

ZITTINGSVERSLAG GEMEENTERAAD
ZITTING VAN 23 JUNI 2025

Aanwezig: Wim Malfroot, voorzitter van de gemeenteraad
Karel Hubau, burgemeester
Ankie D'Hollander, Davy Tuytens, Tim Renshofer, Jef Vermaere, Nadine De Stercke, schepenen
Hugo Leroy, Denis Dierick, Luc Goemaere, Christophe De Boever, Veronique Dedeyne, Jean-Pierre Sprangers, Peggy Demoor, Roland De Bosscher, Isabelle Tuypens, Christine De Cooman, Peter De Rycke, Stany Schamp, Pascale Bottequin, Karolien De Smet, Steven Notebaert, Tom Vandepitte, raadsleden
Serge Ronsse, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de zitting.

OPENBAAR

1. Goedkeuren notulen en zittingsverslag van 26 mei 2025

SAMENVATTING

De gemeenteraad keurt de notulen en het zittingsverslag goed.

2. Managementrapport 2025-1 - kennisname rapportering en goedkeuren organisatiebeheersingssysteem

SAMENVATTING

De algemeen directeur rapporteert jaarlijks over de organisatiebeheersing aan de gemeenteraad. De gemeenteraad keurt bij die gelegenheid het algemeen kader van het organisatiebeheersingssysteem goed. De financieel directeur rapporteert jaarlijks over de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole, het debiteurenbeheer, de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole en de evolutie van de budgetten aan de gemeenteraad.

3. Centrum Geestelijke Gezondheidszorg (CGG) Zuid-Oost-Vlaanderen vzw - goedkeuren samenwerkingsovereenkomst

SAMENVATTING

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst met Centrum voor Geestelijke Gezondheidszorg Zuid-Oost-Vlaanderen vzw voor drugspreventie en -begeleiding in de periode 2026-2033 goed.

4. Gemeentelijke Holding nv in vereffening - kennisname agenda algemene vergadering 25 juni 2025 (bekrachten collegebesluit van 2 juni 2025)

SAMENVATTING

De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening van 25 juni 2025, en bekrachtigt het collegebesluit van 2 juni 2025.

5. Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek - goedkeuren overeenkomst en jaarverslag 2024

SAMENVATTING

De gemeenteraad keurt de overeenkomst en het jaarverslag 2024 van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek goed.

6. Opdracht voor het aangaan van een krediet ter financiering van het investeringsproject 'Dwars door Asper' - bepalen van de contractvoorwaarden en de wijze van gunnen

SAMENVATTING

De gemeenteraad bepaalt de contractvoorwaarden en de wijze van gunnen voor de opdracht tot het aangaan van een krediet ter financiering van het investeringsproject 'Dwars door Asper'.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Jean-Pierre Sprangers:

- Is er een specifieke reden waarom we de lening opsplitsen?
- Burgemeester Karel Hubau: de voorwaarden zijn momenteel zeer goed omdat er op dit moment weinig besturen zijn die leningen opvragen. Op basis van de ingewonnen informatie lijkt ons deze opsplitsing op dit moment de beste formule.

7. Retributie op voltrekken van huwelijken (vervangen gemeenteraadsbesluit van 18 november 2019)

SAMENVATTING

De gemeente Gavere wijzigt de retributie op het voltrekken van het burgerlijk huwelijk met ingang van 1 januari 2026. De belangrijkste wijzigingen zijn: aanpassing van de dagen en uren waarop huwelijken wel of niet kunnen plaatsvinden, aansluitende planning van huwelijken op zaterdag en gedeeltelijke aanpassing van de tarieven.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Denis Dierick:

- Worden de uitzonderlijke redenen lokaal bepaald?
- Burgemeester Karel Hubau: aan de uitzonderingen zijn er geen voorwaarden gekoppeld. We proberen vooral te vermijden dat we personeel moeten oproepen op zon- en feestdagen. We willen vooral een signaal geven dat dit niet de standaard is.
- Het tarief van € 125 verdwijnt en wordt vervangen door een tarief van € 200. Ik wil aandringen op voldoende transparantie van de belastingreglementen.
- Ik vraag ook om na te denken over de organisatie van jubilea op zondag. Want ook dit vergt inzet van personeel.
- Burgemeester Karel Hubau: we noteren de suggestie m.b.t. de jubilea. De nieuwe tarieven zijn helemaal niet uitzonderlijk ten opzichte van omliggende gemeenten. Men heeft nog steeds de kans om gratis te huwen.
- Schepen Nadine De Stercke: er zijn tot dusver geen jubilea geweest op zondag.
- Kunnen we de lijst van de jubilea verkrijgen?
- Burgemeester Karel Hubau: als men dit vraagt, kan men dit krijgen.

8. Gemeentelijk beheerde vrijetijdsinfrastructuur - vaststellen gebruikersreglement (vervangen gemeenteraadsbesluiten van 26 mei 2008 en 20 november 2023)

SAMENVATTING

De gemeenteraad wijzigt het gebruikersreglement voor de door de gemeente beheerde vrijetijdsinfrastructuur. De belangrijkste wijzigingen zijn: uitbreiding van het toepassingsgebied met de polyvalente zalen van de gemeentelijke basisscholen, aanpassing van de types gebruikers, verduidelijking m.b.t. het gebruik van elektronisch versterkte muziek, wijziging van de afspraken m.b.t. de drankafname in de polyvalente zaal van sporthal Scaldis en mogelijkheid om de buitenruimte van de polyvalente zaal van sporthal Scaldis te gebruiken.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Denis Dierick:

- Als ik goed lees zijn de keukens van de gemeentescholen terug ter beschikking voor evenementen.

- Burgemeester Karel Hubau: de keukens werden de voorbije jaren enkel nog gebruikt voor afwas, niet voor het bereiden van maaltijden.

9. Retributie op het gebruik van de gemeentelijk beheerde vrijetijdsinfrastructuur - vaststellen van de machtiging tot heffing en voorwaarden (vervangen gemeenteraadsbesluit van 20 november 2023)

SAMENVATTING

De gemeente Gavere voert een retributie in op het gebruik van de gemeentelijk beheerde vrijetijdsinfrastructuur met ingang van 1 augustus 2025 voor gebruikers van categorie A, C en D en met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2025 voor gebruikers van categorie B.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid van Tom Vandepitte:

- Waarom met terugwerkende kracht? En waarom de afwijking voor de nieuwe categorie?
- Schepen Ankie D'Hollander: de nieuwe categorie is enkel bestemd voor Egmont en Hoorn. Zij vallen immers niet onder de categorie van de basisscholen.

10. Pastorij Baaigemstraat 352B - goedkeuren ontwerpakte (verkoopsvoorwaarden)

SAMENVATTING

De gemeenteraad besluit tot de verkoop van de voormalige pastorij gelegen Baaigemstraat 352B in Baaigem en keurt de ontwerpakte goed.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Denis Dierick:

- In de verkiezingsprogramma's heb ik andere voorstellen gelezen dan hetgeen vandaag beslist wordt. Wat is er essentieel veranderd waardoor jullie standpunt is gewijzigd?
- Schepen Jef Vermaere: de vzw B(r)avo neemt de uitbating van de kerk op zich en heeft duidelijk laten verstaan dat zij geen behoefte hebben aan de pastorij. Onze inzichten zijn geëvolueerd op basis van de informatie die we van de diensten hebben gekregen. Er is voor eigen aanwending weinig tot geen interesse in dit gebouw.
- Raadslid Christophe De Boever: vzw B(r)avo heeft nooit de intentie gehad om de pastorij te gebruiken.
- Schepen Jef Vermaere: voor mij is dit pas recent duidelijk geworden.
- We zijn ook voorstander om het gebouw te verkopen.
- Ik denk dat we nog regelmatig nieuwe inzichten te zien zullen krijgen.
- Schepen Tim Renshofer: sinds dit jaar is er ook beslist tot de nieuwbouw voor de school van Baaigem. De polyvalente zaal van de nieuwbouw zal ook als vrijetijdsinfrastructuur gebruikt kunnen worden. De verkoop van de pastorij werd in de vorige legislatuur al gebudgetteerd.

11. Gemeentelijke Basisscholen De Vierklaver - goedkeuren lestijdenpakket met aanvraag lestijden ten laste van het schoolbestuur

SAMENVATTING

Om kwaliteitsvol onderwijs te kunnen garanderen worden volgende lestijden ten laste genomen door het schoolbestuur:

- 26 lestijden lager in De Vierklaver Asper
- 24 lestijden lager in De Vierklaver Baaigem
- 26 lestijden voor ondersteuning Baaigem en Gavere omwille van herstructurering
- 12 lestijden zorg voor alle vestigingen

De gemeenteraad keurt het lestijdenpakket goed.

12. Gemeentelijke Basisscholen De Vierklaver - vaststellen schoolreglement (inclusief afsprakennota) (vervangen gemeenteraadsbesluit van 25 juni 2024)

SAMENVATTING

De gemeenteraad wijzigt het schoolreglement dat voor elk van de basisscholen de betrekkingen tussen het schoolbestuur, de ouders en de leerlingen regelt. De belangrijkste wijzigingen zijn: een minder scherpe maximumfactuur, de prijzen van de maaltijden, het toedienen van medicatie en het stellen van medische handelingen, de tuchtprocedure en het getuigschrift/attest basisonderwijs.

13. Gemeentelijke Basisscholen De Vierklaver - vaststellen arbeidsreglement (vervangen gemeenteraadsbesluit van 25 juni 2024)

SAMENVATTING

De gemeenteraad wijzigt het arbeidsreglement van de gemeentelijke basisscholen. De belangrijkste wijzigingen zijn: de nascholingen, het gebruik van communicatie- en informaticatoepassingen, het rookverbod, het toedienen van medicatie en stellen van technische verpleegkundige handelingen, en de vertrouwenspersonen en de preventieadviseur.

14. Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver BGV - herstructureren door afschaffing van de vestiging Vurste

SAMENVATTING

De gemeenteraad besluit om de gemeentelijke Basisschool De Vierklaver BGV te herstructureren door afschaffing van de vestiging Vurste.

15. Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver BGV - schoolwerkplan (vervangen gemeenteraadsbesluiten van 19 december 2022 en 25 juni 2024)

SAMENVATTING

De gemeenteraad stelt het schoolwerkplan van de gemeentelijke basisschool De Vierklaver BGV vast.

TUSSENKOMSTEN

Raadslid Tom Vandepitte:

- In het verslag van de schoolraad staat een opmerking over verkeerd geparkeerde voertuigen in de Tempelstraat. Wat is het plan van aanpak?
- Schepen Jef Vermaere: we zullen dit verder nagaan. Ik had deze opmerking nog niet opgepikt.
- Burgemeester Karel Hubau: als je de Tempelstraat inrijdt, is er ter hoogte van de eerste bocht een verbouwing aan de gang. Er staan ter hoogte van deze verbouwing regelmatig voertuigen geparkeerd. Dit is ongeveer 500 meter van de school. Bovendien is de Tempelstraat een fietsstraat.
- Schepen Nadine De Stercke: ook de ouders moeten gesensibiliseerd worden om veilig te parkeren rond de schoolomgeving.

16. Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver Baaigem - realiseren van een nieuwbouw - goedkeuren meetstaat-raming en ruilovereenkomst met Fluvius West

SAMENVATTING

De gemeenteraad keurt de meetstaat-raming en de ruilovereenkomst met Fluvius West goed voor de uitbreiding van de schoolvestiging in Baaigem, voor een geraamd bedrag van € 2.229.912,70 incl. btw.

17. Gemeentelijke administratieve sancties (GAS) - aanwijzen bijkomende sanctionerend ambtenaar

SAMENVATTING

De gemeenteraad wijst op voordracht van de provincieraad een bijkomende sanctionerend ambtenaar aan.

18. Organogram en personeelsomkadering - vaststellen (vervangen gemeenteraadsbesluit van 9 september 2024)

SAMENVATTING

De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn stellen het gezamenlijk organogram van de diensten van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vast. Het organogram geeft de organisatiestructuur van de diensten van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn weer, duidt de gezagsverhoudingen en de functies aan waaraan het lidmaatschap van het managementteam is verbonden.

19. Kennisname briefwisseling bestemd voor de gemeenteraad, verslagen en einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden of overlegstructuren en schriftelijke vragen

SAMENVATTING

De gemeenteraad neemt kennis van de briefwisseling gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad en die bestemd is voor de gemeenteraad, van de verslagen en de einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden en overlegstructuren en van de schriftelijke vragen.

TUSSENKOMSTEN

De volgende brieven worden meegedeeld:

- geen.

De volgende verslagen of einddocumenten van adviesraden of overlegstructuren worden meegedeeld:

- verslag van het lokaal woonoverleg van 3 april 2025.

De volgende schriftelijke vragen worden meegedeeld:

- geen.

20. Mondelinge vragen

SAMENVATTING

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge vragen te stellen.

TUSSENKOMSTEN

Mondelinge vragen - vorige zitting(en)

geen

Mondelinge vragen - huidige zitting

Raadslid Stany Schamp:

- Zijn de zitbanken al geleverd? Zijn er al afspraken met de scholen?
- Schepen Nadine De Stercke: de zitbanken zijn nog niet geleverd. Er is al contact geweest met twee technische scholen.

De voorzitter sluit de zitting.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur

De voorzitter van de gemeenteraad