

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

20 januari 2025

ALGEMEEN

1. Goedkeuren notulen van 13 januari 2025

Het college keurt de notulen goed.

RUIMTE

OMGEVING - MILIEU & KLIMAAT

2. Omgevingsaanleg sporthal - werken - goedkeuring vorderingsstaat 7 - eindstaat

De aannemer voor de opdracht "Omgevingsaanleg Sporthal – werken" diende een zevende vorderingsstaat in voor een bedrag van € 72.418,49 incl. btw. Het college keurt vorderingsstaat 7 – eindstaat goed.

3. Aktename melding IIOA klasse 3 Lindeboomstraat 12 - Vurste

Het college neemt akte van de melding IIOA klasse 3 voor het uitvoeren van een bronbemaling voor het plaatsen van een zwembad te Gavere - Vurste, Lindeboomstraat 12.

4. Aktename melding IIOA klasse 3 Kerkstraat 130 - Dikkelvenne

Het college neemt akte van de melding IIOA klasse 3 voor het uitvoeren van een bronbemaling voor het plaatsen van een zwembad te Gavere - Dikkelvenne, Kerkstraat 130.

OMGEVING - RUIMTELIJKE ORDENING

5. Omgevingsvergunningen - last tot overdracht (delen van) private percelen in het openbaar domein - aanstellen notaris dienstjaar 2025

Het college duidt geassocieerde notarissen Hulsbosch, Rijckbosch & Hulsbosch aan voor de overdracht van (delen van) private percelen in het openbaar domein die als last werden verbonden aan omgevingsvergunningen, afgeleverd in 2025.

6. Aanvraag omgevingsvergunning stedenbouwkundige handelingen te Gavere - Asper, Ouden Herreweg 13 - beslissing m.b.t. project MER-screening

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het rooien van 37 bomen, slopen van de bestaande woning en bijgebouwen, bouwen van 12 woningen en aanplanten van 8 bomen te Gavere-Asper, Ouden Herreweg 13.

Het college verwacht geen milieueffecten welke de opmaak van een project-MER vereisen.

7. Aanvraag omgevingsvergunning Tempelstraat 15, Asper - vergunnen

Het college verleent de vergunning voor het plaatsen van gevelisolatie te Gavere - Asper, Tempelstraat 15.

8. Aanvraag omgevingsvergunning Nijverheidsstraat 128, Dikkelvenne - vergunnen

Het college verleent de vergunning voor het bouwen van een zwembad te Gavere - Dikkelvenne, Nijverheidsstraat 128.

9. Aanvraag omgevingsvergunning Baaigemstraat 275, Gavere - vergunnen

Het college verleent de vergunning voor het bouwen van een afdak te Gavere, Baaigemstraat 275.

10. Aanvraag omgevingsvergunning Heedstraat 18, Asper - vergunnen

Het college verleent de vergunning voor het herbouwen van een garage/tuinberging te Gavere - Asper, Heedstraat 18.

11. Aanvraag omgevingsvergunning, Baaigemstraat 454, Baaigem - vergunnen





Het college verleent de vergunning voor een functiewijziging van woonruimte naar kantoorruimte te Gavere - Baaigem, Baaigemstraat 454.

12. Aanvraag omgevingsvergunning Baaigemstraat 130, Gavere - vergunnen

Het college verleent de vergunning voor het bouwen van een alleenstaande woning te Gavere, Baaigemstraat 130.

13. Aanvraag omgevingsvergunning, Grotenbroekstraat 146, Semmerzake - weigeren

Het college weigert de aanvraag voor het regulariseren van de buitenpiste en een afdak en het aanleggen van een nieuwe infiltratievoorziening te Gavere - Semmerzake, Grotenbroekstraat 146.

PUBLIEKE RUIMTE - PATRIMONIUM

14. Asper scouts - analyse branddetectie en brandcentrales - evacuatieplannen - gunnen

Het college gunt de opdracht "Asper scouts - branddetectie en brandcentrales – evacuatieplannen" voor een bedrag van € 3.953,07 incl. btw.

15. Asper scouts - HVAC en sanitair - goedkeuren lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's

Het college keurt de raming, het bestek, de lastvoorwaarden, de gunningswijze en de uit te nodigen firma's voor de opdracht "Asper scouts - HVAC en sanitair" goed. De raming bedraagt € 164.450,86 incl. btw.

PUBLIEKE RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

16. Gemeentelijke begraafplaats - vaststellen tarief grafkelder - dienstjaar 2025

Het college stelt het tarief van een grafkelder voor het dienstjaar 2025 vast op € 850,00.

17. Gemeentelijke begraafplaats - vaststellen tarief urnenkelder - dienstjaar 2025

Het college stelt het tarief van een urnenkelder voor het dienstjaar 2025 vast op € 500,00.

18. Fietspad Baaigemstraat deel II - sloopopvolgingsplan - gunnen

Het college gunt de opdracht "fietspad Baaigemstraat deel II – sloopopvolgingsplan" voor een bedrag van € 562,65 incl. btw.

19. Tijdelijk politiereglement op het wegverkeer bij het aanleggen van nutsleidingen in de Onderstraat tussen de Liefkenswegel en Markt in de periode van 21 januari tot en met 31 januari 2025

In de periode van 21 januari tot en met 31 januari 2025 zal gedurende een 5-tal werkdagen een stilstaan en parkeerverbod zijn op de parkeerstrook in de Onderstraat 80 - 108 van 7u tot 17u. In de periode van 21 januari tot en met 31 januari 2025 (gedurende een 5-tal werkdagen) zal het voetpad en fietspad in de Onderstraat van huisnr. 11 tot 49 en het voetpad ter hoogte van Onderstraat 108 - 110 ingenomen worden als werkzone. Voetgangers zullen gevraagd worden om over te steken. Fietsers in de tegenovergestelde rijrichting (komende van de Markt) zullen omgeleid worden via de Liefkenswegel.

20. Tijdelijk politiereglement op het wegverkeer bij het vernieuwen van 2 betonvakken in de Meersstraat in de periode van 22 januari tot en met 7 maart 2025

In de periode van 22 januari tot en met 7 maart 2025 zal de Meersstraat tussen huisnummer 30 en 34 (gefaseerd) afgesloten worden voor alle verkeer bij het vernieuwen van 2 betonvakken. Een lokale omleiding zal voorzien worden via Baaigemstraat en Hundelgemsesteenweg.

21. Werken op openbaar domein door Farys voor het uitvoeren van een rioolaansluiting - Bernstraat 4A

Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.

22. Werken op openbaar domein door Farys voor het uitvoeren van een rioolaansluiting - Sint Christianastraat 48

Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.

23. Werken op openbaar domein door Orange voor het aanleggen van een ondergrondse coaxkabel - Vluchtenboerstraat 114 - 116

Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.



MENS

BURGERZAKEN

24. Begraafplaatsen - toekennen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de begraafplaats te Asper (volgnummer: 572.102/02-25)

Het college kent de concessie toe.

25. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de begraafplaats te Asper (volgnummer: 572.102/03-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

26. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de begraafplaats te Asper (volgnummer: 572.102/04-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

27. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de begraafplaats te Asper (volgnummer: 572.102/05-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

28. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de begraafplaats te Asper (volgnummer: 572.102/06-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

29. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de begraafplaats te Asper (volgnummer: 572.102/07-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

30. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de begraafplaats te Asper (volgnummer: 572.102/08-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

31. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 10 jaar voor een perceel grond op de begraafplaats te Asper (volgnummer: 572.102/09-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

32. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een nis op de begraafplaats te Asper (volgnummer: 572.102/10-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

33. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een nis op de begraafplaats te Asper (volgnummer: 572.102/11-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

34. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een nis op de begraafplaats te Asper (volgnummer: 572.102/12-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

35. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een nis op de begraafplaats te Asper (volgnummer: 572.102/13-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

36. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een nis op de begraafplaats te Asper (volgnummer: 572.102/14-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

37. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een nis op de begraafplaats te Asper (volgnummer: 572.102/15-25)





Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

38. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 15 jaar voor een nis op de begraafplaats te Asper (volgnummer: 572.102/16-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

39. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/17-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

40. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 15 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/18-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

41. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 15 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/19-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

42. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/20-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

43. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/21-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

44. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/22-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

45. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/23-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

46. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/24-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

47. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 15 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/25-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

48. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/26-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

49. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/27-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

50. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/28-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

51. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/29-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.



52. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/30-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

53. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 10 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/31-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

54. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 10 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/32-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

55. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een nis op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/33-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

56. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een nis op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/34-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

57. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 10 jaar voor een nis op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/35-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

58. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 10 jaar voor een nis op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/36-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

59. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een nis op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/37-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

60. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de begraafplaats te Asper (volgnummer: 572.102/38-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

61. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 10 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/39-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

62. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een nis op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/40-25)

Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.

ONDERWIJS

63. Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver - aanstellen waarnemende leerkracht

Het college stelt een waarnemende leerkracht aan in vervanging van een leerkracht afwezig wegens ziekte vanaf 29 november 2024.

64. Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver - aanstellen tijdelijke leerkracht in een open betrekking

Het college stelt een tijdelijke leermeester islamitische godsdienst aan in een open betrekking met een prestatieduur van 8/24

65. Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver - aanstellen in lestijden ten laste van het schoolbestuur

Het college stelt een tijdelijke kinderverzorgster aan in de Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver, met een prestatie van 22/32 ten laste van de inrichtende macht met ingang van 1 december 2024 t.e.m. 5 december 2024.





66. Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver - aanstellen in lestijden ten laste van het schoolbestuur

Het college stelt een tijdelijke kleuteronderwijzer aan in de Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver, met een prestatie van 12/24 ten laste van de inrichtende macht met ingang van 6 december 2024 t.e.m. 30 juni 2025.

67. Middagtoezicht in de gemeentelijke basisscholen - aanduiden vrijwilliger(s) en goedkeuren afsprakennota('s)

Het college duidt 1 vrijwilliger(s) aan en keurt de afsprakennota('s) goed.

INTERNE ZAKEN

FINANCIËLE ORGANISATIE

68. Kennisname van de facturen

Het college neemt kennis van de goedkeuringslijst met nummer G/2024/238 betreffende de facturen van het dienstjaar 2024 voor een totaal bedrag van € 208.252,77.

Het college neemt kennis van de goedkeuringslijst met nummer G/2025/5 betreffende de facturen van het dienstjaar 2025 voor een totaal bedrag van € 20.058,12.

69. Inwilligen van een bezwaarschrift tegen de belasting op de standplaatsen voor het uitvoeren van kermisactiviteiten 2024

Het college willigt het bezwaarschrift tegen kohierartikel 240006749 van de belasting op de standplaatsen voor het uitvoeren van kermisactiviteiten op de openbare kermissen 2024 in.

70. Inwilligen van een bezwaarschrift tegen de belasting op de standplaatsen voor het uitvoeren van kermisactiviteiten 2024

Het college willigt het bezwaarschrift tegen kohierartikel 240006775 en 240006776 van de belasting op de standplaatsen voor het uitvoeren van kermisactiviteiten op de openbare kermissen 2024 in.

71. Inwilligen van een bezwaarschrift tegen de belasting op het uitoefenen van een economische activiteit 2024

Het college willigt het bezwaarschrift tegen kohierartikel 240005761 van de belasting op het uitoefenen van een economische activiteit 2024 in.

72. Erediensten - kerkfabriek Sint-Martinus Asper - verslag kerkraad van 3 januari 2025

Het college neemt kennis van het verslag van de kerkraad van kerkfabriek Sint-Martinus Asper van 3 januari 2025.

73. Erediensten - kerkfabriek Sint-Petrus Dikkelvenne - verslag kerkraad van 10 januari 2025

Het college neemt kennis van het verslag van de kerkraad van kerkfabriek Sint-Petrus Dikkelvenne van 10 januari 2025.

74. Erediensten - kerkenbeleidsplan - samenstellen burgerlijke werkgroep (vervangen collegebesluit van 9 december 2024)

Het college past de samenstelling van de burgerlijke werkgroep aan en neemt een gemeenteraadslid op dat verkozen is op een lijst die geen deel uitmaakt van de meerderheid.

ADMINISTRATIEVE ORGANISATIE

75. Personeel - HR medewerker C1-C3 - vroegtijdig beëindigen opzegtermijn in onderling overleg

Het college gaat akkoord met de vroegtijdige beëindiging van de opzegtermijn.

76. Personeel - Bibliotheekmedewerker C1-C3 - stopzetten uitbreiding prestaties (vervanging)

Het college zet de uitbreiding van prestaties van een Bibliotheekmedewerker ter vervanging van een afwezige Bibliotheekmedewerker stop.

77. Personeel - Bibliotheekmedewerker C1-C3 - uitbreiden prestaties (vervanging)

Het college stelt een Bibliotheekmedewerker aan ter vervanging van een afwezige Bibliotheekmedewerker.





**Lokaal bestuur
Gavere**
Markt 1, 9890 Gavere

09 389 29 00
info@gavere.be
www.gavere.be

78. Personeel - administratief medewerker Burgerzaken C1-C3 - instellen betrekking, vaststellen selectieverloop en samenstelling

Het college stelt de betrekking van administratief medewerker Burgerzaken C1-C3 in.

79. Personeel - jobstudent Bibliotheek D1 - instellen tijdelijke betrekking (vervanging)

Het college stelt een deeltijdse betrekking bibliotheek (vrije tijd) in en stelt een jobstudent aan.

De algemeen directeur,
Serge Ronsse



De burgemeester-voorzitter,
Karel Hubau

