

**ZITTINGSVERSLAG GEMEENTERAAD
ZITTING VAN 4 SEPTEMBER 2023**

Aanwezig: Jean-Pierre Sprangers, voorzitter van de gemeenteraad
 Denis Dierick, burgemeester
 Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Dieter De Mets, schepenen
 Hugo Leroy, Karel Hubau, Nadine De Stercke, Jef Vermaere, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Veronique Dedeyne, Ankie D'Hollander, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Isabelle Tuypens, Peter De Rycke, Stany Schamp, Davy Tuytens, Pascale Bottequin, Sara De Mulder, raadsleden
 Serge Ronsse, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de zitting.

OPENBAAR

1. Goedkeuren notulen en zittingsverslag van 27 juni 2023

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Sara De Mulder, gemeenteraadslid

SAMENVATTING

De gemeenteraad keurt de notulen en het zittingsverslag goed.

2. Huishoudelijk reglement en deontologische code (vervangen gemeenteraadsbesluit van 25 oktober 2021)

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Sara De Mulder, gemeenteraadslid

SAMENVATTING

De gemeenteraad past zijn huishoudelijk reglement aan op de volgende punten: de deontologische commissie.

3. Opvolgingsrapportering 2023 - kennisname

SAMENVATTING

De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgingsrapportering over het eerste semester van boekjaar 2023.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- Algemene opmerking: de factor tijd/geld kan misschien iets actiever gebruikt worden.
- Onderhoud van de beplanting van de vernieuwde Markt: in de waarborgperiode moet er de komende 2 jaar € 106.000 uitgegeven worden. Heb ik verkeerd begrepen dat dit in het plan inbegrepen was? Het is vreemd dat de opdrachtgever moet opdraaien voor waarborg.
- Schepen Peter Declercq: de 2 jaar onderhoud zit in het bestek. Het onderhoud bevat naast de beplanting ook de bewatering en vervanging van de afgestorven exemplaren. Het groenonderhoud wordt apart van de oplevering van het project zelf bekeken.
- Ik zie dat we 38 Oekraïners hebben, waarvan er 16 zijn die een leefloon trekken. Het verwondert mij dat we in de DCO niet meer aanvragen krijgen voor jobs.
- Schepen Dieter De Mets: binnen die 16 zijn er ook bejaarde personen. Daarnaast zijn er personen bij in een kwetsbare situatie.
- Hoe bekijkt het beleid dit opvolgingsrapport?

- Burgemeester Denis Dierick: wij ontvangen het ontwerp met de vraag om het ontwerp daar waar nodig bij te sturen.

Raadslid Jef Vermaere:

- Er wordt melding gemaakt van een drastische prijsstijging voor het bermbeheersplan? Heeft men al beslist om het bermbeheersplan op te maken?
- Schepen Peggy Demoor: normaal zou de opmaak € 1.500 kosten, maar de prijzen van de HOGent werden onlangs verhoogd. We hebben ook overleg gepleegd om er zeker van te zijn dat het beheersplan zich niet beperkt tot een inventarisatie. Het is nog niet beslist, maar de intentie is er om het beheersplan op te laten maken door de HOGent. De opmaak kan ingepland worden in 2024.
- Het bomenbeheersplan is afgerond. Kunnen we hier kennis van nemen?
- Schepen Peggy Demoor: we hebben het bomenbeheersplan deze middag voorgesteld gekregen. We zullen dit in de nabije toekomst delen.
- Het energiezorgplan 2 is meegedeeld aan het college. Kunnen we hier kennis van nemen? Ik vind het vreemd dat er nog geen budget is voor de uitvoering. Het zou nuttig zijn dat de gemeenteraad en de milieuraad hier regelmatig opvolging over krijgen.
- Schepen Peter Declercq: het energiezorgplan is de aanzet tot de acties. We moesten natuurlijk eerst de inhoud kennen alvorens we dit in budgetten kunnen omzetten.
- Hoever staat het met de plaatsing van zitbanken als kunstobjecten?
- Schepen Dirk Martens: dit betreft een aanbod van Toerisme Oost-Vlaanderen. Er zijn intussen 2 zitbanken geplaatst, aan de Ouden End en in de Lindestraat. Er is € 20.000 voorzien; er rest nog budget voor banken op andere locaties. De locaties worden gekozen in samenspraak met de werkgroep trage wegen.
- Kunnen we het verslag van het lokaal woonoverleg van 22 maart 2023 ontvangen. Kunnen we kennis nemen van de toolbox betaalbaar wonen?
- Is de zone 30 op de Markt voldoende duidelijk? De situatie is nieuw. Misschien is het aangewezen om dit specifiek op de Markt te benadrukken. De weg nodigt uit tot een hogere snelheid.
- In het infoblad wordt gesteld dat de werken aan het fietspad in de Baaigemstraat in het najaar zullen starten. Het is aangewezen dat de bewoners in een latere fase specifiek worden ingelicht.
- Schepen Christophe De Boever: de Markt bevindt zich in een zonaal regime voor 30 km/u. Dit lijkt ons voorlopig te volstaan. De sonderingen voor de Baaigemstraat zijn uitgevoerd, maar er is nog geen concrete startdatum gekend. Door capaciteitsproblemen bij de nutsmaatschappijen moeten we de planning verder afwachten.

4. Managementrapport 2023-1 - kennisname rapportering en goedkeuren organisatiebeheersingssysteem

SAMENVATTING

De algemeen directeur rapporteert jaarlijks over de organisatiebeheersing aan de gemeenteraad. De gemeenteraad keurt bij die gelegenheid het algemeen kader van het organisatiebeheersingssysteem goed.

De financieel directeur rapporteert jaarlijks over de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole, het debiteurenbeheer, de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole en de evolutie van de budgetten aan de gemeenteraad.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- Er is meer dan 14 miljoen euro belegd bij de banken. Er wordt meteen gesteld dat dit kan gebruikt worden om de Markt en de sporthal te financieren. M.a.w. de huidige belastingbetaler betaalt dus de huidige projecten. Vindt men dit logisch? Hier moet men beleidsmatig over nadenken.
- Schepen Peter Declercq: we bekijken welke schuldmix we opzetten. Voor ons is het belangrijk dat we op het einde van de legislatuur ongeveer eenzelfde autofinancieringsmarge en eenzelfde financiële reserve hebben. We zorgen dat we minstens 2 maanden cashpositie hebben als er zich iets mocht voordoen. Hier en daar zit je met een piek in de cashpositie. Ondertussen zijn er ook wel leningen aangegaan. Het doel is de volgende legislatuur te kunnen starten met eenzelfde beschikbare enveloppe.

- We verschillen grondig van mening. De gemeente heeft nog een groot leningspotentieel. Er is meer dan 2 maanden cashpositie voorzien. De belastinginkomsten zijn ruim hoger dan voorheen. We zien de piek in de cashpositie verder doorstijgen. Het wringt dat de huidige belastingbetaler dus de lopende projecten moet betalen.
- Schepen Peter Declercq: de uitgaven zijn ook gestegen. Je kan de inkomsten en uitgaven van 10 jaar geleden niet vergelijken met de huidige situatie.
- De cashpositie is wat ons betreft op dit moment veel te hoog.
- Schepen Peter Declercq: bij de stijging van de intresten is er in de gemeenteraad gesteld dat we meer hadden moeten lenen. Dan hadden we nog een hogere cashpositie gehad.
- In de rapportering van AquaRio blijkt dat bepaalde straten pas in 2028 uitgevoerd zouden worden. Klopt dit? Waarom is er 4 jaar tussen de voorbereiding en de uiteindelijke uitvoering?
- Schepen Peter Declercq: de doorlooptijd van 4 jaar is niet abnormaal voor een wegenis- en rioleringsproject.

5. Intergemeentelijke samenwerking (IGS) Westlede - kennisname agenda buitengewone algemene vergadering 10 oktober 2023 en goedkeuren statutenwijziging

SAMENVATTING

De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Westlede van 10 oktober 2023 en keurt de statutenwijziging goed.

6. Zefier cvba - kennisname agenda algemene vergadering 19 december 2023 en goedkeuren statutenwijziging

SAMENVATTING

De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van Zefier cvba van 19 december 2023 en keurt de statutenwijziging goed.

7. Woonmaatschappij Dimensa - goedkeuren voorstellen m.b.t. pijler 1 en 3 toewijsreglement

SAMENVATTING

De gemeenteraad keurt de voorstellen inzake de woonbinding, de woonbinding met het werkingsgebied (pijler 1) en de doelgroepenplannen (pijler 3) binnen het toewijsreglement van Dimensa Woonmaatschappij goed.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- We voelen ons niet comfortabel bij deze beslissing en zullen ons onthouden.
- Er is onvoldoende informatie om te beslissen dat er geen doelgroepenplannen nodig zijn.
- Schepen Peggy Demoor: 1/3e van het patrimonium is sowieso voorbehouden aan de gedefinieerde doelgroepen. Er zijn in Gavere op dit moment geen doelgroepenplannen actief. We kunnen jaarlijks beslissen om toch een of meerdere doelgroepenplannen op te maken.

8. Erediensten - kerkfabriek Sint-Martinus Asper - goedkeuren meerjarenplanwijziging 2

SAMENVATTING

De kerkfabriek Sint-Martinus Asper wijzigde haar meerjarenplan met het oog op een budgetwijziging voor het jaar 2023. De gewijzigde exploitatietoelage bedraagt € 27.565,05 en overstijgt het reeds goedgekeurde meerjarenplan. De investeringstoelage neemt toe met € 4.726,13 tot € 440.074,20. De verhoogde investeringstoelage van € 4.726,13 is bedoeld ter compensatie van de voorfinanciering van energiekosten eind 2022 vanuit de patrimoniumrekening van de kerkfabriek. De gemeenteraad keurt de meerjarenplanwijziging goed en neemt kennis van budgetwijziging 2023/1.

9. Erediensten - kerkfabriek Sint-Petrus Dikkelvenne - goedkeuren meerjarenplanwijziging 3

SAMENVATTING

De kerkfabriek Sint-Petrus Dikkelvenne wijzigde haar meerjarenplan met het oog op een budgetwijziging voor het jaar 2023. De exploitatietoelagen blijven ongewijzigd en de investeringstoelagen worden herschikt in de periode 2023-2025 omwille van een overdracht van investeringskredieten uit voorgaande jaren. De gemeenteraad keurt de meerjarenplanwijziging goed en neemt kennis van budgetwijziging 2023/1.

10. Erediensten - kerkfabriek Sint-Amandus Gavere - goedkeuren meerjarenplanwijziging 3

SAMENVATTING

De kerkfabriek Sint-Amandus Gavere wijzigde haar meerjarenplan met het oog op een budgetwijziging voor het jaar 2023. De exploitatietoelage stijgt met € 5.300 tot € 46.573,61. De investeringstoelage neemt daarentegen met € 10.000 toe tot € 60.000. De verhoogde investeringstoelage is bedoeld voor dringende onderhoudswerken aan de Sint-Amanduskerk. De gemeenteraad keurt de meerjarenplanwijziging goed en neemt kennis van budgetwijziging 2023/1.

11. Erediensten - kerkfabriek Sint-Pietersbanden Semmerzake - kennisname budgetwijziging 1 2023

SAMENVATTING

De exploitatietoelage en de investeringstoelage blijven binnen de grenzen van de meerjarenplanwijziging 3 2020-2025. De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging.

12. Toelage hemelwaterinstallatie en infiltratievoorziening - vaststellen reglement (vervangen gemeenteraadsbesluit van 27 april 2015)

SAMENVATTING

De gemeenteraad past het reglement voor de toekenning van een toelage voor hemelwatergebruik en infiltratievoorzieningen aan. De belangrijkste wijzigingen hebben betrekking op: optrekken van het minimale volume naar 5.000 liter en vereenvoudiging van het vereiste volume vanaf 201 m² dakoppervlakte.

13. Belasting voor het bouwen, herbouwen en uitbreiden van een meergezinswoning en stapelwoning (vervangen gemeenteraadsbesluit van 25 oktober 2021)

SAMENVATTING

De gemeente Gavere heft voor de aanslagjaren 2023 tot en met 2025 een belasting op het bouwen, herbouwen en uitbreiden van een meergezinswoning en stapelwoning. De belangrijkste wijzigingen hebben betrekking op: de omschrijving van de belastingplichtige en het tijdstip waarop de belasting verschuldigd wordt.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- Dit lijkt ons transparanter.

Raadslid Jef Vermaere:

- Het is een logische aanpassing. Het is echter de vraag of het bedrag van de belasting een bijdrage levert aan de doelstelling, zijnde het aan banden leggen van de appartementiseringsdruk? We hebben eerder nood aan een strenger vergunningsbeleid.
- Burgemeester Denis Dierick: er zijn 5 instrumenten die impact kunnen hebben. Ik vermoed dat Gavere momenteel de enige is die deze belasting heft; het bedrag is dus noch hoog noch laag. Deze belasting is het sluitstuk van deze 5 instrumenten. De opbrengsten worden gebruikt om bijvoorbeeld het openbaar domein te verbeteren. We zijn een voorbeeld in het nastreven van de kwaliteit bij meergezinswoningen.

14. Aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van appartementen met ondergrondse parking op de percelen gelegen te Gavere, Kasteeldreef 45-47, kadastraal gekend 1e afdeling, sectie A, nrs 40p, 35m - goedkeuren rooilijnplan en zaak der wegen

SAMENVATTING

Er werd een aanvraag voor een omgevingsvergunning (OMV_2022129847) ingediend voor het bouwen van appartementen met ondergrondse parking op de percelen gelegen te Gavere, Kasteeldreef 45-47, kadastraal gekend 1e afdeling, sectie A, nrs. 40P, 35M. De aanvraag omvat tevens de verplaatsing van de oude voetweg nr. 34 cfr. atlas der buurtwegen Gavere op de percelen 1e afdeling, sectie A, nrs. 40P, 35M, 35/02P en 35/02S

De gemeenteraad keurt het rooilijnplan en de uitrusting van de gemeenteweg goed onder voorwaarden en neemt kennis van de ingediende bezwaren en opmerkingen.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- We zijn zwaar verontwaardigd. Dit project is winstbejag ten aanzien van een pak burgers. De niet-correcte houding op de gecoro stoort ons. Er zijn veel negatieve gevoelens bij de inwoners.
- De bewoners van het project Gavreau is altijd voorgespiegeld dat de zone naar de Schelde toe een groene zone zou blijven.
- De ontwikkelaars beweerden in de gecoro dat de bewoners van Gavreau positief hebben gereageerd op het project.
- De redenering over de doorzichten naar de Schelde is krom en getuigt van een hautain karakter.
- Er is ook opgemerkt dat het terras van de cafetaria van de sporthal mogelijks hinder kan bezorgen.
- Het RUP beoogt halfopen bebouwing. Nu gaat men naar een ander type project. De ontwerpers interpreteren het RUP op z'n maximale. Er zijn weinig dorpen langs de Schelde waar dergelijke woonblokken langs de Schelde staan. Is dit in lijn met het beoogde landelijke karakter? Het is wat ons betreft een aantasting van de Scheldevallei.
- Het project genereert opnieuw bijkomend verkeer op de as Molenstraat-Stationsstraat.
- Er wordt 2.000 m² uitgegraven voor de ondergrondse parking. Deze oppervlakte wordt dus verhard.
- Dit project is op negatieve wijze impactvol voor een groot aantal inwoners. Er is meer aandacht voor de bomen in het project dan voor de misleide inwoners die in de buurt wonen.
- De ontwikkelaars hebben intussen tweemaal de projectinhoud gewijzigd.
- Dit project overstijgt de draagkracht van de gemeente.
- Burgemeester Denis Dierick: het proces is verlopen zoals het hoorde en er zijn nog beroepsmogelijkheden. We hebben ons zeer voorzichtig opgesteld in onze contacten met de ontwikkelaars. We hebben enkel een rol gespeeld in het samenbrengen van de ontwikkelaars om tot een kwalitatiever projectgebied te komen en deze bemiddeling is uitgevoerd door Veneco. De gecoro heeft zijn werk gedaan en heeft dit heel degelijk gedaan. De gemeenteraad neemt enkel kennis van de bezwaren.

Raadslid Jef Vermaere:

- We zien dit project niet zitten omdat het te grootschalig is. Uit de bezwaarschriften blijkt duidelijk dat een grote groep burgers dit project niet genegen is. Het is een aantasting van de Scheldevallei.
- De bewering van de ontwerpers dat de bewoners van Gavreau het project zien zitten klopt niet.
- Als we de wegenis goedkeuren openen we de deuren voor een verderzetting van het project. We steunen daarom dit agendapunt niet.
- Het project is te grootschalig, milieubelastend. Het is landschappelijk verstorend. Het kan zijn ambities inzake kwaliteit niet waarmaken, integendeel het tast die aan. Het gaat in tegen ons klimaatplan. Het houdt geen rekening met het RUP Markt en omgeving.
- Het college is moreel niet bevoegd om een vergunning te verlenen omdat het meegeholpen heeft aan de totstandkoming van het masterplan. Men heeft meegewerkt aan dit project, misschien met de beste bedoelingen. Je kan niet aan de ene kant meewerken aan een project en aan de andere kant een project goedkeuren. Dit is rechter en partij spelen.
- De voetweg zal loodrecht aansluiten op een trekweg die zelf een beperkte breedte heeft. Ik ben benieuwd hoe comfortabel de toegang tot de trekweg in de praktijk zal zijn. Men kan ook de Burchtweg tot fietsstraat proclameren.
- We steunen verder het verzet tegen dit project.
- Burgemeester Denis Dierick: Gavere is de enige gemeente waar het woongebied tot aan de Schelde is ingekleurd. We hebben mensen ingeschakeld om er voor te zorgen dat de verharding lager zou zijn dan in een klassieke verkaveling. We hebben er het maximale uitgehaald en we zijn relatief

tevreden met het resultaat. We voelen ons comfortabel bij onze rol in dit project. De verkoper van Gavreau heeft verkeerde informatie gedeeld, die eigenlijk gemakkelijk te weerleggen is.

Raadslid Sara De Mulder:

- Er stonden huizen geen appartementen.

Raadslid Karel Hubau:

- Toen kon men zich niet inbeelden dat de huizen vervangen zouden worden door appartementen. Het gebied is inderdaad als woongebied ingekleurd. Maar hier gaan we toch heel ver in het benutten van dit terrein. Het terrein ligt op een unieke plaats.
- Gelijk wat de beslissing is vandaag, dit is allicht niet het einde.
- Er zijn wat ons betreft alternatieven waarbij het winstbejag van de ontwerpers minder zou zijn.

Raadslid Jef Vermaere:

- Dit project is geen verdichting, maar verstikking.

15. Vestiging van een eeuwigdurende publiekrechtelijke erfdiensbaarheid van doorgang - goedkeuren overeenkomst

SAMENVATTING

Er werd een aanvraag voor een omgevingsvergunning (OMV_2022129847) ingediend voor het bouwen van appartementen met ondergrondse parking op de percelen gelegen te Gavere, Kasteeldreef 45-47, kadastraal gekend 1e afdeling, sectie A, nrs. 40p, 35m. De aanvraag omvat tevens de verplaatsing van de oude voetweg nr. 34 op de percelen 1e afdeling, sectie A, nrs. 40p, 35m, 35/02p en 35/02s. De gemeenteraad keurt de overeenkomst voor de vestiging van een eeuwigdurende publiekrechtelijke erfdiensbaarheid van doorgang goed.

16. Beheer van een gemeenteweg overeenkomstig artikel 34 §3 Gemeentewegendecreet - goedkeuren overeenkomst

SAMENVATTING

Er werd een aanvraag voor een omgevingsvergunning (OMV_2022129847) ingediend voor het bouwen van appartementen met ondergrondse parking op de percelen gelegen te Gavere, Kasteeldreef 45-47, kadastraal gekend 1e afdeling, sectie A, nrs. 40p, 35m. De aanvraag omvat tevens de verplaatsing van de oude voetweg nr. 34 op de percelen 1e afdeling, sectie A, nrs 40p, 35m, 35/02p en 35/02s. De gemeenteraad keurt de beheersovereenkomst goed.

17. Afschaffing voetweg 64 te Asper - voorlopig vaststellen grafisch plan

SAMENVATTING

De gemeenteraad stelt het grafisch plan tot afschaffing van het resterende deel van de gemeenteweg 64 te Asper voorlopig vast en gaat akkoord met het schattingsverslag m.b.t. de eventuele waardevermeerdering van de gronden ten gevolge van de opheffing van de gemeenteweg.

18. Motie tot aanpak kruispunt N60 - Stationsstraat (Gavere) - N35 Steenweg Deinze (Nazareth) - goedkeuren

SAMENVATTING

De gemeente Nazareth heeft een motie aangenomen om de minister van Mobiliteit en Openbare werken aan te sporen om het kruispunt N60/N34/Stationsstraat aan te pakken. De gemeente Nazareth vraagt hiervoor de steun van de gemeente Gavere. De gemeenteraad keurt de motie goed.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- Er is in 2008-2009 bij AWW al gewezen op de opbouw van de files.

Burgemeester Denis Dierick:

- Het is de bedoeling dat we met de gemeente Gavere, Kruisem en Nazareth een bezoek brengen aan de Minister.

Raadslid Wim Malfroot:

- Is dit geen gelegenheid om ook aan te dringen op een extra ontsluiting van de Legen Heirweg?
- Burgemeester Denis Dierick: de extra ontsluiting heeft geen draagvlak in één van de andere gemeenten.

Raadslid Nadine De Stercke:

- Het kan geen kwaad om de Minister te informeren over dit alternatief.

19. Percelen gelegen Hulstraat 23, Gavere-Asper - principebesluit onderhandse aankoop

SAMENVATTING

De kerkfabriek wenst de percelen Gavere, 6e afdeling, sectie B, nrs. 275A, 276/A, 277 en 278 (deel) in de Hulstraat te verkopen. De gemeenteraad besluit principieel tot de onderhandse aankoop van dit perceel.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Jef Vermaere:

- Is het niet mogelijk om tussen de kerkfabriek en de gemeente een gebruiksovereenkomst te sluiten? De gemeente koopt eigenlijk een vervallen ruïne. Als deze overeenkomst daarentegen niet gesloten wordt, dan zal het perceel allicht in privé-handen komen.
- We willen ons daarom onthouden.

Raadslid Karel Hubau:

- We vinden het positief dat dit ingelijfd wordt bij het openbaar domein.

Burgemeester Denis Dierick:

- Het is een strategisch perceel in de kern en de aankoop biedt toch meer juridische zekerheid.

20. Percelen gelegen Vlienderweg/Wallebosstraat - goedkeuren ruilovereenkomst

SAMENVATTING

De gemeenteraad keurt de ruilovereenkomst voor percelen in de Vlienderweg/Wallebosstraat goed met het oog op de afstemming van het gebruik van de percelen met de planologische bestemming (agrarisch gebied - zone voor dagrecreatie).

21. Fietspad Ten Edestraat - grondverwervingen - goedkeuren ontwerpakte

SAMENVATTING

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte voor de grondverwervingen nodig voor de aanleg van het fietspad in de Ten Edestraat goed.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Karel Hubau:

- We zullen ons consequent onthouden in dit project.

22. Gemeentelijke Basisscholen De Vierklaver - goedkeuren lestijdenpakket met aanvraag lestijden ten laste van het schoolbestuur (vervangen gemeenteraadsbesluit van 27 juni 2023)

SAMENVATTING

Om kwaliteitsvol onderwijs te kunnen garanderen worden volgende lestijden ten laste genomen door het schoolbestuur: 12 lestijden kleuter en 10 lestijden lager in De Vierklaver A, 25 lestijden lager in De Vierklaver BGV, 12 lestijden zorg voor alle vestigingen en 12 lestijden opstart Rots en Water. De gemeenteraad keurt het lestijdenpakket goed.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Nadine De Stercke:

- Is het al zeker dat de 2e kleuterklas ontdebeld moet worden?
- Schepen Peter Declercq: we ontdebelen op 30 leerlingen. Op 30 augustus waren er 30/31 leerlingen ingeschreven. Daarna hebben er zich 2 kinderen opnieuw uitgeschreven, dus zitten we terug op 29. Met de herfstvakantie komen we mogelijks wel terug aan 30.
- Worden de uren ook aangewend bij minder dan 30 kleuters?
- Schepen Peter Declercq: de uren worden enkel aangewend bij het bereiken van 30 leerlingen.

23. Toekenning korting buzzy pazz De Lijn aan scholieren en studenten tot 24 jaar

SAMENVATTING

De gemeenteraad neemt kennis van het antwoord van het college van burgemeester en schepenen, met name dat er een overeenkomst met De Lijn voorbereid wordt om een financiële tussenkomst van 25% toe te kennen op abonnementen Buzzy Pazz voor inwoners vanaf 12 jaar tot en met 24 jaar.

TUSSENKOMSTEN

Schepen Peter Declercq:

- In een vorige zitting heeft het college zich over dit onderwerp gebogen. Enkel Deinze en Sint-Martens-Latem geven 50 %; de andere buurgemeenten geven 25 %. We stellen voor om een tegemoetkoming van 25 % te geven.
- We nemen dit mee naar de meerjarenplanaanpassing.

24. Advies provinciaal beleidsplan Ruimte

SAMENVATTING

De gemeenteraad neemt kennis van het antwoord van het college van burgemeester en schepenen, met name dat er onvoldoende tijd en capaciteit beschikbaar was om het ontwerp-beleidsplan kwaliteitsvol door te nemen en toe te lichten.

TUSSENKOMSTEN

Burgemeester Denis Dierick:

- Ik ben blij dat we er weinig energie in gestopt hebben, want dit was een doodgeboren kind. Weinig gemeenten hebben het ontwerp voorgelegd aan de gemeenteraad. Het verwondert mij dat men dit beleidsplan in openbaar onderzoek heeft gelegd.
- In het burgemeesters- en algemeen directeursoverleg was er veel commotie over de inhoud van het ontwerp. Er werd afgesproken dat Veneco het ontwerp zou screenen omdat de opmerkingen bij alle gemeenten voor 90 % dezelfde zijn.
- Er was weinig tijd om het ontwerp door te nemen, laat staan toe te lichten.

Raadslid Karel Hubau:

- Het is uitgedraaid op een draak van 1.700 pagina's.
- Hier was van bij het begin de optie gegeven dat het college een schriftelijke reactie kon geven. We tillen er daarom niet te zwaar aan. We verwachten dat als een dossier op de gemeenteraad komt dit dossier helemaal uitgevlooid werd.
- Burgemeester Denis Dierick: onze interne capaciteit liet niet toe om dit dossier volledig uit te spitten.

25. Kennisname briefwisseling bestemd voor de gemeenteraad en kennisname verslagen en einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden of overlegstructuren

SAMENVATTING

De briefwisseling gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad en die bestemd is voor de gemeenteraad, wordt meegedeeld aan de gemeenteraadsleden.

De verslagen en de einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden en overlegstructuren worden ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad.

TUSSENKOMSTEN

De volgende brieven worden meegedeeld:

- geen.

De volgende verslagen of einddocumenten van adviesraden of overlegstructuren worden meegedeeld:

- geen.

26. Mondelinge en schriftelijke vragen

SAMENVATTING

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.

TUSSENKOMSTEN

Schriftelijke vragen - vorige zitting(en)

geen

Mondelinge vragen - vorige zitting(en)

geen

Schriftelijke vragen - huidige zitting

geen

Mondelinge vragen - huidige zitting

Raadslid Nadine De Stercke:

- Kunnen we in het vervolg correcte informatie krijgen over het doven/dimmen van de openbare verlichting?
- Burgemeester Denis Dierick: ik heb in de zitting van juni de correcte informatie van dat moment gegeven. Intussen is er afgestemd met andere gemeenten en hebben we de mogelijkheden met de nutsmaatschappij bekeken. We moesten ook snel beslissen om de omschakeling op korte termijn mogelijk te maken.

Raadslid Hugo Leroy:

- Kan er niet bespaard worden op openbare verlichting door armaturen weg te nemen in landelijk gebied?
- Schepen Peter Declercq: ik blijf er op hameren dat de weggebruikers zelf ook goed verlicht en zichtbaar moeten zijn.

Raadslid Nadine De Stercke:

- Hoever staat het met het nazicht van het wegdek van de Aalbroekstraat?

Raadslid Nadine De Stercke:

- Wat is de stand van zaken van de gemachtigd toezichters aan de scholen?
- Schepen Peter Declercq: ik zal over de opleiding tot gemachtigd opzichter opnieuw contact opnemen met de politie. Er werd destijds afgesproken dat de politie hierover in dialoog zou gaan met de scholen.

Raadslid Karel Hubau:

- Hebben de concessionarissen zelf de vergoeding voor de concessie voorgesteld? Kunnen we de integrale concessieovereenkomst ontvangen?
- Burgemeester Denis Dierick: de vergoeding bestaat uit een vast gedeelte en een variabel gedeelte op basis van de omzet.

Raadslid Karel Hubau:

- Hoe komt het dat er geen MER nodig is voor de bouw van een carwash in de Stationsstraat?
- Burgemeester Denis Dierick: de ingeschatte verbruiken op de site zijn afgetoetst aan de geldende normen.

Raadslid Hugo Leroy:

- Wat heeft de invoering van het signalisatieplan van de blauwe zone gekost? De volledige kost, dus integraal werkuren.
- Burgemeester Denis Dierick: de blauwe zone ligt gedeeltelijk in het project Markt.

De voorzitter sluit de zitting.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur

De voorzitter van de gemeenteraad

Serge Ronsse

Jean-Pierre Sprangers

