

**GEMEENTERAAD**  
**ZITTING VAN 22 FEBRUARI 2021**

Aanwezig: Dieter De Mets, voorzitter van de gemeenteraad  
 Denis Dierick, burgemeester  
 Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout, schepenen  
 Hugo Leroy, Karel Hubau, Nadine De Stercke, Jef Vermaere, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Ankie D'Hollander, Veronique Dedeyne, Jean-Pierre Sprangers, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Isabelle Tuypens, Nele Melkebeke, Steffi Beyaert, Peter De Rycke, Nathalie Vermassen, raadsleden  
 Serge Ronsse, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de zitting.

**OPENBAAR**

**1. Goedkeuren notulen en zittingsverslag van 25 januari 2021**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Vermassen, gemeenteraadslid

**BEVOEGDHEID**

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 32.

**JURIDISCH KADER**

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 277 en 278.

**MOTIVERING**

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**BESLUIT**

Art. 1: De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 25 januari 2021 goed te keuren.

Art. 2: Het verslag van de zitting van de gemeenteraad van 25 januari 2021 goed te keuren.

**2. Ontslag van een gemeenteraadslid - kennisname**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Vermassen, gemeenteraadslid

**BEVOEGDHEID**

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 13.

**JURIDISCH KADER**

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 70 en 160.
- Brief van de heer Paul Carion van 27 januari 2021.

**MOTIVERING**

Het gemeenteraadslid dat ontslag wil nemen, deelt dat schriftelijk mee aan de voorzitter van de gemeenteraad. Het ontslag is definitief zodra de voorzitter van de gemeenteraad de kennisgeving ontvangt. Het lid van de gemeenteraad blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd. Het ontslag houdt van rechtswege het ontslag van lid van de raad voor maatschappelijk welzijn in.

De heer Paul Carion deelde zijn ontslag schriftelijk mee aan de voorzitter van de gemeenteraad op 27 januari 2021. De voorzitter van de gemeenteraad heeft op dezelfde datum kennis genomen van het ontslag, waardoor het ontslag definitief geworden is.

#### BESLUIT

Art. 1: Kennis te nemen van het ontslag van gemeenteraadslid Paul Carion, met ingang van 27 januari 2021.

Het gemeenteraadslid blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd.

Art. 2: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de afdeling interne zaken en aan de heer Paul Carion.

De algemeen directeur opdracht te geven de noodzakelijke aanpassingen te verrichten in de Mandatendatabank.

### **3. Onderzoek van de geloofsbrieven en eedaflegging van een gemeenteraadslid**

#### BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 14.

#### JURIDISCH KADER

- Decreet van 8 juli 2011 houdende de organisatie van de lokale en provinciale verkiezingen en houdende wijziging van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, het Provinciedecreet van 9 december 2005 en het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, artikel 8, 58 en 169.
- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 6 §3 en §7, 8, 10, 11, 147 en 160.
- Proces-verbaal van het gemeentelijk hoofdbureau van 14 oktober 2018.
- Gemeenteraadsbesluit van 2 januari 2019 houdende kennisname geldigverklaring van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018.
- Gemeenteraadsbesluit van 2 januari 2019 houdende onderzoek van de geloofsbrieven, eedaflegging en vaststelling van de rangorde van de gemeenteraadsleden.
- Gemeenteraadsbesluit van 22 februari 2021 houdende ontslag van een gemeenteraadslid - kennisname.
- Geloofsbrieven van mevrouw Nathalie Vermassen ontvangen op 27 januari 2021.

#### MOTIVERING

Het gemeenteraadslid dat ontslag heeft genomen, wordt vervangen door zijn opvolger, die wordt aangewezen overeenkomstig artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011. De geloofsbrieven worden onderzocht overeenkomstig artikel 6, § 3. De vervanger legt de eed af in openbare vergadering in de handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

De opvolgers van Open Vld - VOG zijn:

1. mevrouw Nathalie Vermassen
2. de heer Stany Schamp
3. mevrouw Pascale Mornie-Bottequin
4. (...)

Mevrouw Nathalie Vermassen diende op 27 januari 2021 haar geloofsbrieven in.

De gemeenteraad heeft de geloofsbrieven van mevrouw Nathalie Vermassen onderzocht en er zijn geen beletsels om die goed te keuren.

De voorzitter van de gemeenteraad heeft de mevrouw Nathalie Vermassen uitgenodigd om, alvorens het mandaat te aanvaarden, de volgende eed in zijn handen af te leggen: "*Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen.*" Van deze eedaflegging wordt een individuele en afzonderlijke akte opgemaakt.

De opvolgers die na de installatievergadering als gemeenteraadslid worden geïnstalleerd, nemen in volgorde van hun eedaflegging een rang in.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

Art. 1: De geloofsbrieven van mevrouw Nathalie Vermassen goed te keuren.

Art. 2: Akte te nemen van de eedaflegging van mevrouw Nathalie Vermassen en vervolgens mevrouw Nathalie Vermassen te installeren als gemeenteraadslid.

Art. 3: De rangorde van de gemeenteraadsleden als volgt vast te stellen:

Rangorde	Naam	Voornaam	Anciënniteit	Naamstemmen	Stemcijfer
1	LEROY	Hugo	Ononderbroken sinds 03/01/1983	1 050	3 193
2	HUBAU	Karel	Ononderbroken sinds 03/01/1995	1 474	3 193
3	DIERICK	Denis	Ononderbroken sinds 06/01/2001	1 515	3 420
4	DE STERCKE	Nadine	Ononderbroken sinds 06/01/2001	1 179	3 193
5	MARTENS	Dirk	Ononderbroken sinds 06/01/2001	371	1 043
6	VERMAERE	Jef	Ononderbroken sinds 28/01/2008	232	992
7	DECLERCQ	Peter	Ononderbroken sinds 27/04/2009	974	3 420
8	EECKHOUT	Tanja	Van 02/01/2007 tot 27/04/2009 Ononderbroken sinds 02/01/2013	1 496	3 420
9	D'HOLLANDER	Ankie	Ononderbroken sinds 02/01/2013	926	3 193
10	MALFROOT	Wim	Ononderbroken sinds 02/01/2013	812	3 193
11	DE METS	Dieter	Ononderbroken sinds 02/01/2013	636	3 420
12	GOEMAERE	Luc	Ononderbroken sinds 02/01/2013	552	3 193
13	DEDEYNE	Veronique	Ononderbroken sinds 02/01/2019	688	3 193
14	DE BOEVER	Christophe	Ononderbroken sinds 02/01/2019	658	3 420
15	SPRANGERS	Jean-Pierre	Ononderbroken sinds 02/01/2019	554	3 420
16	DE BOSSCHER	Roland	Ononderbroken sinds 02/01/2019	508	3 420
17	PENNINCK	Pierre	Ononderbroken sinds 02/01/2019	502	3 193
18	DE COOMAN	Christine	Ononderbroken sinds 02/01/2019	493	3 420
19	TUYPENS	Isabelle	Ononderbroken sinds 02/01/2019	448	3 193
20	MELKEBEKE	Nele	Ononderbroken sinds 02/01/2019	275	992
21	BEYAERT	Steffi	Ononderbroken sinds 02/01/2019	261	1 043
22	DEMOOR	Peggy	Ononderbroken sinds 02/01/2019	253	695
23	DE RYCKE	Peter	Ononderbroken sinds 18/11/2019	487	3 193
24	VERMASSEN	Nathalie	Van 29/01/2007 tot 01/01/2012 Ononderbroken sinds 22/02/2021	474	3 420

Art. 4: Tegen deze beslissing is beroep mogelijk bij de Raad voor Verkiezingsbetwistingen.

Art. 5: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de voorzitter van de gemeenteraad, aan raadslid Paul Carion en aan raadslid Nathalie Vermassen.

De algemeen directeur opdracht te geven de noodzakelijke aanpassingen te verrichten in de Mandatendatabank.

#### **4. Aanduiden fractieleider - kennisname**

##### BEVOEGDHEID

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40.
- Gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2019 houdende huishoudelijk reglement en deontologische code (vervangen gemeenteraadsbesluit van 28 januari 2019), artikel 39 tot en met 41.

##### JURIDISCH KADER

- Gemeenteraadsbesluit van 2 januari 2019 houdende kennisname fractievorming.
- Gemeenteraadsbesluit van 28 januari 2019 houdende aanduiden fractieleiders.
- Gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2019 houdende huishoudelijk reglement en deontologische code (vervangen gemeenteraadsbesluit van 28 januari 2019).
- Gemeenteraadsbesluit van 22 februari 2021 houdende ontslag van een gemeenteraadslid - kennisname.

## MOTIVERING

De heer Paul Carion nam ontslag als gemeenteraadslid. De heer Paul Carion was fractieleider voor de fractie voor Open Vld - VOG. Er dient in zijn vervanging voorzien te worden.

De aanduiding van een fractieleider gebeurt op basis van de schriftelijke voordrachten ingediend door de fractie gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad.

De volgende voordracht werd ontvangen voor Open Vld - VOG: Jean-Pierre Sprangers.

## BESLUIT

Art. 1: Kennis te nemen van de aanduiding van de fractieleider voor Open Vld - VOG: Jean-Pierre Sprangers.

**5. Toekennen van de eretitel van schepen - Paul Carion**

## BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 148.

## JURIDISCH KADER

- Gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2019 houdende huishoudelijk reglement en deontologische code (vervangen gemeenteraadsbesluit van 28 januari 2019), artikel 94 tot 99.
- Voordrachten van 9, 10, 11 en 12 februari 2021.
- Instemming/verklaring op eer van de heer Paul Carion van 8 februari 2021.

## MOTIVERING

Een aftredend schepen, die zijn mandaat gedurende ten minste 10 jaar in Gavere heeft uitgeoefend, kan de gemeenteraad verzoeken hem de eretitel van zijn mandaat te geven. Het verzoek tot verlening van de eretitel moet ingediend worden bij de voorzitter van de gemeenteraad. Het verzoek kan ingediend worden hetzij door de betrokkene, hetzij door minstens 2 leden van de gemeenteraad met de instemming van de betrokkene.

De volgende gemeenteraadsleden hebben de heer Paul Carion voorgedragen voor de titel van ereschepen:

- op 9 februari 2021, gemeenteraadsleden Denis Dierick, Peter Declercq, Tanja Eeckhout en Peggy Demoor,
- op 10 februari 2021, gemeenteraadsleden Christophe De Boever en Christine De Cooman,
- op 11 februari 2021, gemeenteraadsleden Jef Vermaere, Nathalie Vermassen, alle raadsleden van de fractie Gavere durft/N-VA, Dieter De Mets en Jean-Pierre Sprangers,
- op 12 februari 2021, gemeenteraadsleden Steffi Beyaert en Dirk Martens,
- op 16 februari 2021, gemeenteraadslid Roland De Bosscher,
- op 18 februari 2021, gemeenteraadslid Nele Melkebeke.

De heer Paul Carion diende reeds op 8 februari 2021 zijn instemming/verklaring in bij de voorzitter van de gemeenteraad.

De heer Paul Carion beschikt over de volgende staat van dienst als schepen:

- van 3 januari 1995 tot en met 5 januari 2001
- en van 6 januari 2001 tot en met 31 december 2006.

De heer Paul Carion voldoet bijgevolg aan de voorwaarden om hem de eretitel van schepen te verlenen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## BESLUIT

Art. 1: Aan de heer Paul Carion, geboren te Geraardsbergen op 9 oktober 1950, wonende Palmstraat 8 te 9890 Gavere, de eretitel van schepen te verlenen.

Art. 2: De eretitel mag niet gevoerd worden:

- 1° gedurende de periode dat het mandaat van gemeenteraadslid werkelijk wordt uitgeoefend;
- 2° door een door een provincie, gemeente of openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn bezoldigde persoon.

**6. Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek - goedkeuren jaarrekening en jaarverslag 2019**

## BEVOEGDHEID

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 393.
- Overeenkomst betreffende de oprichting van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek, artikel 13, 15 en 16.

#### JURIDISCH KADER

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 392 tot en met 395.
- Gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2019 houdende Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek - aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger beheerscomité en vertegenwoordiger technische commissie.
- Gemeenteraadsbesluit van 27 mei 2019 houdende Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek - goedkeuren jaarrekening en jaarverslag 2018 en goedkeuren van de samenwerkingsovereenkomst.

#### MOTIVERING

De jaarrekening wordt jaarlijks ter goedkeuring voorgelegd aan de deelnemende gemeenten. Samen met de jaarrekening wordt aan de gemeenten een jaarverslag ter beschikking gesteld en ter goedkeuring voorgelegd. De jaarlijkse evaluatie van de interlokale vereniging gebeurt ter gelegenheid van de bespreking van het jaarverslag.

De jaarrekening 2019 werd als volgt goedgekeurd door de algemene vergadering van de Burensportdienst Leiestreek op 10 december 2020:

- begin saldo: € 26.574,61
- uitgaven 2019: € 16.900,81
- inkomsten 2019: € 16.491,29
- eindsaldo: € 26.165,09

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

Art. 1: De jaarrekening 2019 en het bijhorende jaarverslag van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek goed te keuren, zoals gezien in bijlage.

Art. 2: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek.

### **7. Bouwen van 9 woningen en 39 appartementen met semi-ondergrondse garage langs de Onderstraat te Gavere - vaststellen stratentracé, goedkeuren ontwerp van de wegenis en goedkeuren rooilijnplan**

#### BEVOEGDHEID

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, artikel 31 §1
- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, artikel 8 en 11
- Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, artikel 47

#### JURIDISCH KADER

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 4.2.17 §1
- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, artikel 15, 31 en 32
- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur
- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, artikel 8, 11 en 12 §2
- Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- Gemeenteraadsbesluit van 20 december 2004 houdende de toetreding van de gemeente Gavere tot de zuiveringsdivisie van de intercommunale Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent
- Gemeenteraadsbesluit van 18 november 2019 houdende de beheersoverdracht van de gemeente Gavere aan Fluvius conform het reglement 'Fluvius Openbare verlichting en diensten door de distributiebeheerders aan lokale besturen'
- Gemeenteraadsbesluit van 25 mei 2020 houdende goedkeuren van de samenwerkingsovereenkomst voor het project "Fenixco-Onderstraat" en de aanleg van een gemeentelijk park in het "Binnengebied Markt"

- Gemeenteraadsbesluit van 25 januari 2021 houdende goedkeuren van de overeenkomst tussen de gemeente Gavere en TMVW inzake de uitvoering van de zuiveringsactiviteit

## MOTIVERING

Er werd een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen op 17 juli 2020 van Fenixco, voor het slopen van de bestaande bebouwing en het bouwen van 9 woningen en 39 appartementen met semi-ondergrondse garage gelegen te Gavere, Onderstraat 11-13-15-17-19, 1<sup>e</sup> afd. sectie A nrs. 1119A, 189S, 192F, 183D2, 192G, 187N, 190P en 188V.

Het project voorziet in volgende gebouwen:

- Blokken A en B: ééngezinswoningen.
- Blok C: meergezinswoning.
- Blok D, E en F: meergezinswoningen

De semi-ondergrondse parkeergarage onder de blokken D, E en F is bestemd voor alle woonblokken en zal via de holle weg van het woonzorgcentrum ontsloten worden. De ontwikkelaar heeft hiervoor een overeenkomst met het woonzorgcentrum.

De blokken A en D zijn gelegen langs de Onderstraat, de vier achterliggende volumes (blokken B, C, E en F) zijn bereikbaar via een nieuwe publieke toegangsweg die de verbinding vormt met het aan te leggen publiek park en de Markt.

Deze weg is niet bestemd voor gemotoriseerd verkeer, met uitzondering van de brandweer i.g.v. noodgevallen en occasioneel laden en lossen.

De voornoemde percelen zijn volgens de planologische voorzieningen van het gewestplan Oudenaarde, goedgekeurd bij KB van 24/02/1977 (BS 08/04/1977), gelegen in woongebied met cultureel, historische en/of esthetische waarde, waarvoor art. 5.1.0. van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen van toepassing is.

Woongebieden zijn bestemd voor: "wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf, voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven, en dat deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving".

De percelen zijn gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, meer bepaald het RUP "Markt en omgeving", goedgekeurd bij besluit van de Deputatie van de Provincieraad van 01/08/2013, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 05/09/2013.

De bouwplaats is overeenkomstig het RUP "Markt en omgeving" gelegen in een zone bestemd voor groepswoonbouw. Het wonen heeft zowel betrekking op één- en meergezinswoningen als op ouderenvoorzieningen. Voor de ontsluiting en de verfraaiing van de woonprojectzone zijn eveneens toegelaten: de aanleg van openbare wegenis (fiets- en wandelassen, pleintjes, ...), private wegenis (erftoegangen, ...), parkeerruimtes en groenvoorzieningen (groenstroken, gemeenschappelijke groenzones, ...). Als nevenfunctie kunnen activiteiten of voorzieningen worden toegestaan, die georganiseerd worden door of in functie staan van het OCMW en/of de sociale huisvestingsmaatschappij. Overige nevenfuncties zijn niet toegestaan. De één- of meergezinswoningen, waarvan de voorgevel uitgaat op de Onderstraat, kunnen op de gelijkvloerse verdieping worden ingericht met een handel- of horeca activiteit, alsook met diensten of kantoren. Op het gelijkvloers moet een afzonderlijke toegang worden voorzien tot de woning(en) op de verdieping(en).

Het bijgevoegd wegenisdossier bestaat uit plannen, een rioleringsstudie, een fotoreportage, beschrijvende nota's, een kostenraming en een bijzonder bestek.

De nieuw aan te leggen weg wordt voorzien van een bestrating met een breedte van 1,5m, aangelegd met roodbruine kleiklinkers op kant 204x101x50mm, langs weerszijden omgeven met een strook van 1,25m grindgazon of vergelijkbare voldoende draagkrachtige zone (ifv de brandweer).

Deze zachte verbinding wordt opgenomen in het openbaar domein, het rooilijnplan is gevoegd in bijlage.

De oppervlakte welke kosteloos in het openbaar domein zou opgenomen worden bedraagt ca 1.406m<sup>2</sup>.

De riolering bestaat uit een gescheiden stelsel (DWA en RWA). De RWA-leiding bestaat uit gewapende betonbuizen diameter 400mm; de DWA-leiding bestaat uit grèsbuizen diameter 250mm, beiden hoofdzakelijk aangelegd onder de nieuw aan te leggen (zachte)weg. Het afvalwater wordt afgevoerd naar de bestaande DWA-riolering in de Onderstraat; het regenwater wordt deels afgevoerd naar de bestaande RWA-leiding in de Onderstraat, deels naar een globale infiltratievoorziening (wadi) welke zal geïntegreerd worden in het aan te leggen park. De exacte inplanting, afmetingen en vormgeving zal in overleg met het gemeentebestuur bepaald worden in het kader van het ontwerp voor het park.

Per woning/woonblok worden huisaansluitputjes (RWA/DWA) voorzien, waarbij de afvoer van het afvalwater wordt aangesloten op de DWA en de afvoer voor regenwater wordt aangesloten op de RWA.

Voor onderhavige aanvraag is tevens een uitbreiding van het elektriciteits-, water-, O.V.- en I.C.S.-net noodzakelijk (doch haalbaar), welke dient uitgevoerd te worden ten laste van de verkavelaar.

De brandweer bracht op 28 september 2020 een negatief advies uit. Er werd opnieuw advies gevraagd op 20 januari 2021, na het indienen van een wijzigingsverzoek door de aanvrager en een aanpassing van het dossier aan de opmerkingen van de brandweer.

De brandweer bracht op 9 februari 2021 opnieuw een negatief advies uit.

Na aanpassing van de plannen gaf de brandweer op 17 februari 2021 een voorwaardelijk gunstig advies.

Farys bracht op 23 september 2020 een ongunstig advies uit. Er werd opnieuw advies gevraagd op 20 januari 2021, na het indienen van een wijzigingsverzoek door de aanvrager en een aanpassing van het dossier aan de opmerkingen van Farys.

Farys gaf op 26 januari 2021 een gunstig advies met voorwaarden.

De aanvraag werd bekendgemaakt en aan een openbaar onderzoek onderworpen van 20 augustus 2020 tot 18 september 2020. Er werd 1 bezwaarschrift ontvangen.

De gemeenteraad dient een gemotiveerde beslissing te nemen met betrekking tot de zaak van de wegen en het rooilijnplan, en neemt kennis van de bezwaren en opmerkingen.

Met 12 stemmen voor (Dieter De Mets, Denis Dierick, Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout, Jean-Pierre Sprangers, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Steffi Beyaert, Nathalie Vermassen), 11 onthoudingen (Hugo Leroy, Karel Hubau, Nadine De Stercke, Jef Vermaere, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Ankie D'Hollander, Veronique Dedeyne, Isabelle Tuypens, Nele Melkebeke, Peter De Rycke)

## BESLUIT

Art. 1: Het stratentracé vast te stellen, zoals weergegeven op de plannen in bijlage.

Art. 2: Het rooilijnplan goed te keuren, zoals weergegeven op het plan in bijlage.

Art. 3: Het ontwerp voor de wegenis als toegangsweg voor de realisatie van een woonproject waarbij 9 woningen en 39 appartementen met semi-ondergrondse garage worden opgericht t.h.v. de Onderstraat, aangevraagd door Fenixco, goed te keuren, zoals gezien in bijlage, onder de volgende voorwaarden en lasten:

Voorwaarden:

- het advies van de brandweer van 17 februari 2021 strikt te volgen.
- de adviezen en richtlijnen van de nutsmaatschappijen strikt te volgen.

Lasten:

- de kosteloze overdracht in het openbaar domein van alle wegenis, nutsleidingen, buffer- en groenvoorzieningen.

Art. 4: Kennis te nemen van de ingediende bezwaren.

Art. 5: Afschrift van dit besluit met bijhorende stukken als bijlage bij de omgevingsaanvraag te voegen.

## **8. Concessie op de uitbating van café Club - vaststellen voorwaarden concessieovereenkomst**

### BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41 2e lid 11°.

### JURIDISCH KADER

- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.
- Gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2019 betreffende vaststellen begrip dagelijks bestuur.
- Collegebesluit van 7 september 2020 betreffende concessieovereenkomst café Club - eenzijdige verbreking overeenkomst.

### MOTIVERING

De concessieovereenkomst tussen de gemeente en DH-Cleaning nv voor de uitbating van café Club werd stopgezet met ingang van 15 oktober 2020. Het is aangewezen om voor het café een nieuwe uitbater te vinden zodat het café terug kan openen na de huidige lock down maatregelen.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om onder vorm van een concessie op de uitbating van het betrokken pand een nieuwe marktbevraging te lanceren.

Op basis van eerdere aanvaringen is het aangewezen om in de volgende overeenkomst geen conciërgetaken meer op te nemen met betrekking tot het aanpalende ontmoetingscentrum Racing. Wel blijft het opportuun om de concessieovereenkomst af te sluiten voor de duur van minstens drie jaar met een proefperiode van 12 maanden en de overeenkomst verlengbaar te stellen zonder dat de totale termijn langer kan zijn dan 9 jaar.

In bijlage is toegevoegd:

- een ontwerp van aankondiging,
- een ontwerp van concessieovereenkomst, en,
- een ontwerp van inschrijvingsformulier.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

Art. 1: De uitbating van het pand café Club met adres te Markt 22, 9890 Gavere wordt aangeboden onder de vorm van een concessie.

Art. 2: Het model van concessieovereenkomst en het bijhorend inschrijvingsformulier worden vastgesteld, zoals gezien in bijlage.

Art. 3: Over te gaan tot bekendmaking van deze opdracht.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het uitvoeren van een marktbevraging.

Art. 4: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de afdeling interne zaken (dienst financiële organisatie) en de afdeling vrijetijdszaken (dienst cultuur).

### **9. Aanrekening intresten op investeringstoelagen - stopzetten**

#### BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40 §1.

#### JURIDISCH KADER

- Gemeenteraadsbesluit van 25 oktober 1999 houdende goedkeuren gebruikersovereenkomst met Petanqueclub Gavere.
- Gemeenteraadsbesluit van 26 november 2001 houdende goedkeuren overeenkomst omtrent terugbetaling investeringstoelage met Koninklijke Fusie Club Gavere-Asper vzw.
- Gemeenteraadsbesluit van 9 september 2002 houdende toekennen investeringstoelage en goedkeuren overeenkomst omtrent terugbetaling investeringstoelage met Gemeentelijke Tennisclub Gavere.
- Gemeenteraadsbesluit van 27 oktober 2003 houdende toekennen investeringstoelage en goedkeuren overeenkomst omtrent terugbetaling investeringstoelage met Petanqueclub Gavere.
- Gemeenteraadsbesluit van 14 december 2020 houdende vaststellen meerjarenplanaanpassing 1 2020-2025.

#### MOTIVERING

Op 5 juli 1999 werd aan Petanqueclub Gavere een investeringstoelage van € 14.873,61 toegekend voor de oprichting van een nieuw petanquelokaal.

Op 8 oktober 2001 werd aan vzw Koninklijke Fusie Club Gavere-Asper een investeringstoelage van € 13.634,14 toegekend voor de realisatie van terreinverlichting van het voetbalveld aan de Vlienderweg in Asper.

Op 9 september 2002 werd aan Gemeentelijke Tennisclub Gavere een investeringstoelage van € 14.873,61 toegekend voor de verbouwing van het clubhuis.

Op 27 oktober 2003 werd aan Petanqueclub Gavere een investeringstoelage van € 7.500 toegekend voor de uitbreiding van het lokaal.

Bij de toekenning van deze investeringstoelagen werd telkens een overeenkomst goedgekeurd omtrent de terugbetaling van de investeringstoelage. Daarin is bepaald dat door de vereniging jaarlijks een intrestvergoeding zal worden betaald.

In dienstjaar 2020 bedroeg de aanrekening van de intrestvergoedingen in totaal € 51,08, namelijk:

- voor Petanqueclub Gavere - intrestvergoeding toelage nieuw petanquelokaal: € 12,64,
- voor Koninklijke Fusie Club Gavere-Asper - intrestvergoeding toelage realisatie terreinverlichting: € 11,59,
- voor Gemeentelijke Tennisclub Gavere - intrestvergoeding verbouwing clubhuis: € 17,85, en,

- voor Petanqueclub Gavere - intrestvergoeding toelage uitbreiding lokaal: € 9,00.

In de betrokken overeenkomsten is geen duidelijke einddatum bepaald omtrent de jaarlijkse aanrekening van de gedeerde intresten waardoor deze (minieme) facturatie blijft doorlopen zolang de vereniging de infrastructuur gebruikt waarvoor zij de toelage kreeg.

Omwille van de geringe opbrengst en de administratieve last zowel voor de verenigingen als het gemeentebestuur stelt het college voor om geen dergelijke intrestvergoedingen meer te vorderen van de betrokken verenigingen en dit met ingang van 1 januari 2021.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

Art. 1: De jaarlijkse aanrekening van een intrestvergoeding op de investeringstoelagen aan Petanqueclub Gavere, Gemeentelijk Tennis Club Gavere en Koninklijke Fusie Club Gavere-Asper wordt met terugwerkende kracht stopgezet vanaf 1 januari 2021.

Art. 2: §1. De bepalingen omtrent het aanrekenen van een jaarlijkse intrest in de overeenkomst met Petanqueclub Gavere zoals goedgekeurd in het gemeenteraadsbesluit van 25 oktober 1999 worden opgeheven.

§2. De bepalingen omtrent het aanrekenen van een jaarlijkse intrest in de overeenkomst met VZW Koninklijke Fusieclub Gavere-Asper zoals goedgekeurd in het gemeenteraadsbesluit van 26 november 2001 worden opgeheven.

§3. De bepalingen omtrent het aanrekenen van een jaarlijkse intrest in de overeenkomst met Gemeentelijke Tennisclub Gavere zoals goedgekeurd in het gemeenteraadsbesluit van 9 september 2002 worden opgeheven.

§4. De bepalingen omtrent het aanrekenen van een jaarlijkse intrest in de overeenkomst met Petanqueclub Gavere zoals goedgekeurd in het gemeenteraadsbesluit van 27 oktober 2003 worden opgeheven.

Art. 3: De Petanqueclub Gavere, de Gemeentelijke Tennisclub Gavere en de Koninklijke Fusie Club Gavere-Asper worden op de hoogte gebracht van deze beslissing.

Art. 4: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de afdeling interne zaken (dienst financiële organisatie) en de afdeling vrijetijdszaken (dienst sport).

#### **10. Uitbreiden infrastructuur KFC Gavere-Asper - goedkeuren ontwerp, raming, lastvoorwaarden en gunningswijze**

##### BEVOEGDHEID

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41.
- Gemeenteraadsbesluit van 14 december 2020 houdende meerjarenplanaanpassing 1 2020-2025 - vaststellen.

##### JURIDISCH KADER

- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet).
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Meerjarenplan 2020-2025 aanpassing 1, beleidsdoelstelling 2 'Gavere, een verbindende en zorgzame gemeente', actieplan 145 'Sport', actie 316 'Sport- en recreatievoorzieningen'.

##### MOTIVERING

Er is nood aan uitbreiding en modernisering van de infrastructuur van voetbalclub KFC Gavere-Asper, meer bepaald het uitbreiden met extra nieuwe kleedkamers, technische lokalen en berguimten, alsook het uitbreiden van de bestaande kantine.

In het kader van deze opdracht werd architect Alessandro Ranno aangesteld, die instaat voor de opmaak van het ontwerp, het indienen van de aanvraag voor omgevingsvergunning, het opmaken van het bestek voor de (gesloten)ruwbouw en het toezicht op de uitvoering van de werken.

Het ontwerp en het bestek zijn gevoegd in bijlage.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 265.373,65 excl. btw of € 321.102,12 incl. 21% btw (€ 55.728,47 btw medecontractant).

De opdracht omvat de bouw van een casco, EPB-conform, water- en winddicht gebouw; het uitbreiden van de bestaande kantine (in de ruimte waar zich momenteel de kleedkamers bevinden) is niet begrepen in deze opdracht.

Voor de veiligheidscoördinatie en de EPB-verslaggeving werd studiebureau bvba Englebert aangesteld.

Het project werd aan de gemeenteraadsleden toegelicht op woensdag 17 februari 2021.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

De offertes worden verwacht ten laatste op 22 maart 2021 tegen 11.00u.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode 0742-00/221207/BESTUUR/CBS/0/IP-316 (ACT-316).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## BESLUIT

Art. 1: Het bestek met nr. BD-02-AP-145-ACT-316 en de raming voor de opdracht "Uitbreiden infrastructuur KFC Gavere-Asper", worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 265.373,65 excl. btw of € 321.102,12 incl. 21% btw (€ 55.728,47 btw medecontractant).

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art. 3: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode 0742-00/221207/BESTUUR/CBS/0/IP-316 (ACT-316).

## **11. Uitbreiden infrastructuur KSC Dikkelvenne - goedkeuren ontwerp, raming, lastvoorwaarden en gunningswijze**

### BEVOEGDHEID

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41.
- Gemeenteraadsbesluit van 14 december 2020 houdende meerjarenplanaanpassing 1 2020-2025 - vaststellen.

### JURIDISCH KADER

- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet).
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Meerjarenplan 2020-2025 aanpassing 1, beleidsdoelstelling 2 'Gavere, een verbindende en zorgzame gemeente', actieplan 145 'Sport', actie 316 'Sport- en recreatievoorzieningen'.

### MOTIVERING

Er is nood aan uitbreiding en modernisering van de infrastructuur van voetbalclub KSC Dikkelvenne, meer bepaald het uitbreiden met extra kleedkamers, technische lokalen en een polyvalente ruimte, alsook het renoveren van de bestaande kleedkamers.

Een deel van de bestaande kleedkamers wordt gesloopt i.f.v. de nieuwbouw; de resterende bestaande kleedkamers worden gerenoveerd.

In het kader van deze opdracht werd architect Luc Jacobs aangesteld, die instaat voor de opmaak van het ontwerp, het indienen van de aanvraag voor omgevingsvergunning, het opmaken van het bestek voor de (gesloten) ruwbouw en het toezicht op de uitvoering van de werken.

Het ontwerp en het bestek zijn gevoegd in bijlage.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 266.475,24 excl. btw of € 322.435,80 incl. 21% btw (€ 55.959,80 btw medecontractant).

De opdracht omvat de bouw van een casco, EPB-conform, water- en winddicht gebouw; de renovatie van de bestaande kleedkamers is niet begrepen in deze opdracht.

Voor de veiligheidscoördinatie en de EPB-verslaggeving werd studiebureau bvba Englebert aangesteld.

Het project werd aan de gemeenteraadsleden toegelicht op woensdag 17 februari 2021.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

De offertes worden verwacht ten laatste op 22 maart 2021 tegen 11.00u.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode 0742-00/221207/BESTUUR/CBS/0/IP-316 (ACT-316).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## BESLUIT

Art. 1: Het bestek en de raming voor de opdracht "Uitbreiden infrastructuur KSC Dikkelvenne", worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 266.475,24 excl. btw of € 322.435,80 incl. 21% btw (€ 55.959,80 btw medecontractant).

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art. 3: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode 0742-00/221207/BESTUUR/CBS/0/IP-316 (ACT-316).

## **12. Uitbreiden infrastructuur KSC Dikkelvenne - voorlopig aanvaarden schenking**

### BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41 2e lid 12°.

### JURIDISCH KADER

- Burgerlijk Wetboek, Boek II, Titel I, Hoofdstuk II, Afdeling I, artikel 552 (recht van natrekking).
- Burgerlijk Wetboek, artikel 937 (schenking).
- Gemeenteraadsbesluit van 22 februari 2021 houdende uitbreiden infrastructuur KSC Dikkelvenne - goedkeuren ontwerp, raming, lastvoorwaarden en gunningswijze.
- Opmetingsplan van 3 februari 2021 opgemaakt door een beëdigd landmeter-expert (LAN 131554).
- Schattingsverslag van 3 februari 2021 opgemaakt door een beëdigd landmeter-expert (LAN 131554).
- Schrijven van KSC Dikkelvenne van 4 februari 2021.
- Meerjarenplan 2020-2025 aanpassing 1, beleidsdoelstelling 2 'Gavere, een verbindende en zorgzame gemeente', actieplan 145 'Sport', actie 316 'Sport- en recreatievoorzieningen'.

### MOTIVERING

De voetbalinfrastructuur van KSC Dikkelvenne is gelegen op de volgende kadastrale percelen:

- perceel 5e afdeling, sectie B, nr. 1235/A, eigendom van KSC Dikkelvenne.
- perceel 5e afdeling, sectie B, nr. 1235/B, eigendom van de gemeente Gavere.

Er is op heden infrastructuur aanwezig op het perceel in eigendom van KSC Dikkelvenne, met name een deel van de voetbalkantine (kleedkamers), een deel van de voetbalterreinen (o.a. het kunstgrasveld) en een parking. De geplande uitbreiding van de infrastructuur is eveneens voorzien op het perceel in eigendom van KSC Dikkelvenne. Door toepassing van het recht van natrekking is/wordt KSC Dikkelvenne eigenaar van alle opstallen op dit perceel. De gemeente investeert in beginsel niet in patrimonium van derden en wil eigenaar blijven van de bestaande en de nieuw op te richten infrastructuur.

KSC Dikkelvenne stelt daarom voor om een deel van het perceel 5e afdeling, sectie B, nr. 1235/A, met name het deel waarop de voetbalkantine en de voetbalterreinen gelegen zijn, aan de gemeente te schenken mits compensatie van de grondwaarde. Het over te dragen gedeelte van het perceel meet ongeveer 28 op 155 meter en heeft een opgemeten oppervlakte van 4.456 m<sup>2</sup>.

KSC Dikkelvenne stelt als voorwaarde aan de schenking dat het kan beschikken over een additioneel investeringskrediet voor de verdere verbetering en uitrusting van zijn voetbalinfrastructuur ten bedrage van € 50.000.

Het perceel is gelegen in woonuitbreidingsgebied en de waarde ervan werd geschat op € 77.980,00 (€ 17,50/m<sup>2</sup>). De schenkingsvoorwaarde kan bijgevolg als redelijk beschouwd worden. Daarenboven wordt het additioneel investeringskrediet beheerd en aangewend door de gemeente voor de gemeentelijke infrastructuur.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

Art. 1: De gemeenteraad aanvaardt jegens KSC Dikkelvenne (vzw S.C. Dikkelvenne, maatschappelijke zetel Hofkouterstraat z/n te 9890 Gavere, ondernemingsnummer 0432.957.025) voorlopig de schenking van een deel perceel 5e afdeling, sectie B, nr. 1235/A, met een oppervlakte van 4.456 m<sup>2</sup>.

De gemeenteraad verklaart zich akkoord met de voorwaarde van de schenking en zal, na het verlijden van de akte, bij de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing aan additioneel investeringskrediet voorzien.

Art. 2: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van de beslissing en in het bijzonder met de opmaak van de ontwerpakte met het oog op de definitieve aanvaarding van de schenking.

Art. 3: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de afdeling interne zaken (dienst administratieve organisatie en dienst financiële organisatie), de afdeling grondgebiedszaken (dienst infrastructuur), de afdeling vrijetijdzaken (dienst sport) en aan KSC Dikkelvenne.

### **13. Organogram en personeelsomkadering - vaststellen (vervangen gemeenteraadsbesluit van 23 juni 2020)**

#### BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 161.

#### JURIDISCH KADER

- Wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en vakbonden van haar personeel, artikel 2.
- Organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, artikel 60 §3.
- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 171 en 183.
- Koninklijk besluit van 28 september 1984 tot uitvoering van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel, personen die deelnemen aan de vakbondsactiviteit, artikel 6.
- Koninklijk besluit van 29 augustus 1985 tot aanwijzing van de grondregelingen in de zin van artikel 2 §1 1° van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en vakbonden van haar personeel, artikel 3 8°.
- Besluit van de Vlaamse regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, artikel 3 tot en met 7.
- Besluit van de Vlaamse regering van 12 november 2010 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, artikel 3 tot en met 7.
- Omzendbrief BA 97/10 van 21 mei 1997 betreffende het toepassingsgebied van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en vakbonden van haar personeel en van het koninklijk besluit van 28 september 1984 tot uitvoering van die wet.
- Gemeenteraadsbesluit van 23 juni 2020 houdende vaststellen organogram, statutaire personeelsformatie en contractuele omkadering, samenstelling managementteam (vervangen OCMW-raadsbesluit van 23 maart 2020).
- Gemeenteraadsbesluit van 14 december 2020 houdende meerjarenplanaanpassing 1 2020-2025 - vaststellen.

- OCMW-raadsbesluit van 23 juni 2020 houdende vaststellen organogram, statutaire personeelsformatie en contractuele omkadering, samenstelling managementteam (vervangen OCMW-raadsbesluit van 23 maart 2020).
- OCMW-raadsbesluit van 14 december 2020 houdende meerjarenplanaanpassing 1 2020-2025 - vaststellen.
- Verslag en gunstig advies van het hoog overlegcomité van 3 februari 2021.

#### MOTIVERING

De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn stellen het gezamenlijk organogram van de diensten van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vast. Volgens de memorie van toelichting bij het decreet lokaal bestuur *"komt het de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn toe om een gezamenlijk organogram van de diensten van zowel de gemeente als het OCMW vast te stellen, elk binnen het eigen bevoegdheidsdomein. Het begrip "gezamenlijk" staat voor een identiek voorstel. Dat betekent dat er twee besluiten over eenzelfde voorstel zullen worden genomen"*.

Het organogram geeft de organisatiestructuur van de diensten van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn weer, duidt de gezagsverhoudingen en de functies aan waaraan het lidmaatschap van het managementteam is verbonden.

De algemeen directeur zorgt in overleg met het managementteam voor het voorontwerp van het organogram.

Het managementteam besprak het voorontwerp tijdens zijn vergadering van 17 december 2020 en gaf een positief advies.

Het hoog overlegcomité besprak het ontwerp tijdens zijn vergadering van 3 februari 2021 en gaf een gunstig advies.

Het organogram werd op de volgende punten gewijzigd:

- de dienstenchequeonderneming verdwijnt uit het organogram. De resterende prestaties van de maatschappelijk werker thuiszorg (zie verder) worden geïntegreerd binnen het sociaal huis. Alle maatschappelijk werkers krijgen voortaan de functiebenaming 'maatschappelijk werker sociaal huis'.
- de coördinator Huis van het Kind wordt toegevoegd aan het organogram, (voorlopig) onder leiding van de algemeen directeur.
- de deskundige(n) sport worden leidinggevende van de toekomstige sportmedewerkers.

De personeelsformatie vermeldt het aantal betrekkingen per graad in voltijdse equivalenten en maakt een onderscheid tussen de statutaire betrekkingen en de contractuele betrekkingen.

Hoewel de besluiten van de Vlaamse regering met betrekking tot de minimale personeelsformatie van gemeente en openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn onverkort gelden, heeft de decreetgever het begrip in het decreet lokaal bestuur niet hernomen wegens *"niet (...) eigentijds en adequaat (...) voor de weergave van de reële personeelsbehoefte en voor het concrete personeelsbeheer"*. De decreetgever gaat evenwel uit van een vorm van personeelsplanning want hij meent dat *"het organogram de vertaling is van het personeelsbehoefteplan dat onder meer het aantal betrekkingen per graad, een vermindering of vermeerdering van het aantal betrekkingen (de behoefte), het afschaffen en de omvorming van betrekkingen voor een welbepaalde dienst aangeeft. De concrete vaststelling van dit personeelsplan (PEP) is een beslissing tot vaststelling van de personeelsformatie als vermeld in artikel 11, §1, 1<sup>o</sup>, van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel"*. De geldende personeelsformaties van gemeente en OCMW zijn gebaseerd op een globaal personeelsbehoefteplan dat daarna telkens incrementeel wordt bijgestuurd, zodat ze verder als instrument van personeelsplanning kunnen aangewend worden. We gebruiken voortaan de term personeelsomkadering.

De personeelsomkadering werd op de volgende punten gewijzigd:

- de inzet van de projectmedewerker netwerkcoördinatie (gefinancierd vanuit het Fonds Sociale Maribel) wordt positief geëvalueerd en bijgevolg bestendig. De functiebenaming wijzigt naar deskundige participatie. De budgettaire effecten werden opgenomen in de meerjarenplanaanpassing 1 2020-2025, vastgesteld op 14 december 2020. (zie ook BD03, AP-147)
- het bestuur wenst de dienstencheque-onderneming ten laatste op 1 januari 2023 stop te zetten (zie BD-05, AP-150, ACT-328).  
De personeelsomkadering bevat 12,00 VTE in de graad van poetsvrouw, maar is op dit moment maar voor 5,41 VTE ingenomen (waarvan 4,80 VTE werkelijk actief). De resterende poetsvrouwen worden overgeplaatst naar de uitdovende personeelsomkadering. De budgettaire effecten werden opgenomen in de meerjarenplanaanpassing 1 2020-2025, vastgesteld op 14

december 2020.

Daarnaast bevat de dienstencheque-onderneming ook een administratieve omkadering: 0,70 VTE maatschappelijk werker en 0,50 VTE administratief medewerker. De prestaties van de administratief medewerker werden - door een interne verschuiving - reeds verminderd met ingang van 1 februari 2021. De prestaties van de maatschappelijk werker worden deels geheroriënteerd (voor prestaties in het kader van de vermaatschappelijking van de zorg, zie BD02, AP-138, ACT-352)) en deels opgenomen in de uitdovende personeelsomkadering. De budgettaire effecten zullen worden opgenomen in een volgende meerjarenplanaanpassing, in functie van de evolutie van de voorgang van de overname van de dienstencheque-onderneming.

- het bestuur diende in maart 2020 een aanvraag in voor 0,25 VTE coördinator Huis van het Kind bij het Fonds Sociale Maribel voor de Overheidssector. De aanvraag werd in mei 2020 goedgekeurd, op voorwaarde dat de aanwerving voltooid zou zijn voor eind oktober 2020. De budgettaire effecten werden opgenomen in de meerjarenplanaanpassing 1 2020-2025, vastgesteld op 14 december 2020. (zie ook BD02, AP-139, ACT-295)
- voor de uitbating van de sport- en recreatiehal in de Sportdreef worden vanaf medio 2023 3,00 VTE sportmedewerkers voorzien. De budgettaire effecten werden opgenomen in de meerjarenplanaanpassing 1 2020-2025, vastgesteld op 14 december 2020.
- het schrappen van de uitdovende betrekkingen technisch medewerker technische dienst Dv en technisch assistent technische dienst Ev wegens niet langer bezet. Deze wijziging heeft geen budgettaire effecten.
- het schrappen van de uitdovende betrekking administratief assistent burgerzaken Dv wegens niet langer bezet. De budgettaire effecten werden opgenomen in de meerjarenplanaanpassing 1 2020-2025, vastgesteld op 14 december 2020.

#### Bijzondere motivering met betrekking tot de stopzetting van de dienstenchequeonderneming

Het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn beschikte vroeger over een poetsdienst die ingezet werd bij kwetsbare doelgroepen. Om de dienst betaalbaar te houden diende het OCMW in 2004 een aanvraag in tot erkenning van een dienstenchequeonderneming 'DCO Hulp aan huis'. De erkenning werd bekomen op 17 mei 2004, met erkenningsnummer 01374. Het grootste deel van het personeel van de reguliere poetsdienst werd toen overgedragen naar de DCO.

Het OCMW heeft de DCO aanvankelijk niet georganiseerd als "instelling" waardoor de normale loon- en arbeidsvoorwaarden van toepassing zijn op het DCO-personeel, en de DCO op korte termijn verlieslatend werd.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020*
<b>Uitgaven</b>	€ 493.411,91	€ 436.627,65	€ 449.164,93	€ 424.171,64	€ 424.811,81	€ 318.148,50
<b>Inkomsten</b>	€ 375.592,60	€ 331.768,92	€ 351.374,32	€ 327.977,03	€ 322.673,63	€ 197.257,71
<b>Saldo</b>	-€ 117.819,13	-€ 104.858,73	-€ 97.790,61	-€ 96.194,61	-€ 102.138,18	-€ 120.890,79
* raming (het boekjaar is nog niet afgesloten)						

Opeenvolgende maatregelen (invoering van een administratieve kost, organisatie als "instelling" voor nieuw aangeworven personeelsleden) hebben het tij in onvoldoende mate kunnen keren. Daarenboven bedient het OCMW, door het verbod op discriminatie binnen de DCO-sector, onvoldoende personen die behoren tot de kwetsbare doelgroepen (zoals afgebakend bij OCMW-raadsbesluit). De grootteorde van het verlies is in dit licht niet te verantwoorden.

Het klantenbestand van de DCO evolueerde als volgt:

	2017	2018	2019	2020
Totaal actieve klanten op 31/12	125	111	107	56
Klanten op wachtlijst op 31/12			26	2

Sinds de oprichting van de poetsdienst/DCO door het OCMW zijn meer en meer andere dienstenchequeondernemingen actief geworden op het grondgebied van de gemeente. Bij het OCMW zijn minstens 10 ondernemingen bekend die diensten aanbieden met dienstencheques. De marktsituatie is sinds de oprichting van de DCO door het OCMW in die mate veranderd dat het aandeel van het OCMW in het dienstenaanbod minimaal geworden is. Het OCMW voelt dan ook niet langer de nood en de behoefte om verder diensten aan te bieden door middel van dienstencheques. Het bestaande OCMW-aanbod kan opgevangen worden door andere dienstverleners en zal gegarandeerd worden door middel van een overeenkomst met een derde partij tot overname van de activiteiten, de klanten en het personeel.

Met 12 stemmen voor (Dieter De Mets, Denis Dierick, Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout, Jean-Pierre Sprangers, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Steffi Beyaert, Nathalie Vermassen), 11 stemmen tegen (Hugo Leroy, Karel Hubau, Nadine De

Stercke, Jef Vermaere, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Ankie D'Hollander, Veronique Dedeayne, Isabelle Tuypens, Nele Melkebeke, Peter De Rycke)

## BESLUIT

Art. 1: Het organogram vast te stellen, zoals gezien in bijlage.

In het organogram de functies aan te duiden waaraan het stemgerechtigd lidmaatschap van het managementteam verbonden is.

Het gaat in concrete om de volgende functies:

- de algemeen directeur;
- de financieel directeur;
- het afdelingshoofd vrijetijdszaken;
- het afdelingshoofd burger en welzijn;
- het afdelingshoofd grondgebiedszaken;
- de deskundige administratieve organisatie.

De burgemeester, of de schepen door hem aangewezen, maakt met raadgevende stem deel uit van het managementteam.

Art. 2: De personeelsomkadering als volgt vast te stellen:

<b>VTE</b>	<b>Interne zaken</b>	<b>Niveau Rang</b>	<b>Cont/ Stat</b>	<b>Opmerking</b>
1.00	Algemeen directeur	AD0210	Stat	
1.00	Financieel directeur	FD0210	Stat	
1.00	Deskundige administratieve organisatie	Av	Stat	
2.00	Deskundige financiële organisatie	Bv	Stat	
1.00	Deskundige ICT	Bv	Cont	
1.00	Deskundige communicatie	Bv	Cont	
1.00	Deskundige participatie	Bv	Cont	1.00 VTE Sociale Maribel
3.50	Administratief medewerker administratieve organisatie	Cv	Stat	
3.00	Administratief medewerker financiële organisatie	Cv	Stat	
<b>VTE</b>	<b>Grondgebiedszaken</b>	<b>Niveau Rang</b>	<b>Cont/ Stat</b>	<b>Opmerking</b>
1.00	Afdelingshoofd grondgebiedszaken	Ax	Stat	
1.00	Deskundige ruimtelijke ordening	Av	Stat	
1.00	Deskundige infrastructuur	Av	Stat	
1.00	Deskundige milieu	Bx	Stat	
1.00	Deskundige technische dienst	Bv	Cont	
2.50	Administratief medewerker grondgebiedszaken	Cv	Stat	
1.50	Administratief medewerker grondgebiedszaken	Cv	Cont	
1.00	Teamcoach construct	Dx	Cont	geblokkeerd door de betrekking teamcoach construct Cv in statutair verband
1.00	Teamcoach eco	Dx	Cont	
1.00	Teamcoach support	Dx	Cont	

0.80	Teamcoach poetsdienst	Dx	Cont	
15.00	Technisch medewerker technische dienst	Dv	Cont	
2.00	Technisch medewerker recyclagepark	Dv	Cont	
16.00	Technisch assistent technische dienst	Ev	Cont	
3.90	Technisch assistent poetsvrouw	Ev	Cont	Detaillering: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2.13 VTE - administratief centrum</li> <li>• 1.06 VTE - bibliotheek</li> <li>• 0.46 VTE - ontmoetingscentrum</li> <li>• 0.12 VTE - wijkpost politie</li> <li>• 0.13 VTE - magazijn</li> </ul>
9.35	Technisch assistent poetshulp	Ev	Cont	1.00 VTE geblokkeerd door de betrekking technisch assistent Ev in statutair verband
<b>VTE</b>	<b>Burger en welzijn</b>	<b>Niveau Rang</b>	<b>Cont/Stat</b>	<b>Opmerking</b>
1.00	Afdelingshoofd burger en welzijn	Av	Cont	
4.80	Maatschappelijk werker sociaal huis	Bv	Cont	
1.00	Deskundige burgerzaken	Bv	Cont	
1.00	Administratief medewerker sociaal huis	Cv	Cont	
3.00	Administratief medewerker burgerzaken	Cv	Stat	
<b>VTE</b>	<b>Onthaalgezinnen</b>	<b>Niveau Rang</b>	<b>Cont/Stat</b>	<b>Opmerking</b>
1.25	Deskundige onthaalgezinnen	Bv	Cont	
<b>VTE</b>	<b>Huis van het Kind</b>	<b>Niveau Rang</b>	<b>Cont/Stat</b>	<b>Opmerking</b>
0.25	Coördinator Huis van het Kind	Bv	Cont	0.25 VTE Sociale Maribel
<b>VTE</b>	<b>Vrijetijdszaken</b>	<b>Niveau Rang</b>	<b>Cont/Stat</b>	<b>Opmerking</b>
(*)	Afdelingshoofd vrijetijdszaken	Bx	Stat	(*) uit te oefenen door een van de onderliggende deskundigen
1.00	Hoofdbibliothecaris	Bx	Stat	
1.00	Deskundige cultuur en toerisme	Bv	Cont	geblokkeerd door de betrekking deskundige cultuur en toerisme Bv in statutair verband
1.69	Deskundige sport	Bv	Cont	1.00 VTE geblokkeerd door de betrekking deskundige sport Bv in statutair verband
1.00	Deskundige jeugd	Bv	Cont	
1.00	Bibliothecaris	Bv	Cont	
2.00	Administratief medewerker vrijetijdszaken	Cv	Cont	1.00 VTE Sociale Maribel

3.00	Bibliotheekmedewerker	Cv	Cont	0.50 VTE geblokkeerd door de betrekking bibliotheekmedewerker Cv in statutair verband
3.00	Sportmedewerker	Dv	Cont	Beschikbaar vanaf 01/07/2023.
<b>VTE</b>	<b>Onderwijs</b>	<b>Niveau Rang</b>	<b>Cont/Stat</b>	<b>Opmerking</b>
2.79	Assistent voor- en naschoolse opvang	Ev	Cont	Detaillering: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 0.94 VTE - GBS Asper</li> <li>• 0.94 VTE - GBS Gavere</li> <li>• 0.53 VTE - GBS Baaigem</li> <li>• 0.40 VTE - GBS Vurste</li> </ul> geen prestaties in juli en augustus

Art. 3: De uitdovende personeelsomkadering als volgt vast te stellen:

<b>VTE</b>	<b>Interne zaken</b>	<b>Niveau Rang</b>	<b>Cont/Stat</b>	<b>Opmerking</b>
1.00	Boekhouder	Bv	Stat	Ter beschikking gesteld aan de gemeente in de graad van deskundige financiële organisatie. Op termijn te vervangen door gemeentepersoneel.
1.00	Administratief hoofdmedewerker	Cx	Stat	Ter beschikking gesteld aan de gemeente in de graad van deskundige ICT. Op termijn te vervangen door gemeentepersoneel.
<b>VTE</b>	<b>Grondgebiedszaken</b>	<b>Niveau Rang</b>	<b>Cont/Stat</b>	<b>Opmerking</b>
1.00	Deskundige ruimtelijke ordening	Bv	Stat	
1.00	Teamcoach construct	Cv	Stat	
1.00	Technisch assistent poetshulp	Ev	Stat	
<b>VTE</b>	<b>Burger en welzijn</b>	<b>Niveau Rang</b>	<b>Cont/Stat</b>	<b>Opmerking</b>
1.00	Afdelingshoofd sociaal huis	Bx	Stat	
0.20	Maatschappelijk werker thuiszorg	Bv	Cont	De activiteit wordt stopgezet ten laatste op 1 januari 2023.
4.91	Poetsvrouw dienstencheque-onderneming	Ev	Cont	De activiteit wordt stopgezet ten laatste op 1 januari 2023.
<b>VTE</b>	<b>Vrijetijdszaken</b>	<b>Niveau Rang</b>	<b>Cont/Stat</b>	<b>Opmerking</b>
1.00	Deskundige cultuur en toerisme	Bv	Stat	
1.00	Deskundige sport	Bv	Stat	
1.00	Bibliothecaris	Bv	Stat	
0.50	Bibliotheekmedewerker	Cv	Stat	

Art. 4: Onderhavige beslissing treedt in werking op 1 maart 2021 en vervangt integraal:

- het gemeenteraadsbesluit van 23 juni 2020 houdende vaststellen organogram, statutaire personeelsformatie en contractuele omkadering, samenstelling managementteam (vervangen OCMW-raadsbesluit van 23 maart 2020);
- het OCMW-raadsbesluit van 23 juni 2020 houdende vaststellen organogram, statutaire personeelsformatie en contractuele omkadering, samenstelling managementteam (vervangen OCMW-raadsbesluit van 23 maart 2020).

Art. 5: De nodige aanpassingen van de personeelskredieten worden opgenomen in de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing.

Art. 6: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de afdeling interne zaken (dienst administratieve organisatie en dienst financiële organisatie) en aan alle diensten.

**14. Coronamaatregelen - quarantainehandhaving - protocol voor de elektronische mededeling van persoonsgegevens van het Agentschap Zorg en Gezondheid (bekrachtigen burgemeestersbesluit van 14 januari 2021)**

BEVOEGDHEID

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40.
- Decreet van 21 november 2003 betreffende het preventieve gezondheidsbeleid, artikel 34/1.

JURIDISCH KADER

- Nieuwe Gemeentewet, artikel 135 §2.
- Decreet van 21 november 2003 betreffende het preventieve gezondheidsbeleid.
- Decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer.
- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.
- Decreet van 29 mei 2020 tot organisatie van het centrale contactonderzoek door een samenwerkingsverband van externe partners, het lokale contactonderzoek door lokale besturen of zorgraden en tot organisatie van de COVID-19-teams in het kader van COVID-19.
- Besluit van de Vlaamse regering van 8 januari 2021 tot uitvoering van artikel 34/1, tweede lid, en artikel 47/1 van het decreet van 21 november 2003 betreffende het preventieve gezondheidsbeleid en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 12 juni 2020 tot uitvoering van het decreet van 29 mei tot organisatie van de meldingsplicht en het contactonderzoek in het kader van COVID-19.
- Advies 00660\_GVR\_18\_GZ van de functionaris voor gegevensbescherming van 11 januari 2021.
- Besluit van de burgemeester van 14 januari 2021 houdende coronamaatregelen - quarantainehandhaving - goedkeuren protocol voor de elektronische mededeling van persoonsgegevens van het Agentschap Zorg en Gezondheid.
- Protocol van 14 januari 2021 voor de elektronische mededeling van persoonsgegevens van het Agentschap Zorg en Gezondheid naar de gemeente Gavere in het kader van het doorgeven van persoonsgegevens conform artikel 34/1 van het decreet van 21 november 2003 betreffende het preventieve gezondheidsbeleid.
- Geheimhoudingsverklaring en gedragscode, ondertekend op 18 januari 2021.

MOTIVERING

Het Vlaamse preventiedecreet geeft arts-ambtenaren van het Agentschap Zorg en Gezondheid het mandaat om een bevel tot isolatie of quarantaine op te leggen aan patiënten en risicovolle contacten. Dit wordt in principe alleen gebruikt na overleg met betrokkene en zijn huisarts en met de mogelijkheid tot beroep.

Het Vlaamse preventiedecreet voorziet in een informatie-uitwisseling met de lokale besturen van de gegevens van de personen die in verplichte quarantaine moeten met het oog op de controle en de handhaving van de verplichte quarantaine. Hierdoor krijgen de lokale besturen de tools in handen om deze controle en handhaving ook efficiënt te kunnen uitvoeren.

Om de gegevensuitwisseling mogelijk te maken is een protocolakkoord nodig met het Agentschap Zorg en Gezondheid. De functionaris gegevensbescherming gaf een voorwaardelijk positief advies. Er werd aan de voorwaarden uit het advies voldaan.

Omwille van het hoogdringend karakter werd het protocolakkoord goedgekeurd en ondertekend door de burgemeester op 14 januari 2021 en op dezelfde dag tevens door administrateur-generaal van het

Agentschap Zorg en Gezondheid. Een bekrachtiging van het besluit van de burgemeester door de gemeenteraad is noodzakelijk.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

Art. 1: Het besluit van de burgemeester van 14 januari 2021 houdende coronamaatregelen - quarantainehandhaving - goedkeuren protocol voor de elektronische mededeling van persoonsgegevens van het Agentschap Zorg en Gezondheid te bekrachtigen.

Art. 2: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan:

- het Agentschap Zorg en Gezondheid via het webformulier (<https://www.zorg-en-gezondheid.be/uploaden-protocol-quarantainehandhaving>).
- de functionaris gegevensbescherming.

### **15. Dringend herstel wegenis Grenadierslaan**

#### BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40.

#### JURIDISCH KADER

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 21.
- Mail van raadslid Karel Hubau van 17 februari 2021.
- Toegelicht voorstel van beslissing van raadslid Nadine De Stercke van 17 februari 2021.

#### MOTIVERING

De Grenadierslaan is bijzonder gehavend (putten, verzwakking van de zijkanen van de wegenis, ...) en houdt daardoor een groot risico in op materiële beschadiging van de voertuigen, maar de situatie is ook vanuit een algemene veiligheidsbenadering onaanvaardbaar.

Gavere durft/ N-VA wil hierbij aandringen dringend de nodige aandacht en budget te besteden om deze wegenis oordeelkundig te herstellen.

Overwegende dat:

- De Grenadierslaan één van de hoofdwegen is van de gemeente Gavere;
- Dringend herstel van het gehavend wegdek noodzakelijk is voor de veiligheid van de weggebruikers.
- Het de jammerlijke gewoonte geworden is bij de meerderheid om geen inzicht te geven in de jaarlijkse plannen voor het herstel en onderhoud van de wegenis in Gavere;
- Er in de notulen van het College nooit een beslissing – noch van het initiële plan, noch van de herzieningen - terug te vinden is betreffende de vaststelling van het jaarlijkse herstel- en onderhoudsplan van de wegenis;
- Gavere durft/ N-VA daardoor geen enkel zicht heeft op wat die planning inhoudt;

Het voorstel van beslissing luidt:

1. Het College het herstel van deze weg prioritair in de jaarplannen opneemt en daartoe de nodige kredieten specifiek toewijst vanuit het ter zake goedgekeurde jaarbudget 2021.
2. Het College de procedure tot dringend herstel van de Grenadierslaan opstart.
3. Het College alle fracties een update geeft rond de voorziene planning van alle voorziene herstel- en onderhoudswerken aan de wegenis in Gavere.

Met 9 stemmen voor (Hugo Leroy, Karel Hubau, Nadine De Stercke, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Ankie D'Hollander, Veronique Dedeyne, Isabelle Tuypens, Peter De Rycke), 12 stemmen tegen (Dieter De Mets, Denis Dierick, Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout, Jean-Pierre Sprangers, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Steffi Beyaert, Nathalie Vermassen), 2 onthoudingen (Jef Vermaere, Nele Melkebeke)

#### BESLUIT

Art. 1: Het College het herstel van deze weg prioritair in de jaarplannen opneemt en daartoe de nodige kredieten specifiek toewijst vanuit het ter zake goedgekeurde jaarbudget 2021.

Art. 2: Het College de procedure tot dringend herstel van de Grenadierslaan opstart.

Art. 3: Het College alle fracties een update geeft rond de voorziene planning van alle voorziene herstel- en onderhoudswerken aan de wegenis in Gavere.

## **16. Terugstorting belasting economische activiteiten 2020 wegens de Corona-pandemie**

### BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40.

### JURIDISCH KADER

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 21.
- Mail van raadslid Karel Hubau van 17 februari 2021.
- Toegelicht voorstel van beslissing van raadslid Karel Hubau van 17 februari 2021

### MOTIVERING

In het kader van de Corona-pandemie hebben een aantal Gaverse zelfstandigen en handelszaken sinds maart 2020 hun economische activiteiten periodiek of continu verplicht moeten stopzetten. Toch hebben zij een aanslagbiljet gekregen voor een belasting op economische activiteiten, wat de facto onredelijk is.

Gavere durft/ N-VA wil hierbij aandringen dat deze belasting terugbetaald wordt aan zelfstandigen/handelszaken uit sectoren die maanden gesloten werden omwille van Corona.

Overwegende dat:

- Zelfstandigen en handelszaken uit bepaalde sectoren voor ganse perioden verplicht dicht moesten blijven, o.a. de haarkappers, de horeca, de schoonheidsspecialisten, ... ;
- De door de overheid vastgelegde sluitingsperioden per sector duidelijk gedefinieerd werden in 2020 en sommige zelfs doorlopen in 2021;
- Het voor de gemeente een eerder een financieel beperkte operatie wordt, gezien het om niet zoveel zelfstandigen of handelszaken gaat en deze ook niet tot de categorie grote belastingsbetalers behoren;
- Zelfstandigen en handelszaken die niet tot die sectoren behoren, geen aanspraak kunnen maken op een (gedeeltelijke) terugbetaling, ook al hebben zij economisch/ financieel geleden onder de Corona-pandemie.

Het voorstel van beslissing luidt:

1. Het College bereid is een schrijven te richten aan alle zelfstandigen met de vraag of zij (binnen een bepaalde responsperiode) kunnen aantonen tot een economische sector te behoren die geconfronteerd werd met maandenlange verplichte sluiting.
2. Het College de feedback analyseert en de 100% terugbetaling uitvoert ter compensatie voor het geïnde bedrag van 2020.

### BESLUIT

Art. 1: De gemeenteraad neemt kennis van het standpunt van het college van burgemeester en schepenen dat een voorstel zal uitwerken.

## **17. Kennisname briefwisseling bestemd voor de gemeenteraad en kennisname verslagen en einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden of overlegstructuren**

### BEVOEGDHEID

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 29.
- Gemeenteraadsbesluit van 29 april 2019 houdende participatie - vaststellen reglement, artikel 38.

### JURIDISCH KADER

Gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2019 houdende huishoudelijk reglement en deontologische code van de gemeenteraad (vervangen gemeenteraadsbesluit van 28 januari 2019).

### MOTIVERING

De briefwisseling gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad en die bestemd is voor de gemeenteraad, wordt meegedeeld aan de gemeenteraadsleden.

De verslagen en de einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden en overlegstructuren worden ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad.

## **18. Mondelinge en schriftelijke vragen**

### BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 31.

JURIDISCH KADER

Gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2019 houdende huishoudelijk reglement en deontologische code van de gemeenteraad (vervangen gemeenteraadsbesluit van 28 januari 2019).

MOTIVERING

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.

De voorzitter sluit de zitting.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur

De voorzitter van de gemeenteraad

Serge Ronsse

Dieter De Mets

---

