

AGENDA GEMEENTERAAD

18 november 2019

De voorzitter van de gemeenteraad, Dieter De Mets, heeft het genoegen u een eerste maal uit te nodigen voor de zitting van de gemeenteraad met aan de agenda de onderstaande punten. De zitting vindt plaats op 18 november 2019 (20.00u) in de raadzaal van het administratief centrum, Markt 1 te 9890 Gavere.

Namens de gemeenteraad,



De algemeen directeur,
Serge Ronsse

De voorzitter van de
gemeenteraad,
Dieter De Mets

OPENBAAR

1. Goedkeuren notulen en zittingsverslag van 21 oktober 2019
2. Aktename van de verhindering van een gemeenteraadslid
Gemeenteraadslid Pierre Penninck is om medische redenen verhinderd en wil zich laten vervangen. De gemeenteraad neemt akte van de verhindering.
3. Onderzoek van de geloofsbrieven en eedaflegging van een gemeenteraadslid
Gemeenteraadslid Pierre Penninck wordt als verhinderd beschouwd en vervangen door zijn opvolger. De gemeenteraad onderzoekt de geloofsbrieven van de opvolger, die na de eedaflegging in handen van de voorzitter geïnstalleerd wordt als gemeenteraadslid.
4. Gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening - goedkeuren huishoudelijk reglement
De gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (gecoro) nam op 18 september 2019 een huishoudelijk reglement aan. De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement van de gecoro goed.
5. Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS dv) - aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger, kennisname agenda algemene vergadering van 10 december 2019 en goedkeuren statutenwijziging
*De gemeenteraad bevestigt het mandaat van de vertegenwoordiger en de plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering.
De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van TMVS dv van 10 december 2019 en keurt de voorgestelde statutenwijziging goed.*
6. Intergemeentelijke opdrachthoudende vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (IVM) ov - kennisname agenda algemene vergadering 11 december 2019
De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van IVM op 11 december 2019.
7. Dienstverlenende vereniging voor ruimtelijke ordening en economische ontwikkeling (Veneco) - aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger en kennisname agenda algemene vergadering 12 december 2019
De gemeenteraad bevestigt het mandaat van de vertegenwoordiger en de plaatsvervangend vertegenwoordiger.

De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van Veneco op 20 juni 2019.

8. Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW ov) - aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger, kennisname agenda algemene vergadering van 19 december 2019 en goedkeuren statutenwijziging

De gemeenteraad bevestigt het mandaat van de vertegenwoordiger en de plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering.

De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van TMVW ov van 19 december 2019 en keurt de voorgestelde statutenwijziging goed.

9. Kerkfabriek Sint-Martinus Asper - niet goedkeuren meerjarenplan 2020-2025

De gemeentelijke exploitatietoelage evolueert van € 17.936,78 in 2020 naar € 26.785,74 in 2025.

Het totaal van de gemeentelijke exploitatietoelagen bedraagt € 145.869,96, terwijl dit volgens de afsprakennota maximaal € 129.681,27 mag bedragen.

Het totaal van de gemeentelijke investeringstoelagen bedraagt € 969.715,17.

De gemeenteraad keurt het meerjarenplan niet goed.

10. Kerkfabriek Sint-Martinus Asper - niet goedkeuren budget 2020

De gemeenteraad kan noch kennis nemen van het budget noch het budget aanpassen.

11. Kerkfabriek Sint-Bavo Baaigem - niet goedkeuren meerjarenplan 2020-2025

De gemeentelijke exploitatietoelage evolueert van € 6.090,03 in 2020 naar € 14.027,00 in 2025. Het

totaal van de gemeentelijke exploitatietoelagen bedraagt € 75.087,03, terwijl dit volgens de afsprakennota maximaal € 33.965,59 mag bedragen.

Het totaal van de gemeentelijke investeringstoelagen bedraagt € 32.900.

De gemeenteraad keurt het meerjarenplan niet goed.

12. Kerkfabriek Sint-Bavo Baaigem - niet goedkeuren budget 2020

De gemeenteraad kan noch kennis nemen van het budget noch het budget aanpassen.

13. Kerkfabriek Sint-Petrus Dikkelvenne - niet goedkeuren meerjarenplan 2020-2025

De gemeentelijke exploitatietoelage evolueert van € 8.902,65 in 2020 naar € 20.896,96 in 2025. Het

totaal van de gemeentelijke exploitatietoelagen bedraagt € 109.292,72, terwijl dit volgens de afsprakennota maximaal € 85.191,17 mag bedragen.

Het totaal van de gemeentelijke investeringstoelagen bedraagt € 89.337,50.

De gemeenteraad keurt het meerjarenplan niet goed.

14. Kerkfabriek Sint-Petrus Dikkelvenne - niet goedkeuren budget 2020

De gemeenteraad kan noch kennis nemen van het budget noch het budget aanpassen.

15. Kerkfabriek Sint-Amandus Gavere - niet goedkeuren meerjarenplan 2020-2025

De gemeentelijke exploitatietoelage evolueert van € 32.109,34 in 2020 naar € 62.221,31 in 2025.

Het totaal van de gemeentelijke exploitatietoelagen bedraagt € 330.613,39, terwijl dit volgens de afsprakennota maximaal € 193.004,98 mag bedragen.

Het totaal van de gemeentelijke investeringstoelagen bedraagt € 0.

De gemeenteraad keurt het meerjarenplan niet goed.

16. Kerkfabriek Sint-Amandus-Gavere - niet goedkeuren budget 2020

De gemeenteraad kan noch kennis nemen van het budget noch het budget aanpassen.

17. Kerkfabriek Sint-Pietersbanden Semmerzake - niet goedkeuren meerjarenplan 2020-2025

De gemeentelijke exploitatietoelage evolueert van € 13.705,38 in 2020 naar € 24.943,09 in

2025. Het totaal van de gemeentelijke exploitatietoelagen bedraagt € 133.682,61, terwijl dit volgens de afsprakennota maximaal € 106.757,99 mag bedragen.

Het totaal van de gemeentelijke investeringstoelagen bedraagt € 35.000.

De gemeenteraad keurt het meerjarenplan niet goed.

18. Kerkfabriek Sint-Pietersbanden Semmerzake - niet goedkeuren budget 2020

De gemeenteraad kan noch kennis nemen van het budget noch het budget aanpassen.

19. Kerkfabriek Sint-Martinus Vurste - niet goedkeuren meerjarenplan 2020-2025

*De gemeentelijke exploitatietoelage evolueert van € 2.016,51 in 2020 naar € 14.802,70 in 2025. Het totaal van de gemeentelijke exploitatietoelagen bedraagt € 73.081,10, terwijl dit volgens de afsprakennota maximaal € 39.230,82 mag bedragen.
Het totaal van de gemeentelijke investeringstoelagen bedraagt € 0.
De gemeenteraad keurt het meerjarenplan niet goed.*

20. Kerkfabriek Sint-Martinus Vurste - niet goedkeuren budget 2020

De gemeenteraad kan noch kennis nemen van het budget noch het budget aanpassen.

21. Politiezone Schelde-Leie - vaststellen gemeentelijke dotaties 2019

De gemeentelijke gewone dotatie aan Politiezone Schelde-Leie wordt gewijzigd van € 1.777.984,18 naar € 826.319,72.

22. Budgetwijziging 2/2019 - vaststellen

De gemeenteraad stelt de budgetwijziging 2019/2 vast met een resultaat op kasbasis van € 4.754.156,85 en een autofinancieringsmarge van € 1.441.587,93.

23. Aanvullende belasting op de personenbelasting - vaststellen aanslagvoet 2020-2025

De gemeente Gavere heft voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een aanvullende belasting op de personenbelasting met een tarief van 7,3 %.

24. Opcentiemen onroerende voorheffing - vaststellen aanslagvoet 2020-2025

De gemeente Gavere heft voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 818 opcentiemen op de onroerende voorheffing.

25. Opcentiemen Vlaamse heffing op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen - vaststellen aanslagvoet 2020-2025

De gemeente Gavere heft voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 100 opcentiemen op de gewestelijke heffing op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen.

26. Opcentiemen Vlaamse heffing ter bestrijding van leegstaande bedrijfsruimten - vaststellen aanslagvoet 2020-2025

De gemeente Gavere heft voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 100 opcentiemen op de gewestelijke heffing ter bestrijding van leegstaande en verwaarloosde bedrijfsgebouwen.

27. Belasting op de leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden

De gemeente Gavere heft voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een belasting op de gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden die opgenomen zijn in het gemeentelijk leegstandsregister.

28. Belasting op tweede verblijven

De gemeente Gavere heft voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een belasting op de tweede verblijven.

29. Belasting op het uitoefenen van een economische activiteit

De gemeente Gavere heft voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een belasting op het uitoefenen van een economische activiteit.

30. Belasting op het uitbaten van nachtwinkels

De gemeente Gavere heft voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een belasting op het uitbaten van nachtwinkels.

31. Belasting op het niet optimaal afkoppelen van hemelwater en afvalwater en het illegaal aansluiten op de openbare riolering

De gemeente Gavere heft voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een belasting op het niet optimaal afkoppelen van hemelwater op privéterrein en op het illegaal aansluiten op de openbare riolering.

32. Retributie op het opruimen van sluikstorten

De gemeente Gavere voert een retributie in op het opruimen of verwijderen van sluikstorten met ingang van 1 januari 2020.

33. Retributie op omgevingsvergunningen

De gemeente Gavere voert een retributie in op de aanvragen voor omgevingsvergunningen, meldingen van omgevingsdossiers, aanvragen tot bijstelling van de verkaveling en verzoeken tot bijstelling of afwijking van de milieuvoorwaarden met ingang van 1 januari 2020.

34. Belasting op het weghalen van huisvuil

De gemeente Gavere heft voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een belasting op het weghalen van huisvuil.

35. Belasting op de inzameling, recyclage en verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen (en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen) op het gemeentelijk recyclagepark

De gemeente Gavere heft voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een belasting op de inzameling, recyclage en verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen (en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen) op het gemeentelijk recyclagepark.

36. Retributie op de afgifte van asbestkits voor ophaling van asbestplaten aan huis op afroep, compostvaten, beluchtingsstokken en compostbakken

De gemeente Gavere voert een retributie in op de afgifte van asbestkits voor ophaling van asbestplaten aan huis op afroep, compostvaten, beluchtingsstokken en compostbakken met ingang van 1 januari 2020.

37. Belasting op de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer

De gemeente Gavere heft voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een belasting op de vergunningen die uitgereikt worden voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer.

38. Retributie voor afgifte van administratieve stukken

De gemeente Gavere voert een retributie in op de afgifte van administratieve stukken, getuigschriften en andere stukken vanwege de dienst burgerzaken met ingang van 1 januari 2020.

39. Voltrekken van huwelijken op zon- en feestdagen - toestaan

De gemeenteraad staat het voltrekken van huwelijken op zon- en feestdagen toe.

40. Retributie op voltrekken van huwelijken

De gemeente Gavere voert een retributie in op het voltrekken van het burgerlijk huwelijk op vrijdagnamiddagen, zaterdagen, zon- en feestdagen met ingang van 01 januari 2020.

41. Retributie voor lijkbezorging en grafconcessies

De gemeente Gavere voert een retributie in op lijkbezorging en grafconcessies met ingang van 1 januari 2020.

42. Belasting op de standplaatsen voor het uitvoeren van kermisactiviteiten op de openbare kermissen

De gemeente Gavere heft voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een belasting op het innemen van een standplaats voor het uitvoeren van kermisactiviteiten op de openbare kermissen.

43. Belasting op de standplaatsen voor het uitvoeren van ambulante activiteiten op de openbare markten, het openbaar domein, op plaatsen grenzend aan het openbaar domein en op commerciële parkeerplaatsen

De gemeente Gavere heft voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een belasting op het innemen van standplaatsen voor het uitvoeren van ambulante activiteiten op de openbare markten, het openbaar domein, op plaatsen grenzend aan het openbaar domein en op commerciële parkeerplaatsen.

44. Retributiereglement voor de tijdelijke inname van het openbaar domein

De gemeente Gavere voert een retributie in op de inname van het gemeentelijk openbaar domein met ingang van 1 januari 2020.

45. Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein

De gemeente Gavere voert een retributie in op werken aan nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein met ingang van 1 januari 2020.

46. Fluvius - aanbod licht als dienst

De gemeenteraad neemt kennis van het reglement "Fluvius openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan lokale besturen" en hecht zijn goedkeuring aan de beheersoverdracht inzake de verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen, met daaraan verbonden de automatische overdracht van de eigendom van de in de toekomst nog op te richten installaties. De gemeenteraad hecht bijgevolg tevens zijn goedkeuring aan de uitbreiding van de huidige aansluiting van de gemeente bij de opdrachthoudende vereniging Gaselwest voor de activiteit openbare verlichting (verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen) en diensten als onderdeel van 'licht als dienstverlening' en zo deel te nemen aan het aanbod Fluvius Openbare verlichting.

47. Verkaveling gelegen aan de Landdijk en Ommegangstraat - definitief vaststellen van de straatnaam

De verkaveling kreeg op aangeven van de gemeentelijke adviesraden voor cultuur en voor toerisme en erfgoed de voorlopige straatnaam "Jolleveld". Tijdens het openbaar onderzoek werden tegen deze naam geen bezwaren ingediend zodat de gemeenteraad de straatnaam definitief kan vaststellen.

48. Afkoppelingen Leebeeklaan, Pontweg, Nieuwlandstraat - aanstellen studie bureau - gunnen

De gemeenteraad stelt een dienstverlener aan voor de uitvoering van de studieopdracht afkoppelingen Leebeeklaan, Pontweg, Nieuwlandstraat. Het gemeentelijk aandeel van deze studieopdracht bedraagt € 63.089,40 inclusief BTW.

49. Afkoppelingen Veldstraat, Gentsesteenweg, Tempelstraat, Galgenstraat - aanstellen studie bureau - gunnen

De gemeenteraad stelt een dienstverlener aan voor de uitvoering van de studieopdracht afkoppelingen Veldstraat, Gentsesteenweg, Tempelstraat, Galgenstraat. Het gemeentelijk aandeel van deze studieopdracht bedraagt € 41.853,90 inclusief BTW.

50. Organogram en personeelsomkadering - vaststellen (vervangen gemeenteraadsbesluit van 10 september 2018)

De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn stellen het gezamenlijk organogram van de diensten van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vast. Het organogram geeft de organisatiestructuur van de diensten van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn weer, duidt de gezagsverhoudingen en de functies aan waaraan het lidmaatschap van het managementteam is verbonden.

51. Rechtspositieregeling gemeentepersoneel - vaststellen (vervangen gemeenteraadsbesluit van 10 september 2018)

De gemeenteraad stelt de gewijzigde rechtspositieregeling vast. De belangrijkste wijzigingen hebben betrekking op: de gelijkschakeling van bepaalde daggedeelten in geval van deeltijdse werkhervatting voor de berekening van de vakantiedagen en het vakantiegeld; de invoering van een vergoeding voor loopbaanbegeleiding (in uitvoering van het actieplan psycho-sociale risico's); de invoering van een vergoeding voor begeleiding wegens psycho-sociale klachten (in uitvoering van het actieplan psycho-sociale risico's); de aanpassing van de bedragen van de afscheidspremie bij pensionering; de beperking van de overdracht van jaarlijkse vakantiedagen; de beperking van het onbetaald verlof als gunst; de versoepeling van de opnamemodaliteiten van ouderschapsverlof (stelsel loopbaanonderbreking); de versoepeling van de opnamemodaliteiten van bijstand of verzorging van een zwaar ziek gezins- of familielid (stelsel loopbaanonderbreking); de invoering van de loopbaanonderbreking voor erkende mantelzorg; de versoepeling van de opnamemodaliteiten van palliatief verlof (stelsel loopbaanonderbreking); de aanpassing van de bepalingen inzake tucht; en de bijstelling van de afrondingsverschillen in de weddeschalen van de decretale graden door aanpassing naar de weddeschalen AD0210 en FD 0210 zoals medegedeeld door de Federale Pensioendienst.

52. Aanvullend pensioenstelsel voor de contractuele personeelsleden - verhogen pensioentoeelage

Lokale besturen die van een mogelijke korting op hun responsabiliseringsbijdrage willen genieten (of een verhoging van hun responsabiliseringsbijdrage willen vermijden) moeten hun personeel een afdoende tweede pensioenpijler toekennen. Momenteel bedraagt de pensioentoeelage voor de tweede pensioenpijler 1 %. De gemeenteraad trekt de pensioentoeelage voor 2020 op naar 2 % en vanaf 2021 naar 3 %.

53. Dagelijks personeelsbeheer - vaststellen begrip (vervangen gemeenteraadsbesluit van 28 september 2009)

De gemeenteraad actualiseert het begrip 'dagelijks personeelsbeheer' en bakent hiermee de bevoegdheden van de algemeen directeur als hoofd van het personeel af. De algemeen directeur rapporteert over het dagelijks personeelsbeheer aan het college van burgemeester en schepenen.

54. Kennisname briefwisseling bestemd voor de gemeenteraad en kennisname verslagen en einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden of overlegstructuren

De briefwisseling gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad en die bestemd is voor de gemeenteraad, wordt meegedeeld aan de gemeenteraadsleden.

De verslagen en de einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden en overlegstructuren worden ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad.

55. Mondelinge en schriftelijke vragen

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.