

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

12 december 2022

ALGEMEEN

1. Goedkeuren notulen van 5 december 2022

GRONDGEBIEDZAKEN

MILIEU

2. Toelage voor de aankoop van natuurgebieden - toekennen

Het college verleent een toelage van € 3.284,50 aan vzw Natuurpunt Beheer voor het aankopen van natuurgebied in Dikkelvenne.

3. Toelating niet-ingedeelde muziekactiviteit - Praatcafé De Club - cross 26 december 2022

Het college geeft toelating met een geluidnorm van max. 90 dB(A) van 15u tot 1u.

RUIMTELIJKE ORDENING

4. Richtlijnenkader "verdichting" - goedkeuren

Het college keurt het richtlijnenkader goed.

5. Afwijking medewerking architect voor verbouwen woning Burg. P. Ceuterickstraat 19 Asper

Het college geeft een gunstig advies voor de afwijking op de verplichte medewerking van een architect.

6. Verkavelen van een perceel in 2 loten voor halfopen bebouwing en 1 lot voor gesloten bebouwing na het slopen van de bebouwing te Gavere - Asper, Hulstraat 32: beslissing m.b.t. project MER-screening

Er is een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het verkavelen van een perceel in 3 loten (2 loten voor halfopen bebouwing en 1 lot voor gesloten bebouwing) na het slopen van de bebouwing te Gavere - Asper, Hulstraat 32.

Het college verwacht geen aanzienlijke milieueffecten zodat de opmaak van een project-MER niet vereist is.

7. Weigeren van een omgevingsvergunning Hofvijverstraat 15, Semmerzake

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het heraanleggen van de tuinzone te Gavere - Semmerzake, Hofvijverstraat 15.

Het college weigert de vergunning.

8. Weigeren van een omgevingsvergunning Opperweg 8, Semmerzake

Er werd een omgevingsaanvraag ingediend voor het uitvoeren van werken in functie van het uitbreiden van een schoolcomplex te Gavere - Semmerzake, Opperweg 8.

Het college weigert de vergunning.

9. Verlenen van een omgevingsvergunning Markt 10, Gavere

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het herbestemmen van een woning naar handelspand met woonunit te Gavere, Markt 10.

Het college verleent de vergunning.

10. Verlenen van een omgevingsvergunning Burgemeester Paul Ceuterickstraat 38, Asper

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het regulariseren van de hoogte van het bijgebouw en het uitbreiden van de vijver te Gavere - Asper, Burgemeester P. Ceuterickstraat 38.

Het college verleent de vergunning.

11. Verlenen van een omgevingsvergunning Eeckhoutstraat, Gavere



Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het aanbrengen van een beperkte reliëfwijziging voor de aanleg van een bloemenweide op de centrale begraafplaats te Gavere, Eeckhoutstraat.

Het college verleent de vergunning.

12. Verlenen van een omgevingsvergunning Baaigemstraat 195, Gavere

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het verbouwen van een halfopen eengezinswoning en het slopen van de bijgebouwen in de achtertuin te Gavere, Baaigemstraat 195.

Het college verleent de vergunning.

13. Verlenen van een omgevingsvergunning Kerkstraat 130, Dikkelvenne

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het plaatsen van een houten omheining te Gavere - Dikkelvenne, Kerkstraat 130.

Het college verleent de vergunning.

INFRASTRUCTUUR

14. Realiseren van een nieuwe sporthal - goedkeuren vorderingsstaat 7

De aannemer diende voor het bouwen van een sporthal een zevende vorderingsstaat in voor een bedrag van € 90.182,26 inclusief btw. De gevorderde werken zijn correct uitgevoerd. Het college keurt de vorderingsstaat goed.

15. Uitbreiden infrastructuur KFC Gavere - Asper: elektriciteitswerken - goedkeuren verrekening 1

De aannemer diende voor het plaatsen van de nieuwe elektrische installatie voor KFC Gavere – Asper een eerste verrekening in voor een bedrag in meer van € 3.191,07 inclusief btw. Het college keurt de verrekening goed.

16. Uitbreiden infrastructuur KFC Gavere - Asper: elektriciteitswerken - goedkeuren verrekening 2

De aannemer diende voor het plaatsen van de nieuwe elektrische installatie van KFC Gavere – Asper een tweede verrekening in voor een bedrag in meer van € 1.240,36 inclusief btw. Het college keurt de verrekening goed.

17. Uitbreiden infrastructuur KFC Gavere - Asper: elektriciteitswerken - goedkeuren verrekening 3

De aannemer diende voor het plaatsen van de nieuwe elektrische installatie van KFC Gavere – Asper een derde verrekening in voor een bedrag in meer van € 132,98 inclusief btw. Het college keurt de verrekening goed.

18. Uitbreiden infrastructuur KFC Gavere - Asper: elektriciteitswerken - goedkeuren verrekening 4

De aannemer diende voor het plaatsen van de nieuwe elektrische installatie van KFC Gavere-Asper een vierde verrekening in voor een bedrag in meer van € 1.858,39 inclusief btw. Het college keurt de verrekening goed.

19. Uitbreiden infrastructuur KFC Gavere - Asper: elektriciteitswerken - goedkeuren verrekening 5

De aannemer diende voor het plaatsen van de nieuwe elektrische installatie van KFC Gavere-Asper een vijfde verrekening in voor een bedrag in meer van € 726,61 inclusief btw. Het college keurt de verrekening goed.

20. Uitbreiden infrastructuur KFC Gavere - Asper: elektriciteitswerken - goedkeuren verrekening 6

De aannemer diende voor het plaatsen van de nieuwe elektrische installatie van KFC Gavere-Asper een zesde verrekening in voor een bedrag in meer van € 156,76 inclusief btw. Het college keurt de verrekening goed.

21. Heraanleg Markt: wegenis- en rioleringswerken - goedkeuren vorderingsstaat 6

De aannemer van de wegenis- en rioleringswerken op de Markt diende een zesde vorderingsstaat in voor een bedrag van € 75.282,61 inclusief btw. Het college keurt de vorderingsstaat goed.

22. Luxemburgstraat - collectorwerken noord - gunning bijkomende werken ontwerp

Het college gunt naar aanleiding van de infovergadering met de bewoners en het mobiliteitsadvies van Veneco een bijkomende opdracht aan de ontwerper.

23. Ontwerpend onderzoek parking Molenstraat 3 - goedkeuring factuur

Het studiebureau diende voor het opmaken van het voorontwerp een eerste factuur in voor een bedrag van € 7.120,83 excl. btw of € 8.616,20 incl. btw (€ 1.495,37 btw medecontractant). De gevorderde diensten zijn correct geleverd. Het college keurt de factuur goed.

24. Verharden Prinsenmolenstraat - goedkeuren gunning



Het college stelt een ondernemer aan voor het verharden van de Prinsenmolenstraat voor een bedrag van € 13.944,65 incl. btw.

25. Tijdelijk politiereglement op het wegverkeer bij de heraanleg van de Markt - fase 1 in de periode van 23 december tot en met 9 januari 2023 (verlenging)

Van 23 december tot en met 9 januari 2023 zal parkeren met een beperkte duurtijd van max. 1u ingevoerd worden:

- *aan de rechterkant van de rijweg van de Markt, tussen de Nieuwstraat en de Molenstraat*
- *in de Onderstraat vanaf de Liefkenswegel tot de Markt*
- *in de Scheldestraat vanaf de Markt tot de Broeckstraat.*

Dit zal toegepast worden van maandag tot en met zaterdag telkens tussen 7u00 – 12u00 en 14u00 – 20u00 en op zon- en feestdagen van 7u00 – 12u00.

26. Tijdelijk politiereglement op het wegverkeer bij het inrichten van een UCI wereldbeker veldritwedstrijd op maandag 26 december 2022

Tijdens de UCI wereldbeker veldritwedstrijd op maandag 26 december 2022 zullen er tussen 6u en 20u verkeerskundige maatregelen getroffen worden.

27. Werken op openbaar domein door Fluvius voor het vernieuwen van de openbare verlichting in een deel van Asper

Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.

INTERNE ZAKEN

DIENST FINANCIËLE ORGANISATIE

28. Kennisname van de facturen

Het college neemt kennis van de goedkeuringslijst met nummer G/2022/189 betreffende de facturen van het dienstjaar 2022 voor een totaal bedrag van € 216.563,77.

29. Inwilligen van een bezwaarschrift tegen de belasting op het uitoefenen van een economische activiteit 2022

Het college willigt het bezwaarschrift tegen kohierartikel 50370 van de belasting op het uitoefenen van een economische activiteit 2022 in.

30. Inwilligen van een bezwaarschrift tegen de belasting op het uitoefenen van een economische activiteit 2022

Het college willigt het bezwaarschrift tegen kohierartikel 50505 van de belasting op het uitoefenen van een economische activiteit 2022 in.

31. Inwilligen van een bezwaarschrift tegen de belasting op het uitoefenen van een economische activiteit 2022

Het college willigt het bezwaarschrift tegen kohierartikel 50668 van de belasting op het uitoefenen van een economische activiteit 2022 in.

32. Inwilligen van een bezwaarschrift tegen de belasting op het uitoefenen van een economische activiteit 2022

Het college willigt het bezwaarschrift tegen kohierartikel 50324 van de belasting op het uitoefenen van een economische activiteit 2022 in.

33. Niet inwilligen van een bezwaarschrift tegen de belasting op tweede verblijven 2022

Het college willigt het bezwaarschrift tegen kohierartikel 4003 van de belasting op tweede verblijven 2022 niet in.

34. Leegstandsregister - toekennen vrijstellingen leegstandsheffing 2022

Het college stelt de vrijstellingen voor de leegstandstandheffing met aanslagjaar 2022 vast.

DIENST ADMINISTRatieve ORGANISATIE

35. Personeel - bibliotheekmedewerker C1-C3 - aanstellen (vervanging)

Het college stelt een bibliotheekmedewerker aan ter vervanging van een bibliotheekmedewerker in een verlofstelsel.

36. Personeel - bibliotheekmedewerker C1-C3 - aanstellen (vervanging en projectwerk)





**Lokaal bestuur
Gavere**
Markt 1, 9890 Gavere

09 389 29 00
info@gavere.be
www.gavere.be

Het college stelt een bibliotheekmedewerker C1-C3 aan ter vervanging van bibliotheekmedewerkers in een verlofstelsel en in het kader van het project 'lokaal e-inclusiebeleid'.

BURGERZAKEN

- 37. Begraafplaatsen - toekennen van een concessie van 50 jaar voor een urnenkelder op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/108-22) (vervangen collegebesluit van 7 november 2022)**
- 38. Afvoering van ambtswege uit het bevolkingsregister**

VRIJETIJDSZAKEN

CULTUUR EN TOERISME

- 39. Verkoop kaarten WB cross in "De Poort" - aanduiden vrijwilligers en goedkeuren afsprakennota's**
Het college duidt 4 vrijwilligers aan en keurt de afsprakennota's goed.

JEUGD

- 40. Subsidieverdeling jeugdverenigingen 2022**

Het college kent voor een totaalbedrag van € 14.304 toelagen toe aan de jeugdverenigingen en voor een totaalbedrag van € 696 individuele toelagen voor kadervorming.

De algemeen directeur,
Serge Ronsse



De burgemeester-voorzitter,
Denis Dierick

