

## BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

10 maart 2025

### ALGEMEEN

#### 1. Goedkeuren notulen van 3 maart 2025

*Het college keurt de notulen goed.*

#### 2. Agenda deontologische commissie 24 maart 2025 - meedelen agendapunten aan de voorzitter

*De voorzitter van de deontologische commissie beslist tot bijeenroeping van de deontologische commissie en stelt de agenda van de vergadering op. De agenda bevat in ieder geval de punten die door het college van burgemeester en schepenen aan de voorzitter worden meegedeeld.*

#### 3. Agenda gemeenteraad 24 maart 2025 - meedelen agendapunten aan de voorzitter

*De voorzitter van de gemeenteraad beslist tot bijeenroeping van de gemeenteraad en stelt de agenda van de vergadering op. De agenda bevat in ieder geval de punten die door het college van burgemeester en schepenen aan de voorzitter worden meegedeeld.*

### RUIMTE

#### OMGEVING - MILIEU & KLIMAAT

#### 4. Toelating niet-ingedeelde muziekactiviteit - 't Marktcafé - 7 jaar 't Marktcafé - 4 april 2025

*Het college geeft toelating met een geluidsnorm van max. 95 db(A) van 20.30u tot 1u.*

#### 5. Toelating niet-ingedeelde muziekactiviteit - Gemeentebestuur Gavere - Gavere Zomert - 26 juni 2025

*Het college geeft toelating met een geluidsnorm van max. 95 db(A) van 20u tot 3u.*

#### 6. Toelating niet-ingedeelde muziekactiviteit - Breughelschutters - breughelfest - 19 en 20 juli 2025

*Het college geeft toelating met een geluidsnorm van max. 95 db(A) van 12u tot 3u.*

#### 7. Studieopdracht voor de inrichting van een gemeentelijk park voor de buurt in het centrum van Gavere - goedkeuren ereloonnota 7

*Het studiebureau voor de "Studieopdracht voor de inrichting van een gemeentelijk park voor de buurt in het centrum van Gavere" diende een zevende ereloonnota in voor een bedrag van € 6.744,03 incl. btw. Het college keurt ereloonnota 7 goed.*

#### 8. Aanvraag subsidie voor aanplant, aanleg en beheer van punt- en lijnvormige kleine landschapselementen en bloemenranden Hofvijverstraat - Semmerzake - goedkeuren

*Het college verleent een subsidie van € 480 voor het knotten van wilgen te Gavere - Semmerzake, Hofvijverstraat en Taerwemeerspad.*

#### 9. Advies aanvraag omgevingsvergunning ILOA Steenweg, Asper

*Het college geeft een voorwaardelijk gunstig advies voor het bijstellen van de voorwaarden voor een bemaling voor rioleringswerken te Asper, Steenweg.*

#### OMGEVING - RUIMTELIJKE ORDENING

#### 10. Opmaak haalbaarheidsstudie site "De Lork" - gunnen opdracht

*Het college besluit om voor rekening van woonmaatschappij "Dimensa" een haalbaarheidsstudie op te maken voor een sociaal woonproject op de site "De Lork" aan de Kasteeldreef, en gunt de opdracht aan Veneco voor een geraamd bedrag van € 7.381 (vrijgesteld van btw).*

#### 11. Verdeling van onroerende goederen cfr. art. 5.2.2. VCRO gelegen Tempelstraat, 9890 Gavere - 6de afd sie A deel nr. 876D



*Het college gaat akkoord met de verdeling van het bovenvermeld onroerend goed.*

**12. Verdeling van onroerende goederen cfr. art. 5.2.2. VCRO gelegen Warande, 9890 Gavere - 1ste afd sie A nrs. 368V2 - 368W2 - 373Z4**

*Het college gaat akkoord met de verdeling van het bovenvermeld onroerend goed.*

**13. Verdeling van onroerende goederen cfr. art. 5.2.2. VCRO gelegen Dorpstraat 43, Semmerzake - 2de afd sie A nr. 809/C**

*Het college gaat akkoord met de verdeling van het bovenvermeld onroerend goed.*

**14. Aanvraag omgevingsvergunning Borrestraat 10B, Semmerzake - vergunnen**

*Het college verleent de vergunning voor het plaatsen van keermuren en voor een reliëfwijziging te Gavere - Semmerzake, Borrestraat 10B.*

**15. Aanvraag omgevingsvergunning Hulstraat 87, Asper - vergunnen**

*Het college verleent de vergunning voor het bouwen van een halfopen ééngezinswoning te Gavere- Asper, Hulstraat 87.*

**16. Aanvraag omgevingsvergunning Gemeentehuisstraat 8, Dikkelvenne - vergunnen**

*Het college verleent de vergunning voor het wijzigen van het aantal woonentiteiten te Gavere - Dikkelvenne, Gemeentehuisstraat 8.*

**17. Aanvraag omgevingsvergunning Hulstraat 34, Asper - vergunnen**

*Het college verleent de vergunning voor het bouwen van een eengezinswoning te Gavere - Asper, Hulstraat 34.*

**18. Aanvraag omgevingsvergunning Grenadierslaan 28, Semmerzake - vergunnen**

*Het college verleent de vergunning voor het wijzigen en creëren van raamopeningen te Gavere - Semmerzake, Grenadierslaan 28.*

**19. Aanvraag omgevingsvergunning Heedstraat 16, Asper - weigeren**

*Het college weigert de aanvraag voor het plaatsen van een omheining in tuinschermen te Gavere - Asper, Heedstraat 16.*

**PUBLIEKE RUIMTE - PATRIMONIUM**

**20. Kerk Baaigem - afsluiten onderhoudscontract voor de klokken en de automatie**

*Het college keurt het onderhoudscontract voor de klokken en de automatie van de Sint-Bavokerk goed voor een jaarlijkse bedrag van € 344,85 incl. btw.*

**21. Schutters- en visserslokaal - vernieuwen dakbedekking - goedkeuren vorderingsstaat - eindstaat**

*De aannemer voor de opdracht "Schutters- en visserslokaal – vernieuwen dakbedekking" diende een vorderingsstaat – eindstaat in voor een bedrag van € 26.290,40 incl. btw. Het college keurt de vorderingsstaat – eindstaat goed.*

**22. 't Eiland - plaatsen nieuwe dakconstructie en buitenschrijnwerk - goedkeuren vorderingsstaat 2 - eindstaat**

*De aannemer voor de opdracht "Gavere - Eiland – plaatsen nieuwe dakconstructie + buitenschrijnwerk" diende een tweede vorderingsstaat – eindstaat in voor een bedrag van € 4.826,69 incl. btw. Het college keurt de vorderingsstaat 2 – eindstaat goed.*

**23. Asper scouts - lift - goedkeuren bestek, lastvoorwaarden, raming, plaatsingsprocedure en uit te nodigen firma's**

*Het college keurt de lastvoorwaarden, de raming, de plaatsingsprocedure en de uit te nodigen firma's voor de opdracht "Asper Scouts – lift" goed. De raming bedraagt € 37.680,61 incl. btw.*

**24. Asper scouts - elektriciteit en brandcentrale - goedkeuren bestek, lastvoorwaarden, raming, plaatsingsprocedure en uit te nodigen firma's**

*Het college keurt de lastvoorwaarden, de raming, de plaatsingsprocedure en de uit te nodigen firma's voor de opdracht "Asper Scouts – Elektriciteit en brandcentrale" goed. De raming bedraagt € 91.738,57 incl. btw.*



## PUBLIEKE RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

### 25. Heraanleg Markt - ereloon veiligheidscoördinatie - goedkeuren vorderingsstaat 5

*Het studiebureau voor de opdracht "heraanleg Markt – ereloon veiligheidscoördinatie" diende een vijfde vorderingsstaat in voor een bedrag van € 3.074,61 incl. btw. Het college keurt vorderingsstaat 5 goed.*

### 26. Heraanleg Markt - evaluatie van het parkeerbeleid - goedkeuren factuur

*Het studiebureau voor de opdracht "Evaluatie van het parkeerbeleid - Markt en omgeving" diende een factuur in voor een bedrag van € 6.594,01 btw incl. Het college keurt de factuur goed.*

### 27. Dwars door Asper - wegenis- en rioleringswerken - goedkeuren verrekening 1

*De aannemer voor de opdracht "Dwars door Asper – wegenis- en rioleringswerken" diende een eerste verrekening in voor een bedrag van € 165.232,41 incl. btw (gemeentelijk aandeel). Het college keurt verrekening 1 goed.*

### 28. Dwars door Asper - wegenis- en rioleringswerken - goedkeuren verrekening 2

*De aannemer voor de opdracht "Dwars door Asper – wegenis- en rioleringswerken" diende een tweede verrekening in voor een bedrag € 31.436,55 incl. btw. Het college keurt verrekening 2 goed.*

### 29. Dwars door Asper - wegenis- en rioleringswerken - goedkeuren verrekening 3

*De aannemer voor de opdracht "Dwars door Asper – wegenis- en rioleringswerken" diende een derde verrekening in voor een bedrag van € 3.582,37 incl. btw. Het college keurt verrekening 3 goed.*

### 30. Fietspad Baaigemstraat - reflectorenpalen - goedkeuren gunning

*Het college gunt de opdracht "Fietspad Baaigemstraat – reflectorenpalen" voor een bedrag van € 2.262,07 incl. btw.*

### 31. Tijdelijk politiereglement op het wegverkeer bij het aanleveren van een tiny house in de Gemeentehuisstraat 6 op 15 maart 2025

*Op 15 maart 2025 tussen 6u en 13u zal de Gemeentehuisstraat ter hoogte van huisnr. 6 afgesloten worden voor doorgaand verkeer en zal er een parkeerverbod zijn op 4 parkeerplaatsen rechtover Gemeentehuisstraat 6. Een lokale omleiding zal voorzien worden via Gr. L. De Lichterveldestraat, Kasteelstraat en Bossemstraat.*

### 32. Tijdelijk politiereglement op het wegverkeer voor een parkeerverbod op het parcours van de doortocht Danilith Nokere Koerse voor elite mannen op woensdag 19 maart 2025 (vervangen collegebesluit van 3 februari 2025)

*Op woensdag 19 maart 2025 van 9u tot 15u zal er een stilstaan- en parkeerverbod zijn aan beide kanten van de rijweg van de Stationsstraat, brug Stationsstraat, Kasteeldreef, Molenstraat (met uitz. van de haakse parkeerplaatsen ter hoogte van de kerk in Gavere), Nijverheidsstraat, Kerkstraat en Saksenboomstraat (tot de grens met Gaverstraat - grondgebied Zwalm).*

### 33. Tijdelijk politiereglement op het wegverkeer tijdens het uitvoeren van weg- en rioleringswerken (fase 2) op de Steenweg van 24 maart tot en met 30 november 2025

*Van 24 maart tot en met 30 november 2025 zal de Steenweg, net voorbij het kruispunt Biesstraat tot het kruispunt B.P. Ceuterickstraat (inclusief) en de omgeving rond de kerk, afgesloten worden voor alle verkeer.*

*Haagstraat en Hulstraat krijgen een doodlopend karakter ter hoogte van de kerk. Bewoners en het plaatselijk verkeer van de Haagstraat en Hulstraat zijn bereikbaar via Ommegangstraat.*

*Het éénrichtingsverkeer in de Landdijk (in de rijrichting naar de Steenweg) blijft van toepassing. Jolleveld blijft bereikbaar via de Steenweg, dit in beide rijrichtingen.*

*De grote omleiding voor het verkeer blijft Kruishoutemsesteenweg - N60 - Stationsstraat. Een lokale omleiding is voorzien via Slaapstraat - Biesstraat - Kruishoutemsesteenweg.*

### 34. Werken op openbaar domein door Farys voor het uitvoeren van een rioolaansluiting - Palmstraat 14 A en 14B

*Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.*



### **35. Werken op openbaar domein door Wyre voor het aanleggen van een ondergrondse telecommunicatieleiding - Baaigemstraat 135**

*Het college verleent de vergunning onder voorwaarden.*

## **MENS**

### **SOCIAAL HUIS**

### **36. Oproep 41 Regionale organisatienetwerken - 4de pijler Inburgering - verlenging**

*Het college gaat akkoord met de verlenging van de deelname aan het Integratie Netwerk Regio Gent en het mandaat van Stad Deinze als penhouder.*

## **BURGERZAKEN**

### **37. Huisnummer(s) toekennen - Middelwijk**

*Het college kent de huisnummers 12, 14 en 16 toe aan het dagcentrum en de woongelegenheden van De Bolster vzw, gelegen te Middelwijk, kadastraal gekend als 1e afdeling, sectie A, nummer 502 B, 9890 Gavere.*

### **38. Begraafplaatsen - toekennen van een concessie van 15 jaar voor een urnenkelder op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/54-25) (vervangen collegebesluit van 24 februari 2025)**

*Het college kent de concessie toe.*

### **39. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een perceel grond op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/60-25)**

*Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.*

### **40. Begraafplaatsen - hernieuwen van een concessie van 5 jaar voor een nis op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/61-25)**

*Het college kent de hernieuwing van de concessie toe.*

### **41. Begraafplaatsen - toekennen van een concessie van 15 jaar voor een urnenkelder op de centrale begraafplaats (volgnummer: 572.102/62-25)**

*Het college kent de concessie toe.*

## **BELEVING**

### **BIBLIOTHEEK**

### **42. Theatervoorstelling 'Droomzuchten' - goedkeuren overeenkomst**

*Het college keurt de overeenkomst met theatergezelschap Theater Lapstok goed.*

## **CULTUUR EN TOERISME**

### **43. Wekelijkse rustdag in handel, ambacht en dienstverlening - afwijkingen 2025**

*Het college verleent op 5 oktober 2025 een afwijking op de wekelijkse rustdag.*

### **44. Toelating niet-ingedeelde muziekactiviteit - bingo-avond met after party - VC Felco Gavere - 4 april 2025**

*Het college geeft toelating met een geluidsnorm van max. 95db(A).*

### **45. Vaststellen tarieven toeristische producten (vervangen collegebesluit van 9 december 2024)**

*Het college bepaalt de tarieven van de toeristische producten voor het kalenderjaar 2025.*

### **46. Wegspotters - aanduiden vrijwilliger en goedkeuren afsprakennota**

*Het college duidt 1 vrijwilliger aan en keurt de afsprakennota goed.*

## **JEUGD**

### **47. Jobstudenten speelpleinwerking D1 en E1 - instellen tijdelijke betrekkingen**





*Het college stelt de volgende tijdelijke betrekkingen voor de speelpleinwerking: 1 VTE jobstudent hoofdanimator D1 tijdens de paasvakantie, 2 VTE jobstudent hoofdanimator D1 tijdens de zomervakantie en een onbepaald aantal VTE jobstudent monitor E1 tijdens de paas- en zomervakantie.*

## INTERNE ZAKEN

### FINANCIËLE ORGANISATIE

#### 48. Kennisname van de facturen

*Het college neemt kennis van de goedkeuringslijst met nummer G/2025/30 betreffende de facturen van het dienstjaar 2025 voor een totaal bedrag van € 397.328,92.*

### ADMINISTRATIEVE ORGANISATIE

#### 49. Personeel - technisch medewerker Recyclagepark D1-D3 - beoordelen kandidaturen

*Het college beoordeelt de geldigheid van de voorgelegde kandidaatstellingen, diploma's en bewijzen.*

#### 50. Personeel - technisch assistent Eco E1-E3 - instellen betrekking

*Het college stelt de betrekking van technisch assistent Eco E1-E3 in.*

#### 51. Personeel - technisch assistent Eco E1-E3 - aanstellen

*Het college stelt een kandidaat aan uit een geldende wervingsreserve.*

De algemeen directeur,  
Serge Ronsse



De burgemeester-voorzitter,  
Karel Hubau

