



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

22 december 2025

ALGEMEEN

1. Goedkeuren notulen van 15 december 2025

Het college keurt de notulen goed.

GRONDGEBIED

OMGEVING - MILIEU & KLIMAAT

2. Aanleg Egmontpark - goedkeuren vorderingsstaat 6

De aannemer voor de opdracht "Aanleg Egmontpark" diende een zesde vorderingsstaat in voor een bedrag van € 76.793,47 incl. btw. Het college keurt vorderingsstaat 6 goed.

3. Aanleg Egmontpark - goedkeuren verrekening 7

De aannemer voor de opdracht "Aanleg Egmontpark" diende een zevende verrekening in voor een bedrag van € 5.766,56 incl. btw. Het college keurt verrekening 7 goed.

4. Aanleg Egmontpark - goedkeuren vorderingsstaat 7

De aannemer voor de opdracht "Aanleg Egmontpark" diende een zevende vorderingsstaat in voor een bedrag van € 62.836,24 incl. btw. Het college keurt vorderingsstaat 7 goed.

5. Aanleg Egmontpark - goedkeuren verrekening 8

De aannemer voor de opdracht "Aanleg Egmontpark" diende een achtste verrekening in voor een bedrag van € 6.698,17 incl. btw. Het college keurt verrekening 8 goed.

6. Aanleg Egmontpark - goedkeuren vorderingsstaat 8

De aannemer voor de opdracht "Aanleg Egmontpark" diende een achtste vorderingsstaat in voor een bedrag van € 29.752,10 incl. btw. Het college keurt vorderingsstaat 8 goed.

7. Aanleg Egmontpark - goedkeuren verrekening 9

De aannemer voor de opdracht "Aanleg Egmontpark" diende een negende verrekening in voor een bedrag van € 8.868,43 incl. btw. Het college keurt verrekening 9 goed.

8. Aanleg Egmontpark - goedkeuren vorderingsstaat 9

De aannemer voor de opdracht "Aanleg Egmontpark" diende een negende vorderingsstaat in voor een bedrag van € 98.329,56 incl. btw. Het college keurt vorderingsstaat 9 goed.

9. Aanleg Egmontpark - goedkeuren eindstaat

De aannemer voor de opdracht "Aanleg Egmontpark" diende de eindstaat in voor een bedrag van € 15.550,07 incl. btw. Het college keurt de eindstaat goed.

OMGEVING - RUIMTELIJKE ORDENING

10. Verdeling van onroerende goederen cfr. art. 5.2.2. VCRO gelegen Evenakkerstraat 10, 9890 Gavere - 3de afd sie A deel van 460K en 3de afd sie A deel van 459M

Het college gaat akkoord met de verdeling van het bovenvermeld onroerend goed.

11. Aanvraag omgevingsvergunning Baaigemstraat 108 Gavere - vergunnen

Het college verleent de vergunning voor het plaatsen van een veranda te Gavere, Baaigemstraat 108.

12. Aanvraag omgevingsvergunning Nijverheidsstraat 22 Dikkelvenne - vergunnen



Het college verleent de vergunning voor het bouwen van een eengezinswoning te Gavere - Dikkelvenne, Nijverheidsstraat 22.

13. Aanvraag omgevingsvergunning Ten Edestraat 67 Vurste - vergunnen

Het college verleent de vergunning voor het aanpassen van dakprofielen van bijgebouwen, bouwen van een garage, het aanpassen en uitbreiden van verhardingen te Gavere - Vurste, Ten Edestraat 67.

14. Verkaveling Landdijk (Jolleveld) - vrijgave resterend deel borg

Het college geeft het resterend deel van de betaalde borgsom van € 550.000 voor de uitvoering van de wegeniswerken van de verkaveling Jolleveld te Asper vrij.

PUBLIEKE RUIMTE - PATRIMONIUM

15. Verhuren van pachtrechten - herzien pachtprizen

Het college herziert de pachtprizen op basis van de nieuwe pachtpriscoëfficiënten voor de periode 2026-2028.

16. Asper scouts - elektriciteit en brandcentrale - goedkeuren verrekening 1

De aannemer voor de opdracht "Asper scouts – elektriciteit en brandcentrale" diende een eerste verrekening in voor een bedrag van € 9.333,42 incl. btw. Het college keurt verrekening 1 goed.

PUBLIEKE RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

17. Luxemburgstraat - collectorwerken noord - werken - goedkeuren vorderingsstaat 7

De aannemer voor de opdracht "Luxemburgstraat – collectorwerken noord – werken" diende een zevende vorderingsstaat in voor een bedrag van € 46.153,66 incl. btw. Het college keurt vorderingsstaat 7 goed.

18. Wegenis- en rioleringswerken Dwars door Vurste - aanpassing netten laagspanning en openbare verlichting - intrekken gunningsbesluit van 28 april 2025

Het college trekt het besluit van 28 april 2025 m.b.t. de gunning van de opdracht "Wegenis- en rioleringswerken Dwars door Vurste - aanpassing netten laagspanning en openbare verlichting" in.

19. Aalbroekstraat - aanleggen van een gescheiden riolering en vernieuwen wegenis - aanduiden Farys voor opstarten overheidsopdracht m.b.t. het aanstellen van een ontwerper

Het college verzoekt Farys om een overheidsopdracht te plaatsen voor de studieopdracht m.b.t. het aanleggen van een gescheiden riolering en vernieuwen wegenis van de Aalbroekstraat.

20. Verkaveling Landdijk (Jolleveld) - goedkeuren proces-verbaal van definitieve oplevering

Het college levert de aanleg van wegenis, riolering en andere nutsvoorzieningen in de verkaveling Landdijk/Jolleveld definitief op.

21. Aanvraag tot het verharden van opritten ter hoogte van Legen Heirweg 47 - 49

Het college verleent onder voorwaarden toelating tot het verharden van opritten van de rooilijn tot aan de rijweg ter hoogte van Legen Heirweg 47 - 49.

22. Aanvullend politiereglement op het wegverkeer met betrekking tot de invoering van de zonale snelheidsregeling (vervangen collegebesluit van 27 oktober 2025)

De wijziging van het reglement beoogt het invoeren van een vaste zone 30 in de Haagstraat, tussen het kruispunt Hulstraat en Haagstraat 2 in Asper en in de Duffelstraat in Semmerzake. De vaste en dynamische zone 30 in de Veldstraat, zoals ingevoerd in het collegebesluit van 27 oktober 2025 wordt aangepast en beter omschreven. De vaste zone 30 in de Veldstraat loopt van het kruispunt Tempelstraat (t.h.v. Veldstraat 42) en het kruispunt met Steenweg. De vermelding dat in de Veldstraat en Wannegatstraat een dynamische zone 30 van toepassing is, wordt verwijderd.

23. Tijdelijk politiereglement op het wegverkeer bij werken aan de drinkwaterleiding in de Walhoek 10 in de periode van 12 januari en 19 januari 2026

In de periode van 12 januari tot 19 januari 2026 zal de Walhoek afgesloten worden voor doorgaand verkeer tussen de Vlienderweg en de Wallebosstraat. Een lokale omleiding zal voorzien worden via de Vlienderweg, Veldstraat, Ijzerenweg en de Wallebosstraat.



24. Werken op openbaar domein door Farys voor de aanleg van een riolaansluiting in de Pontweg nr 59.

Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.

BURGER

BURGERZAKEN

25. Afvoering van ambtswege uit het bevolkingsregister

Het college voert een inwoner van ambtswege af uit het bevolkingsregister.

ONDERWIJS

26. Middagtoezicht in de gemeentelijke basisscholen - aanduiden vrijwilliger(s) en goedkeuren afsprakennota('s)

Het college duidt 1 vrijwilliger(s) aan en keurt de afsprakennota('s) goed.

VRIJE TIJD

CULTUUR EN TOERISME

27. Retributie op het gebruik van de camperparking - vaststellen tarieven

Het college stelt het tarief voor het gebruik van de camperparking vast op € 8,00 per kalenderdag.

28. Participatie - gemeentelijke werkgroep voor kunst in Gavere - inrichten en goedkeuren afsprakennota

Het college besluit tot inrichting van een gemeentelijke werkgroep voor kunst in Gavere en keurt de afsprakennota goed.

29. Participatie - gemeentelijke werkgroep voor cultuur in Gavere - inrichten en goedkeuren afsprakennota

Het college besluit tot inrichting van een gemeentelijke werkgroep voor cultuur in Gavere en keurt de afsprakennota goed.

30. Participatie - gemeentelijke werkgroep voor reuzen in Gavere - inrichten en goedkeuren afsprakennota

Het college besluit tot inrichting van een gemeentelijke werkgroep voor reuzen in Gavere en keurt de afsprakennota goed.

31. Participatie - gemeentelijke werkgroep voor vrije tijd voor senioren in Gavere - inrichten en goedkeuren afsprakennota

Het college besluit tot inrichting van een gemeentelijke werkgroep voor vrije tijd voor senioren in Gavere en keurt de afsprakennota goed.

32. Participatie - gemeentelijke werkgroep voor trage wegen in Gavere - inrichten en goedkeuren afsprakennota

Het college besluit tot inrichting van een gemeentelijke werkgroep voor trage wegen in Gavere en keurt de afsprakennota goed.

33. Participatie - gemeentelijke werkgroep voor toerisme in Gavere - inrichten en goedkeuren afsprakennota

Het college besluit tot inrichting van een gemeentelijke werkgroep voor toerisme in Gavere en keurt de afsprakennota goed.

34. Participatie - gemeentelijke werkgroep voor erfgoed in Gavere - inrichten en goedkeuren afsprakennota

Het college besluit tot inrichting van een gemeentelijke werkgroep voor erfgoed in Gavere en keurt de afsprakennota goed.

INTERNE ZAKEN

FINANCIËLE ORGANISATIE

35. Kennisname van de facturen





Het college neemt kennis van de goedkeuringslijst met nummer G/2025/232 betreffende de facturen van het dienstjaar 2025 voor een totaal bedrag van € 548.707,02.

36. Leegstandsregister - toekennen vrijstellingen leegstandsheffing 2025

Het college stelt de vrijstellingen voor de leegstandstandheffing met aanslagjaar 2025 vast.

37. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het kohier 2025 van de gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden

Het college stelt het kohier van de gemeentebelasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden van 2025 vast en verklaart het uitvoerbaar voor een totaal bedrag van € 49.000.

38. Erediensten - kerkfabriek Sint-Martinus Asper - verslag kerkraad van 24 november 2025

Het college neemt kennis van het verslag van de kerkraad van kerkfabriek Sint-Martinus Asper van 24 november 2025.

39. Erediensten - kerkfabriek Sint-Amandus Gavere - verslag kerkraad van 25 november 2025

Het college neemt kennis van het verslag van de kerkraad van kerkfabriek Sint-Amandus Gavere van 25 november 2025.

40. Erediensten - kerkfabriek Sint-Petrus Dikkelvenne - verslag kerkraad van 2 december 2025

Het college neemt kennis van het verslag van de kerkraad van kerkfabriek Sint-Petrus Dikkelvenne van 2 december 2025.

41. Erediensten - kerkfabriek Sint-Petrus Dikkelvenne - goedkeuren aanvraag investeringstoelage herstel voorgevel kerk

Het college keurt de aanvraag tot toegestane investeringstoelage van € 39.879,02 aan de kerkfabriek Sint-Petrus Dikkelvenne goed.

ADMINISTRATIEVE ORGANISATIE

42. Personeel - dagelijks personeelsbeheer - kennisname rapport verzuim 2025 kwartaal 3

Het college neemt kennis van het HR-rapport verzuim 2025 kwartaal 3.

43. Personeel - deskundige Cultuur & Toerisme B1-B3 - vaststellen selectieverrichtingen en samenstellen selectiecommissie

Het college stelt het selectieverloop van deskundige Cultuur & Toerisme B1-B3 vast en bepaalt wie zetelt in de selectiecommissie.

44. Personeel - deskundige Cultuur & Toerisme B1-B3 - beoordelen kandidaturen

Het college beoordeelt de geldigheid van de voorgelegde kandidaatstellingen, diploma's en bewijzen.

45. Personeel - Bibliotheekmedewerker C1-C3 - uitbreiden prestaties (vervanging)

Het college stelt een Bibliotheekmedewerker aan ter vervanging van het opnemen van onbetaald verlof door een Hoofdbibliothecaris.

46. Personeel - Bibliotheekmedewerker C1-C3 - uitbreiden prestaties (vervanging)

Het college breidt de prestaties van een Bibliotheekmedewerker uit ingevolgde vermindering van prestatiebreuk van een Bibliothecaris en een Hoofdbibliothecaris.

47. Personeel - technisch assistent Eco E1-E3 - aanstellen

Het college stelt een technisch assistent Eco E1-E3 aan in afwachting van een selectieprocedure.

48. Personeel - assistent Voor- en Naschoolse Opvang E1-E3 - uitbreiden prestaties (vervanging)

Het college breidt de uren van een assistent Voor en Naschoolse Opvang uit ter vervanging van een afwezige assistent Voor en Naschoolse Opvang.

49. Personeel - assistent Voor- en Naschoolse opvang E1-E3 - instellen tijdelijke betrekking en aanstellen

Het college start een selectieprocedure op voor een aanwerving ter vervanging van een assistent Voor- en Naschoolse Opvang.





**Lokaal bestuur
Gavere**
Markt 1, 9890 Gavere

09 389 29 00
info@gavere.be
www.gavere.be

50. Informatieveiligheid - European Service Network (Paddle) - goedkeuren verwerkingsovereenkomst

Het college keurt de verwerkingsovereenkomst met European Service Network (Paddle) met betrekking tot de opbouw en hosting van de website goed.

De algemeen directeur,
Serge Ronsse



De burgemeester-voorzitter,
Karel Hubau

