

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

25 januari 2021

ALGEMEEN

1. Goedkeuren notulen van 18 januari 2021

GRONDGEBIEDZAKEN

MILIEU

2. Veneco - verlengen overeenkomst actualisatie en beheer leegstandsregister

Het college verlengt de overeenkomst met Veneco voor de actualisatie en het beheer van het leegstandsregister van 1 september 2020 tot 31 januari 2021.

RUIMTELIJKE ORDENING

3. Slopen van open eengezinswoning met vrijstaand bijgebouw, herbouwen van 3 eengezinswoningen in halfopen en gesloten bebouwing met omgevingsaanleg en het oprichten van 3 vrijstaande bijgebouwen als tuinberging te Asper, Veldstraat 113: beslissing m.b.t. project MER-screening

Er is een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het slopen van een open eengezinswoning met vrijstaand bijgebouw, herbouwen van 3 eengezinswoningen in halfopen en gesloten bebouwing met omgevingsaanleg en het oprichten van 3 vrijstaande bijgebouwen als tuinberging te Gavere - Asper, Veldstraat 113.

Het college verwacht geen aanzienlijke milieueffecten zodat de opmaak van een project-MER niet vereist is.

4. Uitbreiden van een bestaande verkaveling met 2 loten te Baaigem, Baaigemstraat 415-417: beslissing m.b.t. project MER-screening

Er is een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het uitbreiden van een bestaande verkaveling met 2 loten te Gavere - Baaigem, Baaigemstraat 415-417.

Het college verwacht geen aanzienlijke milieueffecten zodat de opmaak van een project-MER niet vereist is.

5. Slopen van een bestaand gebouw met bijgebouw en garage en bouwen van een meergezinswoning met 3 woonentiteiten Baaigemstraat 21: beslissing m.b.t. project MER-screening

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het slopen van een bestaand gebouw met achterbouw en garage en het bouwen van een meergezinswoning met 3 woonentiteiten te Gavere, Baaigemstraat 21.

Het college verwacht geen aanzienlijke milieueffecten zodat de opmaak van een project-MER niet vereist is.

6. Aktename melding IIOA klasse 3 Hundelgemsesteenweg 11, Baaigem

Er werd een melding ingediend voor een bronbemaling voor het aanleggen van een zwembad te Gavere - Baaigem, Hundelgemsesteenweg 11.

Het college neemt akte.

7. Verlenen van een omgevingsvergunning + IIOA klasse 3 Galgenstraat 29, Asper

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het bouwen van een vrijstaande woning + IIOA klasse 3 te Gavere - Asper, Galgenstraat 29.

Het college verleent de vergunning.

8. Verlenen van een omgevingsvergunning Hofvijverstraat 15, Semmerzake

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het herbouwen van een woning met bijgebouw en het aanleggen van verharding te Gavere - Semmerzake, Hofvijverstraat 15.

Het college verleent de vergunning.

9. Weigeren van een omgevingsvergunningsaanvraag Kasteeldreef 31 tot 39, Gavere

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het verbouwen en herbestemmen van het kantoorgebouw tot meerdere wooneenheden, herbestemmen van 3 garages tot gemeenschappelijke ruimte voor fietsen, wasplaats en ontspanning, verbouwen van 4 woningen tot 8 wooneenheden te Gavere, Kasteeldreef 31 tot 39.

Het college weigert de vergunning.

10. Verlenen van een omgevingsvergunning Baaigemstraat 367, Gavere

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het slopen van een bestaande constructie en het bouwen van een nieuwe veranda te Gavere - Baaigem, Baaigemstraat 367.

Het college verleent de vergunning.

INFRASTRUCTUUR

11. Gemeentelijke begraafplaats - vaststellen tarief grafkelders - dienstjaar 2021

Het college behoudt het tarief voor een grafkelder voor twee personen op € 700,00, btw inclusief.

12. Aanvraag aanleg verharding in betonklinkers Ouden Herreweg 12

Het college verleent onder voorwaarden toelating voor het aanbrengen van een verharding ter hoogte van Ouden Herreweg 12

13. Investeringsonderhoud 2021 - heraanleg kasseien - goedkeuren lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen ondernemers

Het college keurt het bestek en de raming voor de opdracht "Investeringsonderhoud 2021 - heraanleg kasseien" goed. De raming bedraagt € 88.481,25 inclusief btw.

14. Heraanleg Markt - toekomstig parkeerbeleid - gunnen

Het college stelt een studiebureau aan voor de ontwikkeling van het parkeerbeleid voor de Markt. De kostprijs bedraagt € 7.154,88 inclusief btw.

15. Bekrachtigen beslissing van de burgemeester van 14 januari 2021 betreffende een tijdelijk politiereglement op het wegverkeer voor een parkeerverbod op 3 parkeerplaatsen ter hoogte van Scheldestraat 13 voor het plaatsen van werfvoertuigen en een silo op de parkeerstrook voor de periode van 14 januari tot en met 12 februari 2021

Van 14 januari tot en met 12 februari 2021 is er een parkeerverbod op 3 parkeerplaatsen ter hoogte van Scheldestraat 13 voor het plaatsen van werfvoertuigen en een silo op de parkeerstrook.

16. Bekrachtigen beslissing van de burgemeester van 19 januari 2021 betreffende een tijdelijk politiereglement op het wegverkeer voor het afsluiten van een deel van de Eikstraat bij het knotten van knotwilgen in de periode van 22 januari tot en met 30 januari 2021

Van 22 januari tot en met 30 januari 2021, tussen 7u en 17u, is een deel van de Eikstraat afgesloten voor alle verkeer. Een lokale omleiding is er voorzien via een ander deel van de Eikstraat.

17. Tijdelijk politiereglement op het wegverkeer voor het plaatsen van een werfvoertuig op het voetpad ter hoogte van Molenstraat 4 - 6 van 27 januari tot en met 31 januari 2021

Van 27 januari tot en met 31 januari 2021 zal er een werfvoertuig op het voetpad staan in de Molenstraat 4 - 6. Voetgangers worden gevraagd om over te steken op de zebrapaden, ter hoogte van de hoek Markt/Molenstraat en Kloosterstraat/Molenstraat.

18. Tijdelijk politiereglement op het wegverkeer voor het plaatsen van een vrachtwagen en container op de rijweg ter hoogte van Aalbroekstraat 10 van 30 januari tot en met 9 februari 2021 (1e verlenging)

Van 30 januari tot en met 9 februari 2021 zal er een vrachtwagen en container geplaatst worden op de rijweg, op een busstrook ter hoogte van Aalbroekstraat 10. De bushalte zal

tijdelijk verplaatst worden voor de werfzone. Van 30 januari tot en met 9 februari 2021 zal er een stilstaan- en parkeerverbod zijn op de parkeerstrook ter hoogte van Aalbroekstraat 13 - 15 voor een vlotte doorgang van het verkeer bij het verplaatsen van de bushalte.

19. Aanvullend politiereglement op het wegverkeer voor het wekelijks plaatsen van een mobiel pizzakraam op de parking aan het hoppinpunt in de Brandweerstraat

Op de parking aan het hoppinpunt in de Brandweerstraat zal er op woensdag van 16u tot 21u een mobiel pizzakraam staan.

INTERNE ZAKEN

DIENST FINANCIËLE ORGANISATIE

20. Kennisname van de facturen

Het college neemt kennis van de goedkeuringslijst met nummer G/2021/8 betreffende de facturen van het dienstjaar 2020 voor een totaal bedrag van € 170.591,44.

Het college neemt kennis van de goedkeuringslijst met nummer G/2021/9 betreffende de facturen van het dienstjaar 2021 voor een totaal bedrag van € 8.584,13.

21. Kennisname van de gewone dotatie 2021 aan politiezone Schelde-Leie

Het college neemt kennis van de goedkeuringslijst met nummer 7 betreffende de gewone dotatie 2021 aan politiezone Schelde-Leie voor een totaal bedrag van € 1.224.945,00.

DIENST ADMINISTRATIEVE ORGANISATIE

22. Personeel - directeur basisonderwijs - vaststellen selectieverrichtingen

Het college bepaalt de data van de verschillende selectieonderdelen.

23. Personeel - technisch medewerker team construct D1-D3 - aanstellen

Het college neemt kennis van de resultaten van de selectie van technisch medewerker D1-D3 en stelt de hoogst gerangschikte kandidaat aan.

24. Personeel - technisch assistent poetshulp E1-E3 - instellen tijdelijke betrekking, vaststellen selectieverloop en selectiecommissie

Het college start de selectieprocedure voor de vervanging van een technisch assistent poetshulp E1-E3.

BURGERZAKEN

25. Begraafplaatsen - toekennen van een concessie van 15 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volnummer : 572.102/01-21)

26. Begraafplaatsen - toekennen van een concessie van 15 jaar voor een nis op de centrale begraafplaats (volnummer : 572.102/02-21)

27. Begraafplaatsen - toekennen van een concessie van 10 jaar voor een nis op de centrale begraafplaats (volnummer : 572.102/03-21)



De algemeen directeur,
Serge Ronsse

De burgemeester-voorzitter,
Denis Dierick