleverd worden, bv. tijdens een gemeenteraadscommissie.

Raadslid Karel Hubau:

- We zijn tevreden over een aantal punten, bv. over het scoutslokaal, over de vernieuwing van de voetbalinfrastructuur.
- Onder het klimaatplan staat o.a. de verkoop van gebouwen vermeld, duurzame maaltijden, ... Ik zou pleiten voor acties die effectieve besparingen tonen. Het elektriciteitsverbruik van de openbare verlichting blijft, ondanks de verleding, gelijk. Heeft de verleding een effect? De opbrengst van zonnepanelen staat dan weer op een andere post.
- Voor de onderhoudswerken aan gemeentewegen beschikken we wederom niet over de planning. Waarom kunnen we niet beschikken over deze Excel-lijst?
- Het budget voor de heraanleg van de Markt stijgt naar € 3.000.000. Waarom niet de functionele benadering hanteren? We kennen de details achter het budget onvoldoende.
- We voorzien in Asper jaarlijks € 4.000 voor mobiliteit. Wat ga je daar elk jaar doen? Het project in Asper omhelst meer dan wegenis en riolering; het gaat ook over de doorstroming en de files op piekmomenten. Er wordt geen prioriteit gegeven aan dit dossier.
- Schepen Christophe De Boever: het is de bedoeling om het studiewerk uit te voeren voorafgaand aan de opstart van het dossier.
- Er zijn investeringstoelagen voor de kerk van Asper voorzien. Is het realistisch dat deze werken uitgevoerd zullen worden? Ik zou adviseren om dit dossier opnieuw op te nemen en in detail te bekijken?
- Schepen Peter Declercq: het bedrag is voorzien op basis van de berekening van destijds. De gemeentelijke toelage moet ingeschreven worden conform het subsidiedossier. Onroerend Erfgoed heeft voorwaarden opgelegd aan het dossier om recht te hebben op de subsidie voor de subsidiabele uitgaven.
- Wat stelt de voorziene noodplanningscoördinator voor?
- Burgemeester Denis Dierick: het is een idee om op grotere schaal continuïteit te voorzien in de noodplanning. Dit project komt, ondanks diverse initiatieven, echter niet van de grond.
- Voor de 3 VTE zaalwachters van de sporthal is er te weinig budget voorzien. Zit het budget voor de deelnemers aan de wedstrijd voor de sporthal opgenomen in het totaalbudget van € 7.000.000? Hoe komt men aan het bedrag van € 40.000 voor verhuringen? Er is € 25.000 voorzien voor elektriciteit, terwijl ik dacht dat het gebouw energieneutraal zou zijn.
- Schepen Tanja Eeckhout: het budget voor de deelnemers aan de wedstrijd is voorzien op de actie.
- Schepen Dirk Martens: het gebouw is CO<sub>2</sub>-neutraal maar niet volledig energieneutraal. De berekening van de huurinkomsten zal ik bezorgen.
- Er zijn nog geen inkomsten voorzien om de uitgaven voor het Belgisch kampioenschap te financieren. Men had gesteld dit te willen financieren met reclameinkomsten.
- De brutolonen van de DCO dalen, maar de werkgeversbijdragen blijven gelijk. Het is bovendien vreemd om te moeten horen dat men gesprekken aangaat met profitspelers. Men moet bij de afstoting van een activiteit een behoeftenonderzoek doen.
- Schepen Tanja Eeckhout: het actieplan m.b.t. de stopzetting van de DCO moet nog starten. Er zijn bedrijven die ons zelf gecontacteerd hebben naar aanleiding van de berichtgeving.
- Schepen Peter Declercq: we zijn nu bezig met onze criteria voor de overname vast te leggen.
- Is het nog de moeite om de marktrechten te innen?
- De geplande verkopen zijn opgenomen aan de door de raad vastgestelde minimale verkoopprijs.
- Wat is de reden waarom we de pastorie van Baigem nu nog niet verkopen?

- Schepen Peter Declercq: we willen de herbesteding van het geheel, dus samen met de kerk, niet hypothekeren.
- De bedragen voor erelonen voor externe expertise zijn aanzienlijk.
- Schepen Peter Declercq: niet alle details zijn opgenomen en zichtbaar in het actiebeleid. De impact van de verdediging op de elektriciteit is € 124.000. Ik begrijp dat het document niet altijd zo goed leesbaar is.  
Door de fiscale verhoging kunnen we meer dossiers aan, en kan er o.a. geïnvesteerd worden in Asper.  
Ons personeelsbestand is beperkt en we willen dit onder controle houden. Dit verklaart deels ook de kosten voor externe expertise.

Raadslid Isabelle Tuypens:

- Er is € 150.000 voorzien voor fietsleasing, maar de toelichting is summier. Waarover gaat het precies?
- Er wordt niet uitgelegd welke materialen er voor de uitleendienst zullen aangekocht worden en voor wie die bestemd zijn. Is men al gestart met de aankopen?
- Op sommige posten van het OCMW worden minder uitgaven voorzien in 2020, ondanks de impact van corona.
- Welke acties zijn er al ondernomen in de tewerkstellingsdossiers? Wat hebben de externe partners intussen opgeleverd?
- Er wordt minder gespendeerd aan de doelgroep ouderen, terwijl we verwacht hadden dat er voor die doelgroep net meer uitgaven zouden gedaan worden bv. in het kader van projecten tegen vereenzaming.
- Schepen Peter Declercq: de fietsleasing is enkel voorzien voor het personeel. Het aantal fietsen is nog niet exact bepaald. Daarnaast is er ook budget voorzien voor fietsstallingen. De gemeente blijft in principe eigenaar van de fietsen.
- Schepen Tanja Eeckhout: de uitgaven van het OCMW zullen op het vlak van subsidies samengevat worden op het einde van het jaar. Het kan dat er bepaalde uitgaven gedaald zijn; dit is afhankelijk van het aantal dossiers dat aan het bijzonder comité wordt voorgelegd. Sommige uitgaven zijn ook verschoven naar de covid-subsidies die het OCMW ontving.  
We werken samen met Wijkwerken Leie-Schelde. De opstart vond plaats in 2020; vanaf volgend jaar wordt ook een variabele kost aangerekend.
- Raadslid Roland De Bosscher: Wijkwerken heeft reeds projecten opgestart en wil dit gerust komen toelichten. Er is in Gavere weinig aanbod van werklozen die in wijkwerken ingeschakeld kunnen worden.
- Schepen Tanja Eeckhout: we hebben ook het ICAN-project voor personen die nog niet klaar zijn voor het normaal economisch circuit.  
Normaal is er op Gavere Zomert een activiteit voor ouderen; deze is niet doorgedaan. Andere activiteiten voor ouderen (jaarkalender, scheurkalender, ...) zijn wel doorgedaan. Er wordt met vrijwilligers een telefoonlijn opgestart voor 75-plussers.
- Raadslid Karel Hubau: zijn er criteria om bepaalde mensen uit te sluiten om deel te nemen aan het vrijwilligerswerk?
- Schepen Tanja Eeckhout: we aanvaarden geen mandatarissen als vrijwilligers. We vinden dit deontologisch niet oké. Vanuit de gemeente moet er met neutraliteit gehandeld worden.
- Raadslid Veronique Dedeyne: ik vind het vreemd dat ik niet mag deelnemen aan de telefoonlijn, maar wel op bezoek mag gaan bij 80-plussers. Ik vind dan ook dat mandatarissen niet kunnen deelnemen aan Radio Gagavere.
- Schepen Tanja Eeckhout: het is deontologisch niet correct om als voorzitter van een partij aan de deur te gaan met geschenken van de gemeente of de seniorenraad.
- Raadslid Isabelle Tuypens: begrijp ik goed dat ook het college geen geschenken aanbiedt namens de gemeente?
- Schepen Tanja Eeckhout: bij de viering van jubilarissen worden de geschenken uiteraard namens de gemeente aangeboden.
- Schepen Dirk Martens: de aankoop van de materialen in het kader van het Vlaams noodfonds is reeds gestart. We wachten momenteel op de leveringen. De verenigingen worden verwittigd van zodra het materiaal beschikbaar is. Alle verenigingen kunnen hier beroep doen.

Raadslid Wim Malfroot:

- Hoe gebeurt de verdeling van de subsidie van de groenbemesting?

- Schepen Peggy Demoor: de subsidie wordt toegekend aan de gebruiker van de grond, ook als die buiten Gavere gevestigd is.
- Er is telkens € 300 voorzien voor de camperparking. Is dit de kost voor elektriciteit en water? Er zijn geen inkomsten voorzien. Welke investeringen zijn er gepland?
- Schepen Peter Declercq: we hebben de afrekening van de elektriciteit nog niet ontvangen. Investeren in de camperparking is zeker ook investeren in de Gaverlingen, want dit heeft een lokale return, ook in uitstraling.
- Schepen Dirk Martens: de aanleg van een loospunt en de vernieuwing van de elektriciteitsaansluiting is voorzien.
- Burgemeester Denis Dierick: het sanitair gebouw heeft ook een functie voor het mobipunt, de chauffeurs van De Lijn. Daarnaast is publiek sanitair in covid-tijden noodzakelijk.
- Waarom is er tweemaal budget voorzien voor een tevredenheidsmeting?
- Burgemeester Denis Dierick: we vinden het goed dat de evolutie van onze klantentevredenheid een paar keer in de legislatuur wordt gemeten.

Raadslid Jef Vermaere:

- We willen bemerken dat er veel plaatsen zijn waar bloemstukken worden neergezet, terwijl men die plaatsen natuurlijk zou kunnen bebloemen. Het is een duur contract en er moeten wagens voor rondrijden om die water te geven.
- We zijn graag bereid om plaatsen te suggereren voor de aanplant van bomen.
- Ik ben nieuwsgierig hoe men aan het bedrag voor de fietsleasing komt. Ik denk dat dit een groot bedrag is ten opzichte van wat men realistisch kan verwachten.
- Prima dat men de pastorij van Vurste behoudt. We zijn van oordeel dat patrimonium altijd nuttig kan aangewend worden. Men kan zijn patrimonium ook in erfpacht of recht van opstal geven. Ik denk bijvoorbeeld aan het LOI-gebouw in Semmerzake; er is in die deelgemeente weinig aanbod aan gemeenschapsvoorzieningen.
- Het krediet voor jeugdlokalen daalt sterk. De kredieten voor de voetbalinfrastructuur konden eerder al voorzien worden.
- Er zijn extra uitgaven voor de sporthal voor de omgevingsaanleg, sportmateriaal, ... Deze gegevens hadden al eerder op tafel moeten komen.
- De autofinancieringsmarge schiet nu wel heel mooi de hoogte in. Zijn we de bevolking niet te zwaar aan het belasten?
- Er is een forse stijging voor de ophaling van het huisvuil. Graag nadere verklaring. Is een effect van de PMD-plus-zak op het aantal restafvalzakken?
- Er duiken nieuwe, grote bedragen op voor Farys, die samenhangen met de rioleringswerken. Deze stijging is quasi volledig verantwoordelijk voor de stijging van de gemeentelijke toelagen.
- Schepen Christophe De Boever: de studie van Farys-VMM m.b.t. de riolering en waterzuivering is nog niet beschikbaar.
- Het is een goede zaak om het budget voor vermaatschappelijking van de zorg te verhogen, maar het is niet duidelijk wat men concreet gaat doen. De mantelzorgtoelage verdwijnt, maar wat komt er in de plaats?
- Ook op de Markt dienen goede fietsfaciliteiten voorzien te worden.
- Kan men er nog eens over nadenken om de Boentweg als alternatieve fietsvoorziening in te richten? Ik hoop dat men inzet op het verder inrichten van fietsstraten en dat de verkeerscommissie hierbij betrokken zal worden.
- Schepen Peter Declercq: de autofinancieringsmarge verhoogt inderdaad, maar er is ook nog veel investeringsachterstand in te halen. Het is hoedanook belangrijk om een bepaalde financiële reserve te hebben.  
We hebben een nood vastgesteld inzake jeugd- en voetbalinfrastructuur. Er is qua voetbalinfrastructuur geopteerd om twee sites verder kwalitatief uit te bouwen: Asper en Dikkelvenne. Het bedrag dat voor jeugdlokalen vermindert, is verschoven naar voetballokalen. Het was aanvankelijk de bedoeling om de lokalen in Asper gemeenschappelijk te realiseren.
- Schepen Peggy Demoor: vooral de verwerkingskosten voor huishoudelijk afval en afval op het recyclagepark zijn gestegen. De prijzen van de nieuwe aanbestedingen liggen een stuk hoger. Het aantal restafvalzakken werd lager ingeschat omdat we verwacht hadden dat er meer afval zou verschuiven naar de PMD-plus-zak. Dit gebeurde echter niet. Een mogelijke verklaring hiervoor is corona: er wordt meer telewerk verricht en veel mensen hebben thuis opgeruimd. Bepaalde fracties (bv. textiel, papier, ...) brengen momenteel minder op.

- Schepen Christophe De Boever: de fiets zal op de Markt zeker een belangrijke rol krijgen. Er is ook aan de NMBS gevraagd om te voorzien in een nieuwe fietsstalling aan het station. In het dossier Ten Edestraat zullen de fietsalternatieven nog bekeken worden. We bekijken momenteel welke verbindingen eventueel als fietsverbinding in aanmerking zouden komen.

Raadslid Nele Melkebeke:

- Ik merk dat de vragen soms gewoon vragen zijn om meer informatie.
- Onder het klimaatplan staat er heel veel.
- Zijn er inzake openbare verlichting al geen klimaatmaatregelen te nemen, zoals bv. doven van de verlichting?
- Er wordt weinig actie ondernomen in andere dorpskernen. Vergeet de andere deelgemeenten niet.
- Er zijn inzake erfgoed nog andere gebouwen dan kerken, bv. het LOI-gebouw in Semmerzake.
- Er wordt € 1.700.000 extra budget voorzien voor sport, naast hetgeen al wordt uitgegeven voor de sporthal. Dit had beter ingeschat kunnen worden.
- Schepen Peter Declercq: doven en dimmen van de openbare verlichting is pas mogelijk na aanpassing van de infrastructuur, voornamelijk de sturingen.
- Schepen Christophe De Boever: de verlichting wordt reeds gedoofd/gedimd op bepaalde locaties, doch is op andere locaties nog niet mogelijk omdat de sturingen nog niet werden aangepast.

Raadslid Nadine De Stercke:

- Bekijk ook nog eens de piste via de parking van het voetbalplein Semmerzake als alternatieve fietsverbinding.
- Schepen Christophe De Boever: in het dossier Ten Edestraat zullen de fietsalternatieven nog bekeken worden.

### **3. Projectsubsidie ter compensatie van de kosten kinderopvang tijdens de paasvakantie 2020 - verdelen**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Peggy Demoor, schepen

SAMENVATTING

De Vlaamse overheid kende de lokale besturen een eenmalige projectsubsidie toe voor de compensatie van de kosten die gemaakt werden voor de regie en de organisatie van de kinderopvang tijdens de paasvakantie 2020. Voor Gavere gaat het over een bedrag van € 3.576,00. De gemeenteraad verdeelt het compensatiebedrag onder de organisatoren van kosteloze noodopvang.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- Het valt op dat de aantallen in GBS Asper en Gavere laag zijn.
- Schepen Peter Declercq: er waren in elke school weinig kinderen ingeschreven, maar in sommige vestigingen zijn die kinderen meer dagen naar de noodopvang geweest.

### **4. Nominatieve subsidies 2020 - vaststellen (vervangen gemeenteraadsbesluit van 25 mei 2020)**

SAMENVATTING

De gemeenteraad past de nominatieve werkings- en investeringsubsidies aan voor het boekjaar 2020. De aanpassing bevat de actualisering conform de wijzigingen in het meerjarenplan 2020-2025 en de uitbreiding met de verdeling van het Vlaams noodfonds voor jeugd, cultuur en sport.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- We onthouden ons omwille van de verdeling van het Vlaams noodfonds.

### **5. Nominatieve subsidies 2021 - vaststellen**

SAMENVATTING

De gemeenteraad stelt de nominatieve werkings- en investeringsubsidies vast voor het boekjaar 2021.

### **6. Interlokale vereniging ZOVL - kennisname jaarverslag 2019 en goedkeuren jaarrekening 2019-2020**

## SAMENVATTING

De gemeenteraad neemt kennis van het jaarverslag 2019 van de interlokale vereniging ZOVLA en keurt de jaarrekening 2019-2020 goed.

### **7. Interlokale vereniging ZOVLA - goedkeuren vereffening**

#### SAMENVATTING

De gemeenteraad keurt het verefferingsverslag en de herbestemming van de resterende financiële activa van de interlokale vereniging ZOVLA goed en beëindigt de overeenkomst op 31 december 2020.

### **8. Politiezone Schelde-Leie - vaststellen gemeentelijke dotaties 2021**

#### SAMENVATTING

De gemeenteraad stelt de gewone dotatie 2021 aan politiezone Schelde-Leie vast op € 1.224.945,00 en de buitengewone dotatie 2021 op € 53.622,40.

### **9. Retributie voor de tijdelijke inname van het openbaar domein (vervangen gemeenteraadsbesluit van 18 november 2019)**

#### SAMENVATTING

De gemeenteraad past het retributiereglement voor de tijdelijke inname van het openbaar domein aan met ingang van 1 januari 2021. De belangrijkste wijzigingen hebben betrekking op de berekening van de termijnen, het ogenblik waarop de retributie verschuldigd wordt, de definitie van een nieuwe inname en de aanpassing van de tarieven voor laattijdige aanvragen en spoedaanvragen.

#### TUSSENKOMSTEN

Raadslid Nele Melkebeke:

- Men kijkt niet naar de grootte (m<sup>2</sup>) of de aard (voetpad, parkeerplaats, ...) van de inname. Er moet vrij lang op voorhand een aanvraag gedaan worden.
- Innames komen vaker voor bij gesloten woningen dan bij (half)open woningen.
- Wie is verantwoordelijk als de aannemer niet komt opdagen? Wordt er verondersteld dat je als particulier onderhandelt met jouw aannemers.
- Burgemeester Denis Dierick: het is vooral een administratieve kost die wordt verrekend. Bij de inname komt veel administratief werk kijken.
- Schepen Christophe De Boever: de tarieven worden verhoogd voor de laattijdige aanvragen. Men deed soms geen moeite meer om nog een aanvraag in te dienen. Het is de bedoeling dat de aanvragers zich organiseren zodat de inname in tijd beperkt wordt. Bepaalde aanvragers vroegen ook telkens een vergunning voor 5 dagen, om zo de retributie te ontwijken.

### **10. Opmaak en beheer van het leegstandsregister - vaststellen reglement (vervangen gemeenteraadsbesluit van 22 juni 2015)**

#### SAMENVATTING

In overleg met de gemeenten van de interlokale vereniging Wonen Leie & Schelde werd een nieuw, uniform reglement voor de opmaak en het beheer van het leegstandsregister opgemaakt. De gemeenteraad stelt het reglement vast.

### **11. Belasting op de leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden (vervangen gemeenteraadsbesluit van 18 november 2019)**

#### SAMENVATTING

In overleg met de gemeenten van de interlokale vereniging Wonen Leie & Schelde werd een nieuw, uniform belastingreglement opgemaakt. De gemeenteraad heft voor de aanslagjaren 2021 tot en met 2025 een belasting op de gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden die opgenomen zijn in het gemeentelijk leegstandsregister.

#### TUSSENKOMSTEN

Raadslid Nele Melkebeke:

- De termijn voor verbouwing is korter dan voor nieuwbouw, terwijl een verbouwing vaak langer duurt. Vanwaar deze discrepantie?
- Burgemeester Denis Dierick: voor nieuwbouw moet de vergunning binnen de 2 jaar aangevat worden en vervolgens binnen de 5 jaar afgewerkt worden. Als een verbouwing met vergunning gebeurt, is tevens de langere termijn van toepassing. De termijn van 2 jaar is enkel voor verbouwing zonder vergunning.

- Schepen Peggy Demoor: men beschikt ook nog over 1 jaar voor er belasting dient betaald te worden. In de praktijk heeft men dus 3 jaar voor de verbouwing. Het reglement is in overleg met de deelnemers van ILV Wonen Leie & Schelde opgemaakt.
- Burgemeester Denis Dierick: dit reglement is vooral handig voor de problematische dossiers.

Raadslid Isabelle Tuypens:

- Verwacht men een groot verschil qua resultaat? Hoe gaat men dit opvolgen?
- Schepen Peggy Demoor: er zit niet zoveel verschil in ten opzichte van het vorige reglement. Het betreft eerder een actualisatie en afstemming met de andere gemeenten. De opvolging gebeurt door ILV Wonen Leie & Schelde.

## **12. Organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein - vaststellen reglement (vervangen gemeenteraadsbesluit van 26 maart 2018)**

SAMENVATTING

De gemeenteraad wijzigt het reglement op de organisatie van ambulante activiteiten. De belangrijkste wijziging heeft betrekking op de invoering van vaste locaties voor het uitoefenen van tijdelijk vaste ambulante activiteiten.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Nele Melkebeke:

- We zien dat er in elke deelgemeente een vaste plaats is, behalve in Semmerzake. Men mist kansen om ontmoetingsruimte te realiseren.

## **13. Retributie voor een abonnement op een wekelijkse standplaats voor het uitvoeren van ambulante activiteiten op de openbare markten, het openbaar domein, op plaatsen grenzend aan het openbaar domein en op commerciële parkeerplaatsen (vervangen gemeenteraadsbesluit van 26 maart 2018)**

SAMENVATTING

De gemeenteraad past het retributiereglement voor een abonnement op een wekelijkse standplaats voor het uitvoeren van ambulante activiteiten op de openbare markten, het openbaar domein, op plaatsen grenzend aan het openbaar domein en op commerciële parkeerplaatsen aan met ingang van 1 januari 2021. De belangrijkste wijziging heeft betrekking op de aanpassing van de tarieven voor ambulante handelaars met 1 of 2 standplaatsen per week.

## **14. Belasting op de standplaatsen voor het uitvoeren van ambulante activiteiten op de openbare markten, het openbaar domein, op plaatsen grenzend aan het openbaar domein en op commerciële parkeerplaatsen (vervangen gemeenteraadsbesluit van 18 november 2019)**

SAMENVATTING

De gemeente Gavere heft voor de aanslagjaren 2021 tot en met 2025 een belasting op het innemen van standplaatsen voor het uitvoeren van ambulante activiteiten op de openbare markten, het openbaar domein, op plaatsen grenzend aan het openbaar domein en op commerciële parkeerplaatsen.

## **15. Kennisname briefwisseling bestemd voor de gemeenteraad en kennisname verslagen en einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden of overlegstructuren**

SAMENVATTING

De briefwisseling gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad en die bestemd is voor de gemeenteraad, wordt meegedeeld aan de gemeenteraadsleden.

De verslagen en de einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden en overlegstructuren worden ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad.

TUSSENKOMSTEN

De volgende brieven worden meegedeeld:

- brief van het Agentschap Binnenlands Bestuur, ontvangen op 12 november 2020, betreffende klacht i.v.m. verkoop perceel grond op de hoek van de Donk- en Stationsstraat - geen toezichtsmaatregel.
- besluit van de gouverneur van 18 november 2020 tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2019 van de gemeente Gavere (inclusief brief en technische bemerkingen van het Agentschap Binnenlands Bestuur)

De volgende verslagen of einddocumenten van adviesraden of overlegstructuren worden meegedeeld:

- voorlopig verslag van de gemeentelijke adviesraad voor jeugd van 26 november 2020.

## **16. Mondelinge en schriftelijke vragen**

### SAMENVATTING

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.

### TUSSENKOMSTEN

#### Schriftelijke vragen - vorige zitting(en)

geen

#### Mondelinge vragen - vorige zitting(en)

geen

#### Schriftelijke vragen - huidige zitting

Schriftelijke vraag van raadslid Veronique Dedeyne:

- Kan u ons op de hoogte brengen hoever men staat met de invordering van de openstaande schuld van de concessiehouder van Café Club? Welk bedrag dient tot op heden nog betaald te worden? Indien er nog een openstaande schuld is, welke acties worden er ondernomen om de schulden terug te vorderen? Wat is de staat van bevinding van het café en de woning? Zijn er reeds acties ondernomen om het café opnieuw te verhuren? En zal dit gebeuren onder dezelfde voorwaarden en afspraken als bij de vorige huurder?
- Antwoord college van burgemeester en schepenen:  
De uitbater is € 2.893,55 (inclusief maningskosten) verschuldigd aan de gemeente wegens openstaande maandlasten, sinds de heropening van café Club na de eerste lockdown. De zaakvoerder reageert niet op mail- of telefoonberichten en heeft noch zijn zakelijke noch persoonlijke adresgegevens aangepast. Zolang de adresgegevens niet door de zaakvoerder worden aangepast, is het niet zinnig om verdere kosten te maken. Aan de dienst burgerzaken werd verzocht om de procedure tot ambtshalve schrapping op te starten.  
Het pand werd in goede staat, zij het niet gereinigd, nagelaten door de uitbater.  
Het pand zal opnieuw onder de vorm van een concessie aangeboden worden. De voorwaarden van de nieuwe concessie dienen nog vastgesteld te worden.

Schriftelijke vraag van raadslid Veronique Dedeyne:

- Volgens de schepencollegebesluiten van 2 november was er noodopvang voorzien van 9 november tot 13 november.  
Is de noodopvang effectief deze vier dagen doorgegaan? Kan u ons informeren hoeveel kinderen er hier gebruik van hebben gemaakt? Zijn dit hoofdzakelijk kinderen die school lopen in de gemeentelijke basisscholen?
- Antwoord college van burgemeester en schepenen:  
Elk schoolbestuur organiseerde zelf de noodopvang tijdens de verlengde herfstvakantie. De gemeente Gavere organiseerde dus noodopvang voor de gemeentelijke basisscholen. Op de gemeentelijke basisscholen werden 150 opvangprestaties geleverd; een opvangprestatie is de opvang van 1 leerling gedurende 1 halve dag.  
Een overzicht van de opvangprestaties bevindt zich in bijlage. De Vlaamse overheid heeft de volgende compensatie beloofd op voorwaarde dat de noodopvang kosteloos werd georganiseerd:
  - voor de inzet van personeel: 20 euro per effectief opgevangen kind per volledige dag en 10 euro per effectief opgevangen kind per halve dag;
  - voor de inzet van infrastructuur: 10 euro per effectief opgevangen kind per dag.

#### Mondelinge vragen - huidige zitting

Raadslid Nadine De Stercke:

- Doen wij asbestophaling aan huis? Zijn er verschillende formaten van de zakken beschikbaar? De beschikbare zakken zouden te klein zijn.
- Raadslid Karel Hubau: het grootste formaat is blijkbaar in Gavere niet beschikbaar.
- Schepen Peggy Demoor: IVM heeft gesteld dat er een nieuwe aanbesteding dient te gebeuren. Ik was van oordeel dat de asbestophaling aan huis enkel voor landbouwers was.

Raadslid Nadine De Stercke:

- De kledingcontainers aan de Steenweg zijn regelmatig vol. Wat is de oorzaak?
- Schepen Peggy Demoor: ze worden wekelijks geleegd. Onlangs werd er naast kleding ook veel ander afval achtergelaten. De containers zitten niet altijd vol, terwijl de kleding er toch naast geplaatst wordt. De camera van IVM kan helaas nog niet ingezet worden.

- Burgemeester Denis Dierick: er werd op die plaats ook al kleding gestolen.

Raadslid Veronique Dedeysne:

- Is er al door het college nagedacht over acties ter ondersteuning van de handelaars? Kan er iets gedaan worden aan de belasting op economische activiteit?
- Burgemeester Denis Dierick: er is hier inderdaad al over nagedacht.

De voorzitter sluit de zitting.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur

De voorzitter van de gemeenteraad

Serge Ronsse

Dieter De Mets

---

