

GEMEENTERAAD
ZITTING VAN 16 DECEMBER 2019

Aanwezig: Dieter De Mets, voorzitter van de gemeenteraad
 Denis Dierick, burgemeester
 Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout, schepenen
 Hugo Leroy, Karel Hubau, Paul Carion, Nadine De Stercke, Jef Vermaere, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Ankie D'Hollander, Veronique Dedeyne, Jean-Pierre Sprangers, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Isabelle Tuypens, Nele Melkebeke, Steffi Beyaert, Peter De Rycke, raadsleden
 Serge Ronsse, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de zitting.

OPENBAAR

1. Goedkeuren notulen en zittingsverslag van 18 november 2019

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 32.

JURIDISCH KADER

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 277 en 278.

MOTIVERING

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Art. 1: De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 18 november 2019 goed te keuren.

Art. 2: Het verslag van de zitting van de gemeenteraad van 18 november 2019 goed te keuren.

2. Meerjarenplan 2020-2025 - vaststellen

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40, 41 2e lid 3°, 249-256 en 259.

JURIDISCH KADER

- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.
- Omzendbrief KB/ABB 2019/4 van 3 mei 2019 over de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.
- OCMW-raadsbesluit van 16 december 2019 houdende meerjarenplan 2020-2025 - vaststellen.

MOTIVERING

De gemeente en het OCMW hebben een geïntegreerd meerjarenplan dat bestaat uit drie onderdelen:

1. de strategische nota: in de strategische nota van het meerjarenplan worden de beleidsdoelstellingen en de beleidsopties voor het extern en intern te voeren beleid geïntegreerd weergegeven,
2. de financiële nota: in de financiële nota van het meerjarenplan wordt de financiële vertaling van de beleidsopties van de strategische nota weergegeven en wordt verduidelijkt hoe het financiële evenwicht wordt gehandhaafd,
3. de toelichting: deze bevat alle informatie over de verrichtingen in het ontwerp van meerjarenplan die relevant is voor de raadsleden om met kennis van zaken een beslissing te kunnen nemen.

Het voorontwerp van de strategische nota werd op 16 september 2019 voor advies overgemaakt aan de gemeentelijke adviesraden en overlegstructuren. Zij brachten hun advies uit op de volgende data:

- gemeentelijke adviesraad voor cultuur	17/10/2019
- gemeentelijke adviesraad voor toerisme en erfgoed	10/10/2019
- gemeentelijke adviesraad voor jeugd	26/09/2019
- gemeentelijke adviesraad voor sport	14/10/2019
- gemeentelijke adviesraad voor ouderen	17/10/2019
- gemeentelijke adviesraad voor leefmilieu	02/10/2019
- gemeentelijke overlegstructuur voor verkeer en mobiliteit	07/10/2019
- gemeentelijke overlegstructuur huis van het kind	09/10/2019
- gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening	16/10/2019

De adviesvraag en de uitgebrachte adviezen zijn integraal opgenomen in de omgevingsanalyse.

Advies van de gemeentelijke adviesraad voor cultuur:

Advies	Antwoord
AP-128 - ACT-252: bijvoegen Beeldende Kunsten en poëzie worden in het straatbeeld gebracht met als doel openbare plaatsen, straten en pleinen aangenamer te maken. Ook wordt geadviseerd om in de gemeentelijke gebouwen (nieuwe sporthal, bibliotheek, e.a), in de publieksruimten, tentoonstellingsmogelijkheden te voorzien zoals in De Poort.	ACT-252 past onder AP-128 dat zich o.a. als doel stelt: "dorpskernen aangenaam en herkenbaar inrichten, met respect voor de eigenheid van elk dorp". Een verdere aanvulling van ACT-252 is in die zin overbodig. De gemeentelijke gebouwen dienen gebruikt te worden in functie van hun bestemming. De Poort en de bibliotheek komen daarbij in aanmerking als tentoonstellingsruimte.
AP-134: volgende actie bijvoegen: Het cultuurplatform hecht belang aan (buitenschoolse) creatieve artistieke opleidingen. Het realiseren van een polyvalente ruimte, plaats voor (een filiaal van) een academie voor Muziek, Woord en Drama is hiervoor nodig.	Creatieve en artistieke opleidingen kunnen een plaats krijgen in het buitenschoolse aanbod (zie ACT-308). De eventuele inrichting van een academie voor Woord en Drama werd toegevoegd aan ACT-284.
AP-134 - ACT-280: Het cultuurplatform vraagt dat bij de organisatie van gemeentelijke evenementen het verenigingsleven wordt aangesproken als organiserende partner. Ook wordt geadviseerd om slechts aanvullende activiteiten aan het bestaande verenigingsaanbod te organiseren.	Het is steeds de bedoeling om complementair te werken op het bestaande aanbod. Het aanbieden van gemeentelijke activiteiten blijft belangrijk inzake laagdrempeligheid (kwetsbaarheid, betaalbaarheid, ideologische drempels, ...). Ook binnen dit eigen aanbod kunnen verenigingen evenwel een rol opnemen.
AP-134 - ACT-281: Het cultuurplatform vraagt dat nieuwe initiatieven worden uitgewerkt i.s.m. het verenigingsleven.	Verenigingen kunnen bij de promotie en ondersteuning van kermissen, markten, festiviteiten en buurtfeesten een rol opnemen.
AP-135 - ACT-286: bijvoegen Ook voor groepen volwassenen en verenigingen moeten bibliotheekbezoeken en auteurslezingen mogelijk zijn. Ondanks dat dit nu reeds gebeurt vraagt het cultuurplatform om dit expliciet als (deel)actie op te nemen.	ACT-286 beperkt zich niet tot kinderen en scholen. De actie bevat nu reeds deelacties die zich richten op volwassenen en verenigingen, maar evenzeer op andere doelgroepen. Een verdere aanvulling van ACT-286 is in die zin overbodig.

<p>AP-137 - ACT-290:</p> <p>Het cultuurplatform adviseert de gemeente om een nieuw overdekt podium aan te kopen en dit in de uitleendienst op te nemen. Het oude vergt teveel mankracht, is zeer ongebruiksvriendelijk en ook verouderd/versleten.</p> <p>Verder adviseert het cultuurplatform dat de gemeente grote evenementen ondersteunt met het faciliteren van mobiele sanitaire voorzieningen (bijvoorbeeld d.m.v. jaarlijkse huurovereenkomst met een externe firma).</p> <p>Verder adviseert het cultuurplatform dat de gemeente stockageruimte voorziet voor verenigingen. Verenigingen die grotere activiteiten organiseren zitten nl. met heel wat materiaal die bij de leden moet gestockeerd worden.</p> <p>Het cultuurplatform vraagt aan het gemeentebestuur dat er een gebruiksvriendelijke ondersteuning wordt uitgewerkt omtrent afval zodat het verenigingsleven wordt geholpen bij een verantwoorde afvalinzameling en verwerking op (grotere) activiteiten. Het opnemen van vuilnisbakken, -zakken en recycleerbare drinkbeker in de uitleendienst lijkt aangewezen.</p>	<p>De aankoop van een mobiel overdekt podium voor de uitleendienst is voorzien in ACT-290 in 2020.</p> <p>De verenigingen die over mobiele sanitaire voorzieningen willen beschikken kunnen deze zelf huren.</p> <p>De verenigingen zijn in de eerste plaats zelf verantwoordelijk voor de stockage van hun eigen materiaal.</p> <p>De uitleendienst kan uitgebreid worden met materiaal dat duurzame consumptiepatronen bevordert (zie ook ACT-258).</p>
<p>AP-147 - ACT-323:</p> <p>Het cultuurplatform adviseert het gemeentebestuur dat het jaarlijks onthaal nieuwe inwoners ook een kennismaking moet inhouden met het verenigingsleven. Dat de verenigingen op een dergelijke activiteit eventueel met een infostand kunnen aanwezig zijn. Maar indien dit omwille van praktische redenen niet mogelijk zou zijn er minstens flyers en folders zijn, die de werking van de verenigingen aan de nieuwe inwoners voorstellen.</p>	<p>Het combineren van het onthaal met een verenigingenbeurs is praktisch niet haalbaar. Het doel van het onthaal is een eerste kennismaking met de gemeente en de dienstverlening. Het is niet wenselijk het aanbod aan informatie op dit event nog te vergroten.</p> <p>Een afzonderlijke verenigingenbeurs lijkt eerder aangewezen.</p>
<p>AP-154 - ACT-343:</p> <p>Het Cultuurplatform vraagt om op de hoogte te worden gehouden van de uitvoering van het kerkenbeleidsplan en wil bovendien participeren aan de opmaak van dit plan.</p>	<p>Het kerkenbeleidsplan voorziet in een evaluatie van het gebruik in 2020. In functie van deze evaluatie kunnen voor één of meerdere kerkgebouwen participatietrajecten opgestart worden met het oog op neven- of herbestemming.</p> <p>Uiteraard is het de bedoeling om de bevolking bij die participatietrajecten zo breed mogelijk te betrekken.</p>
<p>Conclusie: het voorliggend document wordt positief geadviseerd en aangevuld met bovenstaande opmerkingen.</p>	

Advies van de gemeentelijke adviesraad voor toerisme en erfgoed:

Advies	Antwoord
<p>AP-128</p> <p>De VVV stelt dat voor dit actieplan de snelheidsbeperking van 30 km per uur meer afdwingbaar moet zijn. De kernen moeten autoluw zijn. De parkeerproblematiek moet ook in deze zin afgewogen worden. Te veel parkeerplaatsen trekken meer auto's aan.</p>	<p>Snelheidsregimes kunnen afdwingbaar gemaakt worden door infrastructurele maatregelen en handhaving. Bij alle infrastructuurwerken wordt de wegenis ingericht in overeenstemming met het logische snelheidsregime en de parkeerbehoefte.</p> <p>Dit principe werd toegevoegd aan AP-128.</p>
<p>AP-131 – ACT-270</p> <p>Zie ook actieplan 128. Er kunnen fietsstraten aangelegd worden en gepromoot. Bepaalde trage wegen kunnen ingericht worden als fietsstraat. Er</p>	<p>ACT-270 voorziet reeds in een onderzoek naar de invoering van fietsstraten. In de financiële nota is intussen budget voorzien voor de materiële inrichting. ACT-270 werd in die zin aangevuld.</p>

wordt voorgesteld om een Gaverse fietskaart op te maken ten voordele van de schoolgaande jeugd.	ACT-270 voorziet reeds in de verbetering van zachte verbindingen. Trage wegen kunnen dienst doen als zo'n zachte (fiets)verbinding. ACT-270 werd in die zin aangevuld. Er bestaat reeds een fietskaart voor schoolgaande jeugd. De actualisatie van de fietskaart werd toegevoegd aan ACT-273.
AP-131 – ACT-271 Het gemeentebestuur zal zorgen voor meerdere rustpunten (zitbanken) langs trage wegen zodat ook ouderen of andersvaliden deze wandelwegen kunnen gebruiken.	ACT-271 werd aangevuld met de uitrusting van het trage wegennetwerk met zitbanken
AP-131 – ACT-274 De VVV 't Gaverland adviseert de gemeente om ruimte te voorzien voor de stockage, inventarisering en ontsluiting van het Gaverse erfgoed, liefst op één site. Vraagt ook om op dit vlak een vrijwilligerswerking uit te bouwen vanuit de werkgroep verbeeldend goed, dit deskundig bijgestaan door een bevoegd ambtenaar.	Het inventariseren van de erfgoedmaterialen is een eerste stap. Op basis van de inventaris kan de stockagebehoefte in kaart gebracht worden. De latere vormgeving van de ontsluiting en publiekswerking/vrijwilligerswerking kan in samenwerking met de Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst (IOED) gebeuren.
AP-132 – ACT-275 Het is aangewezen dat de VVV (adviesraad voor toerisme en erfgoed) verwittigd wordt door het gemeentebestuur, indien er een vergunning wordt aangevraagd voor een gebouw dat beschermd is OF dat deel uitmaakt van de inventaris van het onroerend erfgoed van de dienst onroerend erfgoed van de Vlaamse regering.	Onroerend Erfgoed geeft een bindend advies voor beschermde gebouwen. De gemeente doet zelf een uitspraak over de erfgoedwaarde van gebouwen op de inventaris bouwkundig erfgoed. Daarvoor wordt beroep gedaan de Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst (IOED). De adviesraad voor toerisme en erfgoed kan in specifieke dossiers evenwel geconsulteerd worden.
AP-154 – ACT-343 De VVV 't Gaverland vraagt dat het gemeentebestuur het kerkenbeleidsplan in de eerste plaats ziet als een opportuniteit om van de Gaverse kerken plaatsen voor ontmoeting te maken. De nadruk moet in de mate van het mogelijke liggen op het creëren van een gemeenschapscentrum in elke dorpskern. Voor het realiseren zal de afweging moeten gemaakt worden wie op welke wijze bereid is daartoe bij te dragen.	Het kerkenbeleidsplan voorziet in een evaluatie van het gebruik in 2020. In functie van deze evaluatie kunnen voor één of meerdere kerkgebouwen participatietrajecten opgestart worden met het oog op neven- of herbestemming. De uitkomst van de participatietrajecten zal dus richting geven aan de potentiële neven- of herbestemming van de kerkgebouwen.
Conclusie: de actieplannen en - acties werden uitvoering besproken en positief bevonden. De VVV 't Gaverland (adviesraad voor Toerisme en erfgoed) geeft verder nog volgend bovenstaand advies.	

Advies van de gemeentelijke adviesraad voor jeugd:

Advies	Antwoord
Algemeen: over het algemeen mag het maken van de jeugdreflex meer naar voren komen in de nota. Dit wil zeggen dat men binnen elk beleidsdomein de bedenking gaat maken welke impact acties hebben op kinderen en jongeren.	De missie van het lokaal bestuur is bijdragen aan het geluk van elke inwoner, dus ook aan het geluk van kinderen en jongeren. De jeugdreflex zit in de missie vervat.
Jeugdinfrastructuur en speelruimte: de jeugdraad mist een transparante toekomstvisie omtrent het bestaan van de jeugdverenigingen en hun huisvesting.	De jeugdverenigingen krijgen financiële en materiele ondersteuning, zoals bestendigd in ACT-309. Daarnaast wordt voorzien in degelijke lokalen, zoals vervat in ACT-311.
Jeugdinfrastructuur en speelruimte: de jeugdraad adviseert om binnen de algemene ruimtelijke ordening oog te hebben voor het uitbouwen van een speelweefsel (*).	De Sportdreef wordt als formele en centrale speelplek uitgebouwd.

<p>(*) Een speelweefsel is een netwerk dat alle informele en formele (speel)plekken omvat, en de routes die deze plekken verbinden. Het concept gebruiken we om kwaliteitsvolle speelruimte en kindgerichte publieke ruimte te realiseren. Door kaarten te maken van de plekken en verbindingen die kinderen vaak gebruiken, wordt het perspectief van kinderen 'ruimtelijk vertaald'. Op die manier kunnen we het bestaande en het gewenste speelweefsel van een gebied uittekenen.</p>	
<p>Jeugdinfrastructuur en speelruimte: de jeugdraad adviseert het gemeentebestuur om bij de acties omtrent openbare ruimte duidelijk op te nemen dat bij het herinrichten van straten en pleinen aandacht wordt besteed aan de beleving en veiligheid van kinderen en jongeren.</p>	Dit principe werd toegevoegd aan AP-128.
<p>Feest- en fuifbeleid: de suggestie van de jeugdraad om evenementen en fuiven toe te laten tot 5 uur 's nachts werd niet opgenomen in de strategische nota. Aangezien dit voor de jeugdraad een belangrijk item is wordt het gemeentebestuur geadviseerd om dit te herbekijken.</p>	Elk verzoek tot geluidsafwijking wordt individueel beoordeeld door het college van burgemeester en schepenen. Een einduur om 03.00 is een goed uitgangspunt dat het evenwicht bewaart tussen enerzijds de deelnemers/organisatie en anderzijds de omwonenden/buurt.
<p>Feest- en fuifbeleid: de jeugdraad klaagt het probleem van overbezetting in zaal Racing aan. Voor éénmalige activiteiten (fuiven) is er vaak geen plaats meer. Men stelt vast dat de zaal geregeld voor langere periode geboekt wordt voor voorstellingen, tentoonstellingen. Dit legt een hypotheek op de beschikbaarheid voor andere verenigingen.</p>	In het geval van langere reservatieperioden kan de gemeente steeds in overleg treden met de betrokken verenigingen om voor alle partijen de meest gunstige uitkomst te bereiken.
<p>Conclusie: mits de opgesomde punten bij de bespreking is de jeugdraad van mening dat het voorgelegde ontwerp van strategische nota vrij allesomvattend is en dus positief geadviseerd kan worden.</p>	

Advies van de gemeentelijke adviesraad voor sport:

Advies	Antwoord
<p>Conclusie: de 4 vooropgestelde acties positief geadviseerd door de voltallige adviesraad voor sport. Zowel het ondersteunen van de verenigingen, het organiseren van sportactiviteiten, het voorzien van sport- en recreatievoorzieningen als de realisatie van een nieuwe sporthal kregen een positief advies.</p>	

Advies van de gemeentelijke adviesraad voor ouderen:

Advies	Antwoord
<p>Algemeen: Het woord "senioren" of "ouderen" komt nergens voor in de nota. Het voorstel is om dit op te nemen in de algemene inleiding of in de visie. Dit kan in een definiëring wie de inwoners van Gavere zijn. Zo "Senioren" als specifieke doelgroep naast andere benoemen.</p>	De missie van het lokaal bestuur is bijdragen aan het geluk van elke inwoner, dus ook aan het geluk van ouderen.
<p>AP-128: actie toevoegen: Het creëren van veilige fiets- en voetpaden gebruiksvriendelijke voor iedere gebruiker, in het bijzonder voor mensen met een mobiliteitsbeperking</p>	Dit principe werd toegevoegd aan AP-128.

(rolstoelen en rollators) in de buurt van serviceflats en woon- en zorgcentra.	
<p>AP-128 – ACT-261: aanvullen met:</p> <p>Bijzondere aandacht zal er zijn voor het maken van gebruiksvriendelijke verbindingen tussen de diverse seniorenvoorzieningen en de handelszaken op de Markt.</p> <p>Op de Markt wordt ter bevordering van de sociale cohesie een plek gecreëerd waar ontmoeting centraal staat, dit kan eventueel met zitbanken of alternatieven.</p> <p>De Nieuwstraat kan ingericht worden als een fietsstraat zodat er een aangename verbinding ontstaat tussen de bibliotheek, de Lork en de Markt.</p>	<p>Dit principe werd toegevoegd aan AP-128. (Zie opmerkingen hierboven).</p> <p>Het doel van ACT-261 is om van de Markt een aangenaam verblijfsgebied te maken. De actie maakt deel uit van AP-128 dat ook de sociale dynamiek beoogt. Het voorstel past in ACT-261 en wordt meegenomen.</p> <p>De voorstel past in ACT-270 en wordt meegenomen.</p>
<p>AP-131 – ACT-270: aanvullen met:</p> <p>Er zal aandacht gaan naar mindermobiele gebruikers niet alleen betreffende de fietspaden maar ook betreffende de wandelpaden. De verkeersborden, indien op voetpaden gelokaliseerd, worden nagekeken of ze niet hinderlijk zijn voor mindermobiele weggebruikers.</p>	Dit principe werd toegevoegd aan AP-128.
<p>AP-131 – ACT-272: aanvullen met:</p> <p>Aan het mobipunt wordt informatie geplaatst betreffende de bereikbaarheid van het station voor zwakke weggebruikers.</p> <p>Er wordt onderzocht of de mindermobiele centrales (cfr. MOBAR Gent) een oplossing kunnen bieden voor de verplaatsing tussen het mobipunt en het station.</p>	<p>Het mobipunt ligt relatief dicht bij het station. Er wordt een fietsverbinding gerealiseerd door middel van deelfietsen.</p> <p>Het lokaal bestuur informeert de burger in de eerste plaats over de verschillende vervoersmogelijkheden.</p>
<p>AP-134: aanvullen met:</p> <p>Oog hebben voor de toegankelijkheid en gebruiksvriendelijkheid van openbare gebouwen en de voetpaden daar naar toe.</p>	<p>De toegankelijkheid van het gemeenschapscentrum voor mensen met een beperking zal beter aangeduid worden.</p> <p>De toegankelijkheid van de publieke gebouwen zal gescreend worden.</p>
<p>AP-138 – ACT-352</p> <p>De ondersteuning voor de mantelzorgers herbekijken op hun efficiëntie. Zorgen voor activiteiten die de erkentelijkheid vergroten. Een informatieplatform bieden waar mantelzorgers terecht kunnen en ervaringen uitwisselen.</p>	ACT-352 werd in die zin aangevuld.
<p>AP-140</p> <p>Actie opnemen ivm het inzetten van mensen, middelen en activiteiten om de vereenzaming tegen te gaan (detectie en ondersteuning).</p>	ACT-352 werd in die zin aangevuld.
<p>AP-145 – ACT-313</p> <p>- activiteiten voor senioren.</p>	ACT-313 werd in die zin aangevuld.
<p>AP-151 – ACT-335</p> <p>Aanvullen met alle trefpunten en gemeentelijke openbare gebouwen voorzien van gratis WIFI. Voor het Trefpunt 't Eiland lijkt ook het plaatsen van een pc noodzakelijk zodat de senioren (al dan niet onder begeleiding) de sociale kaart digitaal kunnen raadplegen.</p>	<p>De suggestie wordt meegenomen, maar past niet binnen het opzet van ACT-335.</p> <p>Er is geen telefonie of kabel aanwezig in de Sportdreef. We onderzoek of we 't Eiland op een andere manier kunnen voorzien van WIFI.</p>
<p>Conclusie: het voorliggend document wordt positief geadviseerd en aangevuld met bovenstaande opmerkingen.</p>	

Advies van de gemeentelijke adviesraad voor leefmilieu:

Advies	Antwoord
Zwerfvuilacties blijven ondersteunen, ook al komt de vraag maar van bv. 1 vereniging.	Vanuit het beleid worden zwerfvuilacties ondersteund. Het langlopend project met O.C. Broeder Ebergiste is daar een voorbeeld van. De Grote Lenteschoonmaak en de 4-jaarlijkse scholenactie zijn dat ook. Zie ACT-251.
Bij het bermbeheer streven naar een volledige uitvoering en aandacht voor probleemlocaties met distels waar vroeger maaien soms noodzakelijk kan zijn om zaadverspreiding te voorkomen.	De suggestie is eerder een aandachtspunt bij de uitvoering van het bermbeheer. Wat betreft de verdeling van distels is er geen beleidsruimte aangezien er nog steeds een verdelingsplicht geldt.
Conclusie: gunstig advies. Er wordt aandacht gevraagd bij het uitwerken van de acties voor bovenstaande punten.	

Advies van de gemeentelijke overlegstructuur voor verkeer en mobiliteit:

Advies	Antwoord
De overlegstructuur voor verkeer en mobiliteit adviseert om meer aandacht te schenken aan de mobiliteit van senioren en mensen met een beperking bij de uitvoering van infrastructuurprojecten.	Dit principe werd toegevoegd aan AP-128.
De overlegstructuur voor verkeer en mobiliteit adviseert om uitgebreider in te zetten op handhaving (o.a voor parkeerovertradingen). Men stelt voor het werkgebied ruimer te zien dan enkele het centrum van Gavere.	De handhaving van verkeersovertredingen gebeurt voornamelijk via het GAS-reglement. Bij de invoering van parkeerregimes dienen andere handhavingvormen overwogen te worden. De suggestie zit reeds principiële vervat in ACT-269 voor het centrum Gavere, maar het principe is evenzeer van toepassing op andere plaatsen in Gavere indien daar parkeerregimes zouden worden ingevoerd.
De overlegstructuur voor verkeer en mobiliteit adviseert om in kader van de verkeersveiligheid te onderzoeken of er een vaste zone 30 kan ingevoerd worden in de verschillende dorpskernen.	Snelheidsregimes kunnen afdwingbaar gemaakt worden door infrastructurele maatregelen en handhaving. Bij alle infrastructuurwerken wordt de wegenis ingericht in overeenstemming met het logische snelheidsregime. Dit principe werd toegevoegd aan AP-128.
De overlegstructuur voor verkeer en mobiliteit adviseert om een oplossing te zoeken voor een bijkomende ontsluiting van het industrieterrein Legen Heirweg.	De vraag om een tweede ontsluiting voor het bedrijventerrein Legen Heirweg wordt voorgelegd aan de Vervoersregio.
Conclusie: akkoord met de krijtlijnen binnen de strategische nota en bovenstaande aanvullingen.	

Advies van de gemeentelijke overlegstructuur huis van het kind:

Advies	Antwoord
Het is aangewezen om de termen 'kinderopvang', 'voor- en naschoolse opvang', ... te definiëren en consequent te gebruiken. Dit om het begrip van betrokken leken te waarborgen.	De gebruikte termen hebben een wettelijke/decretale basis en worden daarom best conform gebruikt. Voorschoolse opvang is de opvang voor kinderen 0 tot 3 jaar. Voor- en naschoolse opvang is voor en na de schooluren. Buitenschoolse opvang is opvang op schoolvrije dagen. De titel van ACT-305 werd in overeenstemming gebracht met de opvangvorm vermeld in de toelichting.

	De titel van ACT-308 werd in overeenstemming gebracht met de opvangvormen vermeld in de toelichting.
Het Huis van het Kind is een lokaal samenwerkingsverband tussen actoren op het vlak van preventieve gezinsondersteuning. Voor het organiseren van activiteiten mag de gemeente meer beroep doen op de bestaande verenigingen.	Het Huis van het Kind is een samenwerkingsverband met diverse actoren waaronder verenigingen. ACT-295 werd in die zin aangevuld.
Bij het uitvoeren van het meerjarenplan wordt voor elk beleidsdomein de jeugdreflex gemaakt. M.a.w. er wordt steeds de bedenking gemaakt welke impact de acties hebben op kinderen en jongeren.	De missie van het lokaal bestuur is bijdragen aan het geluk van elke inwoner, dus ook aan het geluk van kinderen en jongeren. De jeugdreflex zit in de missie vevat.
Er wordt aandacht besteed aan de overgang die jonge kinderen maken van de kinderopvang naar de peuterklas. Er zijn echter nog grote overgangen in het leven van kinderen en jongeren tussen 0 en 24 jaar. Laat ons daar ook extra aandacht aan besteden.	Het Huis van het Kind richt zich niet alleen tot peuters maar tot alle jongeren tussen 0 en 24 jaar en hun ouders. ACT-295 laat voldoende ruimte om ook rond andere overgangsfasen in het leven van kinderen en jongeren acties te ontwikkelen.
Binnen het lokaal loket kinderopvang is het wenselijk om informatie te bundelen over noodopvang zodat ouders weten op wie men beroep kan doen bv bij ziekteopvang voor de kinderen.	Het lokaal loket kinderopvang is bestemd voor voorschoolse kinderopvang (0-3 jaar) en niet voor specifieke vormen van opvang zoals noodopvang. Verschillende ziekenfondsen bieden noodopvang aan. Het Huis van het Kind kan uiteraard wel een doorverwijsfunctie opnemen.
Graag actie 308 anders omschrijven: De kwaliteit en aanbod van buitenschoolse opvang <u>bewaken</u> .	De titel van ACT-308 blijft behouden ("vergroten") aangezien de lokale besturen ook verantwoordelijk worden voor de regie inzake de buitenschoolse activiteiten en de afstemming ervan op de buitenschoolse opvang.
Het aanbod van buitenschoolse opvang is ruimschoots aanwezig. De ervaring leert dat kinderen tegenwoordig te intensief bezig zijn met tal van activiteiten, waardoor ze geen rust meer vinden in het hoofd. Het Huis van het Kind wil ouders en kinderen informeren en sensibiliseren over de meerwaarde van 'wat minder'. Kinderen hebben tijd, rust en verveling nodig om te kunnen recupereren, ontwikkelen en ontspannen.	ACT-295 laat voldoende ruimte om hierrond acties te ontwikkelen. Een koppeling met ACT-308, die een verruiming van het aanbod beoogt, is wenselijk.
Tijdens korte schoolvakanties dient er bekeken te worden om opvang te voorzien voor kinderen. Dit eventueel met externe partners en/of het systeem van "oudercrèches".	Het lokaal bestuur kan het systeem van oudercrèches stimuleren binnen het kader van vrijwilligerswerk. ACT-308 werd in die zin aangevuld.
AP-140 – ACT-299 Deze actie rond (kinder)armoede is voldoende praktisch uitgewerkt. De overlegstructuur Huis van het Kind vraagt wel om ook de sociaal-technisch kant voldoende aandacht te geven. (bv Colruyt 1-2-3, cfr straathoekwerker in de steden, project boek aan huis, ...) Het uitbouwen van een netwerk dat volop inzet op ontmoeting met deze kwetsbare groepen kan het gevoel van sociale uitsluiting terugdringen.	De wisselwerking tussen het Huis van het Kind en de sociale dienst zorgt voor een diverse werking waarbij kwetsbare groepen worden aangesproken. Het project geïntegreerd breed onthaal zet specifiek in op kinderarmoede.
AP-152 – ACT-337 Centraliseren van informatie. Mooi voorbeeld van de sociale kaart is te vinden op thuisin.gavere.be	Het Huis van het Kind fungeert als aanspreekpunt en het is in die zin vanzelfsprekend dat de beschikbare en relevante informatie voor kinderen, jongeren en ouders daar wordt gecentraliseerd.

	Het is evenwel niet de bedoeling om deze informatie toe te voegen aan de sociale kaart thuisin.gavere.be. Deze kaart is opgemaakt in functie van zorgbehoeften. Andere behoeften toevoegen zorgt voor een generieke sociale kaart, die eigenlijk al bestaat (socialekaart.be).
Conclusie: Mits de opgesomde punten bij de bespreking is de overlegstructuur van mening dat het voorgelegde ontwerp van de strategische nota positief kan geadviseerd worden.	

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening:

Advies	Antwoord
BD01 "Het is goed leven in Gavere als: (...) we een mobiliteitsbeleid voeren dat zowel de leefbaarheid als de veiligheid verhoogt en zorgt voor een goede bereikbaarheid van en naar de ons omringende steden Ook de veiligheid van en naar onze eigen dorpskernen dient gewaarborgd. Voorstel om dit aan te vullen.	BD01 werd in die zin aangepast. (...) we een mobiliteitsbeleid voeren dat inzet op leefbaarheid, veiligheid en bereikbaarheid
AP-125 - ACT-346 Het bestuur geeft te weinig aan wat er wordt verstaan onder "groen". Wordt een grasperk ook als "groen" beschouwd. De ambities moeten hier verduidelijk worden.	ACT-346 bevat voorbeelden die de actie voldoende duidelijk omschrijven.
AP-125 - ACT-253 Er wordt aandacht gevraagd voor het maaien rond verkeerssignalisatie en andere obstakels. Momenteel wordt dit, behalve rond de bomen, niet gemaaid en geeft dit een slordig straatbeeld.	ACT-253 beperkt zich tot het opmaken van het bermbeheersplan. De suggestie is van operationele aard en wordt meegenomen bij de uitvoering van het bermbeheersplan.
AP-126 - ACT-254 Kan dit niet ruimer gezien worden in de zin van natuurontwikkeling (creëren van verbindingengebieden, ecocorridors,...)?	ACT-254 werd in die zin aangepast.
AP-126 - ACT-255 Aandacht hebben voor streekeigen groen.	ACT-255 werd in die zin aangevuld.
AP-127 Bij de opmaak (en uitvoering) van een klimaatplan is sensibilisatie en educatie enorm belangrijk. De link met onderwijs wordt hier gemist.	Sensibilisatie en educatie zitten vervat in meerdere onderliggende acties. Om het belang ervan te onderstrepen werd dit echter expliciet toegevoegd aan ACT-378.
AP-127 - ACT-353 Het is aangewezen om ook elk nieuwbouwproject te toetsen aan de duurzaamheidsmeter van de Vlaamse overheid.	Het duurzaam karakter van nieuwbouw is een evidentie. Naast de Vlaamse duurzaamheidsmeter zijn er nog andere duurzaamheidsinstrumenten beschikbaar. Het project SURE2050 zet precies in op het verduurzamen van patrimonium, ook bestaand patrimonium.
AP-128 - ACT-252: De kwaliteitsbewaking is hierbij belangrijk.	ACT-252 past onder AP-128 dat een aangename inrichting van de dorpskernen beoogt. Het is dan ook vanzelfsprekend dat inbreng van kunst in het openbaar domein kwaliteitsverhogend dient te zijn.
AP-128 - ACT-260 Geen asfaltering aanbrengen op verzakkingen van kasseiverhardingen.	De overlagingen in asfalt worden geval per geval beoordeeld op hun impact op het straatbeeld en op hun technische en financiële haalbaarheid.
AP-128 - ACT-354	Het is de bedoeling om de rijweg te vrijwaren voor de zachte gebruiker en het parkeren zoveel mogelijk

<p>Is er wel een nieuwe parking nodig? Kan het niet een volledig (evenementen)plein worden zonder parking en gebruik maken van de parkeermogelijkheden die er al zijn in het domein Borgwal?</p>	<p>buiten de rijweg te organiseren zodat een veilige en vlotte doorstroming mogelijk is.</p> <p>De bestaande parkeermogelijkheden in het domein Borgwal zijn privaat. Het dorpsplein zou opgenomen worden in het openbaar domein en zo ingericht worden dat het ook voor activiteiten en evenementen kan gebruikt worden.</p>
<p>AP-129 - ACT-265</p> <p>Er wordt voorgesteld om dit niet te beperken tot landbouwbedrijven, maar ook meer te integreren in het vergunningenbeleid (opleggen als voorwaarde/last).</p> <p>Het is aangewezen om te bepalen wat er precies wordt verstaan onder een kwalitatieve (erf)beplanting. De suggestie wordt gegeven om dit eventueel te laten uitwerken door studenten in het kader van een eindwerk.</p> <p>De naleving van de voorwaarden inzake (erf)beplanting wordt best als prioriteit opgenomen in het handhavingsplan (actie 350).</p>	<p>ACT-265 werd in die zin aangepast.</p>
<p>AP-130</p> <p>Afstemming reglementen leegstand en 2^e verblijven om misbruik te voorkomen.</p>	<p>De reglementen werden afgestemd (tariefzetting) in de gemeenteraadszitting van 18 november 2019.</p>
<p>AP-131 – ACT-269</p> <p>De vraag wordt gesteld hoe de gemeente in de toekomst zal omgaan met het parkeerbeleid.</p> <p>Het is belangrijk om bij nieuwe infrastructuurprojecten niet louter te focussen op ruimte voor het parkeren van auto's, maar meer aandacht te hebben voor alternatieve vervoersmodi.</p>	<p>De mobiliteitsstudies beperken zich niet tot het parkeerbeleid. Alternatieve vervoersmodi maken zeker deel uit van de scope van de mobiliteitsstudies.</p> <p>ACT-269 werd in die zin aangevuld.</p>
<p>AP-159 - ACT-374</p> <p>De ruil van de gronden is geen strategische actie maar een middel om de actie tot een goed einde te brengen. Het wordt beter niet vermeld in de strategische nota.</p> <p>De strategische visie op wat er met het nieuw te verwerven stuk grond gaat gebeuren is niet opgenomen.</p>	<p>Het perceel in het bedrijventerrein De Meire wordt als strategische grondreserve aangehouden.</p> <p>ACT-374 werd in die zin aangevuld.</p>
<p>AP-159 – ACT-379</p> <p>Er is geen actie opgenomen m.b.t. leegstaande handelspanden.</p> <p>Er ontbreekt tevens een visie op detailhandel.</p> <p>Er wordt tevens de suggestie gedaan om een jobbeurs te organiseren.</p>	<p>Het bestuur beschikt reeds over een detailhandelsstudie waarin een visie en mogelijke acties zijn ontwikkeld.</p> <p>Uit de studie blijkt onder andere dat niet het aantal leegstaande handelspanden een probleem vormt, doch eerder het aantal handelszaken dat na sluiting bewoond blijft(en dus niet verkocht worden voor nieuwe handelsactiviteiten).</p> <p>Bedrijvenplatform Gavere organiseert reeds zelf een jobbeurs. Indien gewenst, kan het bestuur dit mee ondersteunen.</p>
<p>AP-145 – ACT-317</p> <p>Het voorstel van een alternatief voor de inplanting van de sporthal in de Sportdreef wordt besproken. De meningen hierover zijn verdeeld, doch de meerderheid vindt de inplanting in de Sportdreef de meest logische keuze.</p> <p>M.b.t. de gesuggereerde parkeerdruk op de parking in de Sportdreef kunnen er desgevallend afspraken gemaakt worden met de aanpalende eigenaar</p>	<p>De suggestie m.b.t. het dubbel gebruik van bestaande parkeermogelijkheden is nuttig en kan – wanneer dit noodzakelijk blijkt – verder onderzocht worden.</p> <p>Uiteraard is het ook de bedoeling om het gebruik van alternatieve vervoersmodi bij de gebruikers van de sporthal te promoten.</p>

(Carrefour), dat ook die parking kan aangewend worden indien nodig. De sporthal wordt overwegend gebruikt buiten de openingsuren van de winkel. Bovendien gebeurt het omgekeerde ook (gemeentelijke parking wordt ook gebruikt door klanten van de winkel want er werd door de gemeente een verbinding aangelegd).	
AP-158 – ACT-350 De naleving van de voorwaarden inzake (erf)beplanting wordt best als prioriteit opgenomen in het handavingsplan.	De in vergunningen opgelegde lasten en voorwaarden inzake landschapsintegratie kunnen als prioriteit worden opgenomen in het handavingsplan (zie ACT-265).

Bij het ontwerp van het meerjarenplan wordt aanvullende documentatie gevoegd met bijkomende achtergrondinformatie nuttig om het meerjarenplan te beoordelen. Deze aanvullende documentatie geeft bijkomende duiding bij de geplande verrichtingen die zijn ingeschreven in het ontwerp van het meerjarenplan dat in bijlage bij dit besluit zit.

Het meerjarenplan 2020-2025 zoals gezien in bijlage is financieel in evenwicht en werd tijdig bezorgd aan de raadsleden.

De gemeente en het OCMW behouden hun eigen bevoegdheid voor de vaststelling van hun geïntegreerd meerjarenplan. Zowel de gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn moet eerst zijn eigen deel van het meerjarenplan vaststellen. Daarna kan de gemeenteraad het deel van het meerjarenplan dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld, goedkeuren, waardoor het meerjarenplan definitief is vastgesteld.

De goedkeuring van de gemeenteraad is nodig omdat de gemeente de financiële gevolgen moet dragen van de keuzes die de raad voor maatschappelijk welzijn maakt. Als de gemeenteraad het deel van het meerjarenplan dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld, niet goedkeurt, vervalt de vaststelling van het deel door de raad voor maatschappelijk welzijn en moet de procedure herhaald worden.

De besluitvorming verloopt dan ook het best als volgt:

- de raad voor maatschappelijk welzijn stelt eerst zijn deel van het meerjarenplan vast,
- de gemeenteraad stelt vervolgens zijn deel van het meerjarenplan vast,
- de gemeenteraad keurt ten slotte het deel goed dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld.

Met 12 stemmen voor (Dieter De Mets, Denis Dierick, Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout, Paul Carion, Jean-Pierre Sprangers, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Steffi Beyaert), 11 stemmen tegen (Hugo Leroy, Karel Hubau, Nadine De Stercke, Jef Vermaere, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Ankie D'Hollander, Veronique Dedeyne, Isabelle Tuypens, Nele Melkebeke, Peter De Rycke)

BESLUIT

Art. 1: De gemeenteraad stelt het gemeentelijk deel van het meerjarenplan 2020-2025 vast, zoals gezien in bijlage.

Art. 2: De gemeenteraad keurt het deel van het meerjarenplan 2020-2025 goed dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld in haar zitting van 16 december 2019.

Art. 3: Het meerjarenplan 2020-2025 wordt onverwijld in digitale vorm aan de Vlaamse Regering bezorgd.

Art. 4: Dit besluit wordt bekend gemaakt volgens de bepalingen van artikel 285 en 286 van het decreet over het lokaal bestuur (publicatie lijst, besluit en inhoud op webtoepassing).

De toezichthoudende overheid wordt in kennis gesteld volgens de bepalingen van artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur.

3. Nominatieve subsidies 2020 - vaststellen

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40, 41 2e lid 23°.

JURIDISCH KADER

- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.
- Gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 houdende vaststelling van het meerjarenplan 2020-2025.

MOTIVERING

Met BBC 2020 worden de nominatieve subsidies niet meer automatisch toegekend bij het vaststellen van het meerjarenplan.

Bijgevolg dient de gemeenteraad de nominatieve subsidies voor het komende boekjaar in een afzonderlijke besluit toe te kennen. Deze subsidies worden niet toegekend op basis van een subsidiereglement.

De volledige lijst van alle toegestane werkings- en investeringssubsidies door de gemeente en het OCMW zit in bijlage bij het meerjarenplan 2020-2025. Deze lijst omvat eveneens de subsidies die toegekend worden op basis van een subsidiereglement, zowel voor de gemeente als het OCMW.

Met 12 stemmen voor (Dieter De Mets, Denis Dierick, Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout, Paul Carion, Jean-Pierre Sprangers, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Steffi Beyaert), 2 stemmen tegen (Jef Vermaere, Nele Melkebeke), 9 onthoudingen (Hugo Leroy, Karel Hubau, Nadine De Stercke, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Ankie D'Hollander, Veronique Dedeyne, Isabelle Tuypens, Peter De Rycke)

BESLUIT

Art. 1: De gemeenteraad kent de nominatieve subsidies voor het boekjaar 2020 toe volgens het document zoals gezien in bijlage.

Art. 2: De gemeenteraad geeft opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om de nominatieve subsidies toe te kennen binnen het voorziene krediet per begunstigde zoals opgenomen in de bijlage aan dit besluit.

Een nominatieve subsidie wordt uitgevoerd op basis van een dotatiebesluit of een subsidieaanvraag.

Na controle kan een nominatieve subsidie uitbetaald worden onder voorbehoud dat het uitvoeren van een nominatieve subsidie een controlerecht inhoudt en dat de nominatieve subsidie (deels) kan teruggevorderd worden wanneer de subsidie niet wordt aangewend voor de algemene werking van de begunstigde aanvrager.

Art. 3: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de afdeling interne zaken (dienst administratieve organisatie en dienst financiële organisatie) en de afdeling vrijetijdzaken.

4. Interlokale vereniging Wonen Leie & Schelde - goedkeuren samenwerkingsovereenkomst Energiehuis

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2007 over het lokaal bestuur, artikel 40 en 41.

JURIDISCH KADER

- Besluit van de Vlaamse regering van 16 november 2018 betreffende Lokaal Woonbeleid, waarin o.a. de beleidsprioriteiten en opdrachten van lokale besturen op het vlak van wonen nader worden omschreven.
- Besluit van de Vlaamse regering van 14 december 2018 betreffende de uitbreiding van de taakstelling van de Energiehuizen.
- Besluit van de Vlaamse regering van 17 mei 2019, artikel 7.2.22 §1 waarin bepalingen opgenomen staan betreffende het beheer van de leningen i.k.v. het noodkoopfonds.
- Besluit van de Raad van Bestuur van Veneco van 21 maart 2019 betreffende de goedkeuring van het driejarenplan.
- Gemeenteraadsbesluit van 26 mei 2015 houdende FRGE-leningen - ondertekenen overeenkomst met Veneco².
- Gemeenteraadsbesluit van 24 juni 2019 houdende interlokale vereniging m.b.t. lokaal woonbeleid - goedkeuren subsidie-aanvraag en engagementsverklaring.
- Gemeenteraadsbesluit van 9 september 2019 houdende interlokale vereniging Wonen Leie & Schelde - goedkeuren statuten.
- Voorstel tot samenwerkingsovereenkomst Vlaamse Energiehuis.
- Meerjarenplan 2020-2025, beleidsdoelstelling 1, actieplan 130, actie 268.

MOTIVERING

Gemeente Gavere heeft zich aangesloten bij de interlokale vereniging Wonen Leie & Schelde. De interlokale vereniging Wonen Leie & Schelde dient in het kader van de Vlaamse beleidsprioriteit 'de gemeente zorgt voor een divers en betaalbaar woonaanbod in functie van de woonnoden' een partnerschap aan te gaan met een energiehuis dat actief is in de gemeente.

Veneco is door het Vlaams Energieagentschap erkend als Vlaams Energiehuis voor de deelnemende gemeenten Aalter, Assenede, Deinze, De Pinte, Destelbergen, Eeklo, Evergem, Gavere, Kaprijke, Lochristi, Lievegem, Maldegem, Melle, Merelbeke, Nazareth, Sint-Laureins, Wachtebeke, Zelzate en Zulte.

N.a.v. het besluit van de Vlaamse regering van 14 december 2018 werd de taakstelling van het Energiehuis Veneco uitgebreid. Voortaan krijgt Veneco naast het verstrekken van de Vlaamse energielening van de Vlaamse regering o.a. ook de volgende taken toebedeeld:

- beheren van de lening in kader van het noodkoopfonds;
- de organisatie van laagdrempelige energieloketten in elke deelnemende gemeente.

De interlokale vereniging Wonen Leie & Schelde zal zijn opdracht inzake de inrichting van het energieloket opnemen door middel van een partnerschap met het Vlaams Energiehuis van Veneco. Door het vernieuwen van de samenwerkingsovereenkomst tussen Energiehuis Veneco, de gemeente en interlokale vereniging Wonen Leie & Schelde, wordt de huidige dienstverlening bestendig en uitgebreid. Naast het aanbod van de energielening, wordt er bijkomend een energieloket in de gemeente gerealiseerd, waar inwoners op een laagdrempelige manier worden geïnformeerd, gesensibiliseerd en ontzorgd. Zo wordt een verhoogde kwalitatieve energetische renovatiegraad op grondgebied van de gemeente nagestreefd, in lijn met het gemeentelijk klimaat- en duurzaamheidsbeleid.

De energieloketten in de gemeenten zullen worden gerealiseerd conform het Plan van Aanpak 2019-2021.

Het Vlaams Energieagentschap stelt jaarlijks 122.000 euro ter beschikking aan Veneco voor het realiseren van energieloketten in de aangesloten gemeenten. Dit bedrag wordt als volgt ingezet:

- Organisatie en coördinatie (Veneco) – 40.000 euro
- Expertise (Som vzw) – 15.000 euro
- Lokale energieloketten: 65.000 euro (0,44 euro per huishouden)

Aan gemeente Gavere wordt jaarlijks € 2.370 toegekend voor het inrichten van het energieloket.

In uitvoering van artikel 10 van de voorliggende samenwerkingsovereenkomst dient de gemeente minstens één contactpersoon aan te duiden om de uitvoering van het meerjarenplan mee op te volgen en deel te nemen aan het regionaal overleg wonen en energie. Het gaat bij voorkeur om de milieuambtenaar of de duurzaamheidsambtenaar.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Art. 1: De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen Energiehuis Veneco, gemeente Gavere en gemeente Merelbeke optredend voor en in naam van interlokale vereniging Wonen Leie & Schelde goed, zoals gezien in bijlage.

Art. 2: De heer Didier De Beck, afdelingshoofd grondgebiedszaken, wordt aangeduid als contactpersoon voor de opvolging van de uitvoering van het Plan van Aanpak 2019-2021 en zal deelnemen aan het periodiek regionaal overleg wonen en energie.

Art. 3: Dit besluit zal worden toegestuurd aan Veneco, Panhuisstraat 1, 9070 Destelbergen.

5. Intergemeentelijke onroerend erfgoeddienst (IOED) Leie-Schelde - goedkeuren deelname en onroerend erfgoedbeleidsplan

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2007 over het lokaal bestuur, artikel 41 2e lid 4°.

JURIDISCH KADER

- Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed, artikel 3.3.1.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Onroenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, hoofdstuk 3, afdeling 3.
- Meerjarenplan, beleidsdoelstelling 4, actie 383.

MOTIVERING

Veneco werd 3 jaar geleden erkend als IOED voor het Meetjesland. Vanuit deze ervaring wensen zij een IOED Leie-Schelde op te richten met 5 deelnemende gemeenten (Deinze, De Pinte, Gavere, Nazareth en Zulte).

IOED Leie Schelde biedt de gemeenten de mogelijkheid om:

- niet in eigen expertise te moeten voorzien inzake archeologie, landschap en bouwkunde, maar beroep te doen op regionale expertise en ondersteuning voor deze drie domeinen.
- een vast aanspreekpunt te hebben voor onroerend erfgoed in de regio (als tegemoetkoming voor de verminderde dienstverlening van het Vlaams Agentschap Onroerend Erfgoed haar taken afbouwde en doorgaf aan het lokale niveau. Zij focust enkel nog op beschermd erfgoed).
- beroep te doen op een de Vlaamse subsidie voor onroerend erfgoed.

Wanneer een gemeente er voor kiest geen deel uit te maken van een intergemeentelijke onroerenderfgoeddienst, dient zij eveneens haar decretaal vastgelegde taken rond onroerend erfgoed op te nemen, weliswaar op zelfstandige basis.

Het college van burgemeester en schepenen was betrokken bij de voorbereidende vergaderingen voor de opmaak van het onroerend erfgoedbeleidsplan, meerjarenbegroting en de erkenningsaanvraag.

Aan alle deelnemende gemeenten wordt een politiek en ambtelijk aanspreekpunt en afgevaardigde gevraagd in de feedbackgroep van de IOED, via dewelke de communicatie over de IOED, opvolging van het beleidsplan en doorstroom van informatie gebeurt.

Missie:

De IOED biedt een dienstverlening aan gemeenten op vlak van archeologie, bouwkunde en landschap. De IOED bouwt structureel aan een kwalitatief, duurzaam en veelzijdig onroerend erfgoedveld. Daarbij geeft de IOED vanuit haar expertise en krachtige netwerkpositie ondersteuning aan de gemeenten en erfgoedactoren, en slaat zij een brug naar het grote publiek, om het draagvlak voor onroerend erfgoed te vergroten.

Vanuit de missie wil de IOED:

- de zorg en waardering van onroerend erfgoed voorop stellen om de intrinsieke waarde en het maatschappelijk belang ervan, in een hedendaagse context, blijvend aan te tonen en duurzaam te waarborgen;
- de aangesloten gemeenten ten volle stimuleren en faciliteren in hun zorg voor onroerend erfgoed;
- een unieke positie als bruggenbouwer opnemen en streven naar een lerend netwerk met lokale besturen, stedenbouwkundige diensten, erfgoedgemeenschappen en andere erfgoedbeleid tussen lokale besturen stimuleren en bewerkstelligen, om dit te verankeren in een bovenlokaal onroerend erfgoedbeleid;
- naar een volwaardige integratie van het erfgoedbeleid op lokaal en bovenlokaal niveau, om de erfgoedreflex te verhogen, onroerend erfgoed op de agenda te zetten en opportuniteiten van dit erfgoed bij andere beleidsdomeinen te duiden;
- in samenwerking met andere relevante partners het draagvlak voor onroerend erfgoed verbreden en verdiepen via diverse sensibiliseringsacties.

Doelstellingen:

1. De IOED bouwt actief mee aan een onroerend erfgoedbeleid op maat van elke gemeente en verstrekt de lokale en bovenlokale beleidsvisies met haar expertise.
2. De IOED versterkt lokale besturen in het beheer van onroerend erfgoed door concrete dienstverlening.
3. De IOED bouwt een eigen geïntegreerde erfgoedwerking uit.
4. De IOED stimuleert de groei van een maatschappelijk draagvlak voor onroerend erfgoed door de uitbouw van een uitgebreide publiekswerking.
5. De IOED impliceert een efficiënte structuur, een transparant zakelijk beheer en administratie.

Erkenning:

Om erkend te worden als IOED moet een intergemeentelijk samenwerkingsverband:

- uit minstens drie Vlaamse gemeenten bestaan
- opgericht zijn volgens het decreet van 6 juli 2001 over intergemeentelijke samenwerkingen of het decreet van 22 december 2017 over lokale besturen
- op basis van een omgevingsanalyse aantonen dat het werkingsgebied over een gemeenschappelijk erfgoedpakket beschikt

- een integraal en geïntegreerd onroerenderfgoedbeleidsplan indienen, met een gezamenlijke visie en plan van aanpak
- de vrijwilligerswerking ondersteunen
- een lokaal draagvlak creëren
- over voldoende expertise beschikken
- een consultatienetwerk uitbouwen

Op 15 januari 2020 moet de erkenningsaanvraag en het onroerenderfgoedbeleidsplan ingediend worden bij het Vlaams Agentschap voor Onroerend Erfgoed.

Voor de gemeente bedraagt de jaarlijkse gemeentelijke bijdrage 5.000 euro. Deze gemeentelijke bijdrage zal jaarlijks geïndexeerd worden. Voor deze bijdrage biedt de IOED de basisdienstverlening aan zoals beschreven in de doelstellingen en acties in het onroerend erfgoedbeleidsplan.

Financiële impact:

Voor Gavere varieert de bijdrage van € 5.000 in 2021 tot € 5.520,4 in 2026 op jaarbasis.

Voor deze bijdrage biedt de IOED de basisdienstverlening aan zoals beschreven in de doelstellingen en acties in het onroerend erfgoedbeleidsplan.

Planning:

De dienstverlening van de IOED wordt voorzien vanaf 01/01/2021.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

- Art. 1: De gemeente Gavere neemt deel aan de Intergemeentelijk Onroerend Erfgoeddienst (IOED) Leie Schelde voor de periode 2021 – 2026. De IOED bestaat uit de gemeenten Deinze, De Pinte, Gavere, Nazareth en Zulte. De dienstverlening zal uitgevoerd worden door Veneco en Cultuurregio Leie Schelde.
- Art. 2: Het onroerend erfgoedbeleidsplan 2021-2026 voor de IOED (en de bijlagen) goed te keuren, zoals gezien in bijlage.
- Art. 3: De jaarlijkse gemeentelijke te indexerende bijdrage van 5.000 euro aan IOED Leie Schelde goed te keuren.
- Art. 4: De heer Denis Dierick, burgemeester, aan te duiden als politiek aanspreekpunt en afgevaardigde in de feedbackgroep.
Mevrouw Sabine De Clercq, deskundige ruimtelijke ordening, aan te duiden als ambtelijk aanspreekpunt en afgevaardigde in de feedbackgroep van de IOED.
- Art. 5: Een afschrift van dit besluit over te maken aan Veneco, Panhuisstraat 1, 9070 Destelbergen en Cultuurregio Leie Schelde, Tolpoortstraat 79, 9800 Deinze.

6. Politiezone Schelde-Leie - vaststellen gemeentelijke dotaties 2020

BEVOEGDHEID

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.
- Wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, artikelen 67 en 68.

JURIDISCH KADER

- Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst op twee niveaus en in het bijzonder op artikel 39, artikel 40 derde en zesde lid en artikel 71, eerste lid.
- Koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie en in het bijzonder op artikel 9.
- Koninklijk besluit van 7 april 2005 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeentenpolitiezone.
- Omzendbrief BA/2001/13 van 7 september 2001 betreffende de nieuwe politie, eengemeentezones en meergemeentenzones: administratief toezicht, specifiek toezicht en gewoon toezicht.
- Omzendbrief PLP 29 van 7 januari 1993 betreffende de begroting van de politiezone en gemeentelijke dotaties aan de politiezone.
- Beslissing van de politieraad van 19 november 2019 houdende de vaststelling van de begroting van de politiezone Schelde-Leie 2020.
- Gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 houdende vaststelling meerjarenplan 2020-2025.

MOTIVERING

Elke gemeenteraad dient de dotatie vast te stellen die aan de politiezone zal worden toegekend. Deze dotatie wordt opgenomen in het gemeentelijk meerjarenplan en dient overeen te stemmen met het bedrag in de politiebegroting. Het aandeel van de gemeente Gavere bedraagt 25,78%.

Op 19 november 2019 stelde de politieraad van de politiezone Schelde-Leie haar begroting 2020 vast.

De exploitatietoelage aan de politiezone Schelde-Leie wordt vastgesteld voor 2020 op € 1.225.658,54 en de toegestane investeringssubsidie voor 2020 wordt vastgesteld op € 55.736,36. Deze kredieten zijn opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente Gavere.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Art. 1: De exploitatiedotatie van de gemeente Gavere aan Politiezone Schelde-Leie voor het dienstjaar 2020 wordt vastgesteld op € 1.225.658,54 en opgenomen op beleidsitem 0400-00 en algemene rekening 649300 "toelagen aan andere overheidsinstellingen".

Art. 2: De investeringsdotatie van de gemeente Gavere aan Politiezone Schelde-Leie voor het dienstjaar 2020 wordt vastgesteld op het bedrag van € 55.736,36 en opgenomen op beleidsitem 0400-00 en algemene rekening 664300 "toegestane investeringssubsidies aan andere overheidsinstellingen".

Art. 3: Bovenstaande kredieten zijn opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente Gavere.

Art. 4: Een eensluidend afschrift van deze beslissing wordt, overeenkomstig artikel 71 van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst op twee niveaus, binnen de twintig dagen bezorgd aan de provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen en voor goedkeuring aan de Federale directie politiezaken en wapens.

Een eensluidend afschrift wordt eveneens bezorgd aan de voorzitter van het politiecollege met het oog op de kennisgeving aan de politieraad.

7. Gemeentelijke administratieve sancties (GAS) - bekrachtigen protocolakkoord betreffende inbreuken strafwetboek

BEVOEGDHEID

Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, artikel 23 §1.

JURIDISCH KADER

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur
- Koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de nadere voorwaarden en het model van het protocolakkoord in uitvoering van artikel 23 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties
- Omzendbrief COL 1/2006 van het College van procureurs-generaal inzake het strafrechtelijk beleid
- Collegebesluit van 5 oktober 2015 houdende gemeentelijke administratieve sancties (GAS) - goedkeuren protocolakkoord betreffende inbreuken strafwetboek
- Collegebesluit van 9 december 2019 houdende gemeentelijke administratieve sancties (GAS) - goedkeuren protocolakkoord betreffende inbreuken strafwetboek
- Schrijven procureur des Konings van 14 oktober 2019

MOTIVERING

Het college van burgemeester en schepenen sloot in 2015 een protocolakkoord af met de procureur des Konings.

De procureur des Konings stelt de volgende wijzigingen voor:

- opzettelijke slagen: geen GAS-procedure meer;
- winkeldiefstal: optrekken van de ondergrens van € 125 naar € 250 en maximaal 3 GAS-overtredingen in de laatste 2 jaar
- toepasbaar op minderjarigen vanaf de volle leeftijd van 14 jaar.

Het college van burgemeester en schepenen keurde het nieuwe protocolakkoord goed op 9 december 2019. De gemeenteraad kan het protocolakkoord bekrachtigen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Art. 1: Het collegebesluit van 9 december 2019 houdende gemeentelijke administratieve sancties (GAS) - goedkeuren protocolakkoord betreffende inbreuken strafwetboek, te bekrachtigen

Art. 2: Het protocolakkoord bekend te maken op de gemeentelijke website.

Art. 3: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan:

- de procureur des Konings;
- de politiezone Schelde-Leie.

8. Gemeentelijke administratieve sancties (GAS) - bekrachtigen protocolakkoord betreffende inbreuken verkeer

BEVOEGDHEID

Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, artikel 23 §1.

JURIDISCH KADER

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur
- Koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de nadere voorwaarden en het model van het protocolakkoord in uitvoering van artikel 23 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties
- Omzendbrief COL 1/2006 van het College van procureurs-generaal inzake het strafrechtelijk beleid
- Collegebesluit van 5 oktober 2015 houdende gemeentelijke administratieve sancties (GAS) - goedkeuren protocolakkoord betreffende inbreuken verkeer
- Collegebesluit van 9 december 2019 houdende gemeentelijke administratieve sancties (GAS) - goedkeuren protocolakkoord betreffende inbreuken verkeer
- Schrijven procureur des Konings van 14 oktober 2019

MOTIVERING

Het college van burgemeester en schepenen sloot in 2015 een protocolakkoord af met de procureur des Konings.

De procureur des Konings stelt de volgende wijzigingen voor:

- mogelijk dat de procureur in bepaalde uitzonderlijke situaties dossiers naar zich toetrekt.

Het college van burgemeester en schepenen keurde het nieuwe protocolakkoord goed op 9 december 2019. De gemeenteraad kan het protocolakkoord bekrachtigen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Art. 1: Het collegebesluit van 9 december 2019 houdende gemeentelijke administratieve sancties (GAS) - goedkeuren protocolakkoord betreffende inbreuken verkeer, te bekrachtigen.

Art. 2: Het protocolakkoord bekend te maken op de gemeentelijke website.

Art. 3: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan:

- de procureur des Konings;
- de politiezone Schelde-Leie.

9. Gemeentelijke administratieve sancties (GAS) - vaststellen reglement (vervangen gemeenteraadsbesluit van 21 december 2015)

BEVOEGDHEID

- Nieuwe Gemeentewet, artikel 119bis.
- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40 §3.

JURIDISCH KADER

- Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties
- Koninklijk besluit van 28 januari 2014 houdende de minimumvoorwaarden en modaliteiten voor de bemiddeling in het kader van de wet betreffende de Gemeentelijke Administratieve Sancties (GAS)
- Gemeenteraadsbesluit van 21 december 2015 houdende gemeentelijke administratieve sancties (GAS) - vaststellen reglement (vervangen gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2011)

- Gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 houdende gemeentelijke administratieve sancties (GAS) - bekrachtigen protocolakkoord betreffende inbreuken verkeer
- Gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 houdende gemeentelijke administratieve sancties (GAS) - bekrachtigen protocolakkoord betreffende inbreuken strafwetboek
- Gunstig advies van de politieraad van 19 november 2019
- Voorstel GAS-reglement Schelde-Leie

MOTIVERING

Het reglement houdende de gemeentelijke administratieve sancties dateert van 2015. In de loop van 2019 werd in de schoot van de politiezone Schelde-Leie gewerkt aan een update van het reglement.

De gemeenten van een meergemeentenzone kunnen identiek reglement aannemen, weliswaar na overleg en na advies van de politieraad. De politieraad bracht op 19 november 2019 een gunstig advies uit.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Art. 1: Het reglement houdende de gemeentelijke administratieve sancties (GAS) vast te stellen, zoals gezien bijlage.

Art. 2: Dit besluit vervangt het gemeenteraadsbesluit van 21 december 2015 houdende gemeentelijke administratieve sancties (GAS) - vaststellen reglement (vervangen gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2011).

Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2020.

Art. 3: Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan:

- de procureur des Konings;
- de deputatie van Oost-Vlaanderen;
- de politiezone Schelde-Leie;
- de gemeente Nazareth, De Pinte en Sint-Martens-Latem;
- de griffie van de rechtbank van eerste aanleg;
- de griffie van de politierechtbank.

10. Mobipunt: infrastructuur - aanleg - vaststellen plaatsingsprocedure en voorwaarden

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41 2e lid 10°.

JURIDISCH KADER

- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, artikel 36 en artikels 2 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.
- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

MOTIVERING

In het kader van de opdracht "Mobipunt: infrastructuur - aanleg" werd een bestek met nr. PG1548 20381B opgesteld door de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 659.856,00 excl. btw, waarvan:

- € 336.052,00 excl. btw ten laste van De Lijn;
- € 323.804,00 excl. btw of € 391.802,84 incl. 21% btw (€ 67.998,84 btw medecontractant) ten laste van de gemeente Gavere.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van openbare procedure.

Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het De Lijn is die de procedure zal voeren en in naam van de gemeente Gavere bij de gunning van de opdracht zal optreden.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode 0200-00/225007/IE-11 (ACT-244).

Met 12 stemmen voor (Dieter De Mets, Denis Dierick, Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout, Paul Carion, Jean-Pierre Sprangers, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Steffi Beyaert), 2 stemmen tegen (Jef Vermaere, Nele Melkebeke), 9 onthoudingen (Hugo Leroy, Karel Hubau, Nadine De Stercke, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Ankie D'Hollander, Veronique Dedeyne, Isabelle Tuypens, Peter De Rycke)

BESLUIT

Art. 1: Het bestek met nr. PG1548 20381B en de raming voor de opdracht "Mobipunt: infrastructuur - aanleg", opgesteld door de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming ten laste van de gemeente Gavere bedraagt € 323.804,00 excl. btw of € 391.802,84 incl. 21% btw (€ 67.998,84 btw medecontractant).

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van openbare procedure.

Art. 3: De Lijn wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van Gemeente Gavere bij de gunning van de opdracht op te treden.

Art. 4: In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

Art. 5: Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn.

Art. 6: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 7: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode 0200-00/225007/IE-11 (ACT-244).

Art. 8: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van de onderhavige beslissing.

11. Burgemeestersconvenant voor klimaat en energie - toetreden

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40

JURIDISCH KADER

- Beslissing van de Europese Raad van de Europese Unie van oktober 2009, waarmee de Europese Unie zich er eenzijdig toe verbonden heeft de uitstoot van broeikasgassen tussen nu en 2050 met 80 en 95% te reduceren ten opzichte van 1990.
- BD01-AP127 van het meerjarenplan 2020-2025.

MOTIVERING

De Europese Commissie lanceerde het 'Burgemeestersconvenant voor klimaat en energie' om de inspanningen van lokale overheden bij de uitvoering van duurzaam energiebeleid te onderschrijven en te ondersteunen. Lokale overheden spelen immers een cruciale rol bij het afremmen van de gevolgen van klimaatverandering, temeer wanneer we bedenken dat 80% van het energieverbruik en de co²-uitstoot verband houdt met stedelijke en gemeentelijke activiteiten.

De Europese Unie kan de in het vooruitzicht gestelde emissiereductie alleen realiseren als ook de lokale stakeholders en de burgers en hun organisaties daartoe een bijdrage leveren.

Het Comité van de Regio's van de Europese Unie is de overtuiging toegedaan dat lokale en regionale overheden hun krachten dienen te bundelen omdat multilevel governance een effectief middel is om de efficiëntie van maatregelen tegen klimaatverandering te vergroten, en er daarom voor pleit om ook regionale overheden bij het Burgemeestersconvenant te betrekken.

Lokale en regionale overheden als bestuurslagen die het dichtst bij de burgers staan, dienen het voortouw te nemen en moeten het voorbeeld geven.

Het Provinciebestuur van Oost-Vlaanderen streeft naar klimaatneutraliteit en klimaatbestendigheid tegen 2040 en schuift in haar goedgekeurd klimaatplan van 2 september 2015 vijf speerpunten naar voor om deze klimaatdoelstellingen te halen (groene energie van eigen bodem, klimaatbewuste en aangename woonomgevingen, klimaatbestendige, blauw-groene landschappen, minder vervuulende kilometers, een klimaat-innovatieve economie).

De doelstellingen van het "Burgemeestersconvenant voor klimaat en energie", waartoe de steden en gemeenten die dit ondertekenen zich engageren, zijn:

- de uitstoot van CO² (en eventueel van andere broeikasgassen) op hun grondgebied tegen 2030 met ten minste 40% terug te dringen, met name door een betere energie-efficiëntie en een ruimer gebruik van hernieuwbare energiebronnen.
- de veerkracht te verhogen door zich aan te passen aan de gevolgen van klimaatverandering.
- hun visie, resultaten, ervaringen en kennis te delen met andere lokale en regionale overheden, binnen de EU en daarbuiten, door directe samenwerking en uitwisseling onder gelijken, met name in de context van het Mondiaal Burgemeestersconvenant.

Gemeenten die het Burgemeestersconvenant ondertekenen dienen binnen de twee jaar na ondertekening het volgende op te maken:

- een CO²-nulmeting.
- een risico- en kwetsbaarheidsanalyse m.b.t. de gevolgen van klimaatverandering.
- een duurzaam energie- en klimaatactieplan met mitigatie- en adaptatiemaatregelen.

De Provincie Oost-Vlaanderen is door Europa erkend als regionaal coördinator van het Burgemeestersconvenant. In die hoedanigheid ondersteunt zij de steden en gemeenten op haar grondgebied bij het realiseren van de doelstellingen uit het Burgemeestersconvenant.

De Provincie Oost-Vlaanderen voorziet een aanbod via het omgevingscontract voor de begeleiding van de opmaak van een "Duurzaam energie- en klimaatactieplan" (adaptatie en mitigatie) in het kader van het Burgemeestersconvenant. De Provincie draagt 50% van de kostprijs.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Art. 1: De gemeenteraad treedt toe tot het 'Burgemeestersconvenant voor klimaat en energie' en onderschrijft de bijhorende doelstellingen om 40% minder CO² uit te stoten op het grondgebied tegen 2030 (mitigatie), alsook het uitwerken van adaptatiemaatregelen (adaptatie).

Art. 2: De gemeente zal, in het kader van het Burgemeestersconvenant, volgende engagementen nakomen (zie 'Commitment document' in bijlage):

- de opmaak van een "Duurzaam energie- en klimaatactieplan" binnen de 2 jaren na ondertekening van het Burgemeestersconvenant;
- het opnemen van de gemeentelijke klimaatdoelstellingen en acties (uit het goedgekeurd klimaatplan) in de meerjarenplanning;
- de gemeentelijke structuren waar nodig aanpassen en het nodige personeel inzetten om de vereiste acties te kunnen ondernemen;
- ervaringen en knowhow met andere gemeenten, territoriale gemeenschappen en de Europese Overheid delen.

Art. 3: De gemeenteraad geeft de burgemeester machtiging om het intekenformulier van 'Burgemeestersconvenant' te ondertekenen.

Art. 4: De gemeente voorziet 15.000 euro op het budget van 2020 voor de opmaak van een klimaatplan. Een participatief traject voor de opmaak van het klimaatplan (mitigatie en adaptatie) wordt opgestart in 2020.

Art. 5: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de Provincie Oost-Vlaanderen.

12. Ter beschikking stellen van infrastructuur aan verenigingen - vaststellen reglement (vervangen gemeenteraadsbesluit van 23 november 2009)

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40, 41 2e lid 11° en 56 §3 1° en 8°.

JURIDISCH KADER

- Burgerlijk wetboek, artikel 1714 t.e.m. 1762bis.
- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 285-287.
- Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.
- Wet van 10 januari 1824 over het recht van erfpacht.
- Wet van 10 januari 1824 over het recht van opstal.
- Gemeenteraadsbesluit van 23 november 2009 houdende ter beschikking stellen van infrastructuur aan verenigingen.
- Advies van de gemeentelijke adviesraad voor sport van 14 oktober 2019.

- Advies van de gemeentelijke adviesraad voor cultuur van 17 oktober 2019.
- Advies van de gemeentelijke adviesraad voor jeugd van 31 oktober 2019.

MOTIVERING

Op heden is de volgende gemeentelijke infrastructuur ter beschikking gesteld middels een huurovereenkomst:

- Aalbroekstraat - voetbalterreinen: door Fusieclub Semmerzake-Vurste, eindigend op 31 december 2019 (in rechte overgenomen door vzw Koninklijke Fusieclub Gavere-Asper);
- Hofkouterstraat - voetbalterreinen: door Sportingclub Dikkelvenne, eindigend op 31 december 2019;
- Hofkouterstraat - jeugdlokalen: door vzw Scoutsgroep De Vleermuis, eindigend op 31 december 2019;
- Leenstraat - voetbalterreinen: door Sportingclub Dikkelvenne, eindigend op 1 juni 2021;
- Sportdreef - visvijver: door Koninklijke Vissersclub "Den Ouden Eind", eindigend op 31 december 2019,
- Sportdreef - tennisterreinen: door vzw Gemeentelijke Tennisclub Gavere, eindigend op 31 december 2019;
- Sportdreef - voetbalterreinen: door vzw Koninklijke Fusieclub Gavere-Asper, eindigend op 31 december 2019;
- Vlienderweg - voetbalterreinen: door vzw Koninklijke Fusieclub Gavere-Asper, eindigend op 31 december 2019;
- Vlienderweg - jeugdterreinen: door vzw Nele, eindigend op 31 december 2019;

Er is heden geen gemeentelijke infrastructuur ter beschikking gesteld middels erfpacht of recht van opstal.

De betrokken verenigingen werden in februari 2019 en nogmaals in september 2019 om input verzocht. Koninklijke Vissersclub "Den Ouden Eind" antwoordde dat zij de overeenkomst wensen verder te zetten naar analogie met de voorgaande jaren. Vzw Gemeentelijke Tennisclub Gavere wees op de juridische consequenties van de handelshuurovereenkomst met betrekking tot de cafetaria, gekend als "'t Sportdreefke". Van de overige verenigingen werd geen reactie ontvangen.

De gemeentelijke adviesraden voor cultuur, sport en jeugd werden op 23 september 2019 om advies gevraagd. De adviestermijn eindigde op 7 november 2019.

De gemeentelijke adviesraad voor sport gaf op 14 oktober 2019 een positief advies.

De gemeentelijke adviesraad voor cultuur gaf op 17 oktober 2019 een positief advies.

De gemeentelijke adviesraad voor jeugd gaf op 31 oktober 2019 een positief advies mits de volgende opmerkingen:

Advies	Antwoord
<p>Reglement art. 27. Onderverhuren. Kan het reglement een uitzondering op dit artikel voorzien? Met het oog op de nieuwe lokalen voor Scouts en Gidsen Asper zou men willen onderzoeken of deze kunnen verhuurd worden aan jeugdverenigingen voor het inrichten van kampen. Indien dit zou gaan over een zomerkamp is de maximaal toegestane 7 kalenderdagen te beperkt.</p>	<p>Het reglement kan op een later moment herzien worden wanneer er nood zou blijken aan langere verhuurtermijnen.</p>
<p>Gebruikersovereenkomst art. 4. Groenonderhoud. Graag duidelijk speciëren vooraf zodat alles duidelijk is.</p>	<p>Het uitgangspunt is dat de gemeente alle groenonderhoud voor zijn rekening neemt met uitzondering van de speelvelden van sportinfrastructuur en de directe aanhorigheden. Omdat de groenvoorzieningen echter sterk verschillen van locatie tot locatie zal dit, zoals voorzien, per locatie verder gespecificeerd worden in artikel 4 van de gebruiks- of huurovereenkomst.</p>

Er bestaat onduidelijkheid over wie instaat voor het keuren en onderhouden van brandblussers en installaties. Graag verduidelijken.	De gemeente staat in voor de keuring en het onderhoud van brandblussers en installaties in alle gebouwen die onder het toepassingsgebied van dit reglement vallen.
---	--

De volgende aanpassingen worden voorgesteld:

- afstemming van de definitie van "vereniging" op de definitie gebruikt in het participatiereglement.
- alle afgesloten huurovereenkomsten zijn kostenloos. Het is dan - bij gebrek aan bezwarende titel - beter om te spreken van een gebruiksovereenkomst;
- de in aanmerking komende infrastructuur is gewijzigd:
 - trefpunt Den Hul komt niet langer in aanmerking voor terbeschikkingstelling aangezien het gebouw verkocht werd;
 - de voetbalterreinen in de Sportdreef komen na 31 december 2020 niet langer in aanmerking voor terbeschikkingstelling aangezien de terreinen zijn aangeduid als locatie voor de nieuwe sporthal;
 - aan de Vlienderweg werd een jeugdterrein ingericht;
- de brandverzekeringen van alle ter beschikking gestelde accommodatie voorziet op heden in afstand van verhaal. De gebruikers/huurders dienen bijgevolg hun huurdersaansprakelijkheid niet te verzekeren;
- de lijst van herstellingen ten laste van de huurder werd geschrapt in het reglement maar hernomen in de model-overeenkomst;
- toepassing van de bevoegdheidsregels uit het decreet lokaal bestuur: het college is bevoegd voor daden van beheer binnen de door de gemeenteraad vastgestelde regels en voor welbepaalde daden van beschikking waarvoor de gemeenteraad de contractvoorwaarden bepaalt; de gemeenteraad is bevoegd voor de overige daden van beschikking. Het besluit voorziet in een model-overeenkomst voor huur (en gebruik) die door het college van burgemeester en schepenen gerespecteerd dient te worden;
- vervangen van de lijst met herstellingen in bijlage door een lijst geïnspireerd op bijlage 1 bij het besluit van de Vlaamse regering van 7 december 2018 tot uitvoering van het Vlaams Woninghuurdecreet;

Verscheidene verenigingen hebben in het verleden zelf investeringen gedaan in de infrastructuur die hen ter beschikking wordt gesteld. De gebruiks- en huurovereenkomsten gelden in beginsel maximaal voor 9 jaar. Ze kunnen telkens verlengd worden, maar het risico op niet-verlenging kan bepaalde verenigingen afschrikken om zelf te investeren. Om die reden werd aan sommige verenigingen de uitbetaling van een restsaldo gegarandeerd in het geval van niet-verlenging. Deze regeling werd opgenomen zowel in het reglement als in de model-overeenkomst.

GTC Gavere vzw sloot in het verleden een lening af bij de gemeente om zelf te investeren in de infrastructuur die hen ter beschikking wordt gesteld. In de huidige overeenkomst met GTC Gavere vzw is voorzien in een opschorting van de opzegmodaliteiten voor de gemeente gedurende de looptijd van de lening. Het lijkt evenwel beter om naar analogie met de andere verenigingen, in het reglement en in de model-overeenkomst te voorzien in de overname van het restsaldo van de lening.

Met 12 stemmen voor (Dieter De Mets, Denis Dierick, Peter Declercq, Christophe De Boever, Dirk Martens, Peggy Demoor, Tanja Eeckhout, Paul Carion, Jean-Pierre Sprangers, Roland De Bosscher, Christine De Cooman, Steffi Beyaert), 11 onthoudingen (Hugo Leroy, Karel Hubau, Nadine De Stercke, Jef Vermaere, Wim Malfroot, Luc Goemaere, Ankie D'Hollander, Veronique Dedeyne, Isabelle Tuypens, Nele Melkebeke, Peter De Rycke)

BESLUIT

I. Inleiding

- Art. 1: De gemeente stelt binnen de grenzen van onderhavig reglement gemeentelijke infrastructuur nominaal ter beschikking van verenigingen en organisaties.
- Art. 2: Voor de toepassing van dit reglement wordt begrepen onder:
- gemeentelijke infrastructuur: terreinen, gebouwen en aanhorigheden in eigendom of huur van de gemeente;
 - nominaal: op permanente wijze en uitsluitend aan 1 (of meerdere) verenigingen of organisaties;
 - ter beschikking stellen: het gebruik toewijzen bij wijze van gebruik, huur, recht van opstal of recht van erfpacht;

- vereniging: vereniging, organisatie of instelling, zowel privaat als publiek, die werken met vrijwilligers of professionele beroepskrachten en die een werking ontplooiën op het grondgebied van de gemeente Gavere.

Art. 3: De volgende gemeentelijke infrastructuur en aanhorigheden komt in aanmerking voor terbeschikkingstelling:

- Aalbroekstraat:
 - voetbalterreinen
- Gentweg:
 - oude pastorie
- Hofkouterstraat:
 - voetbalterreinen
 - jeugdlokalen
- Leenstraat:
 - voetbalterreinen
- Sportdreef:
 - visvijver
 - schuttersterrein
 - tennisterreinen
 - voetbalterreinen (tot uiterlijk 31 december 2020)
 - trefpunt 't Eiland
 - jeugdlokalen
 - petanqueterrein
- Vlienderweg:
 - voetbalterreinen
 - jeugdterreinen

II. Optie 1: Huur

Art. 4: Op de huurovereenkomst zijn de bepalingen van artikel 1714 t.e.m. 1762bis BW van toepassing in zoverre toepasbaar en in zoverre er in onderhavig reglement en in de huurovereenkomst zelf niet wordt van afgeweken.

Art. 5: De duur van de terbeschikkingstelling is beperkt tot maximaal 9 jaar. De terbeschikkingstelling kan steeds voor dezelfde maximale duur verlengd worden. De verlenging gebeurt op verzoek van de vereniging die hierbij het doel of de bestemming van de terbeschikkingstelling (opnieuw) motiveert.

De vereniging waarvan de huurovereenkomst niet verlengd wordt, kan aanspraak maken op een vergoeding voor de investeringen die het verrichtte in de terbeschikkinggestelde infrastructuur, onder de volgende voorwaarden:

- de investering werd voorafgaandelijk aan de uitvoering ervan goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen;
- de vereniging levert het bewijs van (het bedrag van) de investering;
- de investering wordt voor het bepalen van de loopduur van het recht op vergoeding onderworpen aan dezelfde afschrijvingstermijnen zoals gangbaar voor de gemeente. Het jaar van de investering wordt in aanmerking genomen als eerste kalenderjaar van de afschrijving;
- de loopduur van het recht op vergoeding en het overeenkomstige bedrag worden opgenomen in de huurovereenkomst of in een addendum aan de huurovereenkomst.

Indien de vereniging de investeringen financierde met een lening bij de gemeente, neemt de gemeente bij niet-verlenging van de huurovereenkomst de resterende annuïteiten van de lening ten laste.

Art. 6: De huur is principieel kosteloos. In voorkomend geval moeten de woorden "huur" en "huurovereenkomst" voor de toepassing van dit reglement vervangen worden door respectievelijk "gebruik" en "gebruiksovereenkomst".

In uitzonderlijke gevallen (bv. indien de vereniging aanzienlijke inkomsten put uit het gebruik, indien de infrastructuur een grote investering gevegd heeft, ...) is er voor de

terbeschikkingstelling een huurprijs verschuldigd die forfaitair wordt bepaald bij de vaststelling van huurovereenkomst volgens de bepalingen van artikel 25.

De huurprijs is maandelijks verschuldigd na facturatie.

De huurprijs kan evenredig verminderd worden als de vereniging zich engageert voor een concrete verbetering van de infrastructuur.

Iedere vertraging in de betaling geeft van rechtswege en zonder aanmaning aanleiding tot intresten a rato van 10 % per jaar vanaf het verstrijken van de vervaldag.

De huurprijs is gebonden aan de gezondheidsindex volgens de formule

nieuwe huurprijs = $(a \times b) / c$
waarbij:

a = de vastgestelde huurprijs

b = het gezondheidsindexcijfer van de maand die de vervaldag van de overeenkomst voorafgaat

c = het gezondheidsindexcijfer van de maand waarin de overeenkomst aanving

Wanneer een vereniging de gehuurde infrastructuur deelt met een andere vereniging wordt de huurprijs evenredig (in verhouding tot de gebruikte oppervlakte en de frequentie van het gebruik) herleid tot het aandeel van de vereniging in het gebruik van de infrastructuur.

De vaststelling van de nieuwe huurprijs zal gebeuren bij iedere vervaldag op initiatief van de gemeente.

De aanpassing van de huurprijs tijdens de loop van de terbeschikkingstelling kan enkel gebeuren in onderling akkoord.

Bij de verlenging van de terbeschikkingstelling kan de gemeente de huurprijs opnieuw vaststellen.

Art. 7: De gemeente zal voor zijn rekening instaan voor de betaling van de onroerende voorheffing op de infrastructuur. Alle andere belastingen zijn voor rekening van de vereniging.

De vereniging zal voor zijn rekening instaan voor het verbruik van de nutsvoorzieningen en de huur van de tellers.

Indien de infrastructuur door meerdere verenigingen gedeeld wordt dan neemt de gemeente alle in dit artikel genoemde kosten voor zijn rekening en verrekent deze forfaitair (in de huurprijs).

Art. 8: De gemeente zal voor zijn rekening instaan voor de betaling van de brandverzekering voor de infrastructuur. De gemeente oefent daarbij afstand van verhaal uit.

De vereniging treft de nodige maatregelen ter garantie van de veiligheid van de gebruikers, leden, bezoekers, derden, ... van de infrastructuur.

Art. 9: De gemeente zal voor zijn rekening instaan voor de grove herstellingen waarvan hij de noodzakelijkheid zelf of door tijdige aanwijzing van de vereniging heeft vastgesteld, en die niet te wijten zijn aan de schuld of de nalatigheid van de vereniging.

De vereniging zal voor zijn rekening instaan voor het huurdersonderhoud en het uitvoeren van huurdersherstellingen, behoudens wanneer die te wijten zijn alleen aan overmacht of ouderdom.

Art. 10: De vereniging dient de infrastructuur als een goed huisvader te beheren.

De vereniging mag de infrastructuur niet veranderen, uitbreiden, bebouwen, ... zonder schriftelijke toestemming van het college van burgemeester en schepenen. Ze dient de infrastructuur op het einde van de terbeschikkingstelling, met voorbehoud van de normale slijtage, terug te geven in de staat waarin het zich bevond bij de aanvang van de terbeschikkingstelling.

Bij overtreding kan de gemeente de vereniging verzoeken alle wijzigingen geheel of gedeeltelijk te verwijderen en de infrastructuur geheel of gedeeltelijk in de oorspronkelijke staat te herstellen, zonder dat hieruit kosten voortvloeien voor de gemeente.

III. Optie 2: Recht van erfpacht

Art. 11: Op de erfpachtovereenkomst zijn de bepalingen van de wet van 10 januari 1824 over het recht van erfpacht van toepassing in zoverre toepasbaar en in zoverre er in onderhavig reglement en in de erfpachtovereenkomst zelf niet wordt van afgeweken.

Art. 12: De duur van de terbeschikkingstelling bedraagt minimaal 27 jaar en maximaal 99 jaar. De terbeschikkingstelling kan steeds voor dezelfde maximale duur verlengd worden. De verlenging

gebeurt op verzoek van de vereniging die hierbij het doel of de bestemming van de terbeschikkingstelling (opnieuw) motiveert.

Art. 13: De vergoeding wordt vastgesteld op basis van een schattingsverslag en is jaarlijks verschuldigd uiterlijk 30 dagen voor de vervaldag van de erfpachtovereenkomst. De vergoeding bedraagt minimaal 2,50 % en maximaal 6,00 % van de geschatte verkoopwaarde.

De vergoeding kan evenredig verminderd worden als de vereniging zich engageert voor een concrete verbetering van de infrastructuur.

Iedere vertraging in de betaling geeft van rechtswege en zonder aanmaning aanleiding tot intresten a rato van 10 % per jaar vanaf het verstrijken van de vervaldag.

De vergoeding is gebonden aan de gezondheidsindex volgens de formule

$$\text{nieuwe huurprijs} = (a \times b) / c$$

waarbij:

a = de vastgestelde huurprijs

b = het gezondheidsindexcijfer van de maand die de vervaldag van de overeenkomst voorafgaat

c = het gezondheidsindexcijfer van de maand waarin de overeenkomst aanving

De vaststelling van de nieuwe vergoeding zal gebeuren bij iedere vervaldag op initiatief van de gemeente.

De aanpassing van de vergoeding tijdens de loop van de terbeschikkingstelling kan enkel gebeuren in onderling akkoord.

Bij de verlenging van de terbeschikkingstelling kan de gemeente de vergoeding opnieuw vaststellen.

Art. 14: De vereniging zal voor zijn rekening instaan voor de betaling van de belastingen op de infrastructuur, het verbruik van de nutsvoorzieningen en de huur van de tellers.

Art. 15: De gemeente zal voor zijn rekening instaan voor de betaling van de brandverzekering voor de infrastructuur die bestond bij de aanvang van overeenkomst.

De vereniging zal voor zijn rekening instaan voor de betaling van de brandverzekering voor de infrastructuur opgericht na de aanvang van de overeenkomst, de betaling van de brandverzekering voor de inboedel van de infrastructuur en voor de verzekering burgerlijke aansprakelijkheid. De vereniging treft de nodige maatregelen ter garantie van de veiligheid van de gebruikers, leden, bezoekers, derden, ... van de infrastructuur.

Art. 16: De vereniging zal voor zijn rekening instaan voor alle herstellingen aan de infrastructuur.

Art. 17: De vereniging dient de infrastructuur zo te beheren opdat de waarde ervan niet zou verminderen.

De vereniging mag het recht van erfpacht niet vervreemden, met hypotheek belasten of met dienstbaarheden bezwaren.

De vereniging dient de infrastructuur op het einde van de terbeschikkingstelling, met voorbehoud van de normale slijtage, principieel terug te geven in de staat waarin het zich bevond bij de aanvang van de terbeschikkingstelling.

De vereniging kan op het einde van de terbeschikkingstelling de door haar opgerichte gebouwen of aangebrachte beplantingen:

- hetzij wegnemen en de hierdoor eventueel ontstane schade aan de infrastructuur vergoeden aan de gemeente;
- hetzij door recht van natrekking in eigendom overlaten aan de gemeente.

De gemeente kan de vereniging verzoeken de door haar opgerichte gebouwen of aangebrachte beplantingen te verwijderen en de infrastructuur geheel of gedeeltelijk in de oorspronkelijke staat te herstellen, zonder dat hieruit kosten voortvloeien voor de gemeente.

De gemeente kan de vereniging verzoeken de door de vereniging veroorzaakte kosten en schade ingevolge gebrekkig onderhoud van de infrastructuur te vergoeden.

IV. Optie 3: Recht van opstal

Art. 18: Op de opstalovereenkomst zijn de bepalingen van de wet van 10 januari 1824 over het recht van opstal van toepassing in zoverre toepasbaar en in zoverre er in onderhavig reglement en in de erfpachtovereenkomst zelf niet wordt van afgeweken.

Art. 19: De duur van de terbeschikkingstelling bedraagt maximaal 50 jaar. De terbeschikkingstelling kan steeds voor dezelfde maximale duur verlengd worden. De verlenging gebeurt op verzoek van de

vereniging die hierbij het doel of de bestemming van de terbeschikkingstelling (opnieuw) motiveert.

Art. 20: De vergoeding wordt vastgesteld op basis van een schattingsverslag en is jaarlijks verschuldigd uiterlijk 30 dagen voor de vervaldag van de erfpachtovereenkomst. De vergoeding bedraagt minimaal 2,50 % en maximaal 6,00 % van de geschatte verkoopwaarde.

De vergoeding kan evenredig verminderd worden als de vereniging zich engageert voor een concrete verbetering van de infrastructuur.

Iedere vertraging in de betaling geeft van rechtswege en zonder aanmaning aanleiding tot intresten a rato van 10 % per jaar vanaf het verstrijken van de vervaldag.

De vergoeding is gebonden aan de gezondheidsindex volgens de formule

$$\text{nieuwe huurprijs} = (a \times b) / c$$

waarbij:

a = de vastgestelde huurprijs

b = het gezondheidsindexcijfer van de maand die de vervaldag van de overeenkomst voorafgaat

c = het gezondheidsindexcijfer van de maand waarin de overeenkomst aanving

De vaststelling van de nieuwe vergoeding zal gebeuren bij iedere vervaldag op initiatief van de gemeente.

De aanpassing van de vergoeding tijdens de loop van de terbeschikkingstelling kan enkel gebeuren in onderling akkoord.

Bij de verlenging van de terbeschikkingstelling kan de gemeente de vergoeding opnieuw vaststellen.

Art. 21: De vereniging zal voor zijn rekening instaan voor de betaling van de belastingen op de infrastructuur, het verbruik van de nutsvoorzieningen en de huur van de tellers.

Art. 22: De gemeente zal voor zijn rekening instaan voor de betaling van de brandverzekering voor de infrastructuur die bestond bij de aanvang van overeenkomst.

De vereniging zal voor zijn rekening instaan voor de betaling van de brandverzekering voor de infrastructuur opgericht na de aanvang van de overeenkomst, de betaling van de brandverzekering voor de inboedel van de infrastructuur en voor de verzekering burgerlijke aansprakelijkheid. De vereniging treft de nodige maatregelen ter garantie van de veiligheid van de gebruikers, leden, bezoekers, derden, ... van de infrastructuur.

Art. 23: De vereniging zal voor zijn rekening instaan voor alle herstellingen aan de infrastructuur, behoudens de grove herstellingen aan de bestaande opstallen die voor rekening van de gemeente zijn.

Art. 24: De vereniging dient de infrastructuur zo te beheren opdat de waarde ervan niet zou verminderen.

De vereniging mag het recht van opstal niet vervreemden, met hypotheek belasten of met dienstbaarheden bezwaren.

De vereniging dient de infrastructuur op het einde van de terbeschikkingstelling principieel terug te geven in de staat waarin het zich bevond bij de aanvang van de terbeschikkingstelling.

De vereniging kan op het einde van de terbeschikkingstelling de door haar opgerichte gebouwen of aangebrachte beplantingen:

- hetzij wegnemen en de hierdoor eventueel ontstane schade aan de infrastructuur vergoeden aan de gemeente;
- hetzij door recht van natrekking in eigendom overlaten aan de gemeente.

De gemeente kan de vereniging verzoeken de door haar opgerichte gebouwen of aangebrachte beplantingen te verwijderen en de infrastructuur geheel of gedeeltelijk in de oorspronkelijke staat te herstellen, zonder dat hieruit kosten voortvloeien voor de gemeente.

De gemeente kan de vereniging verzoeken de door de vereniging veroorzaakte kosten en schade ingevolge gebrekkig onderhoud van de infrastructuur te vergoeden.

V. Algemeen

Art. 25: De terbeschikkingstelling wordt vastgelegd in een overeenkomst tussen de gemeente en de vereniging die bij niet-naleving zonder opzeg wordt verbroken. De overeenkomst respecteert, verduidelijkt en preciseert de algemene stelregels uit onderhavig reglement.

De overeenkomst is zowel door de gemeente als door de vereniging jaarlijks opzegbaar op de vervalddag vanaf het 3^e jaar. De opzeg gebeurt bij aangetekend schrijven, minstens 6 maanden voor de vervalddag.

De overeenkomst wordt:

- in het geval van gebruik of huur, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen namens de gemeente ondertekend door de algemeen directeur en de burgemeester. De model-overeenkomst wordt vastgesteld, zoals gezien in bijlage;
- in het geval van recht van erfpacht en recht van opstal goedgekeurd door de gemeenteraad en namens de gemeente ondertekend door de algemeen directeur en de voorzitter van de gemeenteraad.

De overeenkomst wordt op kosten van de gemeente geregistreerd. De gemeente neemt tevens alle eventuele andere aan de overeenkomst verbonden kosten op zich: schatting, opmeting, plaatsbeschrijving, overschrijving hypotheekkantoor, ...

Art. 26: De vereniging moet de bestemming van de infrastructuur gedurende de looptijd van de overeenkomst handhaven op straffe van verval van de overeenkomst. Eventuele oprichting van constructies dienen te kaderen in de bestemming van het doel. De vereniging kan aan derden geen toelating geven voor de oprichting voor constructies. Dit gebeurt door de gemeente door middel van aanpassing aan de initiële overeenkomst.

De vereniging is verantwoordelijk voor het verkrijgen van de nodige vergunningen en machtigingen die noodzakelijk zijn voor het uitoefenen van de activiteiten van de vereniging.

De infrastructuur mag niet gebruikt worden voor professionele, industriële of commerciële doeleinden.

De gemeente maakt, wanneer aangewezen, bij aanvang een plaatsbeschrijving van de ter beschikking gestelde infrastructuur op. De gemeente bezorgt een afschrift van deze plaatsbeschrijving aan de vereniging die ze ondertekend terugbezorgt aan de gemeente.

De vereniging mag in de infrastructuur handelspubliciteit aanbrengen, met uitsluiting van publiciteit met politieke inslag.

De vereniging mag in de infrastructuur een cafetaria uitbaten tijdens de uren van de activiteiten van de vereniging. Oneigenlijk gebruik van een cafetaria is niet toegestaan.

Art. 27: De vereniging mag de infrastructuur niet overdragen aan derden.

De vereniging mag de infrastructuur onderverhuren aan derden in de volgende gevallen en onder de volgende voorwaarden:

- aan andere verenigingen zoals bedoeld in artikel 2:
 - voor tijdelijk gebruik: maximaal 7 aaneengesloten kalenderdagen; tegen een maximale huurprijs van
 - € 250 per dag (tijdsperiode van 24u) of € 25 per uur voor voetbalterreinen en toebehoren;
 - € 100 per dag (tijdsperiode van 24u) of € 10 per uur voor alle andere infrastructuur.
- aan particulieren:
 - voor tijdelijk gebruik: maximaal 4 aaneengesloten kalenderdagen.

De vereniging stelt de infrastructuur gratis ter beschikking van de gemeente wanneer die erom verzoekt in zoverre de infrastructuur niet bezet is door activiteiten van de vereniging of onderverhuurd is aan derden.

Art. 28: De vereniging stelt een reglement van inwendige orde op dat het gebruik van de infrastructuur regelt, evenals het gebruik van de infrastructuur door derden. Het reglement van inwendige orde wordt ter goedkeuring voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen na advies van de bevoegde adviesraad.

Art. 29: De gemeente heeft ten allen tijde toegang tot de infrastructuur om deze te bezichtigen.

VI. Slot

Art. 30: Onderhavig reglement treedt in werking op 1 januari 2020 en vervangt het gemeenteraadsbesluit van 23 november 2009 houdende ter beschikking stellen van infrastructuur aan verenigingen.

Art. 31: Onderhavig reglement zal bekendgemaakt worden overeenkomstig de bepalingen van artikel 285 tot en met 287 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Art. 32: Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de afdeling interne zaken en de afdeling vrijetijdszaken.

13. Gemeentelijke Basisscholen De Vierklaver - opzeggen beleidscontracten met Centrum voor Leerlingenbegeleiding Gemeenschapsonderwijs Deinze-Eeklo

BEVOEGDHEID

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40.
- Decreet van 27 april 2018 betreffende de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding, artikel 14.

JURIDISCH KADER

- Decreet basisonderwijs van 25 februari 1997.
- Decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad, artikel 18 en 21.
- Decreet van 27 april 2018 betreffende de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding, artikel 117.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 2018 tot operationalisering van de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding, artikel 15.
- Omzendbrief CLB/2018/02 betreffende operationalisering van de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding, punt 3.1.
- Gemeenteraadsbesluit van 26 mei 2014 houdende goedkeuring beleidscontract 2014-2020 met Centrum voor Leerlingenbegeleiding Gemeenschapsonderwijs Deinze-Eeklo.
- Huidige beleidscontracten, artikel 3, §2.

MOTIVERING

De huidige beleidscontracten werden afgesloten voor één schooljaar en werden telkens stilzwijgend verlengd. Voor het lopende schooljaar eindigen de beleidscontracten op 31 augustus 2020. Indien het schoolbestuur de beleidscontracten wenst op te zeggen dient dit per aangetekend schrijven te gebeuren, uiterlijk tegen 31 december 2019.

De juridische context van de samenwerking tussen CLB's en scholen is gewijzigd. De beleidscontracten zullen worden vervangen door samenwerkingsafspraken. De afspraken over de schoolspecifieke samenwerking tussen de school en het centrum zijn gebaseerd op het beleid op leerlingenbegeleiding van de school. De school informeert het centrum over de wijze waarop de school de pedagogische begeleidingsdienst of een andere dienst betreft bij de ondersteuning van de leerlingenbegeleiding. De school en het centrum maken minstens afspraken over:

1° de rol- en taakverdeling van de school en het centrum ter uitvoering van leerlingenbegeleiding;

2° de uitwisseling van relevante informatie tussen de school en het centrum;

3° de informatiemomenten voor leerlingen over de structuur en de organisatie van het Vlaamse onderwijs, het volledige onderwijsaanbod en, specifiek voor secundaire scholen, de aansluiting van het onderwijs op de arbeidsmarkt;

4° de wijze waarop de samenwerking tussen de school en het centrum wordt geëvalueerd en de wijze waarop de afspraken over de schoolspecifieke samenwerking bijgestuurd kunnen worden.

Daarenboven kan enkel door het opzeggen van de huidige beleidscontracten de decretaal verankerde advies- en overlegbevoegdheid van de schoolraad inzake de samenwerkingsafspraken ten volle worden gerespecteerd. Een opzeg van de huidige beleidscontracten biedt maximale kansen tot onderhandeling met meerdere aanbieders.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Art. 1: De huidige beleidscontracten met CLB Gemeenschapsonderwijs Deinze-Eeklo op te zeggen met ingang van 1 september 2020.

De opzegging van de beleidscontracten uiterlijk op 31 december 2019 per aangetekend schrijven mee te delen aan het CLB Gemeenschapsonderwijs Deinze-Eeklo.

Art. 2: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van deze beslissing.

Art. 3: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de afdeling interne zaken (dienst administratieve organisatie en dienst financiële organisatie, de Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver en het CLB Gemeenschapsonderwijs Deinze-Eeklo.

14. Kennisname briefwisseling bestemd voor de gemeenteraad en kennisname verslagen en einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden of overlegstructuren

BEVOEGDHEID

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 29.
- Gemeenteraadsbesluit van 29 april 2019 houdende participatie - vaststellen reglement, artikel 38.

JURIDISCH KADER

Gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2019 houdende huishoudelijk reglement en deontologische code van de gemeenteraad (vervangen gemeenteraadsbesluit van 28 januari 2019).

MOTIVERING

De briefwisseling gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad en die bestemd is voor de gemeenteraad, wordt meegedeeld aan de gemeenteraadsleden.

De verslagen en de einddocumenten van de gemeentelijke adviesraden en overlegstructuren worden ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad.

15. Mondelinge en schriftelijke vragen

BEVOEGDHEID

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 31.

JURIDISCH KADER

Gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2019 houdende huishoudelijk reglement en deontologische code van de gemeenteraad (vervangen OCMW-raadsbesluit van 28 januari 2019).

MOTIVERING

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.

De voorzitter sluit de zitting.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur

De voorzitter van de gemeenteraad

Serge Ronsse

Dieter De Mets