

**ZITTINGSVERSLAG OCMW-RAAD
ZITTING VAN 25 MAART 2019**

Aanwezig: Dieter De Mets, voorzitter van de OCMW-raad
 Denis Dierick, voorzitter van het vast bureau
 Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout,
 leden van het vast bureau
 Hugo Leroy, Karel Hubau, Paul Carion, Nadine De Stercke, Jef Vermaere, Wim
 Malfroot, Luc Goemaere, Ankie D'Hollander, Veronique Dedeyne, Jean-Pierre
 Sprangers, Roland De Bosscher, Pierre Penninck, Christine De Cooman, Isabelle
 Tuypens, Nele Melkebeke, Steffi Beyaert, raadsleden
 Serge Ronsse, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

OPENBAAR

De voorzitter opent de zitting.

1. Goedkeuren notulen en zittingsverslag van 25 februari 2019

2. Huisvesting - vaststellen bestemming als doorgangswoning en vaststellen bezettingsvergoeding

SAMENVATTING

De appartementen Markt 27 zijn voorlopig opgeleverd en kunnen in gebruik genomen worden. De OCMW-raad bestemt de appartementen als doorgangswoningen en stelt daarvan de (verminderde) bezettingsvergoeding vast.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Veronique Dedeyne:

- Hoeveel doorgangswoningen zijn er nog bezet in de Horizon? Wat gebeurt er met de bewoner met een langdurig contract?
- Schepen Tanja Eeckhout: er zijn nog 2 doorgangswoningen bezet in De Horizon. Er wordt met de bewoner met een langdurig contract in overleg gegaan over een verhuis naar de Markt of naar een andere locatie.
- Burgemeester Denis Dierick: de oude conciërgewoning is enkel beschikbaar voor noodgevallen zoals brand, maar is geen doorgangswoning.
- Welke woningen heeft het OCMW dan nog ter beschikking?
- Algemeen directeur Serge Ronsse: er zijn 2 woningen verhuurd aan het SVK. Daarnaast is er nog een woning beschikbaar in de Dorpsstraat maar daar zijn herstellingswerken noodzakelijk.

Raadslid Isabelle Tuypens:

- Indien er schade is aan het pand, kan dan bijvoorbeeld de zopas door de gemeenteraad goedgekeurde retributie toegepast worden?
- Algemeen directeur Serge Ronsse: de goedgekeurde retributie is van toepassing op het openbaar domein. Markt 27 behoort niet tot het openbaar domein van de gemeente, maar tot het privaat domein van het OCMW. De retributie is dus niet toepasbaar. Bij schade moet dus de huurwaarborg aangesproken worden.

Raadslid Nadine De Stercke:

- Hoe kunnen de appartementen goed opgevolgd worden, zodat schade beperkt blijft?
- Raadslid Paul Carion: de schade kan vergoed worden met de huurwaarborg. Veel belangrijker is echter de regelmatige opvolging door de maatschappelijk werkers.
- Raadslid Karel Hubau: het zou goed zijn dat er een procedure voor regelmatige opvolging is. Is die op heden reeds voorzien?
- Raadslid Steffi Beyaert: het is belangrijk om de cliënt van in het begin goed te begeleiden en op te volgen.

3. Karweidienst - vaststellen reglement (vervangen OCMW-raadsbesluit van 28 juni 2017)

SAMENVATTING

De karweidienst staat in voor kleine onderhoudswerken en herstellingen enerzijds en groenprestaties anderzijds. Tijdens het groenseizoen 2018 werden de groenprestaties toevertrouwd aan een derde-dienstverlener. Dit bleek evenwel niet succesvol. Er wordt daarom voorgesteld om het reglement aan te passen zodat de groenprestaties opnieuw door eigen personeel verricht kunnen worden.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Wim Malfroot:

- Wie was de aannemer en wat liep er fout?
- Schepen Tanja Eeckhout: er was weinig vraag naar groenprestaties vooral omwille van de nieuwe inkomensvoorwaarde die een sociaal onderzoek vergt. Daarnaast had de aannemer ook aan een te lage prijs ingeschreven.

Raadslid Nele Melkebeke:

- Over hoeveel tussenkomsten ging het?
- Schepen Tanja Eeckhout: het ging over 2 klanten en 4 prestaties.

4. Kennisname briefwisseling bestemd voor de raad voor maatschappelijk welzijn

SAMENVATTING

De briefwisseling gericht aan de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en die bestemd is voor de raad voor maatschappelijk welzijn, wordt meegedeeld aan de leden voor de raad voor maatschappelijk welzijn.

TUSSENKOMSTEN

De volgende brieven worden meegedeeld:

- geen.

5. Mondelinge en schriftelijke vragen

SAMENVATTING

De leden van de raad voor maatschappelijk welzijn hebben het recht aan de voorzitter van het vast bureau en aan het vast bureau mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.

TUSSENKOMSTEN

Schriftelijke vragen - vorige zitting(en)

geen

Mondelinge vragen - vorige zitting(en)

geen

Schriftelijke vragen - huidige zitting

geen

Mondelinge vragen - huidige zitting

geen

De voorzitter sluit de zitting.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur

De voorzitter van de OCMW-raad